



60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 3.528

1

Reversale d'incasso N° 5.076/ 0

Dal Sig. MENCONI MARIA

riceviamo la somma di L. 763.000

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E CO
per
STO DI COSTRUZIONE BOLLO L.800

9/07/90

LI

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 90

Ricevuta N° 3.527

1

Reversale d'incasso N° 5.077/ 0

Dal Sig. MENCONI MARIA

riceviamo la somma di L. 1.553.000

COSTO COSTRUZIONE CONDONO EDILIZIO
per
BOLLO L.800

9/07/90

LI

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

ENTE: 01 ES: 90

SITUAZIONE REVERSALE

13/06/90

REVERSALE: -4975 # ONERI URB. -SECONDARIA - PER DATA INS: 13/06/90
CONDONO EDILIZIO

EM.AU. -AC-90/02063

CAP: 90/00918.00	PROVENTI ONERI DI URBANIZZAZIO	STANZIAMENTO:	2.100.000.000
	NE SECONDARIA	TOT. REVERS.:	1.050.488.721
		DA ORDINARE :	1.049.511.279

IMP. REVERSALE... 1.553.000

TOT. RISCOSSIONI: 0/ 0 DA RISCOUTERE....: 1.553.000

DEBITORE: 004697 MENCONI MARIA

FUNZIONE:

NUOVA TRANSAZIONE (ENTITA'/FUNZIONE) SEL---> - - [#

ENTE: 01 ES: 90

SITUAZIONE REVERSALE

13/06/90

REVERSALE: -4976 # ONERI URBANIZZAZ - PRIMARIA - DATA INS: 13/06/90
CONDONO EDILIZIO

EM.AU. -AC-90/02064

CAP: 90/00920.00	PROVENTI ONERI DI URBANIZZAZIO	STANZIAMENTO:	3.000.000.000
	NE PRIMARIA (L. 28/1/77 N' 10)	TOT. REVERS.:	1.512.869.000
		DA ORDINARE :	1.487.131.000

IMP. REVERSALE... 763.000

TOT. RISCOSSIONI: 0/ 0 DA RISCOUTERE....: 763.000

DEBITORE: 004697 MENCONI MARIA

FUNZIONE:

NUOVA TRANSAZIONE (ENTITA'/FUNZIONE) SEL---> - - [#

COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° 45

Ditta rich.: MENCOLI MARIA

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML 4,20 X 6,40 = MQ 26,88 X 2,65 = MC 71,23
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC _____

MC 71,23 X 10717 = L 763'000 Urb. 1°

MC 71,23 X 21805 = L 1'553'000 Urb. 2°

Totale L 2'316'000

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 4465 = L _____

MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____

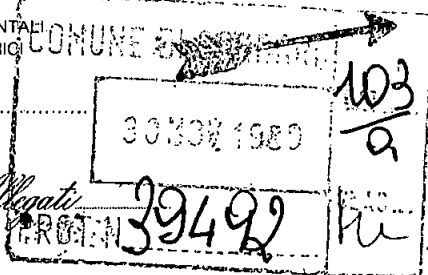
25 NOV. 1989
PISA

19

*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICIDI **P. I. S. A**Al **COMUNE DI**
CARRARA

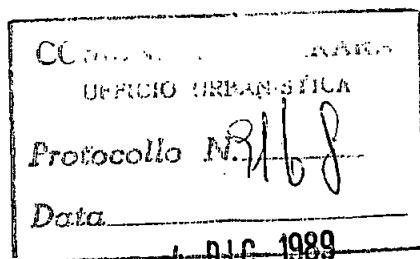
Prot. N° 6519 / af

Allegati

103
2Risposta al Foglio del
Div. Lex. N°

Mr8

OGGETTO: Legge 8 agosto 1985, n. 431 (MS.) Carrara Marina

Autorizzazione n. 435 del 9/ 3/ 89 ex art. 7 L. 1497/39 rilasciata
al Sgg. Menconi Maria - condono edilizio Leg. 47/85p.c. Al Ministero per i Beni
Culturali e Ambientali
Ufficio Centrale per i Beni
AA.AA.AA.AA.SS. - Div. II -R O M A

In riscontro alla nota n. 8241 del 12/10 89 con la qua
le codesta amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione n. 435 relati
va ai lavori in oggetto, si comunica che questo Ministero, esaminati gli
atti non ha ritenuto che ricorressero motivi di legittimità idonei a pro
porre l'annullamento della delibera suddetta.

IL SOPRINTENDENTE
(Dott. Arch. Giovanni Pionestelli Politi)

D. M. S. P. L.

-GIO/bg

R. L. O. J.
5 DIC. 1989



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Carrara, li

Ufficio

N. 29648 di prot. 15265Risposta a nota n. 5.9.89 del

Allegati

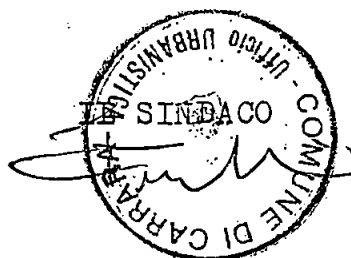
OGGETTO: Condono Edilizio prot. 45
 del 19-10-85 Completamento
 documentazione

MENCONI MARIA
 Via Prampolini, 5
 54036 M. di CARRARA

Si comunica che la domanda di condono edilizio in oggetto ha ottenuto, ai sensi dell'art. 32 L. 47/85, nulla-osta dalla Commissione Intercomunale per i Beni Ambientali e che tale esito è stato ratificato dalla G.M. con delibera n° 435 del 9-3-89; altresì la Commissione Condono nella riunione n° 3 del 10-6-1989 ha espresso il seguente parere: "MERITEVOLE DI SANATORIA"

Pertanto, per il proseguo dell'iter è indispensabile produrre al più presto i seguenti documenti:

- ☒ - n° 2 tavole elaborati grafici
- ☒ - reperto fotografico (minimo 2 foto ogni abuso for. 13x18) a colori con risalto del contesto ambientale.
- ☐ - relazione tecnica ill.va dell'opera abusiva
- ☐ - estremi approvazione volumi preesistenti.



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N.

06633

di L.

31.10.89

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedito il

25 OTT 1989

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzata a

2. a il Ministero Beni Culturali ed Ambientali
Guglielmo Pacinotti Pisa

Dichiaro di aver ricevuto quanto

ricevuto
riscosso

quinto sindacato

28 OTT. 1989

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bennett

Ufficio
dell'Ufficio
distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1988) Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE
COMUNE DI
34033 CARRARA
(MS)



Lmae 404.n. 81890

DA RESTITUIRE A: UFFICIO URBANISTICA N. 5
COMUNE

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Ref: Mencini Maria (45)

54033

CAP

CARRARA

LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV



12 OTT. 1989

Carrara, li

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

URNABISTICA - Nucleo Operativo

Ufficio

N. 35189 di prot. 1821

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. 01-10-89

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO

Legge 28.2.1985, n.47 Art.32.

Rich. MENCONI MARIAAbuso in loc. MARINA DI CARRARARif.prot.n. 45

Al Ministero

Beni Culturali ed Ambientali

Lungarno Pacinotti

P I S ARACCOMANDATA A.R.

Si trasmette, a norma della Legge in oggetto, documentazione relativa alla domanda di sanatoria avanzata dalla Ditta MENCONI MARIA per fabbricato uso AUTORIMESSA ubicato in loc. M. di CARRARA il quale ha conseguito il seguente parere "Meritevole di Sanatoria" della Commissione Condonò n° 3 del 10-6-89; il seguente parere della C.B.A. Nulla - OSTA

in data 28-1-89 con atto n° 2 del 24-1-89 e autorizzazione della G.M.

con deliberazione n° 435 del 9-3-89.

Si allega la documentazione relativa:

- 1) Fotocopia Modelli Ministeriali;
- 2) 2 copie degli elaborati grafici;
- 3) 2 copie relazione tecnica illustrativa;
- 4) 2 fotografie dell'abuso;
- 5) Nota prot. n. 592/88 del 28-1-89 della C.B.A.;
- 6) Delibera della G.M. n. 435 del 9-3-89;

Si segnala che l'opera risulta realizzata:

- in assenza di lic./conc.ed.com.le
- in difformità da lic./conc.ed. del _____ n° _____.

