

Studio Tecnico
Geom. Giuliano Dalle Lucche
v. R. A. Maggiani n° 104-54033 MARINA DI CARRARA
Tel-Fax: 0585-633763-Cell: 335-5410296
email: giudallescche@tiscali.it

COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica e SUAP-U.O. Edilizia Privata

Oggetto: Integrazione documenti D.I.A. prot. n° 54135/3678 del 17/11/2009 DIA n° 467/DIA-09 intestata al Sig. Zeni Felice.

Come richiesto, allegato alla presente trasmetto la seguente documentazione:

1. Dichiarazione precedenti atti amministrativi relativi all'immobile oggetto della D.I.A.;
2. Relazione impianti.
3. COPIA. AEROFOTOGRAFIA 1966.

Distinti saluti.

Geom. Giuliano Dalle Lucche

Marina di Carrara 28/01/2010

prot. 3678/OP del 1.2.2010
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. Bouhard
L. URGENTE LI _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445



Il Sottoscritto **Zeni Felice**, nato a **Carrara**, il **09/06/1961** ed ivi residente in **v. Alpi Apuane n° 19**,
c.f.: **ZNE FLC 61H09 B832I**,

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso **abitazione**, sito in **Carrara Loc. Gragnana v. Risorgimento n°41**, censito in catasto nel fg. n° **17**, con il mapp. n° **967**, sub. n° **9**, in qualità di **proprietario**;
- che il fabbricato di cui sopra è **preesistente all'anno 1942** e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto **Zeni Felice** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

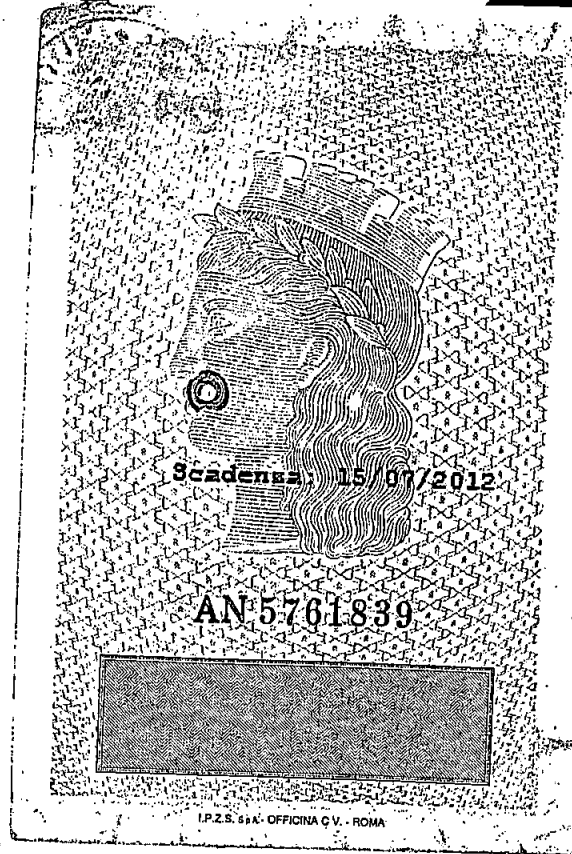
- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, ____/____/2010

Il dichiarante

Visto il documento

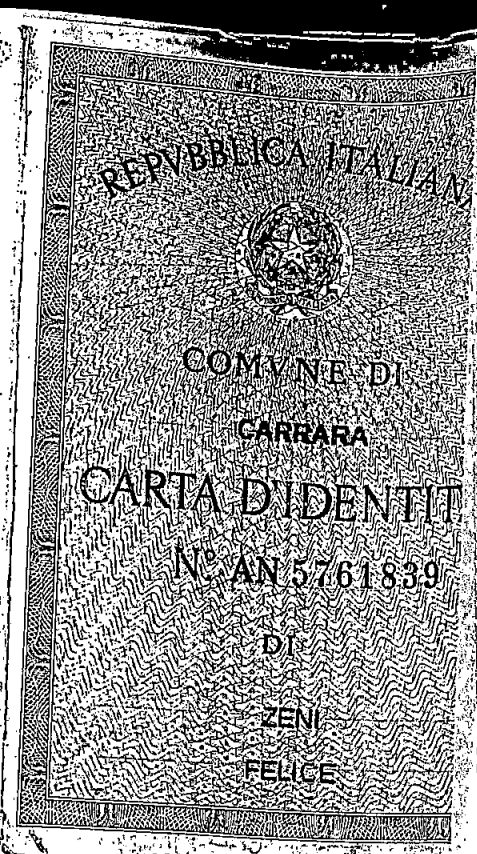
Il dipendente addetto



Scadenza 15/07/2012

AN 5761839

IP.Z.S. SPA - OFFICINA C.V. - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AN 5761839

DI
ZENI
FELICE

ZENI

Cognome **FELICE**

Nome..... **09/06/1961**

nato il **328** **1** **A**

(atto **CARRARA (MS)** **S**)

a **ITALIANA**)

Cittadinanza **CARRARA (MS)**

Residenza **ALPI APUANE n.10**

Via..... **Coniugato**

Stato civile..... **OPERAIO**

Professione.....

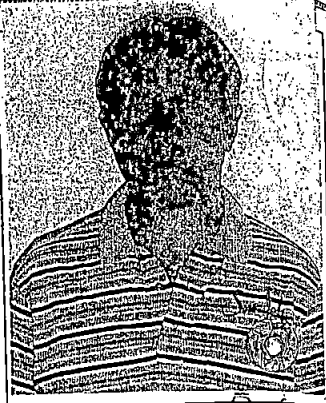
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
1,08

Statura..... **Castani**

Capelli..... **Verdi**

Occhi..... **NESSUNO**

Segni particolari.....



CARRARA (MS) *Per. D. 18/07/20*

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
5.25



Il so

nato

lseri

con

n.

e-m

nell

Car

per

sull

Cat

cor

fals

ai :

D.l

1.

2.

Ai

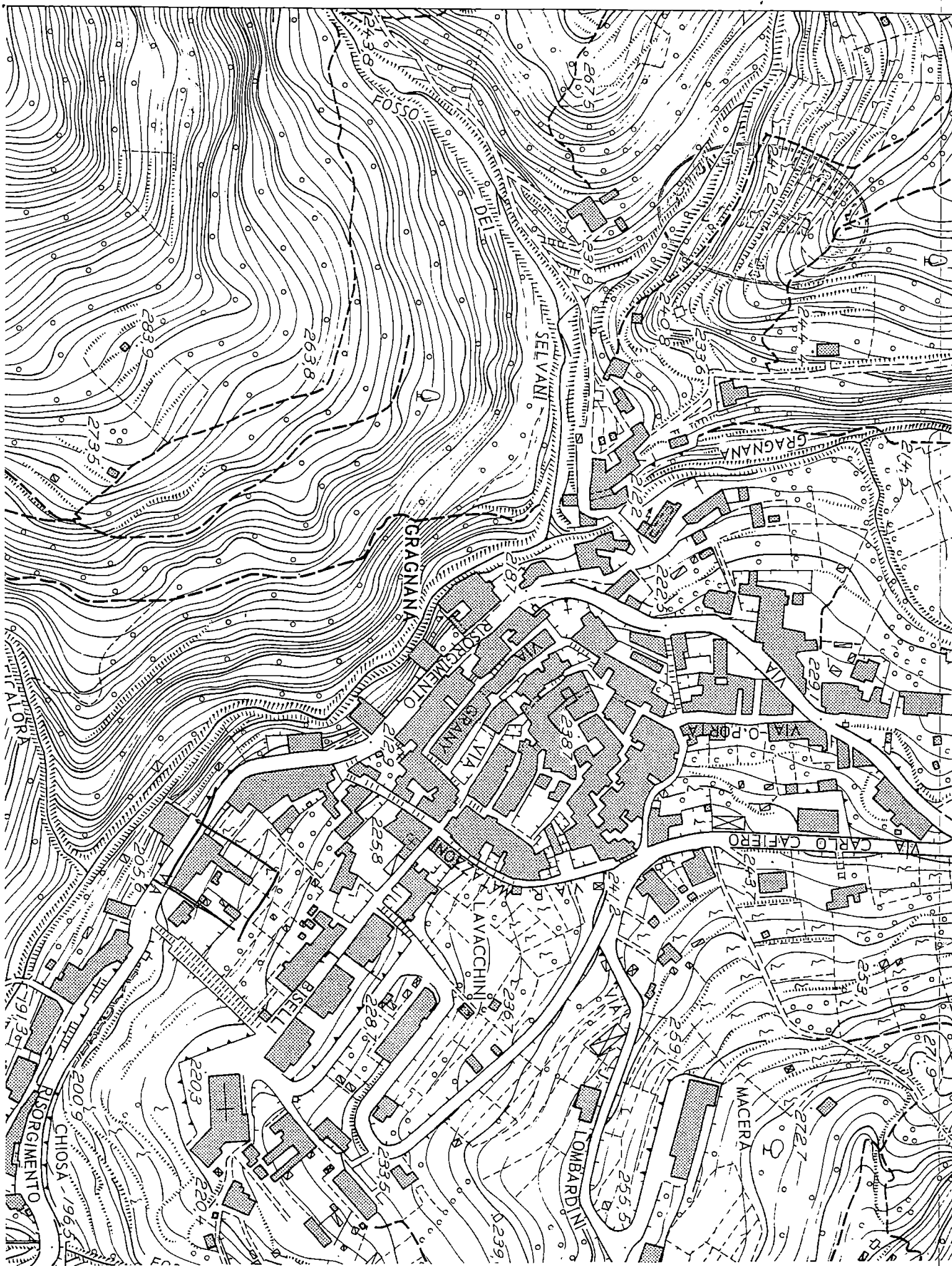
do

Si

de

C

1966





RELAZIONE TECNICA

ATTESTANTE LA RISPONDENZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI

(art. 28 della Legge 9 gennaio 1991, n. 10, conforme all'allegato E del D.Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311)

*D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192; D. Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311;
D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115; D.P.R. 2 aprile 2009, n. 59.*

OPERE RELATIVE A NUOVA INSTALLAZIONE O RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTO TERMICO IN EDIFICIO ESISTENTE

**(D.Lgs. 192/2005 - art. 3, comma 2, lett c, n. 2 - così come modificato
dal D.Lgs. 311/2006)**

IL TECNICO

Il sottoscritto Geometra Giuliano Dalle Lucche, iscritto all'Albo dei geometri al numero 762 essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'articolo 15, commi 1 e 2, del decreto legislativo di attuazione della direttiva 2002/91/CE

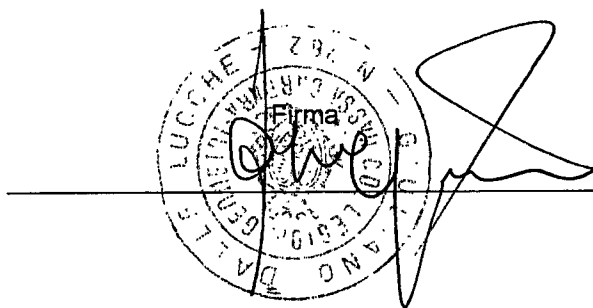
DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità che:

a) il progetto relativo alle opere di cui sopra e' rispondente alle prescrizioni contenute nel D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 (come modificato dal D. Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311), nel D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115 e nel D.P.R. 2 aprile 2009, n. 59;

b) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.

Data 18 gennaio 2010

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'G. Dalle Lucche', written over a circular professional stamp. The stamp contains the text 'ALBO DEI GEOMETRI', 'LUCCHE', and '762'. The signature is written in a stylized, cursive manner.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Edificio sito in CARRARA (MS), Gragnana v. Risorgimento n.11

Progetto relativo a lavori di Ristrutturazione di unità immobiliare

Denuncia di inizio attività n. rilasciato in data

Classificazione dell'edificio:

- Zona: Nuova zona - Classificazione: E1 (1)
- Zona: angolo cottura-soggiorno - Classificazione: E1 (1)

Numero delle unità abitative: 1

Committente: ZENI FELICE

Progettista degli impianti termici e dell'isolamento termico dell'edificio:

Direttore dei Lavori degli impianti termici e dell'isolamento termico dell'edificio:

IMPRESA:

L'edificio non rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico ai fini dell'articolo 5, comma 15, del D.P.R. del 26 agosto 1993, n. 412 (utilizzo delle fonti rinnovabili di energia) e dell'allegato I, comma 14 del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i.

2. FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti:

- Piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali
- Prospetti e sezioni degli edifici con evidenziazione di eventuali sistemi di protezione solare
- Elaborati grafici relativi ad eventuali sistemi solari passivi specificatamente progettati per favorire lo sfruttamento degli apporti solari

3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

Temperatura minima di progetto dell'aria esterna secondo norma UNI 5364 e successivi aggiornamenti: 0,00 °C

Umidità relativa esterna: 63,20 %

Gradi giorno della zona d'insediamento, determinati in base al D.P.R. 412 del 26/08/93 e successive modifiche ed integrazioni: 1601 GG

Zona climatica: D

Giorni totali di riscaldamento: 166

Giorni totali di raffrescamento: 0

Velocità media vento: 3,50 m/s

Temperature medie mensili:

GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
6,63	7,23	10,13	13,03	16,73	21,03	23,53	23,13	20,43	15,73	11,13	7,73

Umidità relative medie mensili:

GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
80,82	79,23	72,94	72,27	71,49	70,64	66,09	67,77	74,17	76,92	82,14	81,60

Irradiazioni giornaliere medie mensili (MJ/m²):

	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
N	1,80	2,60	3,80	5,50	7,70	9,50	9,40	6,60	4,30	3,00	2,00	1,60
NE	2,00	3,30	5,60	8,40	10,70	12,60	13,40	10,50	7,20	4,20	2,30	1,80
E	4,30	6,40	9,20	11,60	13,20	14,90	16,60	14,30	11,40	8,00	4,60	3,80
SE	7,30	9,40	11,50	12,20	12,20	12,80	14,50	14,20	13,40	11,40	7,50	6,60
S	9,30	11,30	12,10	10,90	9,80	9,80	10,90	11,80	13,20	13,20	9,50	8,50
SW	7,30	9,40	11,50	12,20	12,20	12,80	14,50	14,20	13,40	11,40	7,50	6,60
W	4,30	6,40	9,20	11,60	13,20	14,90	16,60	14,30	11,40	8,00	4,60	3,80
NW	2,00	3,30	5,60	8,40	10,70	12,60	13,40	10,50	7,20	4,20	2,30	1,80
Oriz.	5,30	8,30	12,60	16,90	20,20	23,20	25,40	21,00	15,80	10,40	5,80	4,70

4. DATI TECNICI E COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO E DELLE RELATIVE STRUTTURE

Volume delle parti di edificio abitabili o agibili al lordo delle strutture che li delimitano (V)	82,85 m ³
Superficie che delimita il volume (S)	32,95 m ²
Rapporto S/V	0,40 l/m
Superficie utile calpestabile dell'edificio	32,95 m ²
Superficie vetrate	6,40 m ²
Rapporto Superficie vetrate / Superficie utile	

Caratteristiche termiche interne delle zone:

- Nuova zona: Temperatura 20,00 °C
- angolo cottura-soggiorno: Temperatura 20,00 °C

5. DATI RELATIVI AGLI IMPIANTI

5.1 Impianti termici

a) Descrizione dell'impianto

Tipologia: CALDAIA A COMBUSTIONE STANDARD

b) Specifiche dei generatori di energia

Fluido termovettore: ACQUA

Valore nominale della potenza termica utile: 20,00 Kw

Combustibile utilizzato: Metano

Per gli impianti termici con o senza produzione di acqua calda sanitaria, che utilizzano, in tutto o in parte, macchine diverse dai generatori di calore convenzionali, quali ad esempio: macchine frigorifere, pompe di calore, gruppi di cogenerazione di energia termica ed elettrica, collettori solari, le prestazioni delle macchine diverse dai generatori di calore sono fornite indicando le caratteristiche normalmente utilizzate per le specifiche apparecchiature, applicando, ove esistenti, le vigenti norme tecniche.

c) Specifiche relative ai sistemi di regolazione dell'impianto termico

d) Dispositivi per la contabilizzazione del calore nelle singole unità immobiliari (solo per impianti centralizzati)

e) Terminali di erogazione dell'energia termica

f) Condotti di evacuazione dei prodotti della combustione

g) Sistemi di trattamento dell'acqua

h) Specifiche dell'isolamento termico della rete di distribuzione

i) Specifiche della pompa di circolazione

j) Impianti solari termici

5.2 Impianti fotovoltaici

5.3 Altri impianti

6. PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

ZONA: Nuova zona

Ventilazione minima (UNI/TS 11300-1 12)

Ricambi d'aria minimi: 0,50 m³/h

Ventilazione naturale (UNI/TS 11300-1 12)

Ricambi d'aria naturali: 0,30 m³/h

Coefficiente di dispersione termica per ventilazione (UNI/TS 11300-1 5.2)

Dispersione a volume: 2,0000 W/m³

Per i dettagli mensili si rimanda alla lettura delle schede allegate.

ZONA: angolo cottura-soggiorno

Ventilazione minima (UNI/TS 11300-1 12)

Ricambi d'aria minimi: 0,50 m³/h

Ventilazione naturale (UNI/TS 11300-1 12)

Ricambi d'aria naturali: 0,30 m³/h

Coefficiente di dispersione termica per ventilazione (UNI/TS 11300-1 5.2)

Dispersione a volume: 2,0000 W/m³

Per i dettagli mensili si rimanda alla lettura delle schede allegate.

GENERATORE: Generatore a combustione con termovettore acqua e potenza utile nominale 10,50 kW.

Tipologia: CALDAIA A COMBUSTIONE STANDARD

Potenza termica utile nominale: 20,00 kW

Potenza termica utile a carico intermedio: 8,00 kW

Temperatura acqua in caldaia: 90,00 °C

Potenza elettrica ausiliari (a carico nominale): 10 W

Potenza elettrica ausiliari (a carico intermedio): 10 W

Potenza elettrica ausiliari (a carico nullo): 3 W

Rendimento utile al 100% di potenza: 90,00 %

Rendimento utile al 30% di potenza: 87,00 %

Rendimento di distribuzione (UNI/TS 11300-2 Prospetti 21)

Rendimento impianto: 0,9600 %

Rendimento di regolazione (UNI/TS 11300-2 Prospetto 20)

Sistema di regolazione: Regolazione manuale

Tipologia di prodotto: Regolatore modulante (banda passante 1 °C)

Rendimento di emissione (UNI/TS 11300-2 6.6.1)

Terminale di erogazione: Radiatori su parete esterna isolata

Per i dettagli mensili si rimanda alla lettura della scheda allegata.

		Valore effettivo	Valore limite		
	IMPOSSIBILE EFFETTUARE CORRETTAMENTE I CALCOLI E LE VERIFICHE DI LEGGE				
	Specificare le superfici utili dei singoli vani (pagine Vani)				
	Specificare i volumi dell'edificio (pagine Vani)				

Fabbisogni per climatizzazione invernale

Fabbisogno di combustibile: 0,00 m³

Fabbisogno di energia elettrica da rete: 0,00 kWh

Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale: 0,00 kWh

Fabbisogni per produzione di acqua calda sanitaria

Fabbisogno di combustibile: 0,00 m³

Fabbisogno di energia elettrica da rete: 0,00 kWh

Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale: 0,00 kWh

Norme di riferimento

Legge 10 Gennaio 1991, n.10	Norme per l'attuazione del Piano Energetico Nazionale, in materia di uso razionale di energia e di risparmio energetico
D.P.R. 26 Agosto 1993, n.412	Norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici
D.P.R. 21 Dicembre 1999, n.551	Regolamento recanti modifiche al D.P.R. 412 del 26 agosto 1993
D.Lgs. 19 Agosto 2005, n.192	Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia
D.Lgs. 29 dicembre 2006, n.311	Disposizioni correttive ed integrative al Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n.192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia
D.Lgs. 30 Maggio 2008, n.115	Attuazione della Direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE

D.P.R. 2 Aprile 2009, n.59	Regolamento di attuazione dell'art. 4, comma 1, lettere a), b), del D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192, concernente attuazione della Direttiva 2002/91/CE sul reperimento energetico in edilizia
D.M. 26 giugno 2009	Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici
UNI EN ISO 6946	Componenti ed elementi per edilizia. Resistenza termica e trasmittanza termica. Metodo di calcolo.
UNI 10339	Impianti aerulici ai fini del benessere. Generalità classificazione e requisiti. Regole per la richiesta di offerta.
UNI 10349	Riscaldamento e raffrescamento degli edifici. Dati climatici delle località
UNI EN ISO 13789	Prestazione termica degli edifici. Coefficiente di perdita di calore per trasmissione. Metodo di calcolo.
UNI EN ISO 10077-1	Prestazione termica di finestre, porte e chiusure. Calcolo della trasmittanza termica. Metodo semplificato.
UNI EN ISO 13370	Prestazione termica degli edifici. Trasferimento di calore attraverso il terreno. Metodi di calcolo.
UNI EN ISO 14683	Ponti termici in edilizia.
UNI EN ISO 13788	Prestazione igronometrica dei componenti e degli elementi per edilizia. Metodo di calcolo.
UNI 10351	Materiali da costruzione. Conduttività termica e permabilità al vapore
UNI 10355	Murature e solai. Valori della resistenza termica e metodo di calcolo
UNI EN ISO 13786	Prestazione termica dei componenti per edilizia - Caratteristiche termiche dinamiche - Metodi di calcolo
UNI EN ISO 13790	Prestazione energetica degli edifici - Calcolo del fabbisogno di energia per il riscaldamento e il raffrescamento
UNI/TS 11300-1	Prestazioni energetiche degli edifici. Parte 1: Determinazione del fabbisogno di energia termica dell'edificio per la climatizzazione estiva ed invernale
UNI/TS 11300-2	Prestazioni energetiche degli edifici. Parte 2: Determinazione del fabbisogno di energia primaria e dei rendimenti per la climatizzazione invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria

7. ELEMENTI SPECIFICI CHE MOTIVANO EVANTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Nei casi in cui la normativa vigente consente di derogare ad obblighi generalmente validi (a solo titolo di esempio si cita l'obbligo di adozione di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria negli edifici pubblici), in questa sezione vanno adeguatamente illustrati i motivi che giustificano la deroga nel caso specifico.

8. DOCUMENTI ALLEGATI

#DATI-MANCANTI#

9. DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- PRECEDENTI
- TIMBRI SU IMPIANTI

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al Settore
COMUNE DI CARRARA 16 NOV. 2009 Prot. n° 54135	prot. 3618 del 17/11/09 ASSEGNATA AL RESPONSABILE SIG. BOMBARDI L. DIRIGENTE D.I.A. n°

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata ☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art.142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° in data

☐ Variante ai sensi dell'art.84 c.3, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° in data

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto

Felice

nome

Zeni

(in qualità di comproprietario, è in corso di completamento la denuncia di Successione di ZENI UGO)

cognome

nato a Carrara Provincia MS il 09 - 06 - 1961

residente in Carrara Provincia MS in via Alpi Apuane

n. 19 C.A.P. 54033 telefono / fax /

e-mail / Codice Fiscale ZNE FLC 61H09 B832I

per conto :

- ☒ proprio;
☐ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta :

con sede in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail Codice Fiscale

che rappresenta in qualità di :

467



sul C/C n. 118547

di Euro

25,00

IMPORTO
IN LETTERE

venticinque/00

INTESTATO A

A. COMUNE DI CARPARA

CAUSALE

D.I.A. ZENI FELICE

36/115 05	06-11-09	R1
0089		€*25,00*
VCY 0329		€*1,10*

C/C 00118547

P 0049

ESEGUITO DA

ZENI FELICE

VIA - PIAZZA

ALPI APUANE 19

CAP

54033

LOCALITÀ

CARPARA (CS)

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Manutenzione Straordinaria

da realizzarsi sull'immobile posto in Via

v. Risorgimento

n. 1 località Gragnana, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 17 particella 967 sub 9

e con destinazione d'uso (*barrare la casella che interessa*):

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; (*obbligatorio*)
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; (*obbligatorio*)
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
- ☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☒ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☒ quietanza n° deldi versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
- ☐ altro

DICHIARA CHE

1. il Progettista dei Lavori è:

Giuliano **Dalle Lucche**
nome *cognome*
nato a Carrara Provincia MS il 27 - 08 - 1951
residente in Carrara Provincia MS in via R. A. Maggiani
n. 104 C.A.P. 54033 telefono 0585-633763 fax 0585-633763
iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa-Carrara al n° 762
con studio professionale in Marina di Carrara Provincia MS in via R. A. Maggiani
n. 104 C.A.P. 54033 telefono 0585-633763 fax 0585-633763
e-mail giudallelucche@tiscali.it Codice Fiscale DLL GLN 51M27 B832U

2. il Direttore dei Lavori è:

Giuliano **Dalle Lucche**
nome *cognome*
nato a Carrara Provincia MS il 27 - 08 - 1951
residente in Carrara Provincia MS in via R. A. Maggiani
n. 104 C.A.P. 54033 telefono 0585-633763 fax 0585-633763
iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa-Carrara al n° 762
con studio professionale in Marina di Carrara Provincia MS in via R. A. Maggiani
n. 104 C.A.P. 54033 telefono 0585-633763 fax 0585-633763
e-mail giudallelucche@tiscali.it Codice Fiscale DLL GLN 51M27 B832U

3. **er l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)**

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____ nominativo

_____ indirizzo

_____ città

codici di iscrizione identificativi

_____ INPS

_____ INAIL

_____ CASSA EDILE

_____ P.I. / C.F.

- ☒ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

4. **l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica **preliminare**, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è:

_____ nome

_____ cognome

nato/a a _____ Provincia _____ il

--	--

 -

--	--

 -

--	--	--	--

residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... _____ della provincia di _____ al n° _____

con studio professionale in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

5. **ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6. le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

7. **è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori** e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;
8. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
9. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
10. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
11. **L'intervento progettato:** (*barrare la casella che interessa*)
☒ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
☒ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;
12. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**
13. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Marina di Carrara , li 04 - 11 - 2003

Il richiedente



Il Progettista
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



Allegato alla D.I.A. n° _____ / _____

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO
per
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto _____ **Giuliano** _____ **Dalle Lucche** _____
nome cognome
nato a Carrara Provincia MS il 27/08/1951
Iscritto all'Albo Professionale Geomerti Provincia MS al n. 762
con studio prof. in Marina di Carrara Provincia MS in via R.A. Maggiani
n. 104 C.A.P. 54033 telefono 0585-633763 fax 0585-633763
e-mail giudallelucche@tiscali.it Codice Fiscale DLL GLN 51M27 B832U

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

_____ **Felice** _____ **Zeni** _____
nome cognome
nato a Carrara Provincia MS il 09 - 06 - 1968
residente in Carrara Provincia MS in via Alpi Apuane
n. 19 C.A.P. 54033 telefono / fax /

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

1. che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio
posto in Via Risorgimento n° 1 località Gragnana

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 17 particella 967 sub 9

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

☒ residenziale ☐ produttiva ☐ turistico produttiva



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| ☐ direzionale | ☐ commerciale |
| ☐ artigianale | ☐ altro: |

e consistono in *(descrivere sommariamente l'intervento)*:

Demolizione di solaio posto tra piano terra e piano primo, costituito da travi principali in legno e orditura secondaria in travetti di legno con sovrastante mezzane in laterizio. Il nuovo solaio che consiste in opera di miglioramento strutturale, sarà realizzato con putrelle in ferro e tabelloni di laterizio con sovrastante getto integrativo in leca o materiale alleggerito. Esecuzione della pavimentazione in piano primo realizzata con piastrelle di ceramica. Sarà inoltre realizzato un locale da adibirsi a w.c.. In piano terra sarà realizzata una scala in struttura metallica a collegamento tra piano terra e il piano primo. Gli intonaci e i pavimenti del piano terra sono stati demoliti con domanda di manutenzione ordinaria presentata in data 15/01/2009. Saranno inoltre eseguiti revisione dell'impianto elettrico e idrotermosanitario. I vani oggetto dell'intervento saranno intonacati al civile e le nuove pavimentazioni saranno eseguiti con piastrelle di ceramica. La tinteggiatura sarà effettuata con pittura a tempera-

.....
☐ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente *(in alternativa)*.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☒ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. **che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:**

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L. / n° del
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ dalla autoriz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ dalla denuncia di inizio attività del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° del
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n° del

3. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):**

☒ SI

☐ NO

4. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A/4	Area classificata	Zona A Centro storico

5. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:**

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☒ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
 - ☒ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☒ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☒ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
 - ☒ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☐ di sollevamento di persone o cose;
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:

- ☐ allega i relativi progetti;
- ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;

6. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:**

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:**

- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
- ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
 - ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
 - ☐ applicazione
 - ☐ integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;
 e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

8. **che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:**

- ☐ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
- ☒ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

9. **che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:**
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
 - ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
 - ☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
 - ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
 - ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
 - ☐ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.
10. **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:**
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
 - ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
 - ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;
11. **che l'intervento:**
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
 - ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
12. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente visti;
 - ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
13. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..
14. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:**
- ☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

**ONERI
URBANIZZAZIONE
SECONDARIA**

TIPO DI INSEDIAMENTO

TIPO DI INTERVENTO

CONSISTENZA INTERVENTO (mq)

IMPORTO UNITARIO (€/mq)

TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)

**ONERI
URBANIZZAZIONE
SECONDARIA**

TIPO DI INSEDIAMENTO

TIPO DI INTERVENTO

	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	

TOTALI	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	
	Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
	Importo di ciascuna rata (€)	

- ☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;

15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);
- ☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.

16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

17. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☐ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;
- ☒ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del

18. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:

- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.

19. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):

- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

20. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:**

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		✓
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		✓
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		✓
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		✓
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		✓
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		✓
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		✓
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		✓
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		✓
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		✓
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		✓
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		✓
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		✓
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		✓
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		✓
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		✓

17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		✓
18	Altri		✓

21. **che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:**

- ☒ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;
☐ non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;
☐ altro

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Il. di Carrara, li 04 - 11 - 2008

Il Professionista abilitato asseverante

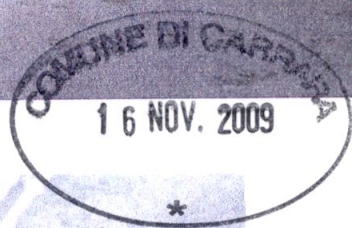
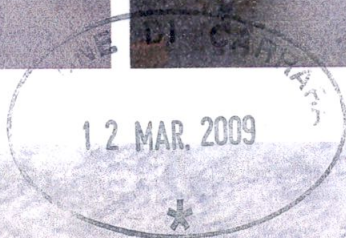
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
RELATIVA ALAL DITTA

ZENI FELICE



Prot. n. 16882/e-xii-ex

Massa 30/07/09

Azienda USL 1 Massa Carrara

OGGETTO: progetto edilizio n. 9349. Sig. Zeni Felice



Al. Geom Dalle lucche Giuliano

Con riferimento alla richiesta di parere igienico sanitario relativo alla pratica
segnata in oggetto, si esprime :

PARERE FAVOREVOLE (monolocale per una persona)

Distinti saluti.


Dott. Dino Giannarelli

U.O./U.F. Igiene e
Sanità Pubblica
54100 Massa
Via Democrazia, 44
Tel. 0585-493912
Fax 0585-810405



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 43929/2963
180TUTELA/09
del 19/09/2009

A : ZENI FELICE
VIA ALPI APUANE 19
54033 CARRARA GRAGNANA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 19/09/2009 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 1 censito catastalmente, al foglio 17, mappale 967/9.

Carrara 15 ottobre 2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot.n. 43929/2963
del 19/09/2009
180TUTELA/09

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: ZENI FELICE recante data 19/09/2009 registrata al Prot. Gen. n. 43929, corrispondente al protocollo n. 2963, del Settore Urbanistica - SUAP;

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 1, censito catastalmente al foglio 17, mappale 967/9, interessato dalla richiesta dei lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO PER RICOSTRUZIONE SOLAIO, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 13/10/2009 n. 44;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

al/alla: Sig. ZENI FELICE in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art. 1, comma 11, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso è riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 1, censito catastalmente al foglio 17, mappale 967/9.

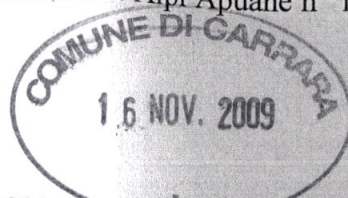
Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **Zeni Felice**, nato a Carrara il 09/06/1968 ed ivi residente v. Alpi Apuane n° 19 Loc. Gragnana, C. F: **ZNE FLC 61H09 B832I**,

DICHIARA



- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 * s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso **abitazione**, sito in **Carrara Loc. Gragnana v. Risorgimento n° 1**, censito in catasto nel **Fg. 17 Mapp.le 967 Sub. 9**, in qualità di **proprietario**;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con licenza/concessione edilizia n.del..... e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto **Zeni Felice** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 04 / 11 /2009

Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2008

Visura n.: 732788 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
Unità immobiliare	Foglio: 17 Particella: 967 Sub.: 9

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	967	9	2		A/4	2	3 vani		Euro 96,06	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/10/2002 n. 65993 .1/2002 in atti dal 10/10/2002 (protocollo n. 140174) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo				VIA RISORGIMENTO n. 11 piano: T-1;								
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI											
1	ZENI Felice nato a CARRARA il 09/06/1961											
2	ZENI E...											

Indirizzo VIA RISORGIMENTO n. 11 piano: T-1;

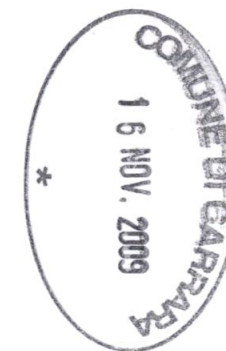
INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	Nome	Cognome	Data di nascita	Codice	Parte	Descrizione	Quota
1	ZENI Felice	nato a CARRARA	il 09/06/1961	ZNEFLC61H09B832I*		(1) Proprieta' per 1/6	
2	ZENI Felice	nato a CARRARA	il 09/06/1961	ZNEFLC61H09B832I*		(1) Proprieta' per 2/6 in regime di separazione dei beni	
3	ZENI Ugo	nato a CARRARA	il 30/01/1924	ZNEGUO24A30B832T*		(1) Proprieta' per 3/6	

DATI DERIVANTI DA

DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/11/2005 Trascrizione n. 8387 .1/2005 in atti dal 13/12/2005 Repertorio n. : 1024 Rogante: TRIBUNALE DI MASSA Sede:
MASSA DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Rilasciata da: Servizio Telematico



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AN 5761839

DI ZENI FELICE

IPZS. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA



Scadenza: 15/07/2012

AN 5761839

ZENI

Cognome **FELICE**

Nome **09/06/1961**

nato il **328** **1** **A**

(atto **CARRARA (MS)** **S**)

a **ITALIANA**

Cittadinanza **CARRARA (MS)**

Reside **ALPI APUANE n.19**

Via **Coniugato**

Stato civile **OPERAIO**

Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

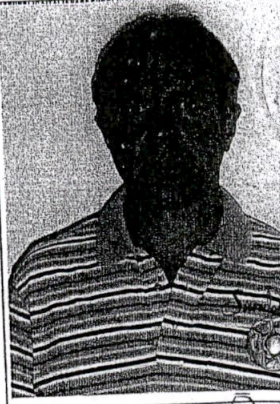
1,68

Statura **Castani**

Capelli **Verdi**

Occhi **NESSUNO**

Segni particolari



CARRARA (MS)

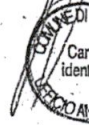
Il **Dr. Franca Fabrizi**

D'ORDINE DEL SINDA

IL FUNZIONARIO INCARICATO

(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
5.25



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)



Il sottoscritto Giuliano Dalle Lucche
nome *cognome*
nato a Carrara Provincia MS il 27/08/1951
Iscritto all'Albo Professionale Geomerti Provincia MS al n. 762
con studio prof. in Marina di Carrara Provincia MS in via/piazza v. R. A. Maggiani
n. 104 C.A.P. 54033 telefono 0585-633763 fax 0585-633763
e-mail giudallelucche@tiscali.it Codice Fiscale DLL GKN 51M27 B832U
nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara del Sig. Felice Zeni
nome *cognome*

per l'esecuzione dei lavori di Manutenzione Straordinaria
sull'immobile sito in Via Risorgimento n. 1 e identificato catastalmente come segue
sezione foglio 17 particella 967 sub 9
Catasto fabbricati

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. **che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;**
2. **che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;**

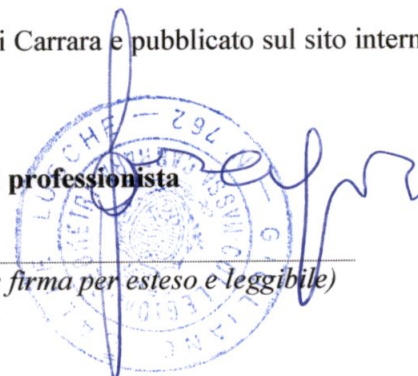
Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

