



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA**

02086

CARRARA : 17/03/86

CERTIFICATO N.:

PAG. 1

S I C E R T I F I C A

CHE DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 81611 DEL 17/04/1985

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: BERNARDINI SILVANO DI ANDREANI ELINA

SEDE: CARRARA (MS) VIA MONTEVERDE 37 BIS CAP 54033

LA DITTA SUBENTRA NELLA PROVINCIA ALLA SEGUENTE:

DENOMINAZIONE: BERNARDINI SILVANO

SEDE: CARRARA (MS)

NUMERO R.D. 0035957

TITOLO DEL SUBENTRO: SUCCESSIONE EREDITARIA

DATA INIZIO ATTIVITA': 21/03/1985

ATTIVITA': PRODUZIONE GELATI E DOLCIUMI E COMMERCIO AMBULANTE GELATI E DOLCIUMI
(TAB. VII)

ALBO IMPRESE ARTIGIANE

N.0013498

PROVINCIA: MS DATA DOMANDA: 05/10/1985 DATA DELIB. 05/11/1985

DATA INIZIO ATTIVITA' ARTIGIANA 21/03/1985

PRODUZIONE DOLCIUMI E GELATI

REGISTRO ESERCENTI IL COMMERCIO

N.0002260

PROVINCIA: MS

- ANDREANI ELINA

NATA A CARRARA (MS) IL 29/12/1930

TITOLARE FIRMATARIO

COD.FISCALE NDRLNE30T69B832M

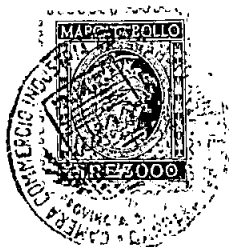
DOM.FISC. A CARRARA (MS) VIA MONTEVERDE 37 BIS CAP 54033

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO

(Per. Az. Agostini Brunello)

Ag. Brunello
(firma per esteso)



DUNFISCH & FASSTEN (MAG) ARE CONSIDERED AS BIG ONE GROUP
 DUNFISCHES WERKZEUGE
 ILLUSTRATIONEN
 MAG & FASSTEN (MAG) IN CONSIDERED
 - FASSTEN (MAG)

111070 DEI CHERINCO? SUCCESSIONE EREDITARIA
 MORGES B'D' 003282A
 SEDE: (VENEZIA) (MC)
 DEMONSTRATION: BERNARDINI RIFORNO
 LA DILLA SUCCESSIONE EREDITARIA VITA SUCCESSIONE.
 SEDE: (VENEZIA) (MC) RIF. SUCCESSIONE LA DILLA SUCCESSIONE
 DEMONSTRATION: BERNARDINI RIFORNO DI SUCCESSIONE EREDITARIA
 MORGES B'D' 003282A
 111070 DEI CHERINCO? SUCCESSIONE EREDITARIA
 MORGES B'D' 003282A
 SEDE: (VENEZIA) (MC)
 DEMONSTRATION: BERNARDINI RIFORNO
 LA DILLA SUCCESSIONE EREDITARIA VITA SUCCESSIONE.
 SEDE: (VENEZIA) (MC) RIF. SUCCESSIONE LA DILLA SUCCESSIONE
 DEMONSTRATION: BERNARDINI RIFORNO DI SUCCESSIONE EREDITARIA
 MORGES B'D' 003282A
 111070 DEI CHERINCO? SUCCESSIONE EREDITARIA
 MORGES B'D' 003282A
 SEDE: (VENEZIA) (MC)
 DEMONSTRATION: BERNARDINI RIFORNO
 LA DILLA SUCCESSIONE EREDITARIA VITA SUCCESSIONE.
 SEDE: (VENEZIA) (MC) RIF. SUCCESSIONE LA DILLA SUCCESSIONE
 DEMONSTRATION: BERNARDINI RIFORNO DI SUCCESSIONE EREDITARIA
 MORGES B'D' 003282A

10. The following information is provided for the year ended 31 December 2014:

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

* * *

Io sottoscritta ANDREANI ELINA nata il 29/12/1930
a CARRARA C.F. = NDR LNE 30T69 B832M
residente in FOSSONE BASSO Via MONTEVERDE n° 37bis
nella qualità di PROPRIETARIA
dell'immobile oggetto di domanda di sanatoria,

DICHIARO

che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85
"D" n° progr. 0073715112/2 relative all'immobile sito
in FOSSONE B.(CARRARA) Via Monteverde n° 37/bis
sono ULTIMATE e COMPLETATE come risulta dalle fotografie
qui allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive non superano i 450 mc.

Il dichiarante

Andreani Elina

Carrara, lì

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

* * *

Io sottoscritta ANDREANI ELINA nata il 29/12/1930
a CARRARA C.F.= NDR LNE 30T69 B832M
residente in FOSSONE BASSO Via MONTEVERDE n° 37bis
nella qualità di PROPRIETARIA
dell'immobile oggetto di domanda di sanatoria,

DICHIARO

che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85
"D" n° progr. 0073715112/1 relative all'immobile sito
in FOSSONE B.(CARRARA) Via Monteverde n° 37/bis
sono ULTIME e COMPLETE come risulta dalle fotografie
qui allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive non superano i 450 mc.

