

COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N° 95

ANNO 1983

PROGETTO

SQUASSONI

Rina

BOTTI

Nando

Dante

C.I. IMMOBILIARE

CASABELLA

D/2

LOCALITÀ

VIA

N.

SEZIONE

FOGLIO

MAPPAL

LICENZA EDILIZIA DEL

N. PROTOCOLLO

N. PRATICA

NOTE:

A

LAVORI INIZIATI: 18-4-1984

B

LAVORI COPERTI: 18-10-1985 ~~18-11-1986~~

C

LAVORI ULTIMATI: 08-01-1988

(SOPRALLUOGO in data 15-01-1988⁷)*Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo*

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

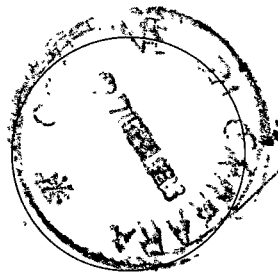
14

15

4 FEB. 1983

Diritto rimborso stampi L. 300

Marca da
bollo da
L. 700



Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

28 GEN. 1983

PROT. N. 3124

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 350

Data 2 FEB. 1983

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 115
13 - 1983

Visto 16

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

D/2

10.3.83

I sottoscritt

BQS RNT 20867 B832

Proprietari

della costruzione

BTI NW 20866 B832 C

BTI DNT 22119 B832 D

Progettista delle opere

BSC UNE 42013

E453K

SQUASSONI RINA

Sig./ri ROTTI NANDA

ROTTI DANTE

domiciliato in c/o ING. VINCENZO BOSCO

Via TONIOLO 8 km AVENZA

CARRARA

nato a CARRARA

nato a CARRARA

BOSCO

Civ. N.

Tel. 97506

24-2-1920

Li 26-3-1920

Li 18-1-1922

Sig. BOSCO VINCENZO

di professione INGEGNERE

residente a CARRARA AVENZA

Via TONIOLO

Civ. N. 8 km

iscritto all'Ordine Professionale ING. della PROV. MS

No. 57506

chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE

un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

Ubicazione
della costruzione

Località AVENZA

Via PROV. AVENZA - SARZANA

Mappale 365 e 369

Sez.

Foglio N. 69

Abe
no 2140

1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole.

2) Relazione sanitaria.

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

ALBO

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

37.806.000
21.445.000

L. REV. N. 5232 DEL 12/8/83 L. 5232

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒

CESSIONE TERRENO

del

mq. mapp. Sez. F°

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Visto che si tratta di autorizzazione
privata per 9 autoveicoli in base
al D.M. 16-2-82 e Esente -
dal controllo dei V.U.F.

09/08/1983

15/8/83

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

3597

122

FACCIA di R. SOSTA

3475

D/A

Esistente mq.

434

Superficie coperta

Progetto mq.

438

Rapporto di copertura

1/4

D/C

Totale mq.

868

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna-alla gronda

mc. 3255 Esistente P/1

mc. 3255 Progetto P/2

mc. 6510 Totale

mc. 7550

Volume totale compreso piano interrato

(3775 + (A) + 3775 (B)) =

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 2,25

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. +5

Lato Sud ml. +5

Lato Ovest ml. +5

Lato Est ml. +5

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. 2	ml. 7,50	ml. /	r /

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. 770
P. Terra o rialz.	ml. 220
Secondo Piano	ml. 270
Terzo Piano	ml. 280/260
Quarto Piano	ml. /
Quinto Piano	ml. /
Sesto Piano	ml. /
Attico	ml. /

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	81
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	3475
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	122
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	3592

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
- 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
- 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
- 2 ☐ Attività economica
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
- 3 ☐ Altre attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
- 2 ☒ Medio
- 3 ☐ Super. al medio
- 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
- 1 ☐ Pietra e mattoni
- 2 ☒ Cemento armato
- 3 ☐ Acciaio
- 4 ☐ Altra
- Prefabbricata*
- 5 ☐ Acciaio
- 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
- 2 Condizionam. si ☐ no ☒
- 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	-	-	13	9					
Terreno o Rialz.	9	18	9	-					
Secondo	9	29	9	2					
Terzo	-	-	-	18					
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Fondazioni $\sim$ ca
Muratura $\sim$ per tre in tre diff. vari
Copertura $\sim$ type non pos.
Tinteggiatura $\sim$ 1 tegua lankle
Rivestimenti $\sim$ ceramica
Serramenti $\sim$ legno
Ringhiere $\sim$ legno
Pavimenti $\sim$ per ceramica

 IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

domiciliato in..... via..... al N.....

a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni ☐ Contratto ☐ Tipo di frazionamento Data del frazion.		
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep..... N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene Sconsigliato l'uso come No!! / Relazione Auf. zaffione e con uso altro tutto R. favorabile 13-4-83 16 L'UFFICIALE SANITARIO [Signature]			

CT. FOT. V. Den. di Trappia Ed. di Carrara Cent. di Carrara BE. di Carrara C. di Carrara T. di Carrara REGIONE TAVOLE

Copie
99 MAG 1983

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li

Informativa di P. R. G. C.

di Zona Edilizia F e sul terreno presso d. R. G. C.

E' in regola col P.R.G. - S. la quale che trattandosi di 2 lotti
Considerando la sua cap. in abbinamento

V. anno
135183

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

13/5/83 18 MAG 1983

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 24 del 20/5/83)

Parere favorevole

L'INGEGNERE CAPO

V. anno

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

18 AGO. 1983

ACCOGLIE

Il

IL SINDACO