



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

IL SINDACO

Vista la domanda presentata della SIETA Immobiliare Casabella S.r.l.

Visto il Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934;

Viste le norme d'Igiene per la costruzione delle Case e i regolamenti locali;

Vista la relazione dell'Ufficiale Sanitario ;

Visti i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica;

In seguito a verbale di visita tecnico sanitaria, prot. N° 67/SAN. del 18/02/1988

_____ ove si esprime parere favorevole

Visto il certificato di ultimazione lavori del 01/02/1988

DICHIARA

che la casa di civile abitazione costruita in loc. Avenza

Via Provinciale Av. Sarzana N° /, approvata dal Sindaco con Concessi-

Edilizia N° 273 del 18/08/1988 ubicato sui mappali N° 365/369

F. 69 è abitabile a cominciare dal 25/02/1988.

Carrara, 25/02/1988

IL SINDACO

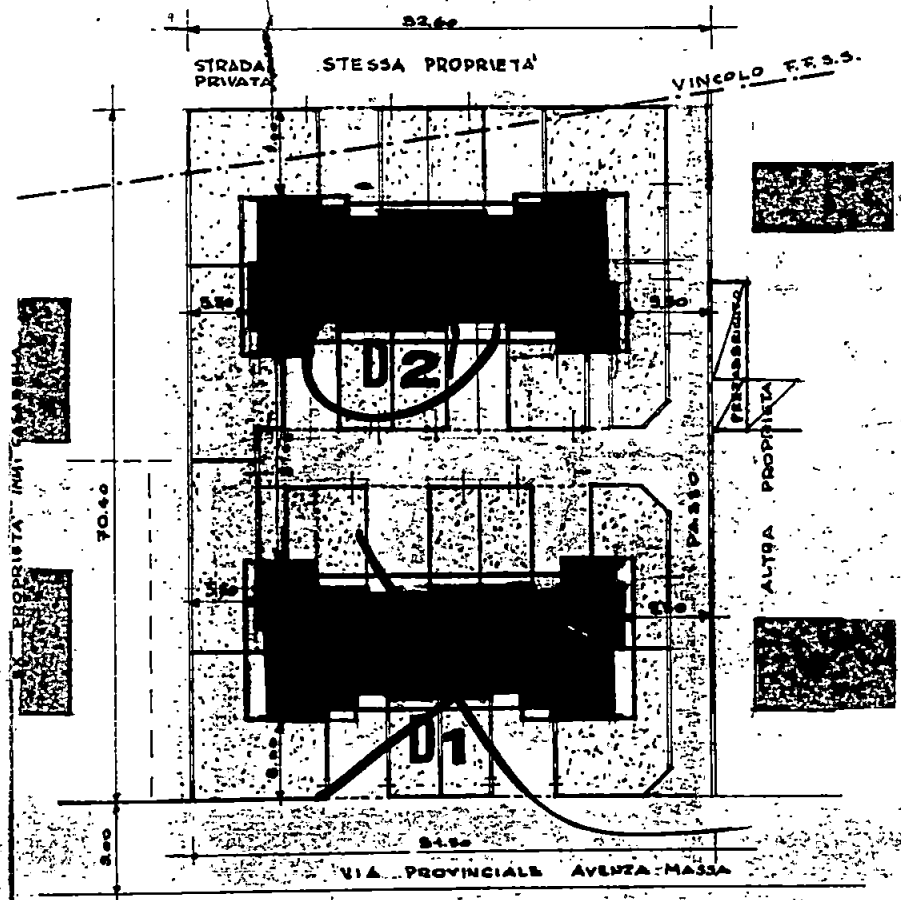


N°	DIMENSIONI		SUPERFICE
1	35,20 x 8,90	=	313,28
2	10,00 x 0,70	=	7,00
3	10,50 x 0,70	=	7,35
4	2,70 x 2,60	x2 =	14,04
5	6,40 x 3,90	x2 =	49,92
6	6,00 x 0,90	x2 =	10,80
7	4,10 x 3,40	x2 =	27,88
8	5,20 x 0,70	=	3,64
SUPERFICE COPERTA M ²			433,91

D1 = D2

VOLUME
TOTALE

x(4) 7,50 = M³ 3254,325



PLANIMETRIA SCALA 1:500-

Ditta S. NASSONI Linea
BOTTI d'arte e d'arte

Tagliando **C** D/2

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 2141

Carrara, li 4 - 1 - 88

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. IMMOBILIARE CASABELLA
nato a residente a CARRARA
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N^o 243/84 per il progetto approvato in data 18/8/83
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data oggi sotto la direzione
tecnica del Sig. ing. VINCENZO BOSCO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	Immobiliare Casabella s.r.l.
Protocollo N. <u>44</u>	L'Amministratore Unico
F.to	<u>[Signature]</u>
Data	<u>8 GEN 1988</u>

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

373 *litte* **SQUASSONI Lino -**
BOTTI Uende e Auto

Tagliando A

D/2

Dichiarazione di inizio lavori

N^o 2141

Carrara, li

19/4/1984

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.