Il dichiarante

Andreani Elina

Carrara, lì



Carrara, li (data postale)

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

10 FEB. 1987

Ufficio CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

..... di prot.

Disposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 1411
presentata il
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

ANDREANI ELINA

VIA MONTEVERDE 37 bis

54033 CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

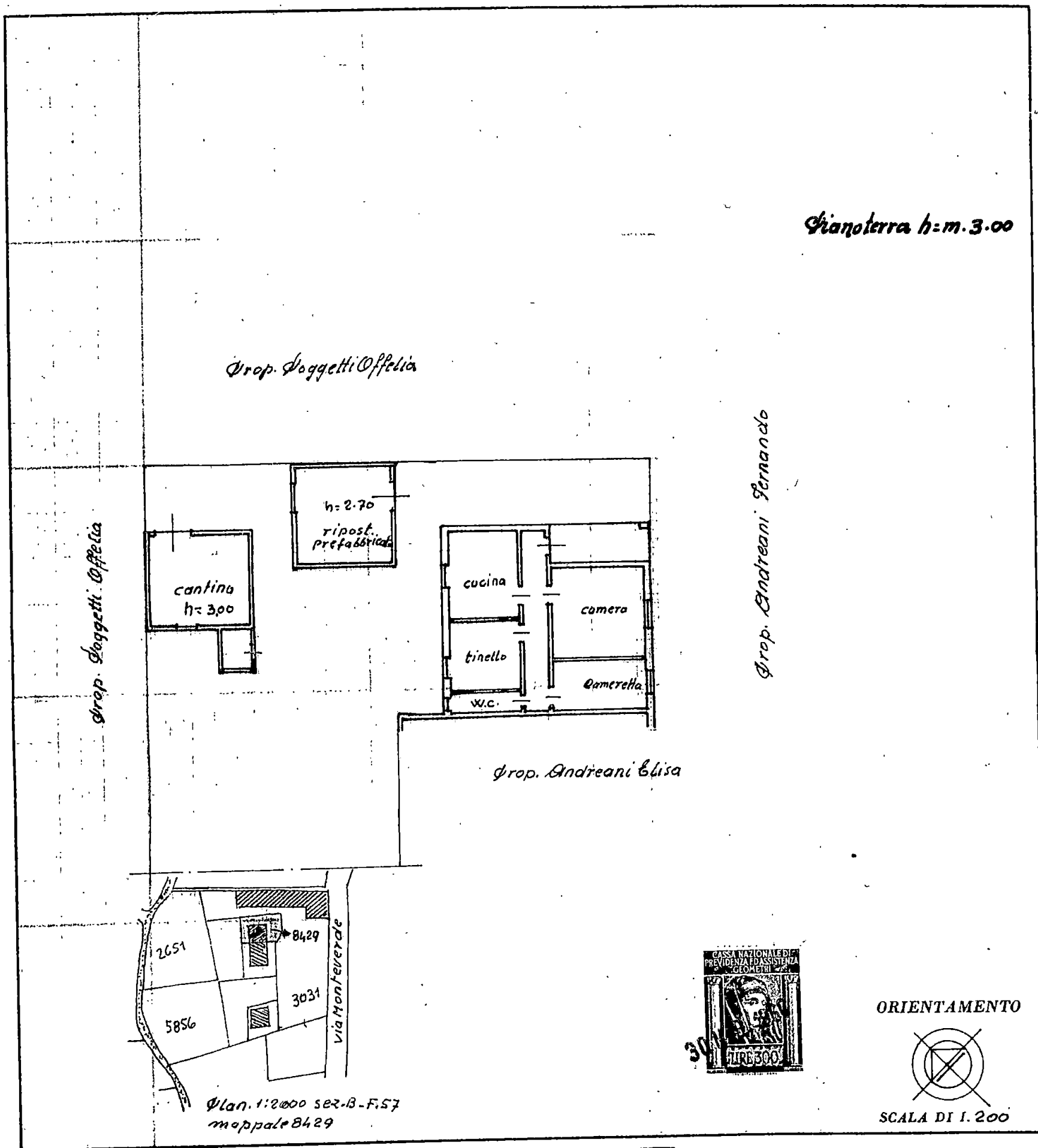
IL SINDACO



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Parra Via Montererde 37 bis
Ditta Andreani Lina nata a Carrara il 25-12-1930 Bernardini Silvano nato a Copanoli
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Massa (di Lucca il 22-8-1929)



