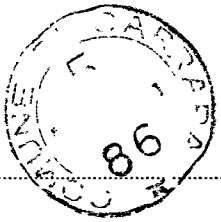




Diritto rimborso stampati L. 500

20/11/86

TAGLIANDI N°



10 SET 1986

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

VARIANTE
APPROVATO
CONTRATTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia **SOSTANZIALE** ☐ **NON SOSTANZIALE** ☒
IL sottoscritto ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Arrivo al Protocollo Generale COMUNE DI CARRARA 103 11/3/86 e	N. di Pratica d'Archivio 1985 155 Anno 198
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 2441 8 MAG. 1986	Arrivo all'Uff. di Igiene R.A.N. 191 1985 Visto - 6 OTT. 1986

Proprietari della costruzione 9/11/1986	Sig./r. MORELLI MAURO nato a CARRARA Li. 27-07-33 domiciliato in CARRARA (Stadio) Via CARRARA N. 324 Tel. 324 Codice Fiscale MIRLMRIA33L27B832Q
Progettista delle opere	Sig. NARDINI ANDREA nato a CARRARA il 26-4-59 di professione Geometra residente a CARRARA Via ROMA N. 6 Tel. 72344 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della MS N. Ord. 629 Codice Fiscale NRDNDIR59D26B832Z

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** alla modifica
alla concessione edilizia rilasciata il **3 Settembre 1985**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località STADIO di CARRARA Via CARRARA N. 324 Mappale 296 Foglio 64
------------------------------	---

Allegano **1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.**
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Mercuri Oreste Geo. nato a CARRARA il 26/4/59 domiciliato in CARRARA Via ROMA N. 6
L'Impresario	Sig. ... nato a ... il ... domiciliato in ... Via ...

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° COMUNE DI CARRARA ONERI URBANISTICI E COSTO COSTRUZIONE VISTO 1986 REV. N° ... DEL ... REV. N° ... DEL ... CARRARA, li 17/11/86 CONVENZIONE ATTO N° ... DEL ...

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del Visto Comando dei Vigili del Fuoco NON ABBISOGNA DI VISTO Carrara il 12/11/86 il Tecnico

Descrizione delle opere

Concessione		1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.		
Superficie terreno a disposizione	mq.	254	254
Superficie terreno a vincolo	mq.		
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.		
Superficie coperta esistente (1)	mq.		
Superficie coperta esistente (2)	mq.	135	135
Superficie coperta progetto	mq.		
Superficie coperta TOTALE	mq.	135	135
RAPPORTO DI COPERTURA		1/2	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	456	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	483	483
Volume fuori terra progetto	mc.		
Volume fuori terra TOTALE	mc.	979	979
Volume piano interrato	mc.		
Volume tot. compreso interrato	mc.		
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	~ 4	
Distanze minime dai confini	Lato Est. / S ml.	0	
	Lato Ovest / N ml.	6,00	
	Lato Nord / E ml.	1,50	
	Lato Sud / O ml.	0	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	~ 15,00	

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	1	
ALTEZZA	ml.		
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE																
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante					
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	
Scantinato																
Terr. o Rialz.																
Secondo																
Terzo																
Quarto																
Quinto																
Sesto																
Settimo																
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante					
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri												

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.A. li <u>20.9.86</u> <i>P. contrario la cucina non è in uso</i> <i>P. favorevole a condizione i liquori in uscita</i> <i>dalla casa siano al limite di cui all'art. 26</i> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li <u>20.9.86</u> <i>Il tecnico</i> IL TECNICO		

Informativa di P. R. G. C. *71*: *Inte Edilizia C*

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO *Tra l'aula dei variante alla distribuzione*
in tema si esprime parere favorevole alla l.E.

Ven. i.
22/9/86

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *

12 NOV 1986
24 CE

14 NOV 1986

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *36* del *14/11/86*)

Parere favorevole alla variante

ph. Ven. i.

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del.....)

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del.....)

visto la domanda di *VARIANTE* alla concessione N. del.....
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li.....

ACCOGLIE
IL SINDACO
[Signature]
li.....
24 NOV 1986