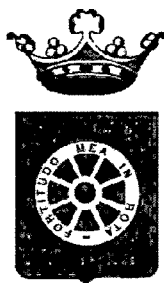


PL 237/
88



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

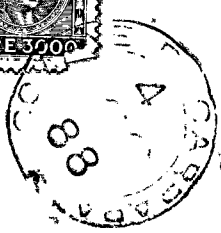
O G G E T T O

VILLANO ANDREA

ANTONIO

P.L.

TAGLIANDI N° 3887



6/8/88

Arrivo al Protocollo Generale		N. di Pratica d'Archivio	
		ANNO	188237
Arrivo all'Urbanistica		Arrivo all'Uff. di Igiene	
		R. P. N. 338	
Data		Visto 5.11.88	

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di concessione edilizia.

sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri VILLANO ANDREA ANTONIO nato a POTENZA Li. 10-12-1946
	domiciliato in MASSA
Progettista delle opere	Via FRANGOLA Civ. N. 22 E Tel.
	Codice Fiscale VILLANO ANDREA 461101942Z
	Sig. PREGLIASCO PIERO di professione INGEGNERE
	residente a MARINA DI CARRARA Via GENOVA N. 2 Tel.
iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI della MASSA CARRARA N. Ord. 246	
Codice Fiscale PIRGIPRI 481021050D	

chiedono alla S.V. la concessione di (a) RISTRUTTURAZIONE
un fabbricato ad uso (b) COMMERCIO

Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Via FRAMPOLINI 13
	Mappale 335 Foglio N. 104
☐ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole.	
☐ 2) Relazione sanitaria.	
☐ 3) Fotografie (15x10)	
☐ 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)	
☐ 5) Estratto di mappa	
☐ 6) Titolo di proprietà	
☐ 7) Relazione Tecnica	
☐ 8) Relazione Legge «373»	

ABC 3887

Visto Soprintendenza ai M.M. & G.G. (C.I.B.A.) del N.	Visto del C.Z.T.A. o Consorzio Carrione del N.
ONERI DI URBANIZZAZIONE PERCENTUALE COSTO COSTRUZIONE	Visto Comando dei Vigili del Fuoco
REV. N. DEL L.	
REV. N. 68610/5269 DEL 17/11/88 L. 2.345.500	
LETTERE LIBERATORIE	
ENEL ☐ AMIA ☐ ITALGAS ☐ SIP ☐	
CONVENZIONE ATTO N° DEL	No 1881

1 - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
2 - Abitazione, commercio, industria, ecc.
3 - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione, C.I.B.A. - U.S.L.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno di proprietà mq. 89.50

Superficie edificabile di zona mq.

Superficie a disposizione mq.

Superficie a vincolo mq.

Totale edificabile mq.

Esistente (1) mq.

Esistente (2) mq. 89.50

Superficie coperta Progetto mq. Rapporto di copertura

Totale mq. 89.50

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda fuori terra

Volume della costruzione interrato mc. 1

Volume totale compreso piano interrato mc. 326.70

Totale

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i

Distanze minime dai confini Lato Nord ml.

Lato Sud ml.

Distanza minima dal filo stradale ml.

mc. Esistente (1)

mc. 326.70 Esistente (2)

mc. Progetto

mc. 326.70 Totale

Lato Ovest ml.

Lato Est ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>1</u>	ml. <u>3.70</u>	ml. <u>1</u>	r. <u>1</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml.
Secondo Piano	ml.
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI DEL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica <i>Studio medico</i> (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale		STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	Altezza	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato										
Terreno o Rialz.										
Secondo										
Terzo										
Quarto										
Quinto										
Sesto										
Attico										

(1) Non interessato da intervento o fabbricato

(2) Interessato da intervento

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni c.e.
Muratura laterizio
Copertura
Tinteggiatura
Rivestimenti
Serramenti m
Ringhiere
Pavimenti m onniv. c

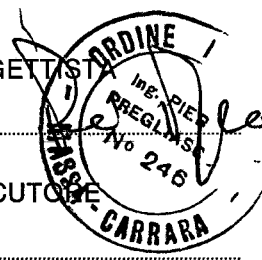
I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Willy Deluc

IL PROGETTISTA



L'ESECUTORE

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversa e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez Foglio m²			
Parere dell'Ufficio d'Igiene li 5-11-88 <i>Fornelli</i> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li IL TECNICO		

Deposito 2/3100 (18/30)

Conf. 1/15
Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. n°

*Zone Edilizia C/1 + D/1B5 -
que*

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO *Trattori di que interne con cambio di
destinazione d'uso, favorevole f. a/1/88.*

Alle C.C.

*V. Perna
5/11/88*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

*F. P. - 5 NOV
1988*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *42* del *11/11/88*)

Parere favorevole

*V. Perna
F. P.*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li.....

ACCOGLIE

IL SINDACO

li..... *3-12-88*

F. P.