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 21 dic. 1966
PROT. N° 5014

Compilata dal Geometra
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

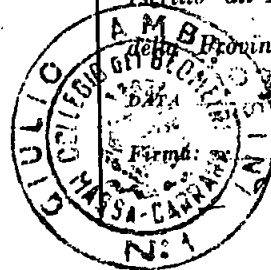
Giulio Ambrosini

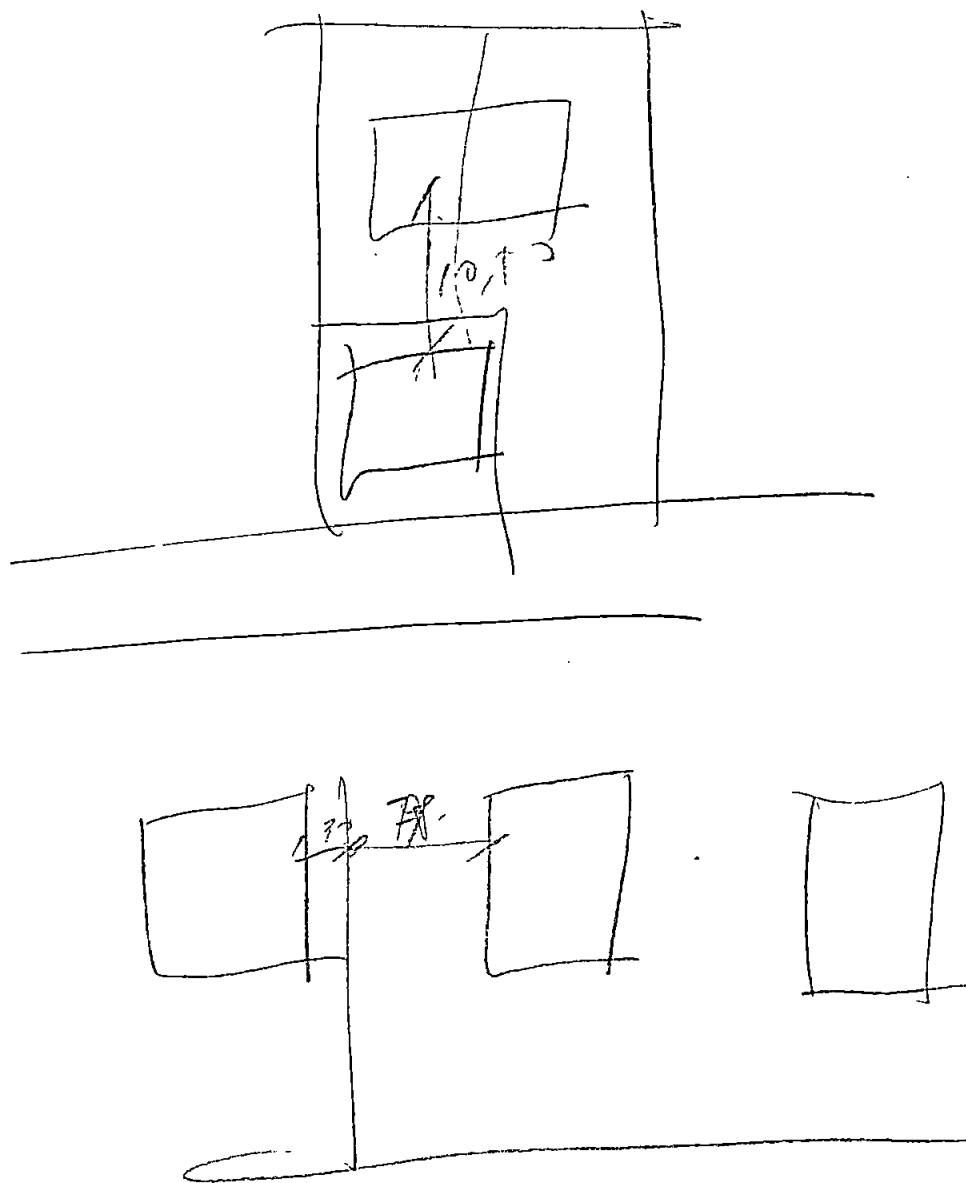
Iscritto all'Albo dei Geometri

Provincia di Massa Carrara

30 MAR 1966

Firma: Ambrosini





Imposta di bollo assolta in
modo virtuale - Autorizza-
zione dell' Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977

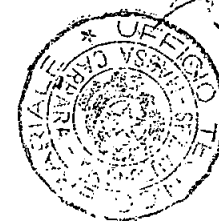
UFFICIO TECNICO ERARIALE MASSA - CARRARA

Copia conforme all' originale di planimetria presentata
ai sensi dell' art. 7 del R. D. 1 - 4 - 1939, L. 62
che si rilascia a richiesta del C. NARDINI ANDREA

per gli usi consentiti dalla legge

Massa, li 13-4-84

IL PRIMO DIRIGENTE



[Handwritten signature]

