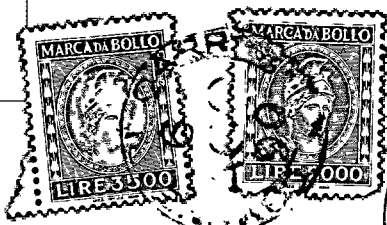


Marca
da
bollo

TAGLIANDI N°

Carrara, li

11/11/90

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO
VARIANTE

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

06 AGO 1990

23330

N. di Pratica d'Archivio

Anno 198

Arrivo all'Urbanistica

Invece

6028

Data 10/11/1990

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 350
P2

Visto 1.10.90

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐NON SOSTANZIALE ☒

IA sottoscritta

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig./ri. <u>BONGIOVANNI DOMENICA</u> nato a <u>MESSINA</u> Li. <u>17-2-1953</u> nato a Li domiciliato in <u>MASSA</u> Via <u>FRANGOLA</u> N. <u>22/E</u> Tel. Codice Fiscale <u>BINGDINIC53B57F1158Q</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>PREGLIASCO PIERO</u> nato a <u>TARCENTO (UD)</u> il <u>2-1-48</u> di professione <u>ING.</u> residente a <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>GENOVA</u> N. <u>2 bis</u> Tel. iscritto all'Ordine Professionale <u>ING.</u> della <u>MASSA-CARRARA</u> N. Ord. <u>246</u> Codice Fiscale <u>PRIGIPRI148A02L050D</u>

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) ALLA RISTRUTTURAZIONE
alla concessione edilizia rilasciata il 4.11.1988 M° 272
per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE

Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>PRAMPOLINI</u> N. Mappale <u>337</u> Foglio <u>104</u>
-------------------------------------	---

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>PREGLIASCO ING. PIERO</u> nato a <u>TARCENTO (UD)</u> il <u>2-1-48</u> domiciliato in <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>GENOVA</u> N. <u>2 bis</u>
L'Impresario	Sig. <u>GRASSI GEOM. DINO</u> nato a il domiciliato in <u>VIA GENOVA</u> Via <u>15</u> N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 21-09-1989
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 21-09-1989
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE

L. 64/74 L.R. 88/82

N. 5331 del 18-08-1989

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del	Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE <u>5011.1988</u>	Visto Comando dei Vigili del Fuoco
REV. N° <u>2075/0</u> <u>5934</u> DEL <u>27 11.90</u> <u>2076/0</u> <u>5933</u> DEL <u>27 11.90</u> REV. N° DEL <u>27/11/90</u> <u>P. Ben</u>	NON ABBISOGN DI VISTO Carrara il <u>10.11.1990</u> <u>P. Ben</u>
CONVENZIONE ATTO N° DEL	

Descrizione delle opere

Concessione

1^a variante

2^a variante

Superficie terreno edificabile di zona	mq.			
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	101	101	
Superficie coperta esistente (1)	mq.			
Superficie coperta esistente (2)	mq.	101	101	
Superficie coperta progetto	mq.	—	—	
Superficie coperta TOTALE	mq.			
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.			
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	702	702	
Volume fuori terra progetto	mc.	—	—	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	702	702	
Volume piano interrato	mc.			
Volume tot. compreso interrato	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	7,1	7,2	
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.		
	Lato Ovest	ml.		
	Lato Nord	ml.		
	Lato Sud	ml.		
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	N.			
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
<i>Licenza</i>						<i>1^a variante</i>					<i>2^a variante</i>				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						<i>1^a variante</i>					<i>2^a variante</i>				
<i>Licenza</i>						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri											

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
---	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐
---	---	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 1-10-1990 Favorevole alla variante a condizione che il U.C. non acceda direttamente nel soff. non L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		

boato 8 zona (158561)

Carrara, li 26 SET 1990

Informativa di P. R. G.C. 71: Lene Edilizia C/1 con variale C/135 - dis
 Totton di modifiche interne con cambio destinazione d'uso al P.T. /

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Parere favorevole alla C.E.

Verificata
 4/10/90

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

26 OTT. 1990

- 4 OTT. 1990

Variante (Riunione N. 44 del 4/10/90) Parere favorevole Verificata I risultati di modifiche interne non si ravvisa per C/135	Parere della Commissione Edilizia Verificata 4/10/90
---	--

Variante (Riunione N. del 4/10/90)	Parere della Commissione Edilizia Verificata 4/10/90
--	--

Variante (Riunione N. del)	Parere della Commissione Edilizia
---	-----------------------------------

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del
 visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li IL SINDACO

26-11-90

Verificata