

292
lug. 1993. 2-12
Prot. Gen 34054
del _____

Comune di Carrara

I^A DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA
Nucleo Operativo

Carrara, li 22 novembre 1993

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 2737 del 7 agosto 1986 ;

VED. FALLOSI IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : COSTRUZIONE TETTOIA AL P.NO 1^A DI FABBRICATO RESIDENZIALE ubicati in FOSSOLA V.LE XX SETTEMBRE 114 dalla ditta CAROZZI ELENA EMILIA RES. A CARRARA V.LE XX SETTEMBRE 114/1 C.F. CRZLML15B58B832M

COMUNICA

-che in data 19 novembre 1993 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1^A L. 148.000

- " Oneri di Urb. 2^A L. 300.000

- " Costo Costr. ////

- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298, il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. Carozzi Elena nel suo domicilio in Carrara.

Carrara li 2-12-93

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Carozzi Elena

Falosi



IL MESSO

IL RICEVENTE

PICCINI ALBERTO

Piccini Alberto

Prot. Gen _____
del _____

Comune di Carrara

I^A DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA Nucleo Operativo

Carrara, li 22 novembre 1993

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 2737 del 7 agosto 1986 ;

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : COSTRUZIONE TETTOIA AL P.NO 1^A DI FABBRICATO RESIDENZIALE ubicati in FOSSOLA V.LE XX SETTEMBRE 114 dalla ditta CAROZZI ELENA EMILIA RES. A CARRARA V.LE XX SETTEMBRE 114/1 C.F. CRZLML15B58B832M

COMUNICA

-che in data 19 novembre 1993 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1^A L. 148.000

- " Oneri di Urb. 2^A L. 300.000

- " Costo Costr. ///

- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298, il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

IL SINDACO

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. nel suo domicilio in

Carrara li _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Prot. Gen
del

34054

Comune di Carrara

22.11.93

I^A DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA
Nucleo Operativo

Carrara, li 22 novembre 1993

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 2737 del 7 agosto 1986 ;

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : COSTRUZIONE TETTOIA AL P.NO 1^A DI FABBRICATO RESIDENZIALE ubicati in FOSSOLA V.LE XX SETTEMBRE 114 dalla ditta CAROZZI ELENA EMILIA RES. A CARRARA V.LE XX SETTEMBRE 114/1 C.F. CRZLML15B58B832M

COMUNICA

-che in data 19 novembre 1993 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1^A L. 148.000

- " Oneri di Urb. 2^A L. 300.000

- " Costo Costr. ///

- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298, il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.



IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig.....nel suo domicilio in

Carrara li _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE



Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA.

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
100% VIRTUALE AUTORIZZ. MIN.
DI FINANZA DI MASSA N. 2024
DEL 30-8-73

SERVIZIO DI TESORERIA E CAS.

*** BOLLETTA ***
DATA 17.12.93

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO		CONTO	
1010/93	4741		1	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA CAROZZI ELENA EMILIA
V. LE XX SETT. 114/1
54031 AVENZA - CARRARA (MS)

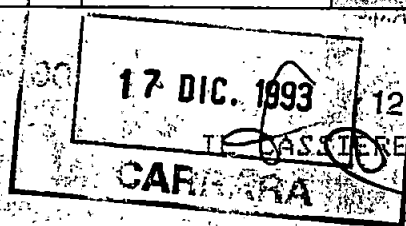
HA VERSATO QUANTO SEGUE N.REVERS. SUB IMPORTO
6601/ 1 148.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ON.URB.PRIM.PER CONDONO EDILI-ZIO PER
COSTRUZ.TETTOIA

RIF. MAR / 9/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
148.000	17.12.93	ES		148.000

DICONSI LIRE CENTOQUARANTOTTOMILA*****



SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 - C.F. e P.IVA: 00581810454 - CAP. SOC.: L. 61.500.000.000 - ISCR. TRIB: MASSA: N. 8426 Reg. Soc.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

AGENZIA DI BOLLO ASSOCIATA N. 14000
AUTORIZZAZIONE N. 8024
DI BOLLO DI MASSA N. 8024
DEL 30-12

Cassa di Risparmio di Carrara spa
FONDATA NEL 1843
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