MAD. 46 N.C.E.U. N° 17541

Urgente _____

Partenza 13

TAB. DI SPECIALI

Diritto base L. 300

Diritto al ricerca L. 600

SCRITTURATO

Pagine n. _____

[oltre la prima] L. 1

Totale generale L. 900

1441

PROCEDIMENTO DI SANATORIA EDILIZIA - L.47/85

OGGETTO : Documentazione integrativa alla Pratica n. 1441/86

*** * * * ***

Io sottoscritto Geom. **ANDREA NARDINI**,³ residente in Carrara, via Roma n.6 - iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara, incaricato di redigere la descrizione delle opere relative alla domanda di condono di cui in oggetto, dopo essermi recato sui luoghi dove ho eseguito tutti i rilievi necessari all'espletamento del mandato, rassegno questa

RELAZIONE TECNICA

L'oggetto della relazione é sito in Comune di Carrara via MONTEVERDE, 37/bis ed é di proprietà della Ditta ANDREANI ELINA ed insiste su terreno descritto al N.C.R. con il Foglio 62 M. 651 - 768

DESCRIZIONE DELL'OPERA -

Le opere oggetto di condono sono due fabbricati distinti aventi un piano fuori terra e adibiti ad usi commerciali.

Uno di questi, insistente sul mappale 651 è adibito a Forno; la forma è rettangolare, è in muratura con muri esterni dello spessore di cm 30.

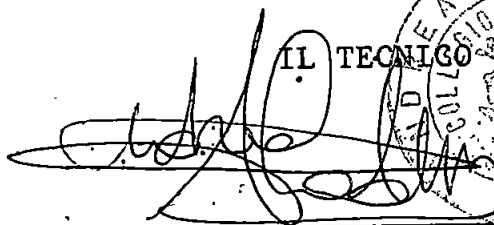
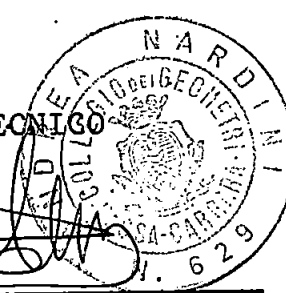
La copertura, in laterocemento, è a capanna.

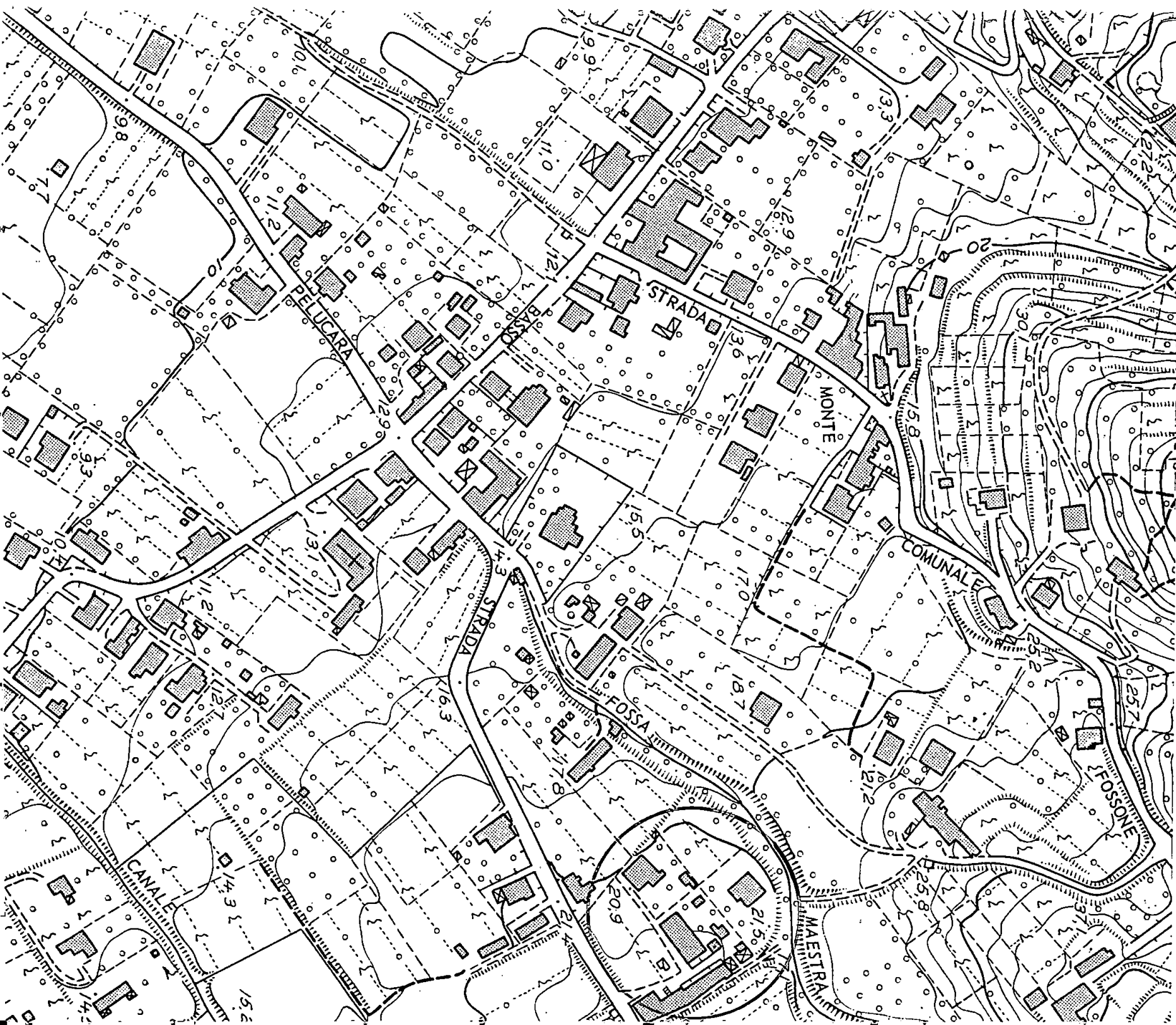
L'altro, insistente sul mappale 768 è adibito a gelateria; la forma è quadrata, è composto di pannelli prefabbricati e pilastrini in cemento.