CARRARA

Io sottoscritto Sig. Cod. Fisc. 00223930454

nato a..... residente a.....

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N. 273 per il progetto approvato in data 18-8-83

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo

inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore

correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione

di cui alla citata concessione in data 19.4.84

sotto la direzione tecnica del Sig. ing. V. Bosco

La presente dichiarazione ha validità unica ed

assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.
Protocollo n. 209 F.to [firma]
Data 20 APR 1984 AMMINISTRATORE UNICO

+ 373

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

Ditta

SONASSONI Rino BOTTI Ubaldo
e Dente

Tagliando **B**

Dh

Dichiarazione di completamento,
copertura

N° 2141

Carrara, li 18-10-1985

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. IMMOBILIARE CASABELLA
nato a..... residente a.....
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 273 per il progetto approvato in data 18-8-83
a cui è stato dato inizio ai lavori in data.....
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 18-10-1985 sotto la
direzione tecnica del Sig. ING. BOSCO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. <u>8183</u>	<u>Immobiliare Casabella s.r.l.</u> <u>Amministratore Unico</u>
Data <u>21 OTT. 1985</u>	

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.*

DICHIARAZIONE CONGIUNTA"

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

IMM. CASABELLA "D²" via prov. Ar. Sassano

I sottoscritti

Dott. Ing
BOSCO VINCENZO
residente in AVENZA

PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO
via TONIOLO 8 in

Dott. Ing
BOSCO VINCENZO
residente in _____

PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
via _____

IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.
residente in CARRARA

COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO
via VII LUIGIO 16 bis

CARRARA
Cod. Fisc. 00223930454
IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.
residente in CARRARA

INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
via _____

Cod. Fisc. 00223930454
Dott. Ing
BOSCO VINCENZO
residente in _____

DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)
via _____

Dott. Ing
BOSCO VINCENZO
residente in _____

DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)
via _____

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data 12/11/82

In fede,

IL PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

IL PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Dott. Ing
BOSCO VINCENZO
IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO
IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.
CARRARA
Cod. Fisc. 00223930454

L'INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
CARRARA
Cod. Fisc. 00223930454

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

Dott. Ing
BOSCO VINCENZO

Dott. Ing
BOSCO VINCENZO

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 1-2-88

OGGETTO: Nulla-Osta rilascio certificato ultimazione dei lavori.

Si dichiara che la Ditta IMM. CASSIBELLO S.n.l.
residente in CARRARA - AVENZA
Via TONIOLO ha presentato il progetto
di allacciamento alla fognatura comunale ed ha pagato i relativi contributi per il fabbricato sito in AVENZA VIA PRON AVENZA-SARZANA

IL TECNICO

Tala
10/11/86

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA



PRATICA S.n. 1004 c.a.N. 690

Prot.N. 4129 U.O.O.3

Massa, li

23 GIU. 1986

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N°	4219
Data	8 LUG. 1986

Al l'Ing. Pietro Orsini

CARRARA

e p.c. Al SINDACO del COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Leggi 2.2.1974 n° 64 e 5.11.1971 n° 1086.

LAVORI DI: costruzione strutture portanti
fabbricato di civile abitazione
in loc. Avenza
DITTA: IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.

In relazione alla denuncia depositata in data 14.12.83 al N° 6844 di Protocollo e relativa alle opere indicate in oggetto, si restituisce una copia del certificato di Collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5 Novembre 1971 n° 1086, integrato dal collaudatore con la dichiarazione della rispondenza delle opere medesime alla normativa antisismica, da consegnare al committente.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL DIRIGENTE
(Ing. Mario Fontani)

UFFICIO IGIENE PUBBLICA DEL
TERRITORIO DI CARRARA

SIG.SINDACU

COMUNE DI CARRARA

A seguito del sopralluogo effettuato in data
18/2/98 e delle verifiche Igienico--sanitarie ese-
guite in loco, nulla osta da parte di questo servizio al
rilascio del certificato di abitabilità al fabbricato in
oggetto indicato.

Distinti saluti.



REGIONE TOSCANA
UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA CARRARA
UFFICIO FATTURE E INCASSI

Codice fiscale N. 91000250455

MATRICE DI QUIETANZA

02553

Esercizio 198

Il sottoscritto ha ricevuto per conto della U.S.L. n. 2 dal Signor

la somma di L. 76.000

diconsi L. Autosemioli

abitabile
per compartecipazione alle spese per prestazioni specialistiche di diagnostica strumentale e/o di laboratorio (art. 12 legge 26/4/82 n. 181).

Soggetta ad imposta di bollo di L. 500 se l'importo pagato è pari o superiore a L. 50.000. Esente IVA ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 26/10/72 n. 633 e successive modificazioni.