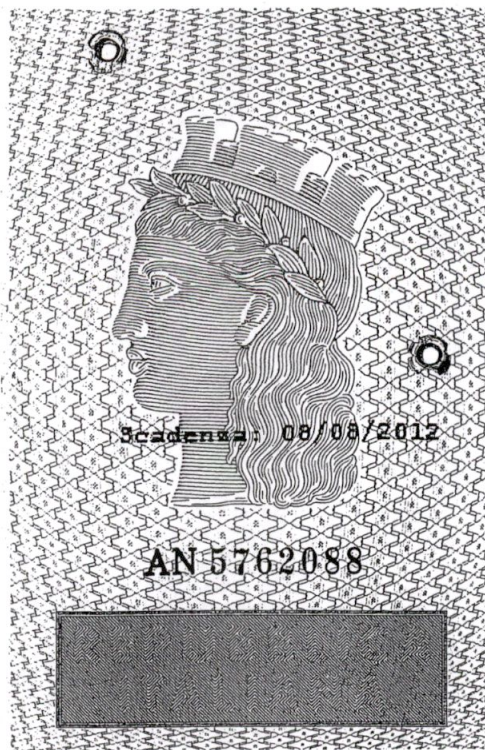
Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Man. Carrara li 04 - 11 - 2009

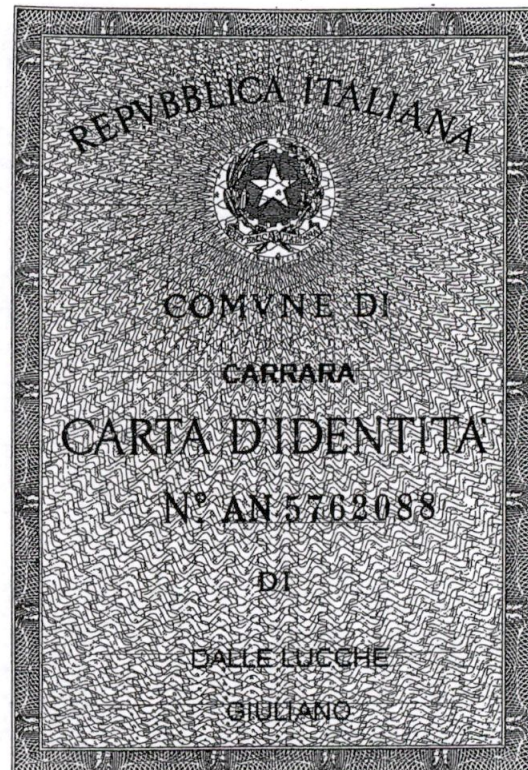
Il professionista

(Timbro e firma per esteso e leggibile)





I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome	DALLE LUCCHE
Nome	GIULIANO
nato il	27/08/1951
(atto n. 507 P. 1 S. A)	
a	CARRARA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	COMANO n.8
Stato civile	
Professione	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,75
Capelli	Grigi
Occhi	Castani
Segni particolari	

Firma del titolare	09/08/2007
CARRARA (MS)	
d'ORDINE DEL SINDACO	
IL FUNZIONARIO INCARICATO	
(Dr. Franca Fabrizi)	
Imposta dovuta al Comune	5.25



Oggetto: **RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO SIG. ZENI FELICE ***

Oggetto della presente relazione tecnica è la progettazione di un impianto Elettrico in immobile adibito ad abitazione classificata come ordinario. L'impianto elettrico è alimentato da rete ENEL bassa tensione 400 V con potenza impegnata di 3,0 KW. L'impianto elettrico sarà realizzato secondo gli schemi circuitali allegati e nel rispetto delle indicazioni sotto riportate.

Apparecchiature

Le apparecchiature installate saranno di tipo rispondente alle rispettive Norme e dotate di Marchio di Qualità (se prevista l'ammissione) e saranno installate secondo le relative Norme e le indicazioni del costruttore. I punti di comando e le prese saranno di tipo domestico, le prese con alveoli protetti.

Condutture

La tipologia e le sezioni saranno come da schemi allegati, il conduttore di neutro sarà di colore BLU CHIARO e il conduttore di equipotenziale e di protezione sarà di colore GIALLO-VERDE.

Tutti i collegamenti saranno effettuati con idonei morsetti, capicorda, ecc. Il diametro del tubo contenente il fascio di cavi sarà almeno 1,3 volte il diametro del cerchio circoscritto al fascio stesso. Le condutture elettriche, telefoniche, d'emergenza e di qualsiasi altro sistema saranno separate tra loro, posate in tubi o canali distinti e le cassette saranno distinte o dotate di setti separatori inamovibili.

Protezione contro i contatti diretti

La protezione contro i contatti diretti sarà assicurata con isolamento ed involucri con grado di protezione minimo IP XX D e sarà installata una protezione aggiuntiva con interruttori differenziali $I_{\Delta n} = 0,03 \text{ A}$

Protezione contro le sovracorrenti

La protezione sarà realizzata mediante interruttori magnetotermici coordinati con le rispettive linee ed installati all'inizio delle stesse.

Protezione contro i contatti indiretti

La protezione contro i contatti indiretti sarà garantita dall'uso di guaine con tensione di isolamento superiore a quella minima prevista per il livello di tensione dell'impianto e



dall'uso di interruttori differenziali con $I_d=0,03$ A e da apparecchiature con isolamento in classe II.

Impianto di terra

L'impianto di terra sarà realizzato nel cortile mediante dispersore a croce di acciaio zincato misura 1.500 x 50 x 50 mm e collegato al nodo principale con corda isolata sezione 16 mmq. La sezione del conduttore di terra sarà la stessa del conduttore di maggior sezione di fase. Il dispersore sarà protetto e reso accessibile da un pozzetto in PVC dimensioni 300 x 300 x 300 mm.

Quadro elettrico

Il quadro elettrico di tipo modulare plastico con grado di protezione IP XX D minimo e le apparecchiature installate con le caratteristiche da schema. Le apparecchiature installate devono essere identificate con targhette leggibili e durature.

Dichiarazione di Conformità

Al termine dei lavori la ditta installatrice rilascerà la Dichiarazione di Conformità prevista dal D.M. n° 37 del 22 Gennaio 2008.

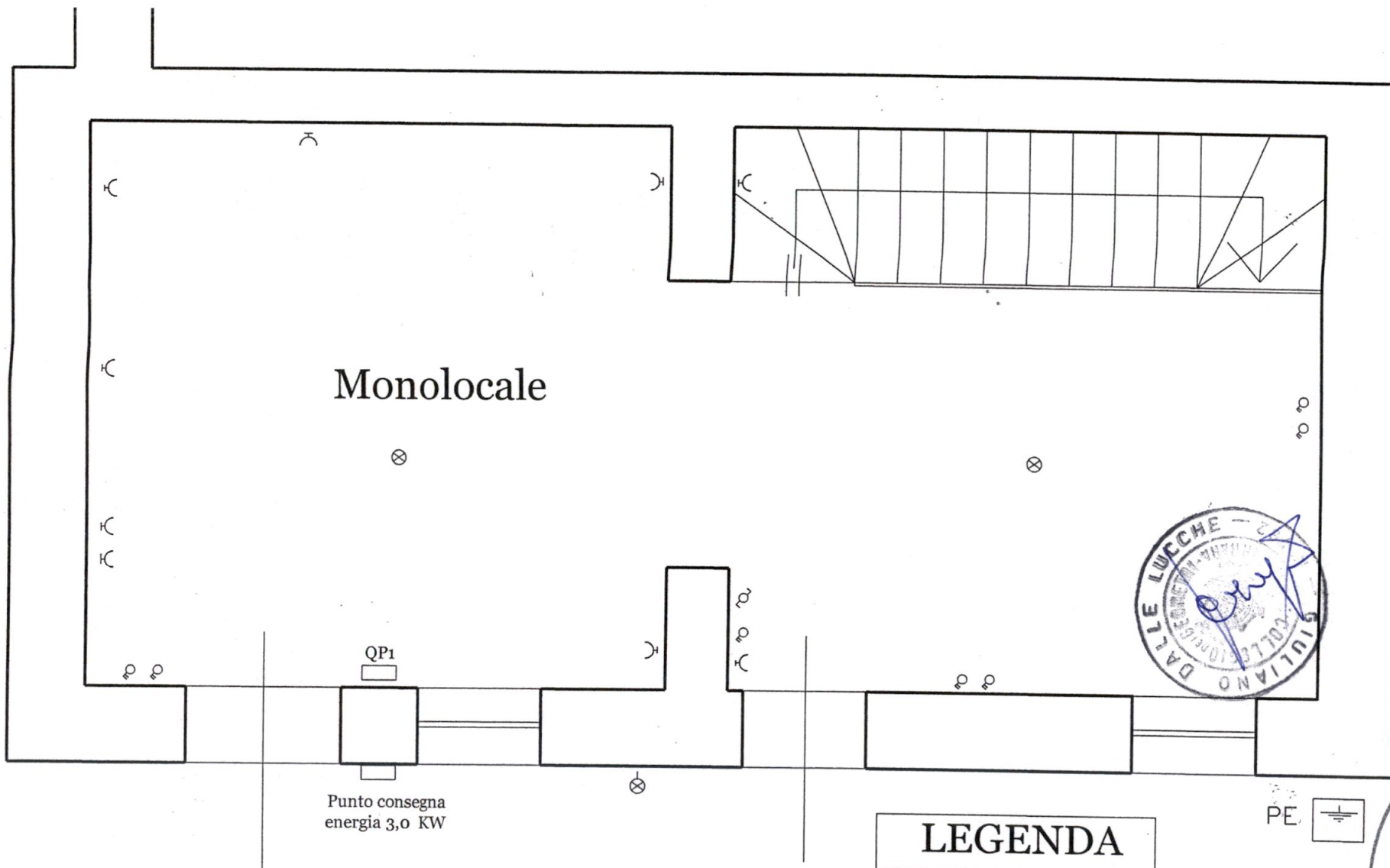
Collaudo

Si raccomanda l'effettuazione del collaudo dell'impianto elettrico al termine dei lavori. Si dovranno comunque eseguire l'esame a vista e le prove previste dalle Norme CEI 64-8/6 necessarie per il rilascio della Dichiarazione di conformità.

Allegati

Schemi topografici e circuiti unifilari

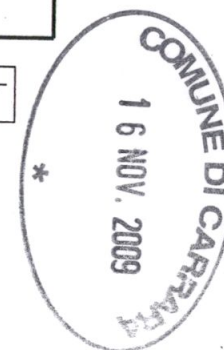
Schemi quadri elettrici QP1.

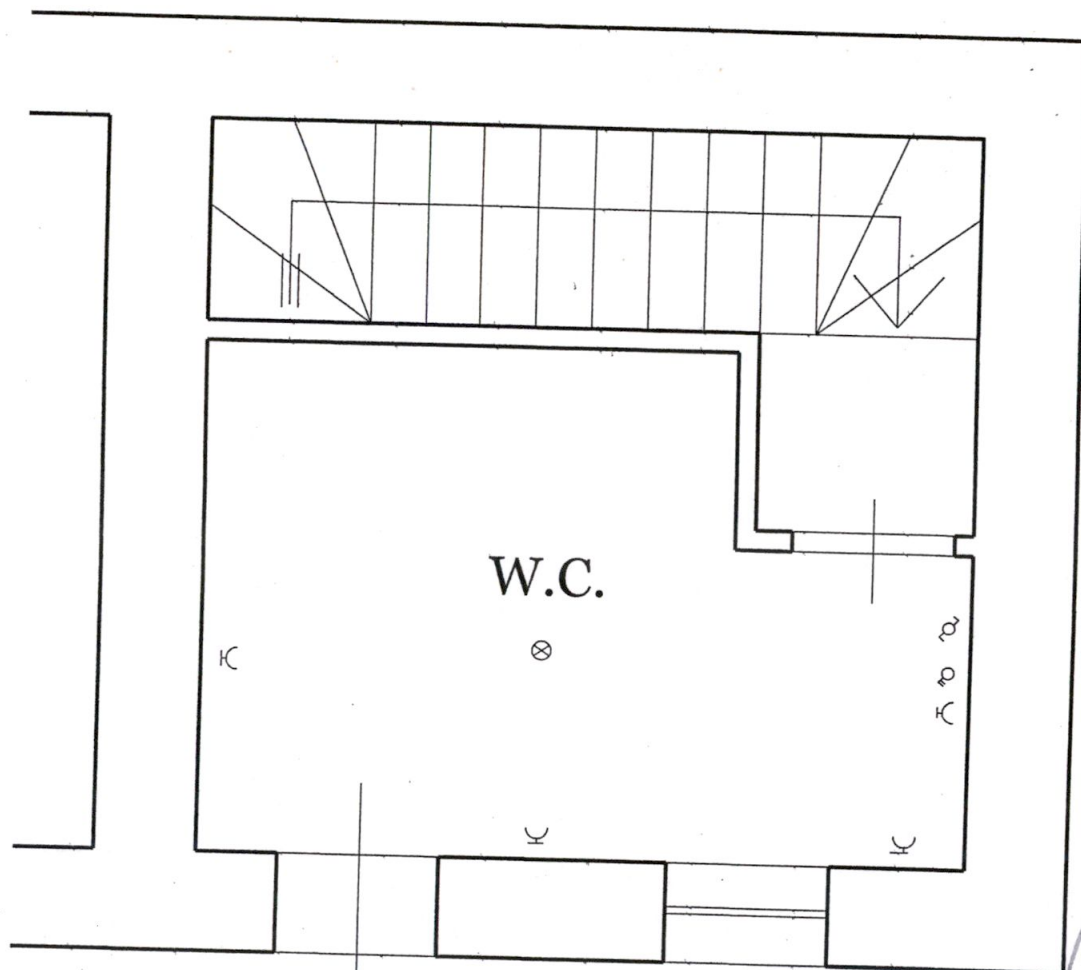


PIANO TERRA

LEGENDA

⊗	= Punto Luce
p	= Interruttore
⌞	= Deviatore
⌞	= Invertitore
K	= Presa 10 A
K	= Presa 16 A





LEGENDA

⊗	= Punto Luce
⦿	= Interruttore
⦿	= Deviatore
⦿	= Invertitore
⊕	= Presa 10 A
⊕	= Presa 16 A



PIANO PRIMO

INFORMAZIONI RELATIVE AGLI IMPIANTI TERMICI

-Impianti termici

- Descrizione dell'impianto.