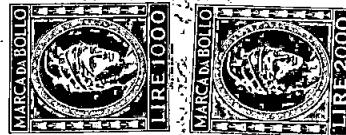
La copertura, in eternit, è a mezza capanna.

Sono entrambi censiti al N.C.E.U. alla partita n. 16420 -

Carrara, lì 04 APR. 1987

IL TECNICO







COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto ANDREANI ELINA nato a CARRARA
 il 29/12/1930 abitante in via MONTEVERDE N. 37/bis
 località FOSSONE BASSO-CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
LE OPERE DI CUI ALLA DOMANDA DI SANATORIA EDILIZIA n°1441/86
RELATIVE A MOD. 47/85-D n° PROGRESSIVO 0073715112/2 SONO STATE
EFFETTUATE NELL'ANNO 1950



03/4/1987

Carrara, li CONDONO

In carta libera per uso ////
resa legale

IN FEDE

Andreani Elina

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. ANDREANI ELINA

C. PERSONALE

documento di riconoscimento N.
 del 03/4/1987 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
 in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto ANDREANI ELINA nato a CARRARA
 il 29/12/1930 abitante in via MONTEVERDE N. 37/bis
 località FOSSONE BASSO-CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
 LE OPERE DI CUI ALLA DOMANDA DI SANATORIA EDILIZIA n°1441/86
 RELATIVE A MOD. 47/85-D n° PROGRESSIVO 0073715112/1 SONO STATE
 EFFETTUATE NELL'ANNO 1964.

Carrara, li 03/4/1987In carta libera per uso CONDONO

resa legale

IN FEDE

Andreani Elina

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

ANDREANI ELINAdocumento di riconoscimento C. PERSONALE N.del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
 in caso di dichiarazione mendace.Carrara, li 03/4/1987

 GIULIO BASILE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	CARRARA
	PROVINCIA	MASSA-CARRARA
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	0073715112/2
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D
OPERE AD USO NON RESIDENZIALE
 Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		RICHIEDENTE	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ si 2 ☒ no		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ANDREANI</u>	
		NOME <u>ELINA</u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		NUMERO DI CODICE FISCALE <u>NDR LNE 30T69 B832M</u>	
		RESIDENZA ANAGRAFICA	
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒		COMUNE <u>CARRARA</u>	
		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>FOSSONE BASSO - via Monteverde, 37/bis</u>	
		C.A.P. <u>54030</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>		Se il richiedente è persona fisica indicare:	
Sesso (M o F) <u>F</u>		DATA DI NASCITA giorno <u>29</u> mese <u>12</u> anno <u>1930</u>	STATO CIVILE <u>3</u>
TITOLO DI STUDIO <u>2</u>		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>		QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:		ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐	
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		Proprietà ☐ Locazione ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐		Altro ☐ (specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:		COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
1 ☐ si 2 ☒ no		NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒		COMUNE _____	
		PROVINCIA (sigla) _____	
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	
		C.A.P. _____	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:	
		1 ☒ no	
		2 ☐ si con lottizzazione autorizzata	
		3 ☐ si con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossone Basso via Monteverde 37/bis

C.A.P.