Cassa 25-2-1988

IL RISCOUOTITORE SPECIALE

CONTI CORRENTI POSTALI	
RICEVUTA di L. <u>400.000</u>	
di un versamento	
Line <u>Quotidiano</u>	Intestato a
sul c/c n. <u>118547</u>	
COMUNE CARRARA SERVIZIO	
TESORERIA	
54033 CARRARA	
eseguito da <u>Sec. Juan. Cavobella</u>	
residente in <u>Carrara</u>	
add.	
Bollo a data	
Bollo lineare dell'Ufficio accitante	
L'UFFICIALE POSTALE	
Cartello del bollettario	
data	progress.

Febb. D/2



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 14-06-1987

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI 15-01-1988

Il sottoscritto Roberto Luigi nella veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna 15-01-1988 ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 365-368
foglio 69 sez. 1 ubicato in Carrara - Avenza
via Prov. Av. Jona di proprietà Sig. Immobiliare
Corradello
residente in Carrara riscontrando quanto segue:

- 1) I lavori risultano totalmente ultimati; Febb. D/2
2) I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1) - alla forma della pianta;
- 2) - alla natura del prospetto _____
- 3) - alla misura dell'altezza;
- 4) - alla distribuzione interna a n° vari _____
- 5) - alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1) - nell'altezza;
- 2) - nel distacco dal confine;
- 3) - nella superficie coperta;
- 4) - nel volume;
- 5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1) - alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2) - alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE
Roberto Luigi

V. LIARCH. CAPO SEZIONE

V. Liarch

Rev. n° 86
di 2
per 72,000 + 1264
"D" 10 DE 4



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 01-02-1988

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad uso Abitazione

in via Provinciale loc. Avenza sul terreno distinto in Catasto al mapp.
365-369 Fog. 69 proprietà Immobiliare Casabella S.R.L.

I lavori, autorizzati con concessione edilizia n. 273 datata 18/08/1983
sono stati iniziati il 19-04-1984
sono stati coperti il 18-10-1985
sono stati ultimati il 18-01-1988

in conformità alla concessione edilizia;

La costruzione si compone di vani 18+9 acc. al piano rialzato, vani 29+9
acc. al 2° piano. Tutti ad uso civile abitazione. N°22 acc. al piano
scantinato. N°27 acc. al piano sottotetto.

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV. FF. No

Vista:

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa-Carr. prot. 4129 del 23-06-1986
per deposito collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17 I comma Legge 373/76;
- Lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione Opere Igieniche);
- _____
- _____
- _____

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'U.S.L., all'Ufficio
del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.

"Salvo ottemperanza all'art. 52 Legge 28/02/85 N.47 prima dell'abitabilità".

IL TECNICO ACCERTATORE

L'Arch. Dirigente Dipartimento

L'Arch. Dirigente Settore

IL SINDACO

BOTTI
DANTE

(304)

VIA F TURATI 33 AVENZA

54033 CARRARA

MS

BTT DNT 22A19 B832D

NUMERO DI CODICE FISCALE

BOTTI

COGNOME DI NASCITA

DANTE

NOME

SES

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

19/01/

DATA DI NA



IL DIRETTORE GENERALE

[Signature]

ROMA

15 maggio 1976

BSC VCN 42D13 E463K

BOSCO

VINCENZO

ROME

LA SPEZIA

COMUNE LO STATO ESTERO DI NASCITA

(LA SPEZIA)

13/04/42

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA



IL DIRIGENTE GENERALE

[Handwritten signature]

BOSCO
VINCENZO

(103)

VIA STATALE 45
CANIPAROLA

54035 FOSDINOVO

MS

BTT NND 20E66 B832C

NUMERO DI CODICE FISCALE

BOTTI

COGNOME DI NASCITA

NANDA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

26/05/20

DATA DI NASCITA

ROMA
15 aprile 1977



IL DIRETTORE GENERALE

A. Sordella

BOTTI
NANDA

(144)

AVENZA VIA F. TURATI 33

54033 CARRARA

MS

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.

SQS RNI 20867 B832L

NUMERO DI CODICE FISCALE

SQUASSONI

COGNOME DI NASCITA

RINA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

27/02/20

DATA DI NASCITA



SQUASSONI

RINA

(140)

**VIA PROV AV. SARZANA 2
AVENZA**

54033 CARRARA

MS

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

di accreditamento di L.

888.8507

Lire

ottocentottantattemila
ottocentoquaranta

sul C/C N.

153007

B.N.L. CESPE

C/CNPAIA 00100 ROMA

CONTRIBUTI INDIRETTI

eseguito da

VINCENZO BOSCO

via

TONIOLO 8 BIS

CAP

località

AVENZA

C/C POSTALI

addi

CATARA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

81823 AGO 83

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N del bollettario ch 9

data progress.

Causale del versamento art. 24 Legge 4-3-1958 n. 179

Descrizione opera FABBRICATO CON ARISTARIONE		Progettista ING. VINCENTO BOSSO	
Comune in cui è ubicata l'opera CARRARA		C.A.P. 54033	
Ente intestatario Atto an.m.vo Ubicazione opera VIA PROV. AVENZA - SARRANA			
Cubatura (mc) 3253	Superficie (mq)	Altezza (mt)	Costo
Tipo atto amministrativo CONC. EDILIZIA		Numero -	Data -