Tipologia

La tipologia dell'impianto termico è quella relativa al riscaldamento invernale degli ambienti con produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari.

Comprende sistemi di produzione, distribuzione ed utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e di controllo.



Sistema di generazione dell'energia

Il sistema di generazione dell'energia termica necessaria sarà costituito da un generatore di caldo a gas combustibile di città.

Sistemi di regolazione dell'impianto termico

L'impianto sarà dotato di un sistema di termoregolazione per ogni piano con installazione di una centralina climatica con sonde di temperatura nei due piani.

Sistemi di contabilizzazione

Non sono presenti sistemi di contabilizzazione dell'energia.

Sistemi di distribuzione vettore termico

La tipologia di sistema di distribuzione del vettore termico sarà formato da tubazioni di andata e ritorno per ogni corpo scaldante dell'impianto di riscaldamento e faranno capo ad un collettore per piano.

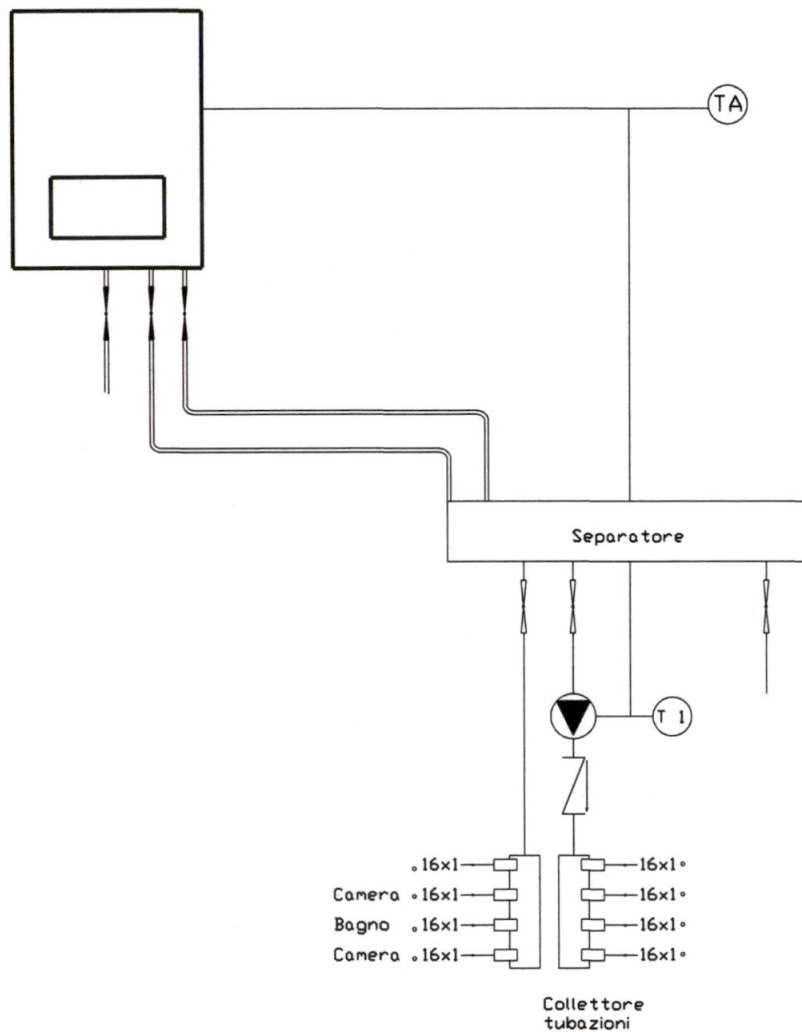
Sistemi di ventilazione forzata

Non sarà presente nessun sistema di ventilazione forzata in quanto nei servizi igienici sono presenti aperture per la ventilazione naturale.

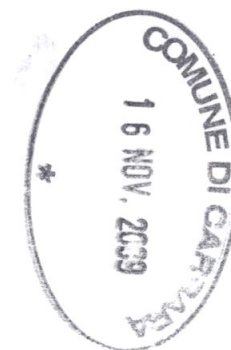


IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Caldaia murale
modello da
esterno

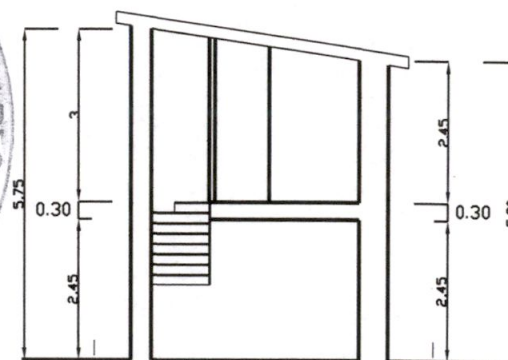
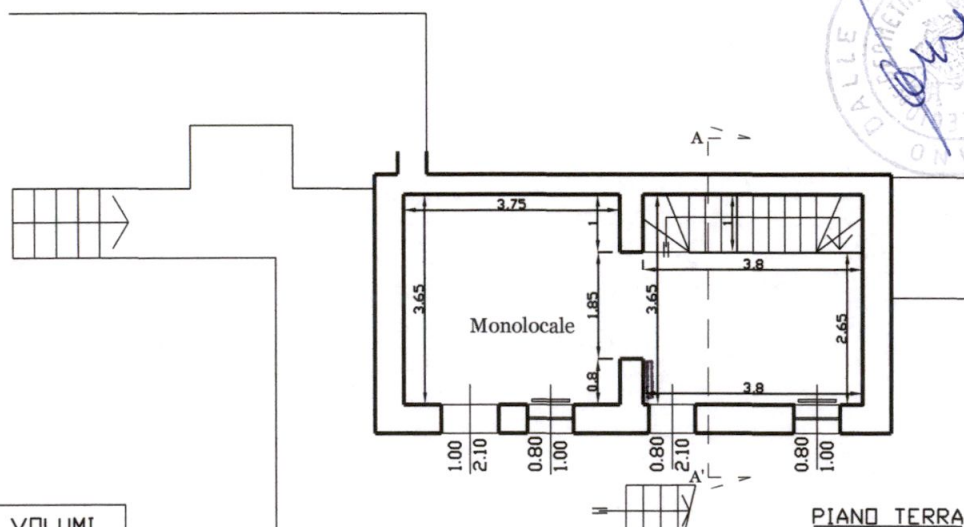
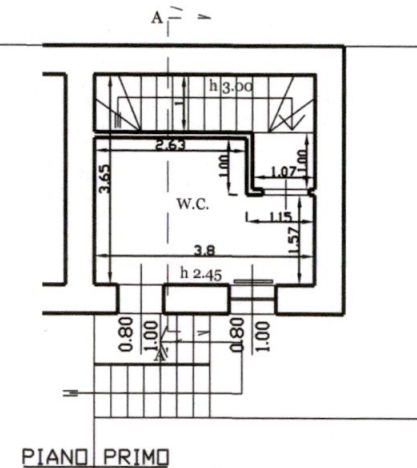


	Valvola di intercettazione
	Valvola direzionale o di non ritorno



OGGETTO	DATA	SCALE	TAVOLA
Manutenzione Straordinaria	1:100		2
TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA			
COMMITTENTE			
Zeni Felice			
OGGETTO TAVOLA	FIRMA COMMITTENTE		
Piante, sezione e schema superfici e volumi			