54030

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

62

numero/i di mappa

651

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavoriAlla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1 ☐1 ☐

- Zona B

2 ☐2 ☐

- Zona C

3 ☐3 ☒

- Zona D

4 ☐4 ☐

- Zona E

5 ☒5 ☐

- Zona F

6 ☐6 ☐- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico7 ☐7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se
il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

1 ☒

- Porzione di fabbricato

2 ☐d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2 ☐2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

4 ☐3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

6 ☐4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume
assentito7 ☐Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o
concessione o in difformità di essa8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

9 ☐5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza
edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non
trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale10 ☐6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza
edilizia o autorizzazione o in difformità di essa11 ☐7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia
o autorizzazione o in difformità di essa12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge

13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967

1 ☒

dal 2-9-1967 al 29-1-1977

2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983

3 ☐

Anno di ultimazione: 19

50

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

1 ☒2 ☐

parzialmente

3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n. <u>1</u>	— Superficie per attività - Attività industriale o artigianale mq <u>12,09</u> - Attività commerciale mq <u> </u> - Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq <u> </u> - Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq <u> </u> - Attività connessa con la conduzione agricola mq <u> </u> - Altre attività mq <u> </u> SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>12,09</u>
— Piani entro terra	n. <u> </u>	
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc <u>59,05</u>	

b - Diffinitività della licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno 1 mese 9 anno

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq	1 ☒	— da 1.501 a 2.000 mq	5 ☐
— da 401 a 600 mq	2 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq	6 ☐
— da 601 a 1.000 mq	3 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq	7 ☐
— da 1.001 a 1.500 mq	4 ☐	— da 10.001 a 20.000 mq	8 ☐
		— oltre 20.000 mq	9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	1 ☒
— attività commerciale	2 ☐
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività <u> </u>	9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n. <u> </u>		
- piani entro terra	n. <u> </u>		
- struttura portante prevalente			
- pietre o mattoni	1 ☐	- prefabbricata	3 ☐
- cemento armato	2 ☐	- mista e altra	4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☒
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	1 ☐
- allacciamento rete elettrica	2 ☐
- allacciamento rete idrica	3 ☐
- allacciamento rete distrib. gas	4 ☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
- spazi per parcheggi	7 ☐
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 2.500,000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>12,09</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>1,1</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>1,1</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>1,1</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>1,1</u>
7) Altre attività	mq	<u>1,1</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>1.650,000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>19.950,000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>19.950,000</u>

21) Somma versata in data: giorno 03 19 86

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

1) Dichiarazione relativa allo stato dei lavori.

2) Documentazione fotografica.

3) Certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio.

4) Ricevuta di versamento.

Data _____

Firma del richiedente

Andresini Elinor

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	CARRARA
	PROVINCIA	MASSA-CARRARA
	N. PROTOCOLLO	1661

B	N. PROGRESSIVO	0073715112/1
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE ANDREANI			
NOME ELINA			
NUMERO DI CODICE FISCALE NDR LNE 30T69 B832M			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO FOSSONE BASSO - via Monteverde, 37/bis		C.A.P. 54030	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) F	DATA DI NASCITA giorno 29 mese 12 anno 1930	STATO CIVILE 3	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 3	ATTIVITÀ ECONOMICA 07	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☐		Locazione 3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐		Altro 4 ☐ (specificare)	

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ sì 2 ☐ no	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒	

PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
COGNOME O DENOMINAZIONE	
NOME	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE PROVINCIA (sigla)
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☒ sì con lottizzazione autorizzata 3 ☒ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossone Basso - via Monteverde, 37/bis

C.A.P.

54030

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavoriAlla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ ☐
- Zona B ☐ ☐
- Zona C ☐ ☒
- Zona D ☐ ☐
- Zona E ☒ ☐
- Zona F ☐ ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico ☐ ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☒ 1
- Porzione di fabbricato ☐ 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☐ 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒ 1
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 2

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 3
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 4

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 5
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 6

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito ☐ 7Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa ☐ 8Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso ☐ 95. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale ☐ 106. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa ☐ 117. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa ☐ 12Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge ☐ 13

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 ☐ 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☐ 2
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☐ 3 Anno di ultimazione: 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

- 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐
- parzialmente

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n. 1

— Piani entro terra

n.

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc 51,62

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale

mq 17,87

- Attività commerciale

mq

- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose
o a servizio di culto

mq

- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica

mq

- Attività connessa con la conduzione agricola

mq

- Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 17,87

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
 19

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☒

— da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2.001 a 4.000 mq 6 ☐

— da 601 a 1.000 mq 3 ☐

— da 4.001 a 10.000 mq 7 ☐

— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☐

— da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐

— oltre 20.000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale

1 ☒

— attività commerciale

2 ☐

— attività sportiva

3 ☐

— attività culturale

4 ☐

— attività sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica

7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola

8 ☐

— altre attività

9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n.

- piani entro terra

n.