*** B O L L E T T A ***
DATA 17.12.93

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/93	4742	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA CAROZZI ELENA EMILIA

V.LE XX SETT. 119/1

54031 AVENZA - CARRARA (MS)

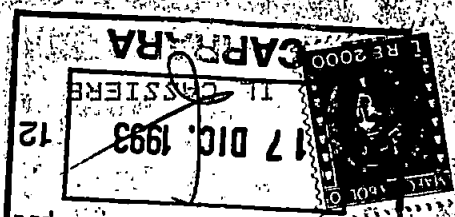
HA VERSATO QUANTO SEQUE : N. REVERE SUI

6602/

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ON. URB. SEC. CONDONO EDILIZIO PER COSTRUZ. TETTOIA

RIF. MAR / 10 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	300.000	VALUTA	17.12.93	BN	2.000	BOLLI	- SPESE	IMPORTO RISCOSSO	302.000
------------------	---------	--------	----------	----	-------	-------	---------	------------------	---------



DICONSI LIRE TRECENTODUEMILA***

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 - C.F. e P. IVA 00581810454 - CAP. SOC. L. 61.500.000.000 - ISCR. TRIB. MASSA N. 8426 Reg. Soc.

Carrara, li 12 GIU. 1993

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URNABISTICA - Nucleo OperativoN. 18683 / 1083 di prot.

Risposta a nota n. _____

del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO

Legge 28.2.1985, n.47 Art.32.

Rich. CARROZZI ELENAAbuso in loc. CARRARARif.prot.n. 2434

Al Ministero

Beni Culturali ed Ambientali

Lungarno Pacinotti,

P I S ARACCOMANDATA A.R.

Si trasmette, a norma della Legge in oggetto, documentazione relativa alla domanda di sanatoria avanzata dalla Ditta CARROZZI ELENA per fabbricato uso C. ABITAZIONE ubicato in loc. M. di CARRARA il quale ha conseguito il seguente parere "Meritevole di Sanatoria" della Commissione Condono n° 1 del 24-6-93; il seguente parere della C.B.A. "NULLA OSTA A CONDIZIONE"

in data 16-10-92 con atto n° 29 del 12-10-92 e autorizzazione della G.M.

con deliberazione n° 39 del 15-01-93.

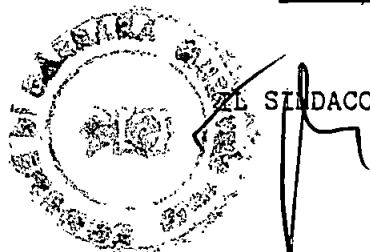
Si allega la documentazione relativa:

- 1) Fotocopia Modelli Ministeriali;
- 2) 2 copie degli elaborati grafici;
- 3) 2 copie relazione tecnica illustrativa;
- 4) 2 fotografie dell'abuso;
- 5) Nota prot. n. 1023/88 del 16-10-92 della C.B.A.;
- 6) Delibera della G.M. n. 39 del 15-01-93;

Si segnala che l'opera risulta realizzata:

- in assenza di lic./conc.ed.com.le
- in difformità da lic./conc.ed. del _____ n° 1.

Mrc/fg



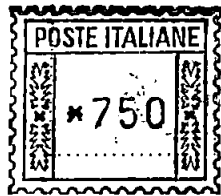


Mod. 23-I (per l'interno) (1989) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE
COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)**



Lmae 404-n. 81890

**DA RESTITUIRE A: COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO**

**N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste**

UFFICIO URBANISTICA

(2434) Condano

5 4 0 3 3

CARRARA

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N.

08478

di L.