Mrc/fg





4 LUG. 1989

Carrara, li

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio

N. di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Condono Edilizio prot. 45
 del 19-10-85 Completamento
 documentazione

MENCONI MARIA
 VIA PRAMPOLINI, 5
 54036 M. di CARRARA

Si comunica che la domanda di condono edilizio in oggetto ha ottenuto, ai sensi dell'art. 32 L. 47/85, nulla-osta dalla Commissione Intercomunale per i Beni Ambientali e che tale esito è stato ratificato dalla G.M. con delibera n° 435 del 9-3-89; altresì la Commissione Condono nella riunione n° 3 del 10-6-1989 ha espresso il seguente parere: "MERITEVOLE DI SANATORIA"

Pertanto, per il proseguo dell'iter è indispensabile produrre al più presto i seguenti documenti:

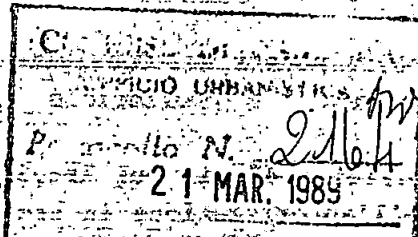
- ☒ - n° 2 tavole elaborati grafici
- ☒ - reperto fotografico (minimo 2 foto ogni abuso for. 13x18) a colori con risalto del contesto ambientale.
- ☐ - relazione tecnica ill.va dell'opera abusiva
- ☐ - estremi approvazione volumi preesistenti.





COMUNE DI CARRARA

N. _____ di Prot. _____



Carrara, li _____

15 MAR 1989

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 9 MARZO 1989

Atto N. 435

OGGETTO: L.1497/1939 - Pratiche edilizie in via di sanatoria art.32 della L.47/85 - Ditte MAG-
 GIANI RAFFAELLA - ALTADONNA VINCENZO - BOGAZZI VITTORIO - TRIGLIA MARIA - MENCONI
 MARIA - Nulla osta della CBA - Rilascio autorizzazioni.

Visto per l'assunzione dell'impegno
 della spesa al cap. _____
 del bilancio _____

Il Ragioniere Capo

La pubblicazione per 15 giorni
 a termine dell'articolo 3 della
 legge 9 giugno 1947 n. 530 ha
 avuto inizio il 15 MAR 1989

Il Segretario Generale

f.to Piagneri

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deli-
 berazione è stata pubblicata al-
 l'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono per-
 venuti a questo Ufficio opposizioni
 o reclami.

Carrara, li _____

Il Segretario Generale

C.R.C. di Massa Carrara

Prot. N. _____

Non rileva vizi

Seduta del _____

Decisione N. _____

Massa, li _____

L'anno millenovecentottant _____ (19 _____) il mese
 di MARZO il giorno NOVE
 in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA
 MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

- 1 MARCHETTI FAUSTO - Presidente
- 2 COSTI MARCO - Assessore effettivo
- 3 PARISI ALDO - » »
- 4 BRUSCHI ALESSANDRA - » »
- 5 _____ - » »
- 6 _____ - » »
- 7 _____ - » »
- 8 REDINI FRANCO - Assessore supplente
- 9 _____ - » »

Assiste il Segretario Generale DR. LEO PIAGNERI

Il presidente riconosciuta la legalità dell'adunata dichiara aperta
 la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli
 argomenti posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Assunti, data l'urgenza, i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.140 della Legge comunale e provinciale T.U. 4.2.1915 n.148;

Vista la Legge del 26.2.85 n.47, il cui art.32 prevede che il rilascio della concessione o dell'autorizzazione in sanatoria per le opere eseguite su aree sottoposte a vincolo è subordinato al parere favorevole delle Amministrazioni alla tutela del vincolo stesso;

Visto l'art.82 del D.P.R. 616 del 1977 con il quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze Naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art.2 della L.R. n.52 del 2.11.1979 con la quale si subdelegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge n.1497 del 29.6.1939;

Visto l'art.4 della sopra citata legge con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate all'art.2 dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere della Commissione per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla legge 27.1.1977 n.10 e dell'autorizzazione di cui alla legge n.457 del 5.8.78;

Vista la Legge n.431 del 1985;

Preso atto della nota della Commissione per i Beni Ambientali istituita presso la Comunità Montana Zona B che nella riunione n.2 del 24.1.89 ha espresso parere favorevole;

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

- di autorizzare, ai sensi della Legge 1497/1939, in via di sanatoria ai sensi e per effetti di cui all'art.32 della Legge 28.2.85 n.47, i lavori di cui al seguente elenco

NOME	LOCALITA'	TIPO D'INTERVENTO	PARERE CBA
MAGGIANI RAFFAEL	M.di CARRARA	ABUSO EDILIZIO	NULLA-OSTA
LA			
ALTADONNA VINCEN	M.di CARRARA	ABUSO EDILIZIO	NULLA-OSTA
IZO			
BOGAZZI VITTORIO	M.di CARRARA	ABUSO EDILIZIO	NULLA-OSTA
TRIGLIA MARIA	CARRARA	ABUSO EDILIZIO	NULLA-OSTA
MENCONI MARIA	M.di CARRARA	ABUSO EDILIZIO	NULLA-OSTA

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco delle opere autorizzate;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Marchetti

L'ASSESSORE ANZIANO: Costi

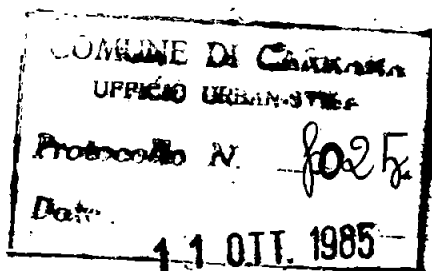
IL SEGRETARIO GENERALE: Piagneri

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Leo Piagneri)

/md



RELAZIONE TECNICA

A corredo della richiesta di sanatoria presentata

Dalla Signora MENCONI MARIA nata a Carrara il

13/4/1916 ed ivi residente in Marina di Carrara

Via Prampolini N° 5 Cod. Fis. MNC MRA I6D53 B832F

In relazione alla richiesta di sanatoria di cui

in premessa la sottoscritta fa presente :

Nell'anno 1975 è stato costruito un piccolo

fabbricato a Piano terra, ad uso garage, nel terreno

di sua proprietà sito in Via Prampolini N° 5

(In catasto Fog. N° 104 Mappale N° 180) da servire

come accessorio del fabbricato urbano esistente

nello stesso mappale N° 180. =

Detto vano, realizzato nei confini est ed Nord della

proprietà, è stato esguito con struttura portante

con blocchetti di cemento "cellublok" dello spesso =

re di cm 20, e coperto a terrazza non praticabile

realizzata con provetti prefabbricati e tabelloni

, impermeabilizzato con guaine bituminose.

Di forma rettangolare ha una superficie interna

di circa mq. 22,12 ed un volume lordo di circa

Mc. 64. =

E' dotato di w.c. interno, di serramenti in allumi =

nio anodizzati, di impianto elettrico ed idrico,,

pavimentato con mattonelle di ceramica e risulta



A. B. B. (B. B.)
14/10/85

debitamente intonacato ed imbiancato sia

internamente che esternamente. =

* Mario Meroni

Carrara, li 4.10.89

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URNABISTICA - Nucleo Operativo

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

Al Ministero

Beni Culturali ed Ambientali

Lungarno Pacinotti

P I S A

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO

Legge 28.2.1985, n.47 Art.32.

Rich. MENCONI MARIAAbuso in loc. MARINA di CARRARARif.prot.n. 45RACCOMANDATA A.R.

Si trasmette, a norma della Legge in oggetto, documentazione relativa alla domanda di sanatoria avanzata dalla Ditta MENCONI MARIA per fabbricato uso AUTORIMESSA ubicato in loc. M. di CARRARA il quale ha conseguito il seguente parere "Meritevole di Sanatoria" della Commissione Condonò n° 3 del 10-6-89; il seguente parere della C.B.A. Nulla - OSTA

in data 28-1-89 con atto n° 2 del 24-1-89 e autorizzazione della G.M.

con deliberazione n° 435 del 9-3-89.