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni

1 ☐

- prefabbricata

3 ☐

- cemento armato

2 ☐

- mista e altra

4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale

1 ☐

- uso misto con presenza di abitazioni

2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante

1 ☐

- allacciamento rete elettrica

2 ☐

- allacciamento rete idrica

3 ☐

- allacciamento rete distrib. gas

4 ☐

- impianti di depuraz. degli scarichi

5 ☐

- Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

- spazi per parcheggi

7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq

2'500.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale

mq

17,87

3) Attività commerciale

mq

1,1

4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto

mq

1,1

5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica

mq

1,1

6) Attività connessa con la conduzione agricola

mq

1,1

7) Altre attività

mq

1,1

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

1.650.000

9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

.000

10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)

Lire/mq

.000

11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)

Lire/mq

.000

12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)

Lire/mq

.000

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)

Lire/mq

29.485.000

14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)

Lire/mq

.000

15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)

Lire/mq

.000

16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)

Lire/mq

.000

17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)

Lire/mq

.000

18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)

Lire/mq

.000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire

.000

20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)

Lire

29.485.000

21) Somma versata in data:

giorno mese anno
03 19 8622) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

1) Dichiarazione relativa allo stato dei lavori

2) Documentazione fotografica

3) Certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio

4) Ricevuta di versamento

Data

Firma del richiedente

Ameliani Elina

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	CARRARA
	PROVINCIA	MASSA-CARRARA
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0073715112
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ANDREANI</u>			
NOME <u>ELINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>NDR LNE 30T69 B832 M</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>FOSSONE BASSO - via Monteverde, 37/bis</u>		C.A.P. <u>54030</u>	
NATURA GIURIDICA			<u>1</u>
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>29</u> mese <u>12</u> anno <u>1930</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			<u> </u>

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	100.000	100.000		29,96	
TOTALE	2	100.000	100.000		29,96	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ si 2 ☒In altro comune 3 ☐ si 4 ☒

Data

Firma del richiedente

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	CARRARA
	PROVINCIA	MASSA-CARRARA
	N. PROTOCOLLO	1941

B	N. PROGRESSIVO	01073715112/1
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		ANDREANI	
NOME		ELINA	
NUMERO DI CODICE FISCALE		NDR LNE 30T69 B832M	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
FOSSONE BASSO - via Monverde, 37/bis		54030	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
F	29 12 1930	3	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	3	07	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☐	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1	☒		
2	☐	con lottizzazione autorizzata	
3	☐	con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:	
1 ☐	2 ☒
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☒

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 2.500 ~~.000~~

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>17</u> 187
3) Attività commerciale	mq	<u>1</u> 1
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>1</u> 1
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>1</u> 1
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>1</u> 1
7) Altre attività	mq	<u>1</u> 1

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>1.650</u> .000
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>1</u> .000
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>1</u> .000
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>1</u> .000
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>1</u> .000

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>29.485</u> .000
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>1</u> .000
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>1</u> .000
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>1</u> .000
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>1</u> .000
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>1</u> .000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>1</u> .000
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>29.485</u> .000

21) Somma versata in data: giorno 03 mese 1 anno 9 8 6

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) Dichiarazione relativa allo stato dei lavori
- 2) Documentazione fotografica
- 3) Certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio
- 4) Ricevuta di versamento

Data _____

Firma del richiedente

Amobiasini Elisav

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO Fossone Basso - via Monteverde, 37/bis	C.A.P. 54030	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	------------------------	--------------------------	-----------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

Catasto terreni: foglio di mappa	62	numero/i di mappa	768		
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☒	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10					
-----------	--	--	--	--	--

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐
 - Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐
 - Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐
 - Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐	dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐	Anno di ultimazione: 19 64

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

1 ☒	2 ☐	parzialmente 3 ☐
---------------------------------------	----------------------------	---

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n. <u>1</u>	— Superficie per attività - Attività industriale o artigianale	mq <u>17,87</u>
— Piani entro terra	n. <u> </u>	- Attività commerciale	mq <u> </u>
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc <u>51,62</u>	- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto	mq <u> </u>
		- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq <u> </u>
		- Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u> </u>
		- Altre attività	mq <u> </u>
		SUPERFICIE COMPLESSIVA	mq <u>17,87</u>

b - Differmit  dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese 1 anno 9

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq	☒ 1	— da 1.501 a 2.000 mq	☐ 5
— da 401 a 600 mq	☐ 2	— da 2.001 a 4.000 mq	☐ 6
— da 601 a 1.000 mq	☐ 3	— da 4.001 a 10.000 mq	☐ 7
— da 1.001 a 1.500 mq	☐ 4	— da 10.001 a 20.000 mq	☐ 8
		— oltre 20.000 mq	☐ 9

d - Destinazione d'uso dell'opera

e - Accatastamento

— attivit� industriale o artigianale	☒ 1
— attivit� commerciale	☐ 2
— attivit� sportiva	☐ 3
— attivit� culturale	☐ 4
— attivit� sanitaria	☐ 5
— opere religiose o a servizi di culto	☐ 6
— attivit� turistico-ricettiva o agri-turistica	☐ 7
— attivit� connessa con la conduzione agricola	☐ 8
— altre attivit�	☐ 9

(specificare)

Se l'opera   accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unit  locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE   UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n. <u> </u>
- piani entro terra	n. <u> </u>
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni	☐ 1
- prefabbricata	☐ 3
- cemento armato	☐ 2
- mista e altra	☐ 4