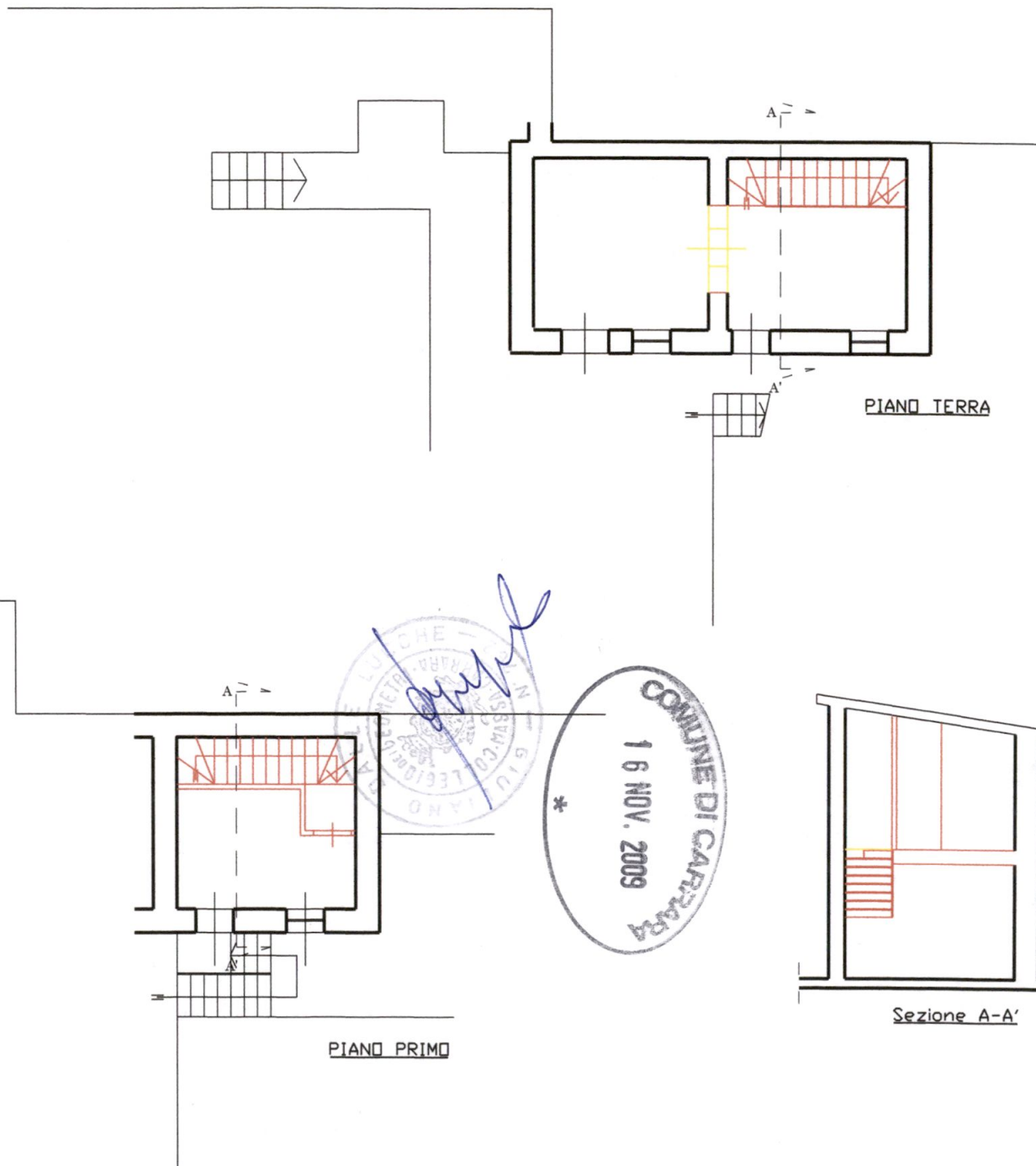
Stato di Progetto



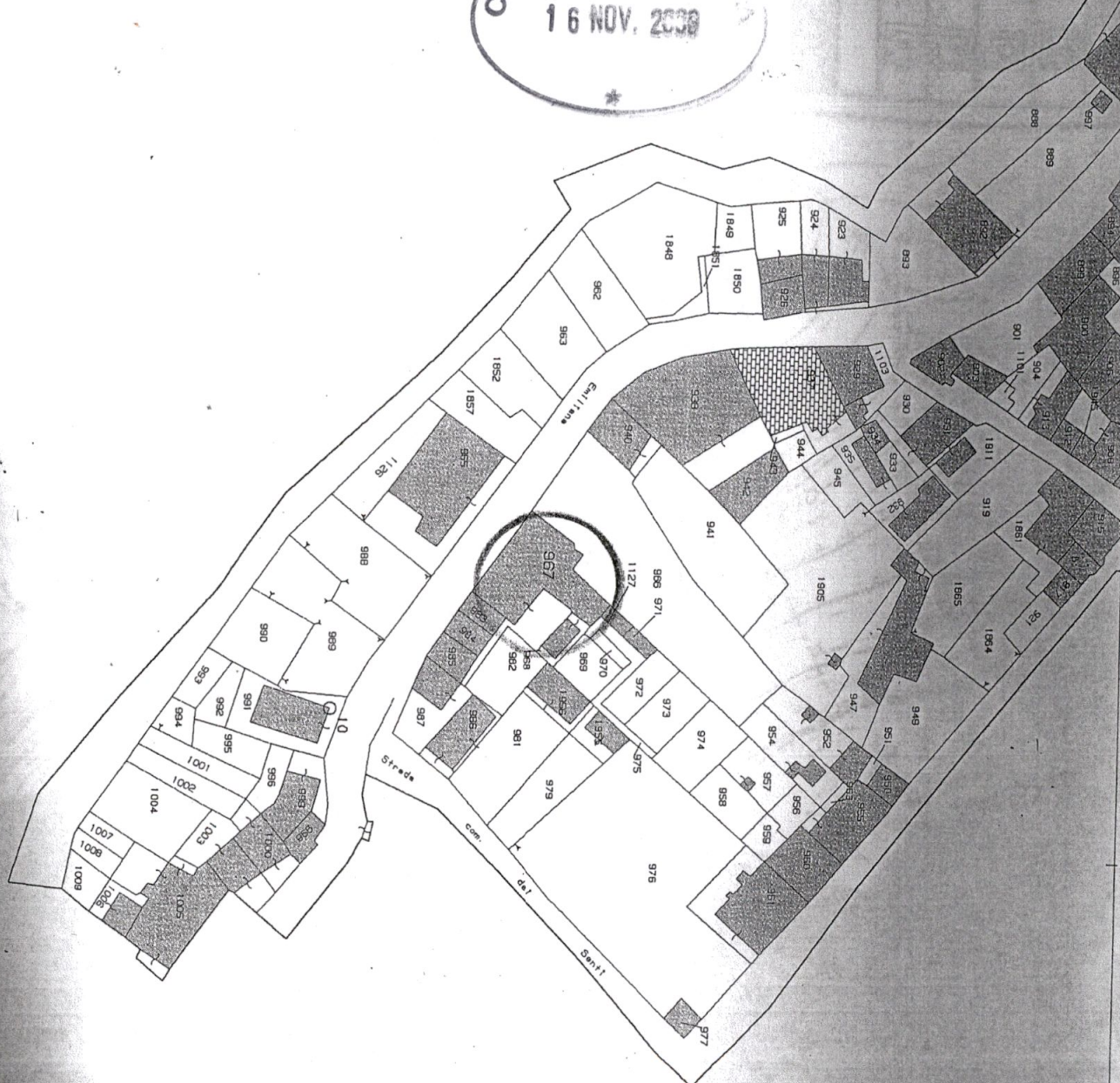
SCHEMA SUPERFICI E VOLUMI				
N	Locali	Mq	H	R.I.
1	Cucina/Soggiorno	24.45	2.45	> 1/8
2	W.C.	8.50	2.70	> 1/8

OGGETTO	DATA	SCALE	TAVOLA
Manutenzione Straordinaria		1:100	3
COMMITTENTE	TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA		
Zeni Felice			
OGGETTO TAVOLA	FIRMA COMMITTENTE		
Piante e sezione.			

Stato di Raffronto



E=1586900



Per Visura



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot. n° 54135/3678
del 17/11/2009

A:
ZENI FELICE
VIA ALPI APUANE 19
54033 CARRARA GRAGNANA

e, p.c.

A:
DALLE LUCCHE GEOM. GIULIANO
R.GA MAGGIANI 104
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articolo 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1. **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 17/11/2009. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in GRAGNANA VIA RISORGIMENTO 1 e distinto catastalmente al foglio 17 mappale/i 967/9, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec.Coppo Geom.Luca** presso l'U.O. Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 54135/3678 del 17/11/2009. - d.i.a. n° 467/DIA-09

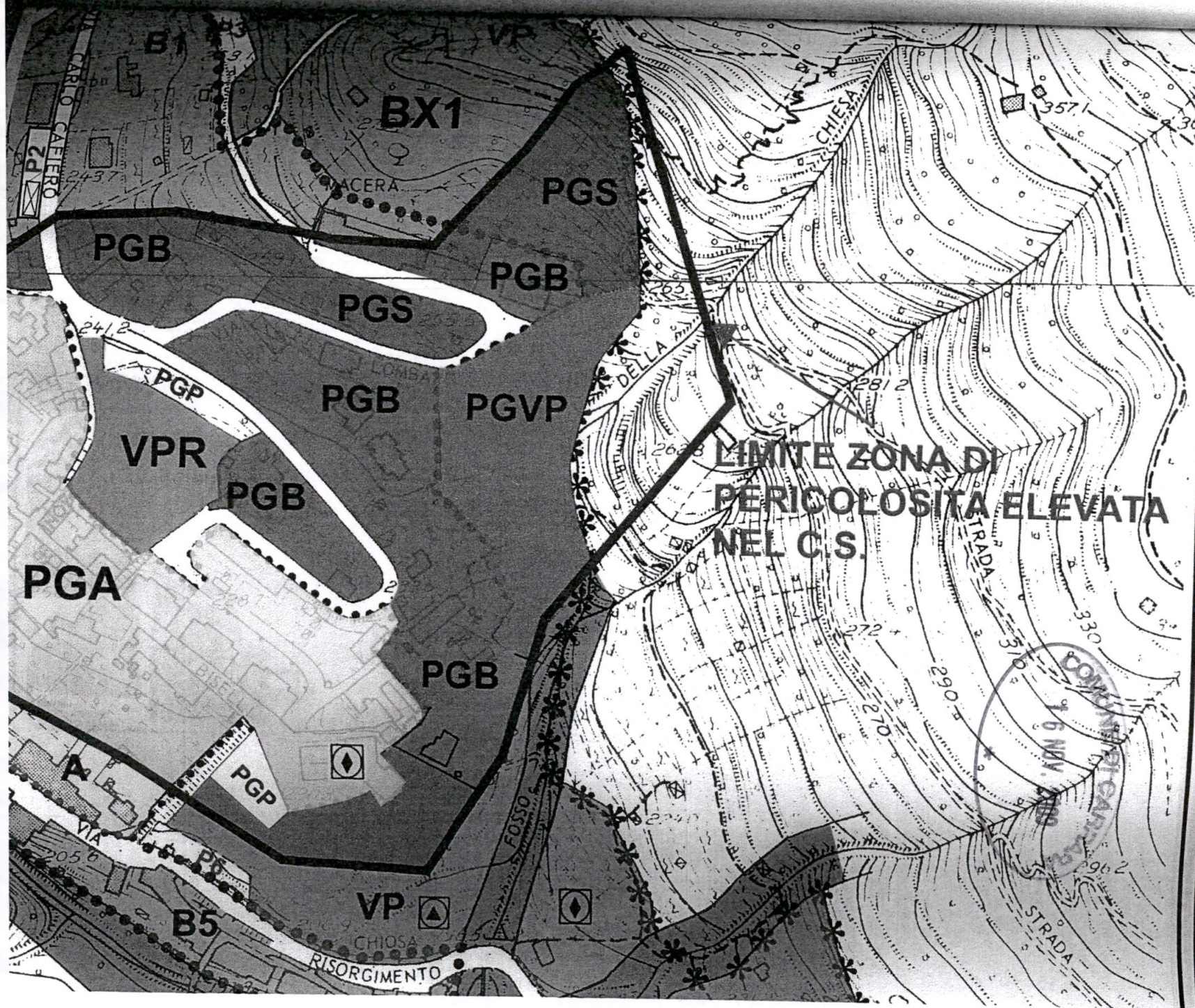
Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D. Lvo 81/08.

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara, 17 novembre 2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari Giovanna



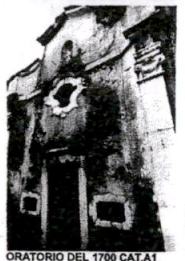
***	PERIMETRO SUB
.....	PERIMETRO CENT
●●●●	PERIMETRO DEL C

A	ZONA A CENTRO STORICO
B	ZONE B (B1-B2-B3) AREE DI COMPLET
BX	ZONE B (BX1-BX2) NUOVE AREE DI C SISTEMA MONTAI
D	ZONE D D1 AREE ARTIGIAI D5X AREA DI RIORI D8X AREE COMMEI
PG	PERICOLOSITA' GEOM (si veda anche la cartog
	ZONE F2 ATTREZZATURE P
P	ZONA F3 PARCHEGGI PUBB
	ZONA F6 AREE DI RISPETTO
AC	AREA DI RISPETTO
	ZONA G1 ATTREZZATURE P
VP	ZONA G2 VERDE PUBBLICO

□	ISTRUZIONE SUPI
▲	IMPIANTI SPORTIV
C	SERVIZI CULTURA SPETTACOLO E C
+	SERVIZI OSPEDAL SOCIOSANITARI
▲	VERDE ATTREZZA



GIARDINO DELL'EDIFICIO
19A CATEG. A4
EDIFICIO ADIACENTE
CATEGORIA A3



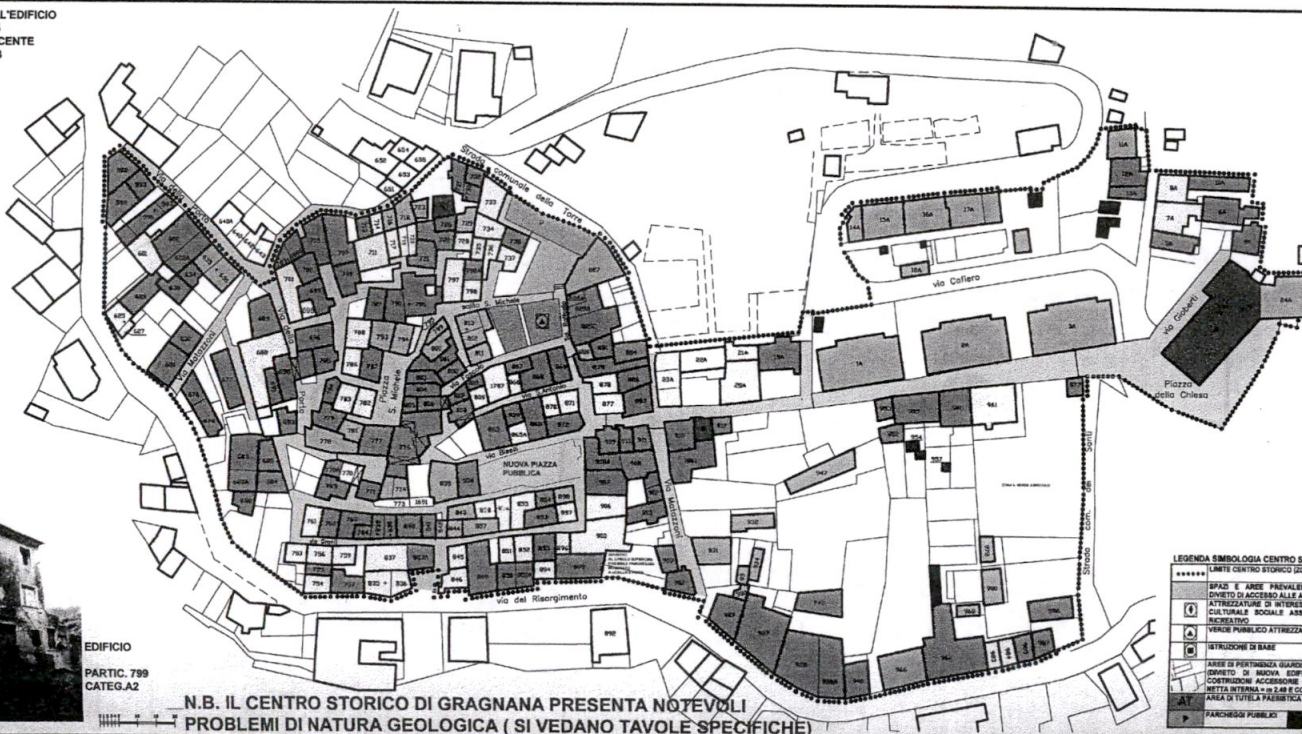
ORATORIO DEL 1700 CAT.A1



GRAGNANA
PALAZZATA NORD EST
CATEG. EDIFICI A2 A3 A4



EDIFICIO
PARTIC. 799
CATEG.A2



N.B. IL CENTRO STORICO DI GRAGNANA PRESENTA NOTEVOLI
PROBLEMI DI NATURA GEOLOGICA (SI VEDANO TAVOLE SPECIFICHE)