Si allega la documentazione relativa:

- 1) Fotocopia Modelli Ministeriali;
- 2) 2 copie degli elaborati grafici;
- 3) 2 copie relazione tecnica illustrativa;
- 4) 2 fotografie dell'abuso;
- 5) Nota prot. n. 592/88 del 28-1-89 della C.B.A.;
- 6) Delibera della G.M. n. 435 del 9-3-89;

Si segnala che l'opera risulta realizzata:

- in assenza di lic./conc.ed.com.le
- in difformità da lic./conc.ed. del _____ n° _____.

Mrc/fg





COMUNE DI CARRARA
C.A.P. 54023

Carrara, R. _____

*Copia
passu
Marini*

Ufficio URBANISTICA - NUCLEO OPERATIVO

P. 29415

16199

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 19-10-85

da MENCONI MARIA

in Via PRAMPOLINI n. 5

località M. DI CARRARA

ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

Settore Foreste

Palazzo Ducale

C.A.P. _____ - MASSA - _____

RACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1985

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Copia modelli ministeriali
- Aerofotogrammetria
- Planimetria catastale e elaborati grafici
- Relazione tecnica illustrativa
- Foto

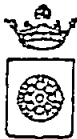
Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-

Qualora il parere non venga reso entro 120 giorni dal ricevimento della presente, dovrà intendersi reso in senso negativo.

Con distinti saluti,

IL SINDACO

[Signature]



Carrara, R _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA- NUCLEO OPERATIVO

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 19-10-85

da MENCONI MARIA

in Via PRAMPOLINI n. 5

località M.D. CARRARA

ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

Settore Foreste

Palazzo Ducale

C.A.P. _____ - M A S S A - _____

RACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1985

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Copia modelli ministeriali
- Aereofogrammetria
- Planimetria catastale o elaborati grafici
- Relazione tecnica illustrativa
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.

Qualora il parere non venga reso entro 180 giorni dal ricevimento della presente, dovrà intendersi reso in senso negativo.

Con distinti saluti,

IL SINDACO

F. M.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. **09320**

di L.

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedito il **29 OTT. 1988**

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

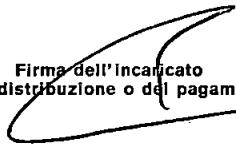
indirizzato a

**alle Amministrazioni Provinciali
Palazzo Ducale MASSA**

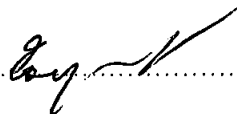
Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto indicato il

31/10-88

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento



Firma



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.





Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE
COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n.81890

DA RESTITUIRE A:

UFFICIO URBANISTICA N.0
COMUNE

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

RIF MENCONI MARIA n° 45

V. A.

54033

CAP

CARRARA

LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio

URBANISTICA NO

P. 32486

28-10-88

Copia
6283 Marchi

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data

19-10-85

da

MENCONI MARIA

in Via

PRAMPOLINI

n. 5

località

MARINA DI CARRARA

RACCOMANDATA A.R.

Carrara, R.

26 OTT. 1988

ALL'AMMINISTRAZIONE

Comunità Montana delle Apuane

Commissione Beni Ambientali

Via Democrazia 44

C.A.P.

- MASSA -

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno

1975

Si allega alla presente la seguente documentazione:

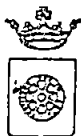
- Aereofoto e stralcio di P.R.G.
- Planimetria catastale
- Relazione tecnica illustrativa
- Elaborati grafici
- Copia modelli ministeriali
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-



IL SINDACO

[Signature]

Carrara, li 26 OTT. 1988

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio

URBANISTICA NO 16283

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 19-10-85da MENCONI MARIAin Via PRAMPOLINI n. 5località MARINADI CARRARA

All' AMMINISTRAZIONE

Comunità Montana delle Apuane

Commissione Beni Ambientali

Via Democrazia 44

C.A.P. - N A S S A -RACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1975

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Aereofoto e stralcio di P.R.G.
- Planimetria catastale
- Relazione tecnica illustrativa
- Elaborati grafici
- Copia modelli ministeriali
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-



IL SINDACO

F. N.



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE **P.T.**

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lma 404-n. 81890

DA RESTITUIRE A: **UFFICIO URBANISTICA N.0**
COMUNE

N.B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Rif. MENCONI MARIA N.º 45

54033

CAP

CARRARA

LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. **02318**

di L.

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

29 OTT 1988

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

CARRARA

indirizzato a

**Commissione Beni Ambientali
Via Democrazia 44 MASSA**

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

31/10/88

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

B



Firma

L. S.

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

Copia



Carrara, li 4 LUG 1988

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 21349 di prot.

3564

Risposta a nota n. 8.7.88

del

Allegati n. _____

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio. - Richiesta
documentazione integrativa. -
Prat. n. 45 del 19/10/85. -

Sig.ra MENCONI Maria
Via Franpolini 5
Marina di Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle 13,00:

DOCUMENTAZIONE PER PARERE C.B.A.

- 1) Aereofoto 4 copie
- ~~2) Planimetria catastale~~ o elaborato grafico 4 copie
- 3) Relazione tecnica illustrativa 4 copie
- 4) 2 foto a colori 13 x 18 -

DOCUMENTAZIONE PER L'AMMINISTRAZIONE PROV.LE
Vincolo Idrogeologico

- 1) Aereofoto 3 copie
- 2) Planimetria catastale o elaborato grafico 3 copie
- 3) Relazione tecnica illustrativa 3 copie -

DOCUMENTAZIONE ALTRI ENTI

DOCUMENTAZIONE PER UFF. Condono

- 1) Marche da bollo
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva
- 3) dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva
- 4) Disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione in scala 1:100. con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in 3 copie
- 5) Certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi
- 6) al fine di accertazione l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre prove (fatture e/o atto notarile)
- 7) Ricevute dell'U.T.E. con n. copie planimetrie catastali
- 8) Conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione () L. + 10% in ragione dell'anno

Il Sindaco

[Signature]



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54036

Ufficio URBANISTICA

N. _____ di _____

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio - Richiesta
documentazione integrativa.-- Prat. n. 45 del 19.10.85SIG. RA MENCONI MARIA
V. PRAMPOLINI, 5

54036 CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle 13,00:

X DOCUMENTAZIONE PER VINCOLO AMBIENTALE

- 1) Aereofoto 4 copie
- X 2) Planimetria catastale o elaborato grafico 4 copie
- 3) Relazione tecnica illustrativa 4 copie
- 4) 2 foto a colori 13 x 18 -

DOCUMENTAZIONE PER L'AMMINISTRAZIONE PROV. LE
Vincolo Idrogeologico

- 1) Aereofoto 3 copie
- 2) Planimetria catastale o elaborato grafico 3 copie
- 3) Relazione tecnica illustrativa 3 copie -
- 4) 3 foto a colori 13 x 18

DOCUMENTAZIONE PER UFF. Condono

- 1) Marche da bollo
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva
- 3) dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva
- 4) Disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in 3 copie
- 5) Certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi
- 6) al fine di accertazione l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre prove (fatture e/c atto notarile)
- 7) Ricevute dell'U.T.E. con n. copie planimetrie catastali
- 8) Conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (L. + 10% in ragione dell'anno

IL Sindaco

Prot. N:

45

DITTA

MENCONI M.

X Documentazione per la C.B.A.