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	☐ 1
- uso misto con presenza di abitazioni	☐ 2
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	☐ 1
- allacciamento rete elettrica	☐ 2
- allacciamento rete idrica	☐ 3
- allacciamento rete distrib. gas	☐ 4
- impianti di depuraz. degli scarichi	☐ 5
- impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	☐ 6
- spazi per parcheggi	☐ 7
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	CARRARA
	PROVINCIA	MASSA-CARRARA
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di
CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0073715112
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ANDREANI</u>			
NOME <u>ELINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE		<u>NDR LNE 30T69 B832M</u>	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>FOSSONE BASSO - via Monteverde, 37/bis</u>		<u>54030</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>29</u> mese <u>12</u> anno <u>1930</u>	STATO CIVILE <u>3</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA		<u> </u>	

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	<u>2</u>	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>		<u>29,96</u>	
TOTALE	<u>2</u>	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>		<u>29,96</u>	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1 ☐	2 ☒	In altro comune		3 ☐ 4 ☒

Data _____

Firma del richiedente Andreani Elina

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L.
di un versamento

100.000 #

Lire **CENTOMILA**

sul C/C N. **255 000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **ANDREANI LINA**

residente in **Fossone Basso di CARRARA**

Codice Fiscale **NDR LNE 30T69 B832M**

B	C/C POSTALI	1	addi 28-03-1986
CARRARA			
Bollo lineare dell'Ufficio accettante			
434 28 MAR 86			
UFFICIO POSTALE			

Bollo a data

N. _____
del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☒ **-VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N. ☐

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	CARRARA
	PROVINCIA	MASSA-CARRARA
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	0073715112/2
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

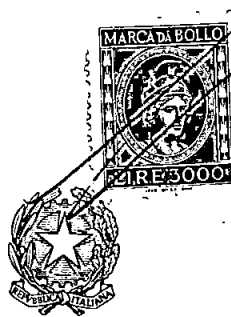
MOD. 47/85-D

OPERE AD USO NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:	
1 ☐ SI	2 ☒ NO
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☒



ORIGINALE PER IL COMUNE

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE ANDREANI			
NOME ELINA			
NUMERO DI CODICE FISCALE NDR LNE 30T69 B 832M			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO FOSSONE BASSO - via Monteverde, 37/bis		C.A.P. 54030	
NATURA GIURIDICA			1
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) F	DATA DI NASCITA giorno 29, mese 12, anno 1930	STATO CIVILE 3	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA		PROVINCIA (sigla) MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 3	ATTIVITÀ ECONOMICA 07	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☐	Locazione 3 ☐		
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro (specificare) 4 ☐		
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ NO			
2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata			
3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO Fossone Basso via Monverde, 37/bis	C.A.P. 54030	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	62	numero/i di mappa	651			
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa				
subalterno						

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☒	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10					
-----------	--	--	--	--	--

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☒

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒	dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐	Anno di ultimazione: 19 50

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

1 ☒	2 ☐	parzialmente 3 ☐
---------------------------------------	----------------------------	---

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n. 1

— Piani entro terra

n.

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc 59,95

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale

mq 12,09

- Attività commerciale

mq

- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose
o a servizio di culto

mq

- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica

mq

- Attività connessa con la conduzione agricola

mq

- Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 12,09

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno 1 9

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☒

— da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2.001 a 4.000 mq 6 ☐

— da 601 a 1.000 mq 3 ☐

— da 4.001 a 10.000 mq 7 ☐

— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☐

— da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐

— oltre 20.000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale

1 ☒

— attività commerciale

2 ☐

— attività sportiva

3 ☐

— attività culturale

4 ☐

— attività sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica

7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola

8 ☐

— altre attività

9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n.

- piani entro terra

n.

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni 1 ☐

- prefabbricata

3 ☐

- cemento armato 2 ☐

- mista e altra

4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale

1 ☐

- uso misto con presenza di abitazioni

2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante

1 ☐

- allacciamento rete elettrica

2 ☐

- allacciamento rete idrica

3 ☐

- allacciamento rete distrib. gas

4 ☐

- impianti di depuraz. degli scarichi

5 ☐

- Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

- spazi per parcheggi

7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 2.500.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq <u>12,09</u>
3) Attività commerciale	mq <u> </u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq <u> </u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq <u> </u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u> </u>
7) Altre attività	mq <u> </u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>1.650.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq <u>19.950.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq <u>.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq <u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq <u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq <u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire <u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire <u>19.950.000</u>

21) Somma versata in data: giorno 03 1 9 8 6

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) Dichiarazione relativa allo stato dei lavori -
- 2) Documentazione fotografica -
- 3) Certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio -
- 4) Ricevuta di versamento -

Data _____

Firma del richiedente

Ambrosini Elinor



MOD. 47/85 "D"

Rif. n° progr. = 0073715112/1

IL RICHIEDENTE

Andreoni Lina



MOD. 47/85 "D"
Rif. n° progr. = 0073715112/2

IL RICHIEDENTE

Andreoni Elna