LEGENDA SIMBOLOGIA CENTRO STORICO

*****	LIMITE CENTRO STORICO (ZONA "A")
□	SPAZI E AREE PREVALENTEMENTE PEDONALI PUBBLICI CON DIVIETO DI ACCESSO ALLE AUTO ESCLUSO RESIDENTI
□	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE DI TIPO AMMINISTRATIVO CULTURALE SOCIALE ASSOCIATIVO ASSISTENZIALE RELIGIOSO RICREATIVO
□	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
□	ISTRUZIONI DI BASE
□	AREE DI PERTINENZA GIARDINI CORTI PRIVATI
□	DIVIETO DI INNOVA EDIFICAZIONE CON ESCLUSIONE DELLE COSTRUZIONI ACCESSORIE CON SUP. MAX COPERTA = mq 10. N. METRI INTERNALE = 14.8 E COPERTURA A FALDE IN COPPI
□	AREA DI TUTELA PAESISTICA
□	PARCHESIO PUBBLICO
□	COSTRUZIONI ACCESSORIE

A1	CHIESE - EDIFICI VINCOLATI
A2	EDIFICI DI INTERESSE STORICO E/O AMBIENTALE PREVALENTEMENTE INTEGRI
A3	EDIFICI DI INTERESSE STORICO E/O AMBIENTALE PARZIALMENTE ALTERATI
A4	EDIFICI DI INTERESSE STORICO E/O AMBIENTALE NOTEVOLMENTE ALTERATI CON POSSIBILE CONSERVAZIONE PARZIALE DI EPISODI DI VALENZA LOCALE
A5	RUDERI IN PARTE FATISCENTI E/O TIPOLOGICAMENTE INTATTI
A6	EDIFICI DI RECENTE COSTRUZIONE O TOTALMENTE RISTRUTTURATI EQUIPARATI A EDIFICI NUOVI

COMUNE DI CARRARA
VARIANTE AL
PRG 97

PROGETTO VARIANTE 2001
DOTT. ARCH. MAURO RICHETTI
DOTT. ARCH. EMONETTA BIANCHI



TAVOLA
5c
C.S.
SCALA 1:800
SETTEMBRE 2001

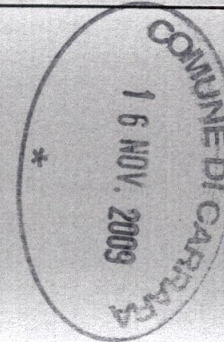
REGOLAMENTO URBANISTICO

FRAZIONE DI GRAGNANA

PROGETTO: ZONA "A" CENTRO STORICO

CLASSIFICA FINALE DEGLI EDIFICI
(UNITA' MINIME DI INTERVENTO)
SU PLANIMETRIA CATASTALE

GENNAIO 2004

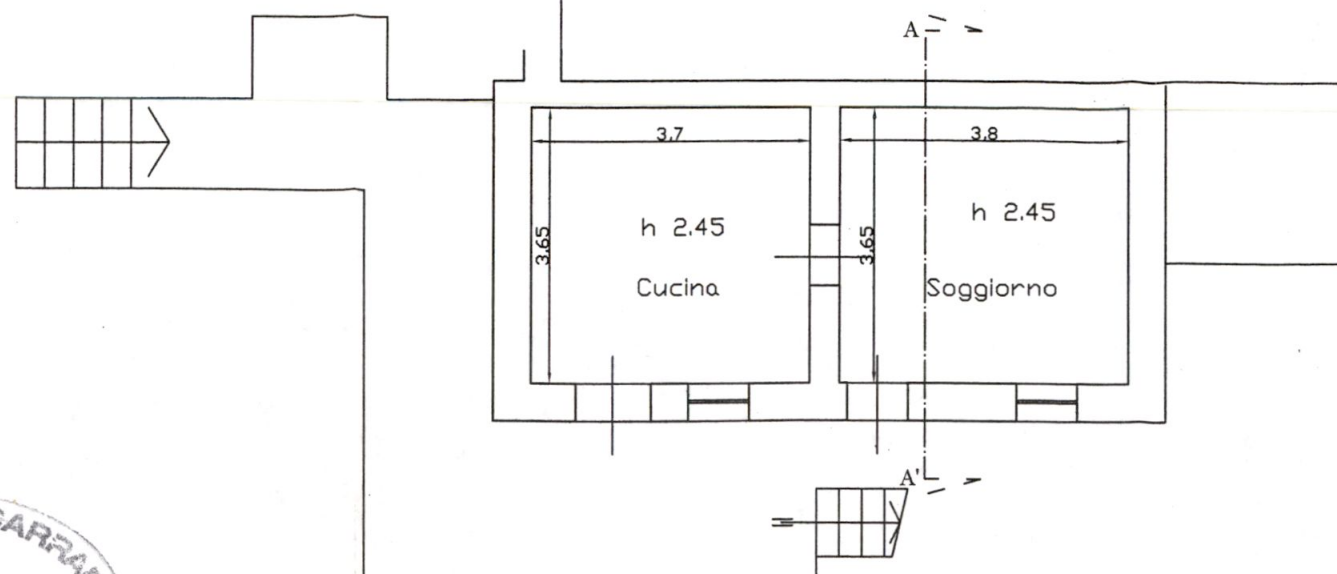
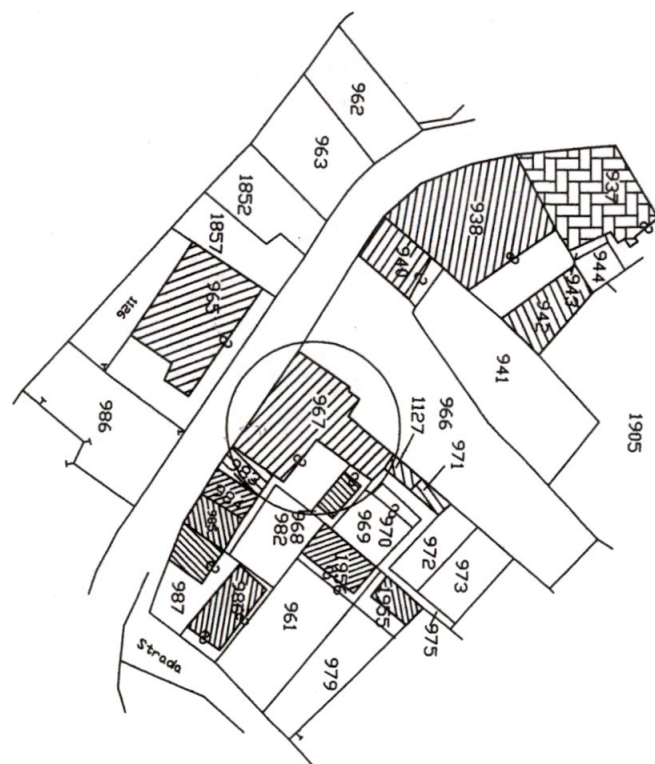


Studio Tecnico Geom. Giuliano Dalle Lucche Marina di Carrara v. R. A. Maggiani 104 Tel-Fax: 0585-633763		
OGGETTO	DATA SCALE	TAVOLA
Manutenzione Straordinaria	1:1000 1:100	1
TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA		
COMMITTENTE		
Zeni Felice		
OGGETTO TAVOLA	FIRMA COMMITTENTE	
Estratto di Mappa, piante e sezione.	<i>Zeni Felice</i>	

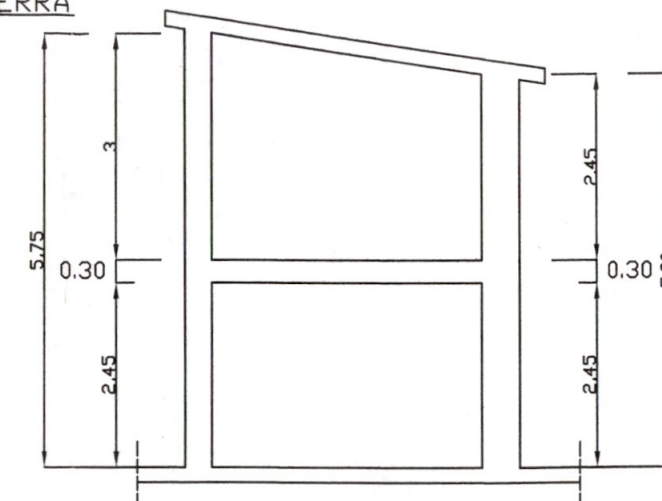
Stato Attuale



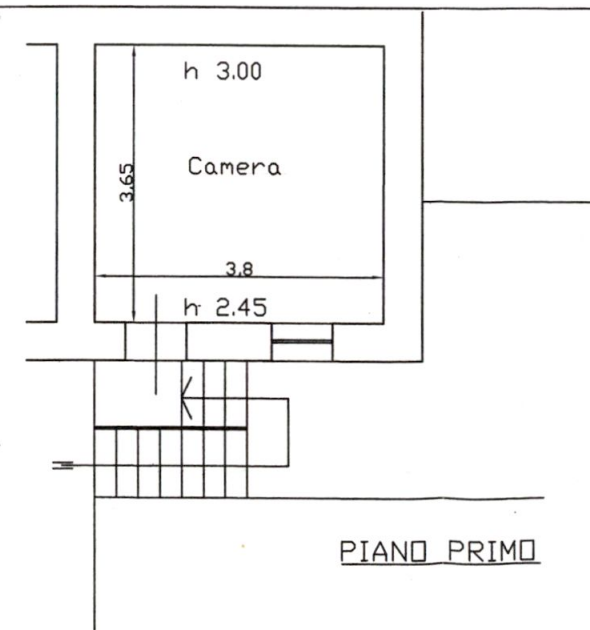
Estratto di Mappa
Comune di Carrara
Fg. 17 Mapp.le 967 Sub. 9
scala 1:1000



PIANO TERRA



Sezione A-A'