- 1) AEREOFOTO DI PRG 2 COPIE ☐
- 2) PLANIMETRIA CATASTALE 2 COPIE ☐
- 3) RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA 2 COPIE ☐
- 4) 2 FOTO A COLORI 13 X 18 ☐
- 5) ELABORATO GRAFICO 4 COPIE ☒
- 6) FOTOCOPIE MODELLI ☐

Documentazione per altri Enti

X Documentazione per l'amministrazione Provinciale

VINCOLO IDROGEOLOGICO

- 1) AEREOFOTO DI PRG 3 COPIE ☐
- 2) PLANIMETRIA CATASTALE 3 COPIE ☐
- 3) 3 FOTO ☐
- 4) RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA 3 COPIE ☐

Documentazione per Ufficio

- marche da bollo ☐
- stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva; ☐
- dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva; ☐
- disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia; ☐
- certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi; ☐
- al fine di accertazione l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio); ☐
- ricevuta dell'U.T.E. con n. copie planimetrie catastali; ☐
- congruaglio sull'oblazione versata per per tardata presentazione(%) L. _____ + 10% in ragione d'anno; ☐

DOMANDA DI CONCESSIONE

GENERALITÀ RICHIEDENTE

PRINCIPALE ☐
AUTONOMA ☐

N. Progressivo 0057689507

Modelli 47/85 compilati
A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ R ☒
(Barrare con x i mod. compilati)

DATA DI RICEZIONE: 19.10.85

DOCUMENTI ALLEGATI

- Ricevuta pagata oblazione L. 332 000 ☐
- Dichiarazione stato dei lavori ☐
- Progetto della opera (Abusi 1.2.3.) o di adeguamento statico ☐
- Richiesta di accatastamento ☒
- Parere Amministrazione preposta al vincolo ☐
- Altri: ☐

DOCUMENTI INTEGRATIVI
PRESENTATI SUCCESSIVAMENTE

Oggetto	Data
- Perizia giurata (opere > 450 mc.)	
- Progetto di adeguamento statico	
- Certificato idoneità statica	
- Perizia completamento opere con notifica inizio lavori	
- Altri	
Ricevuta 2ª rata oblazione L.	

DEPOSITO DOCUMENTI RICHIESTI

Oggetto	Data
Domanda certificato abitabilità od agibilità	

Cognome o denominazione HENCONI
Nome MARIA
Residenza anagrafica: Comune CORRADO
Frazione: MARINA Via PRAPOLEMI n. 5

ADEMPIMENTI

Inoltro copia Minist. LL. PP. (½ Prefettura) =
Data _____ Prot. n. _____
Comunicazione alla Pretura =
Data _____ Prot. n. _____

ISTRUTTORIA

Oggetto	Data
- Verifica dati con sopralluogo	
- Richiesta documentazione integrativa	
- Richiesta parere su vincolo a	
- Ricezione parere richiesto	
- Scadenza termine 180 gg. dalla richiesta (con effetto negativo)	
- Determinazione oblazione definitiva	
- Determinazione contributo concessione	
- Invito a pagamento somme dovute	
- Conguaglio oblazione versato il	
- Contributo di concessione pagato il	

PROVVEDIMENTO FINALE

- Diniego di sanatoria	Notificato il
- Concessione in sanatoria	Notificata il
- Consegna del provvedimento	
- Trasmissione copia del provvedimento di sanatoria all'Ufficio II.DD.	
- Trasmissione copia del provvedimento alla Pretura	
-	
-	
-	
Permesso di abitabilità od agibilità	

Comune di CORRADO
(Prov. di _____)
UFFICIO TECNICO URBANISTICO

SANATORIA ABUSO EDILIZIO

(Legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni)

PRATICA N. 45

☒ mancano n° 3 marche da bollo da £ 3.000 cad.;

☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell' edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;

☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;

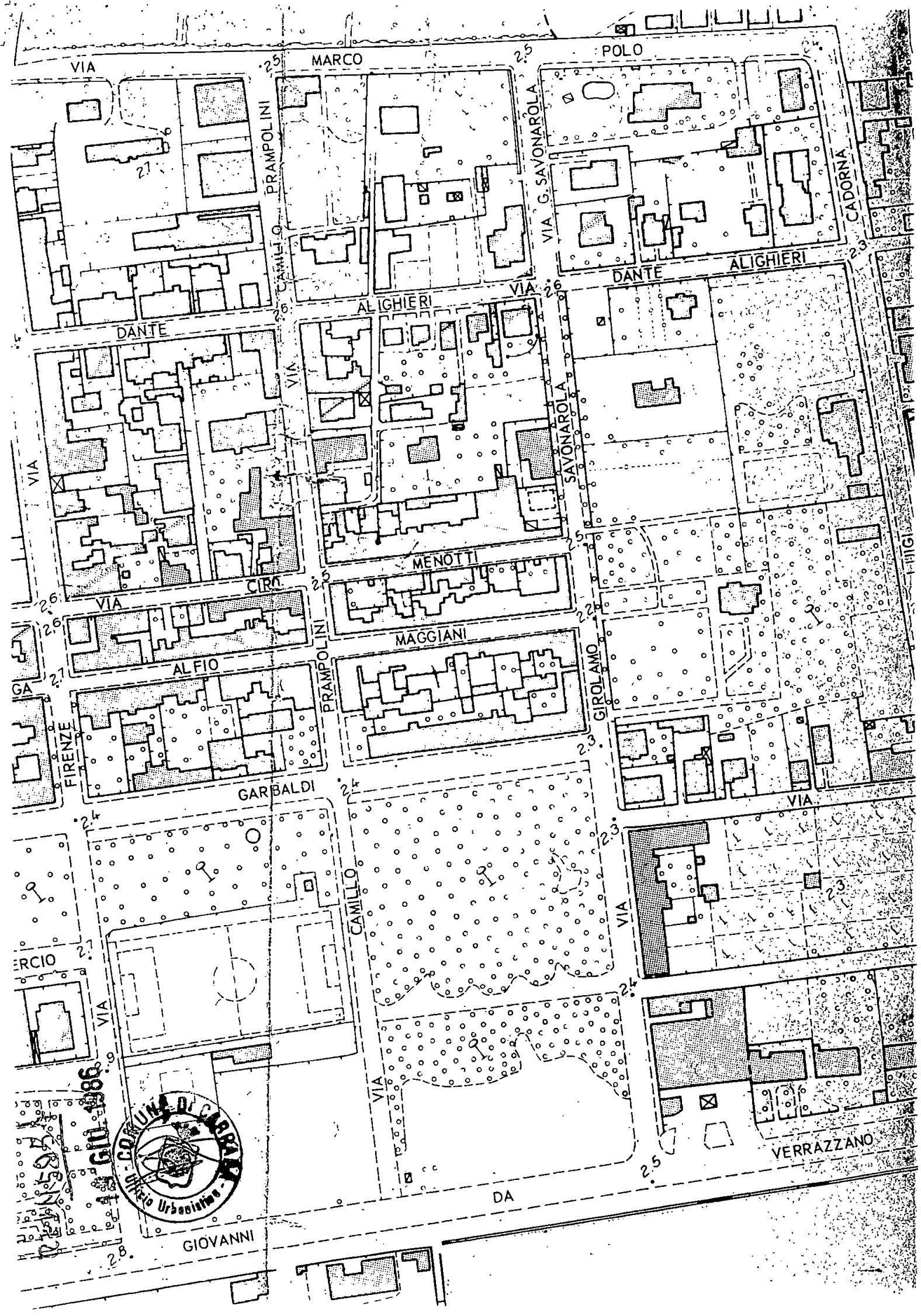
☒ disegni comprensivi di: stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia; fi

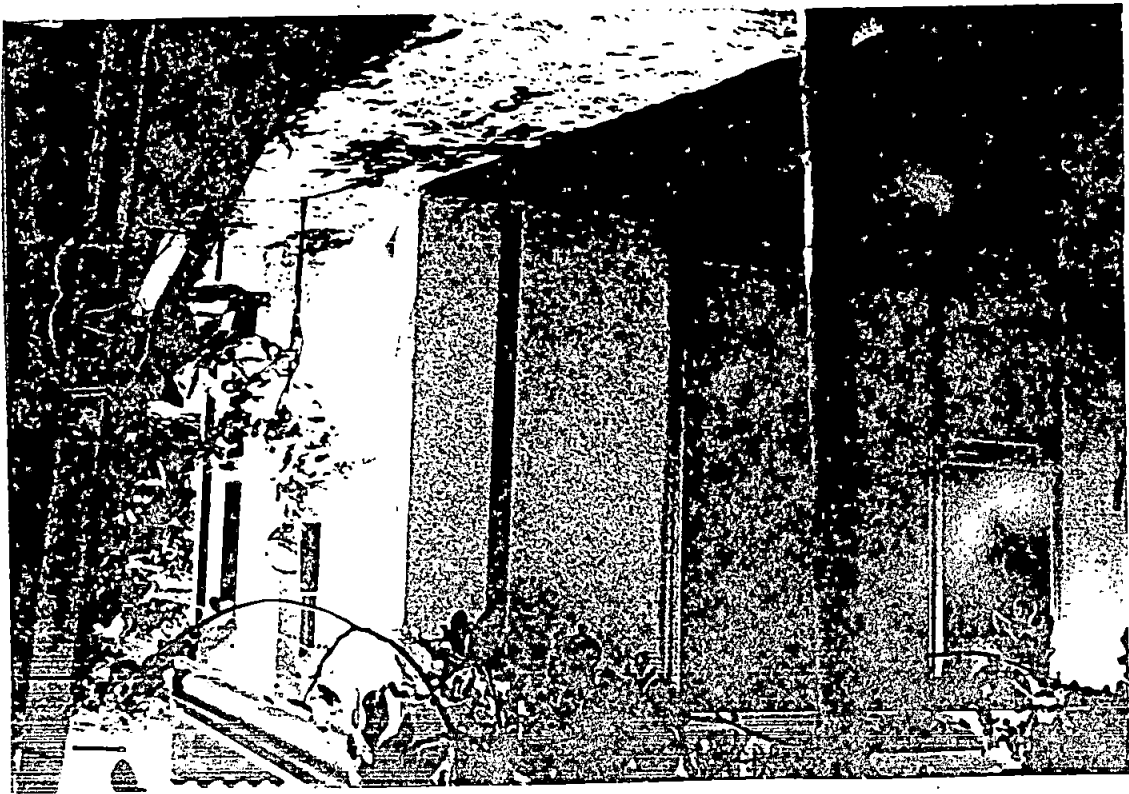
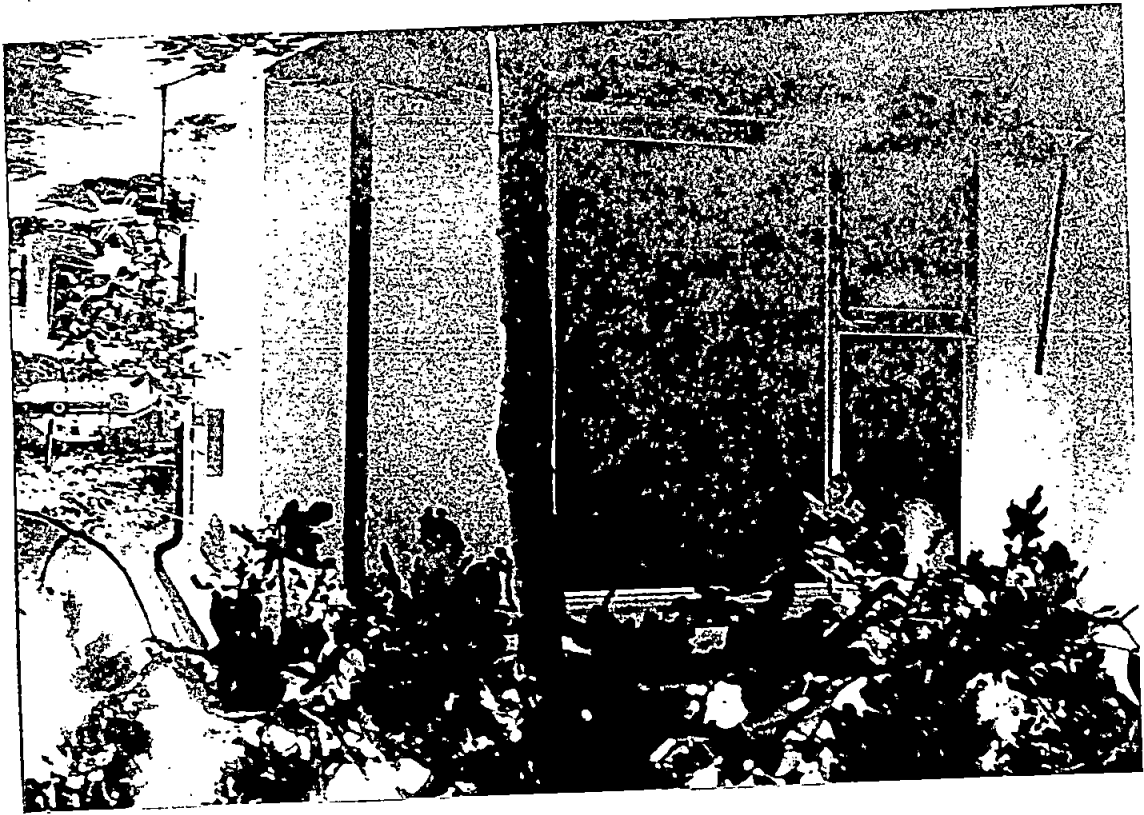
☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell' ultima dichiarazione dei redditi;

☒ al fine di accertare l' anno di ultimazione dell' intervento abusivo, occorre produrre " prove " (fatture e/o atto notorio con quattro testimoni);

2/3/85 hwh'

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PRESENTATA IL 26/6/86 hwh'







COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto Menconi Maria- nato a Carrara
il 13 Aprile 1916 abitante in Via Prapolini n.5- N.
località MARINA DI CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
Di avere costruito per uso garage un fabbricato in divduato catastalme
nte dal foglio N.104 mappale n.180-
data di ultimazione anno 1975-
il fabbricato é sito in Marina di Carrara in via C.Prapolini n.5-



Carrara, li 28 MAG 1986

In carta libera per uso

IN FEDE

Maria Menconi

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.
Menconi Maria-

documento di riconoscimento fid.te bil co iuge carta d'ità N2101484-di Carrara
del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 28 MAG 1986

IL FUNZIONARIO INCARICATO

(Giorgio Arrighi)

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	
PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO	29858-8025

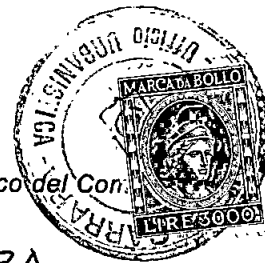
B N. PROGRESSIVO	0105176841507
------------------	---------------



19 OTT. 1985

Al Signor Sindaco del Com.

CARRARA



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO
RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 1-2-3, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MENCONI</u>			
NOME <u>MARIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MNC MRA 16D53 B832F</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA-Via Prampolini N° 5</u>		C.A.P. <u>541036</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>13</u> mese <u>04</u> anno <u>1916</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro (specificare) <u>4</u> ☐		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria):			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI-

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO MARINA - Via Prampolini N° 5	C.A.P. 541034	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	-------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	104	numero/i di mappa	180			
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa				
subalterno						

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

106	10				
------------	-----------	--	--	--	--

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☒
- Porzione di fabbricato ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967	☐	dal 2-9-1967 al 29-1-1977	☒
dal 30-1-1977 all'1-10-1983	☐	Anno di ultimazione: 19	75

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒	2 ☐	parzialmente	3 ☐
---------------------------------------	----------------------------	--------------	----------------------------

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n. 1	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 11 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 221.2 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☐ ☒
— Piani entrotterra	n. 1	
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc 6400	

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differmit� della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.																
N. licenza o concessione Data di rilascio <table style="margin-left: 100px;"> <tr> <td style="text-align: center;">giorno</td> <td style="text-align: center;">mese</td> <td style="text-align: center;">anno</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; text-align: center;"> </td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; text-align: center;"> </td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; text-align: center;">19 </td> </tr> </table> Superficie assentita mq Volume assentito mc 	giorno	mese	anno			19	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> — da 0 a 200 mq 1 ☒ </td> <td style="width: 50%;"> — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ </td> </tr> <tr> <td> — da 201 a 400 mq 2 ☐ </td> <td> — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ </td> </tr> <tr> <td> — da 401 a 600 mq 3 ☐ </td> <td> — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ </td> </tr> <tr> <td> — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ </td> <td> — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ </td> </tr> <tr> <td></td> <td> — oltre 10.000 mq 9 ☐ </td> </tr> </table>	— da 0 a 200 mq 1 ☒	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐	— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐	— da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐		— oltre 10.000 mq 9 ☐
giorno	mese	anno															
		19															
— da 0 a 200 mq 1 ☒	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐																
— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐																
— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐																
— da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐																
	— oltre 10.000 mq 9 ☐																