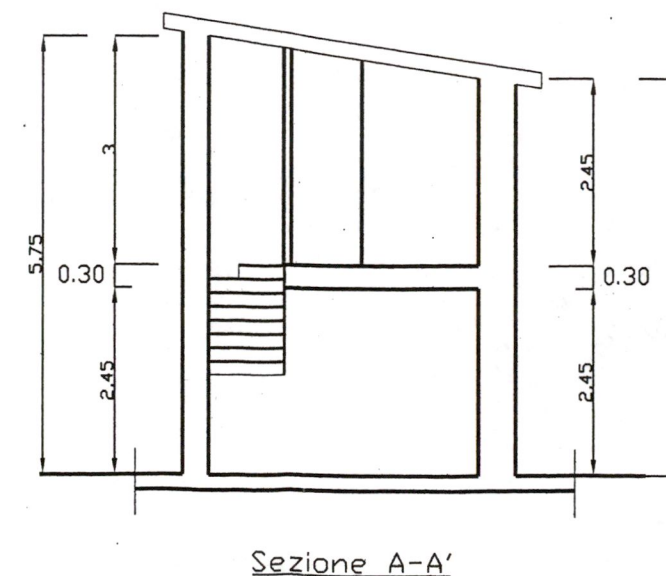
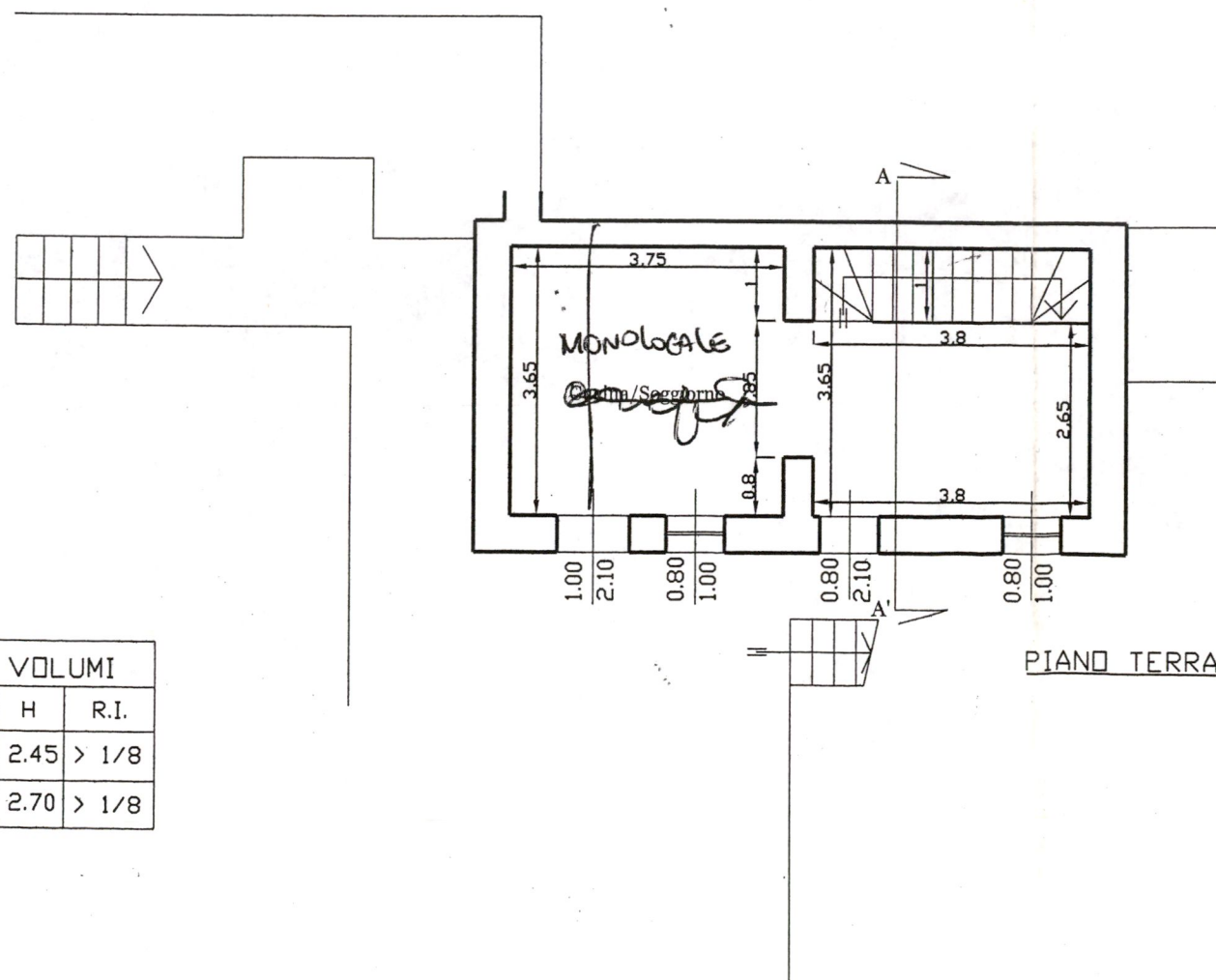
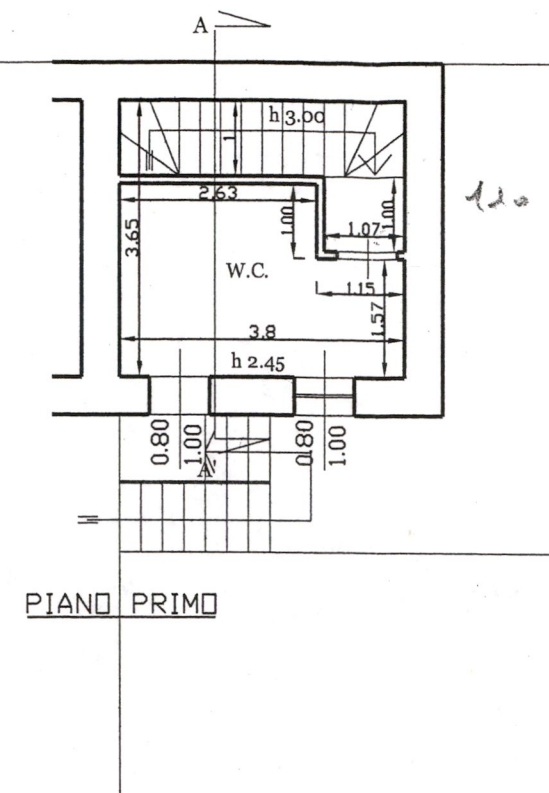
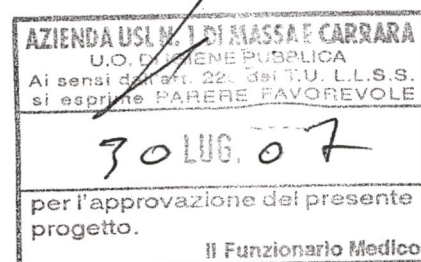


PIANO PRIMO

OGGETTO	DATA SCALE	TAVOLA
Manutenzione Straordinaria	1:100	2
COMMITTENTE	TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA	
Zeni Felice		
OGGETTO TAVOLA	FIRMA COMMITTENTE	
Piante, sezione e schema superfici e volumi		



Stato di Progetto

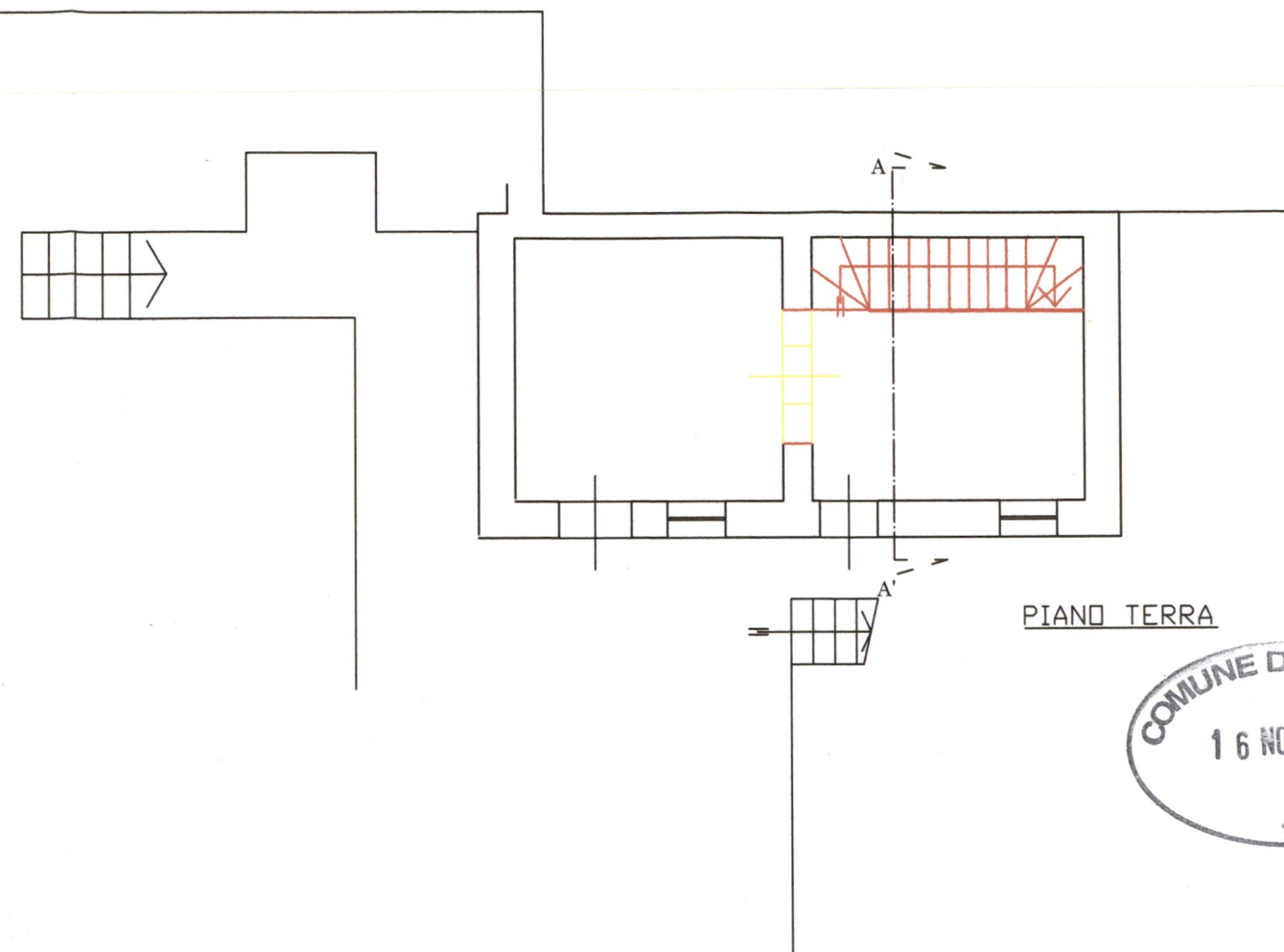


SCHEMA SUPERFICI E VOLUMI				
N	Locali	Mq	H	R.I.
1	Cucina/Soggiorno	24.45	2.45	> 1/8
2	W.C.	8.50	2.70	> 1/8

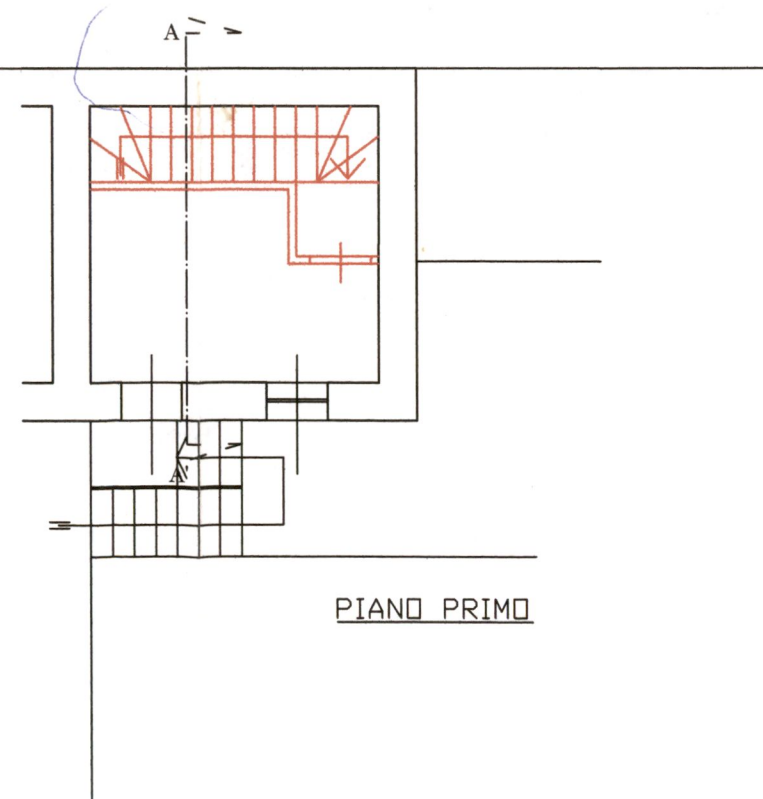
Studio Tecnico Geom. Giuliano Dalle Lucche Marina di Carrara v. R. A. Maggiani 104 Tel-Fax: 0585-633763		
OGGETTO	DATA SCALE	TAVOLA
Manutenzione Straordinaria	1:100	3
COMMITTENTE	TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA	
Zeni Felice		
OGGETTO TAVOLA	FIRMA COMMITTENTE	
Piante e sezione.		



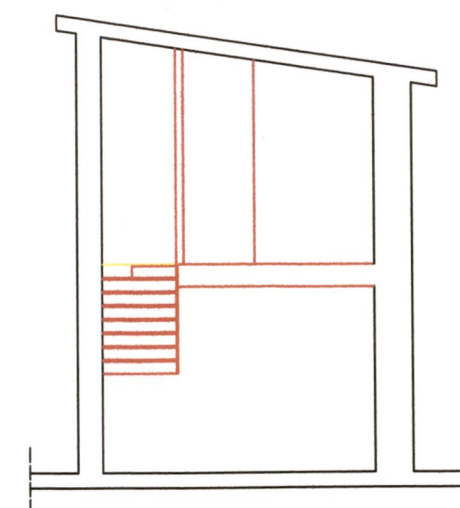
Stato di Raffronto



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Sezione A-A'