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso) Lire/mq 25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq 11
 3) Superficie non residenziale: mq 22,12 x 0,6 = mq 13,27
 4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 13,27

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq 25.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire 332.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq 11
 8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq 11
 Misura dell'oblazione
 9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq .000
 10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq .000
 11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire .000
 12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire .000
 13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) Lire .000
 15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire 332.000
 16) Somma versata in data:

giorno	mese	anno
		198

 - in unica soluzione Lire 332.000
 - 1ª rata Lire .000
 17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:
 fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) Tipo mappale Mod. 3/SPC e Mod. 51 (catasto terreni)
- 2) Planimetria N.C.E.U.
- 3) Ricavata N° 370 della Sez. II e IV (U.T.E.)

rilasciata ai sensi dell'art. 52 legge
28-2-1985 N° 47.

4) Documentazione fotografica

Data

Firma del richiedente

Mario Mercuri

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	29858-8025



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0057689507
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MENCONI</u>			
NOME <u>MARIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MNC MRA 16 D 53 B 832 F</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA - Via Prampolini N° 5</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>13</u> mese <u>04</u> anno <u>1916</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u> </u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u> </u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			<u> </u>

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	01	332.000	332.000		1327	01
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		332.000	332.000		1327	01
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ si 2 ☒ no In altro comune 3 ☐ si 4 ☒ no						

Data

Firma del richiedente

Maria Menconi

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L.

332.000

Lire

trecentotrentaduesette

sul C/C N. **255 000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da

Menconi Maria

residente in

Carrara - Marina

Codice Fiscale

MNC MRA 16D53 B232F

addi

A	C/C POSTALI	1
MARINA DI CARRARA		
521	-807185	

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data

progress.

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

☒	VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE
☐	VERSAMENTO RATEALE

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N. ☐

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento

di L.

22.000

Lire

Veri. Chiusura

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da *RENCONI MARIA*

residente in *CARRARA*

Codice Fiscale *MNC MRS 16D53 B832F*

addi

A	C/C POSTALI	1
CARRARA		
094 26 GIU 86		

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data

progress.

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N.



VERSAMENTO INTEGRATIVO
+ 6%

RELAZIONE TECNICA

inerente la pratica di richiesta di Concessione edilizia

in Sanatoria n° 45 del 19/10/1985.=

Incaricato dalla sig.ra MENCONI MARIA nata il 13/4/1916 ed

ivi residente in MARINA DI CARRARA Via Prampollini n° 5

di relazionare quanto a Lei richiesto da parte del Comune di

Carrara, per integrare la pratica di Condono Edilizio, il

sottoscritto Geom. RICCARDO DEL BIANCO iscritto al n° 514

del collegio dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara,

dopo avere ispezionato l'immobile oggetto della richiesta è

in grado di relazionare quanto segue:

La sig.ra MENCONI MARIA, ha realizzato, internamente sul terreno

di Sua proprietà, in MARINA DI CARRARA via Prampollini ed

individuato catastalmente con il particellare 180 del f° 104

un vano ad uso garages ubicato a ridosso dei confini Nord

ed Est della superficie utile di circa mq.23,47 e di un'altezza

fuori terra di circa ml. 2,65.=

Detto vano, è stato realizzato con struttura portante in mura-

tura di mattoni di cemento Cellublok dello spessore di cm. 20

e coperto con solaio in travetti prefabbricati e tabelloni,

opportunamente impermeabilizzato con guaine bituminose.=

La copertura di detto vano è a terrazza non praticabile.=

Detto locale ad uso garages è dotato di piccolo w.c. interno

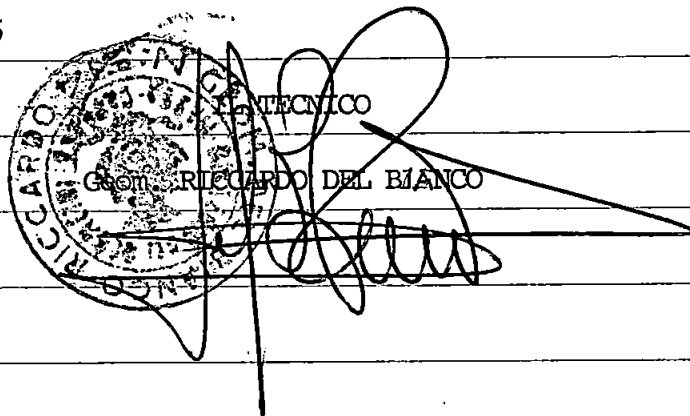
e risulta altresì dotato di serramenti in alluminio anodizzato

di impianto idrico ed elettrico; è pavimentato con mattonelle

di ceramica; risulta altresì intonacato al civile ed opportunamente imbiancato.=

Quanto sopra ad evasione dell'incarico ricevuto.=

Carrara li 18/6/1986



Poiché, del modello 47 n° è
rilasciato un riferimento ingeneroso
rigetto e nulla reale,
si è provveduto ad integrare il
verosimile, con minus della parte
del 5% sulle fronte, quindi
Carrara 26/6/86



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA-CARRARA

CATASTO TERRENI

Distretto d'Imposta.....

Comune di CARRARA

di CARRARA

Frazione di.....
(Solo in caso di catasto separato)

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N. PRESENTATA IL

A NORMA DELL'ART. 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 679.

Il sottoscritto possessore MENCONI MARIA

nato a CARRARA il 13-4-1916 domiciliato in

CARRARA Via Prampolini N° 5 Marina, denuncia a codesto Ufficio

Tecnico Erariale che nelle particelle di cui al quadro di pag. 2, allibrate nel catasto terreni del

Comune di CARRARA, sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a

seguito di edificazione di nuova stabile costruzione, da considerarsi immobile urbano ai sensi

dell'art. 4 della legge 11 agosto 1939, n. 1249 e successive modificazioni.

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è
parte integrante l'allegato tipo mappale, firmato per accettazione dal sottoscritto e redatto dal

Sig. DEL BIANCO RICCARDO, iscritto all'Albo professionale dei

Geometri della provincia di MASSA-CARRARA

Carrara, il 29-7-1985

IL DENUNCIANTE

Menconi Maria

[illegible]

NOTIZIE CHE SI RIFERISCONO ALL'IMMOBILE

— LICENZA DI ABITABILITÀ n. del

— LICENZA DI AGIBILITÀ n. del

— **CONSISTENZA DELL'IMMOBILE**

DENOMINAZIONE	Area coperta mq.	Piani n.	Genere della costruzione (1)	Uso	Volume mc.
Fabbricato principale	26	T	Muratura	Garage	62
A tinenza coperta					
Atinenza scoperta					

(1) In muratura ordinaria; in cemento armato; in metallo; in legno; ecc.

NOTIZIE CHE SI RIFERISCONO AL NUOVO CATASTO EDILIZIO (1)

Gli Immobili di cui al presente modello sono censiti nel vigente Catasto Urbano con i seguenti riferimenti:				
Partita	DITTA	Sezione	Foglio	Mappale
20213	Menconi Maria		104	180

(1) Questo quadro del modello va compilato a cura del denunciante solo nel caso che l'immobile sia stato già censito nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano.

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Presentata in data.....

Rilasciata ricevuta n.

L'INCARICATO

.....

TRASMISSIONE DEL MODELLO ALLA 4ª SEZIONE

Si trasmette il presente modello n. per la presa d'atto presso la 4ª Sezione.

IL DIRIGENTE DELLA 2ª SEZIONE

Data

.....

RESTITUZIONE DEL MODELLO ALLA 2ª SEZIONE

Si restituisce il modello n., dopo averne effettuata la presa d'atto.

IL DIRIGENTE DELLA 4ª SEZIONE

Data

.....

Ricevuta n.° ... 340 ... della Sezione II e IV°

LA DITTA (come da Mod.3 SPC)

Mencini Mario

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di Canone Via Praampol'u... n.° 5.
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° ... 104 .., particella n.° ... 180 ..
i seguenti documenti:

-Modello 3 SPC si
-Tipo mappale si

-Elaborato planimetrico no
-Modello 55 autoaliestito no
-n.° ... 4 ... Mod. 1 con planimetrie si
-MODELLO 44 no

La presentazione dei documenti di cui sopra costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 29 LUG 1985

IL DIRIGENTE

Muselli

COPIA RILASCIATA AI SENSI
DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47



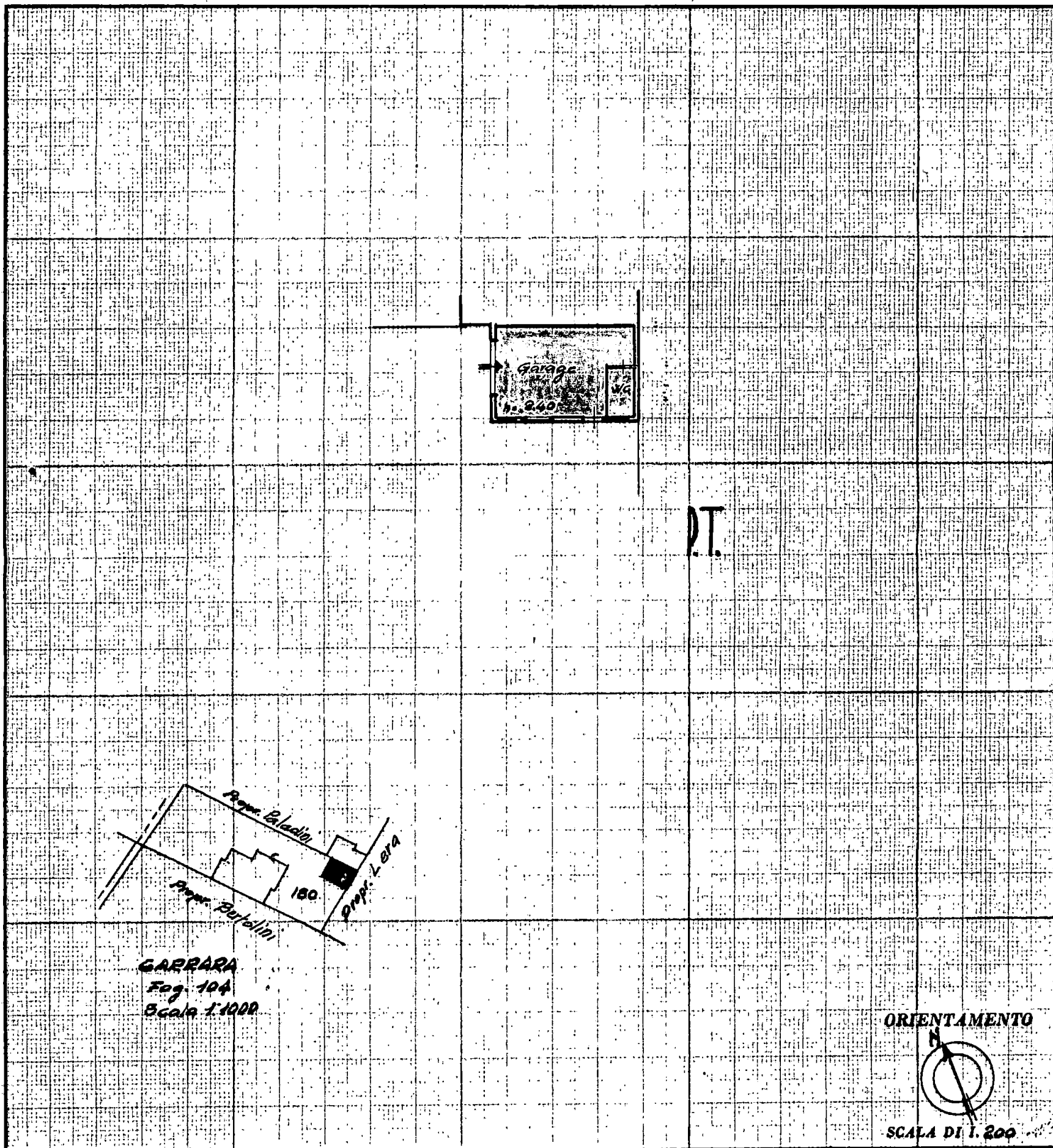
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di GARRARA Via Prampolini N. 5 - MARINA

Ditta MENCONI MARIA n. a GARRARA il 13-4-1916

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 29-7-1985

PROT. N° 370

Compilata dal Geometra
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Del Bianco Riccardo

Iscritto all'Ordine dei Geometri

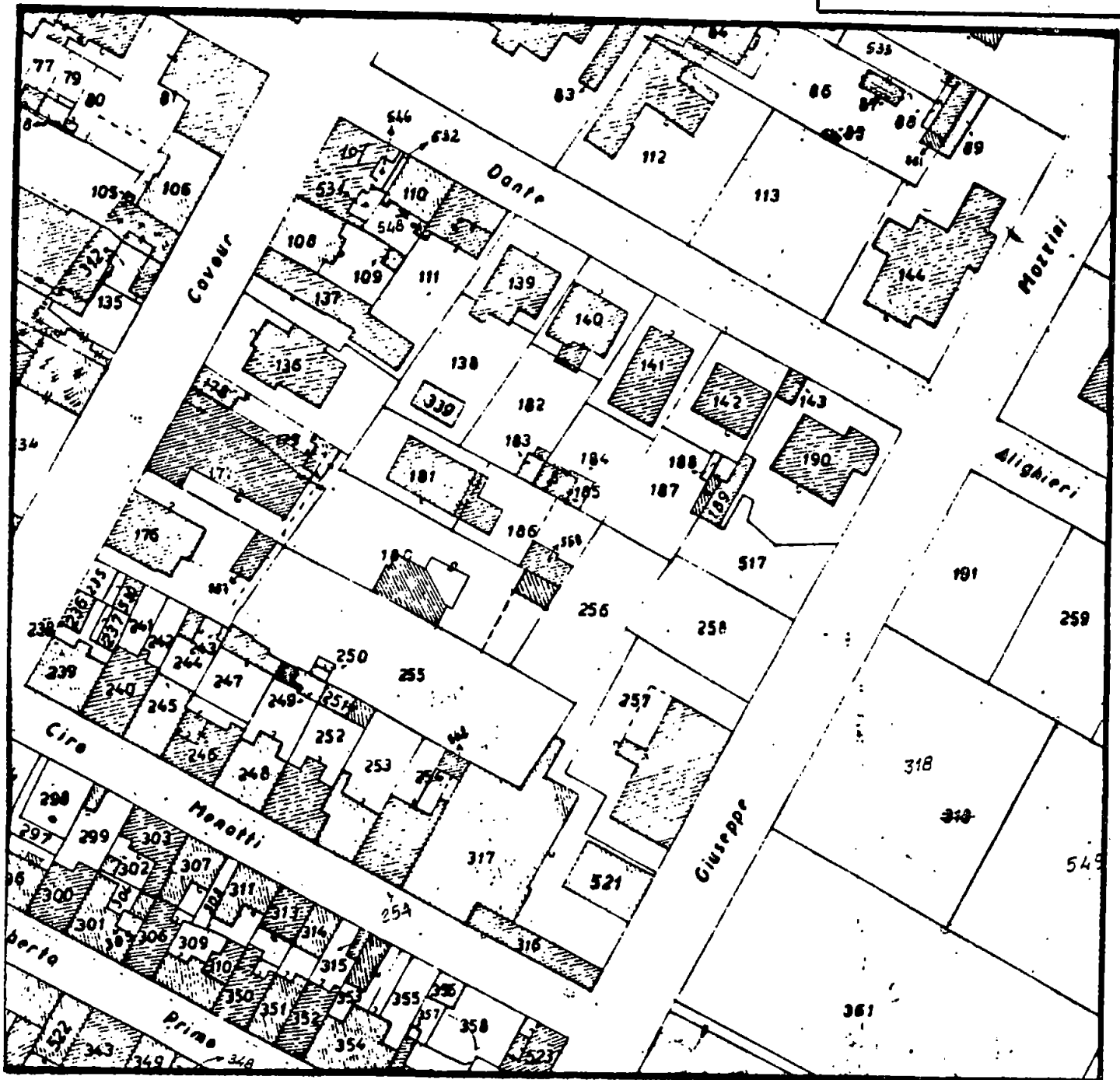
della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA 29-7-1985

Firma

[Signature]

Allegato a:



• orientamento

A-B = Angeli fabbricato; C = locazione murata di recitazione;
D = Lato fabbricato

di'Albo dei Geometri della Provincia di Maremma

Date 29-7-1985

Fluoro-

ESTRATTO DI MAPPA

Sez. Cons.

Prot. (Mod. 8) N. 1402 Riscosse L. 114
 Si rilascia il presente estratto autorizzandone l'uso per la
estrazione redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.

date 8-7-1985



La validità dell'estratto decade dopo 30 anni dalla data del rilascio (autenticazione) e della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, purché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosso L.

Si convalida il presente estratto.

```
data .....

```

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

[illegible]

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. ANNO

**Si autorizza l'uso del presente tipo
riconosciuto conforme alle norme vigenti
restituito per decorrenza del termine di legge (*)
entro SEI mesi dalla data sottoindicata.**

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. Riscosso L.

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

date

Prot. (Mod. 8) N. ✓

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITA'

Si riconosce la conformità alle norme vigenti
Si restituisce per decorrenza del termine di legge
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindi-
cata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle
derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. Riscosso L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

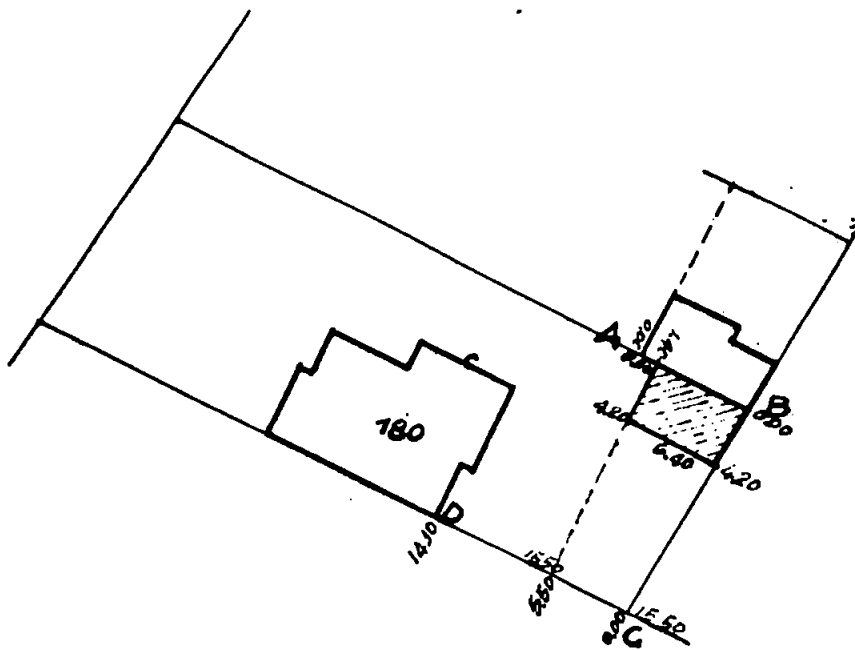
IL DIRIGENTE

data

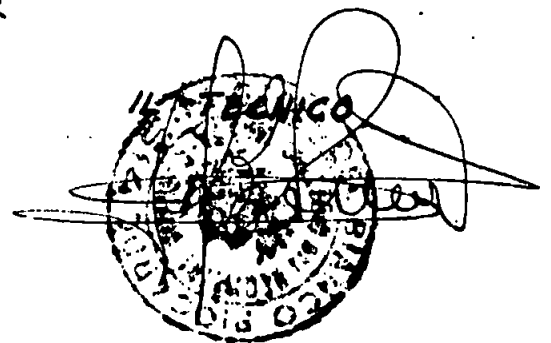
COMUNE DI CARRARA

Fog. 104

*Estratto di mappa Allegato al Mod. 51
Prot. (Mod. B) N° 24209 rilasciato in data 8-7-1985*



SCALA 1:500



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	29858-8025

B	N. PROGRESSIVO	0057689507
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



19 OTT. 1985

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MENCONI</u>			
NOME <u>MARIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MNC MRA 16D53 B838F</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>MARINA-Via Drampolini N°5</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>13</u> mese <u>04</u> anno <u>1916</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐ (specificare)		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

Marina - Via Prompolini N° 5

54036

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 104 numero/i di mappa 180
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa 1 numero/i di mappa 1
 subalterno 1

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 1
 - Zona B 2 2
 - Zona C 3 3
 - Zona D 4 4
 - Zona E 5 5
 - Zona F 6 6
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☒
 - Porzione di fabbricato 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☒
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 Anno di ultimazione: 19 75

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

☒ 1 ☐ 2 no parzialmente ☐ 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. 1
 (compreso il seminterrato)
 — Piani entroterra n. 1
 — Volume totale mc 6400
 (vuoto per pieno)

— Superficie
 - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 1
 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 221,2
 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☐ 1 ☐ 2 no

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.						
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno Superficie assentita mq Volume assentito mc 	— da 0 a 200 mq ☒ 1 — da 201 a 400 mq ☐ 2 — da 401 a 600 mq ☐ 3 — da 601 a 1.000 mq ☐ 4 — da 1.001 a 1.500 mq ☐ 5 — da 1.501 a 2.000 mq ☐ 6 — da 2.001 a 4.000 mq ☐ 7 — da 4.001 a 10.000 mq ☐ 8 — oltre 10.000 mq ☐ 9						
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera							
<table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 33%;">Abitazione/i utilizzate</th> <th style="width: 33%;">Locazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td> Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. 01 - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. </td> <td> - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. </td> <td> - uso abitativo n. - uso non abitativo n. </td> </tr> </table>		Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo	Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. 01 - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n.
Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo					
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. 01 - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. 					
e - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 							
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)							
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. 1 — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni ☒ 1 - prefabbricata ☐ 3 - cemento armato ☐ 2 - mista e altra ☐ 4	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☒ 1 — Allacciamento rete elettrica ☒ 2 — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☒ 3 — Impianto termico centralizzato ☐ 4 — Ascensore ☐ 5						
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ sì 2 ☒ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato. Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ 1 Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ 2 Senza attrezzature fisse ☒ 3 Spazi per parcheggi ☐ 4						
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE							
a. Natura e consistenza							
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.							
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ sì 2 ☒ no							
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)							
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato 						
c - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 							

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 11,1

3) Superficie non residenziale mq 22,112 × 0,6 =

mq 13,27

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 13,27

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 332.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE. (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 11,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 13,27

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 332.000

16) Somma versata in data:

giorno mese anno
1 9 8

- in unica soluzione

Lire 332.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) Tipo mappale Mod. 3/SPC e Mod. 51 (Catasto Eneui)
- 2) Planimetrie N.C.E.U.
- 3) Ricivuta N° 370 della Sez II e IV (U.T.E.)

rilasciata ai sensi dell'art. 52. legge
28-2-1985 N° 47.

4) Documentazione fotografica

Data

Firma del richiedente

Maria Mancini

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	29858-8025



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

19 OTT. 1985



B	N. PROGRESSIVO	0057689507
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		MENCONI	
NOME		MARIA	
NUMERO DI CODICE FISCALE		MNG MRA 16D53 8832F	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
MARINA - Via Prampolini N° 5		5410316	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
F	13 04 1916	2	3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA			
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
3			
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	01	332.000	332.000		1327	01
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		332.000	332.000		1327	01
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1	si	2	no	
In altro comune		3	si	4	no	

Data

Firma del richiedente