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

spedit...

il

24.6.93

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzato a

Il Ministro Beni Culturali ed Ambient.
Lungarno Pacinotti
PISA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

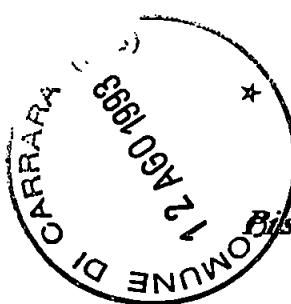
riscosso

26 GIU. 1993

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI **PISA**

Prot. N° 5584/8 Allegati 103

CEM
P.C. MINISTERO BENI CULTURALI E
AMBIENTALI Uff. Centr. Beni
AA:AA.AA.AA.SS. - Div. II
3 SET. 1993
Prot. N° 25362

Al COMUNE di
CARRARA (MS)

R O M A

OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431
Autorizzazione n. 99 del 15.01.1993 ex art. 7 legge 1497/39
rilasciata al Sig. CAROZZI ELENA per C.E. su fabbr. c.a. in
loc. Fossola a Marina

In riscontro alla nota n. 18693 del 12.06.1993 con la
quale codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione
n. 99 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che questo
Ministero, esaminati gli atti non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento della delibera suddetta.

IL SOPRINTENDENTE
(Dott. Arch. Giovanna Piancastelli)

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 5555
Data - 6 SET. 1993

LOR/rs

Lombardini
7/9/93

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML 350 X 450 = MQ 15.75 X 2651 = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC 1378

MC 1378 X 10717 = L 148000 Urb. 1°

MC 13.78 X 21805 = L 300'000 Urb. 2°

Totale L _____

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 4465 = L _____

MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L.

277.000

Lire

Duecentasettantasettemila

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CAROZZI ELENA

residente in CARRARA

Codice Fiscale CRZ LYL 15 B 58 B 832 M

addi

ACC/PSC
CARRARA
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
430 - 7600
UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N. ☐

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2737

B	N. PROGRESSIVO	0156170502
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE CAROZZI

NOME ELENA EMILIA

NUMERO DI CODICE FISCALE CR2 LML 15B58B 832M

RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>POSSOLA V. G. XX SETTEMBRE 114/1</u>		C.A.P. <u>54033</u>
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>10</u> mese <u>02</u> anno <u>1915</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u>4</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>4</u>	

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	277.000	277.000		10.07	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		277.000	277.000		10.07	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

7-8-1986

Firma del richiedente

Elena Emilia Carozzi

COMUNITÀ MONTANA DELLE APUANE

FOSDINOVO - CARRARA - MASSA - MONTIGNOSO

54100 MASSA - Via Democrazia, 44 - Tel. (0585) 43.387

COMMISSIONE BENI AMBIENTALI

Prot. N. 1023-89

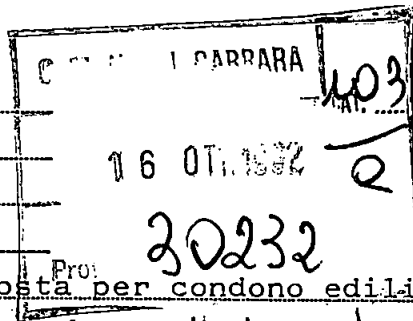
Risposta al foglio n. _____

del _____

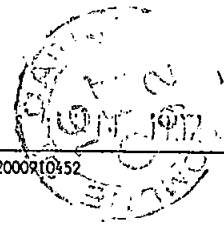
Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta nulla-osta per condono edilizio L.47/85

~~Abuso edilizio in~~ via xx settembre 114/1 M. Carrara



Massa, li _____
Codice Fiscale n. 92000910452



Spett.le Ditta

Carrara Edizia

Via xx settembre 114/1

54036 M. Carrara

e p.c.

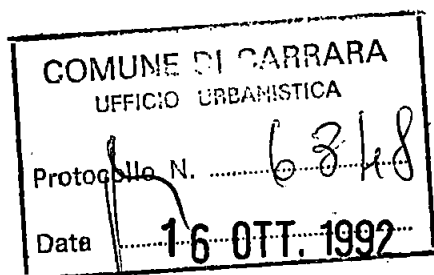
ALL'UFFICIO CONDONI

DEL COMUNE DI CARRARA

Esaminata la pratica in oggetto descritta, questa
Commissione nella riunione n 29 del 12 ottobre 1992,
al riguardo, ha rilasciato NULLA-OSTA A CONDIZIONE CHE la
opera abusiva venga resa esteticamente decorosa.

Distinti saluti

Il Presidente
(Arch. Livio Sturlese)



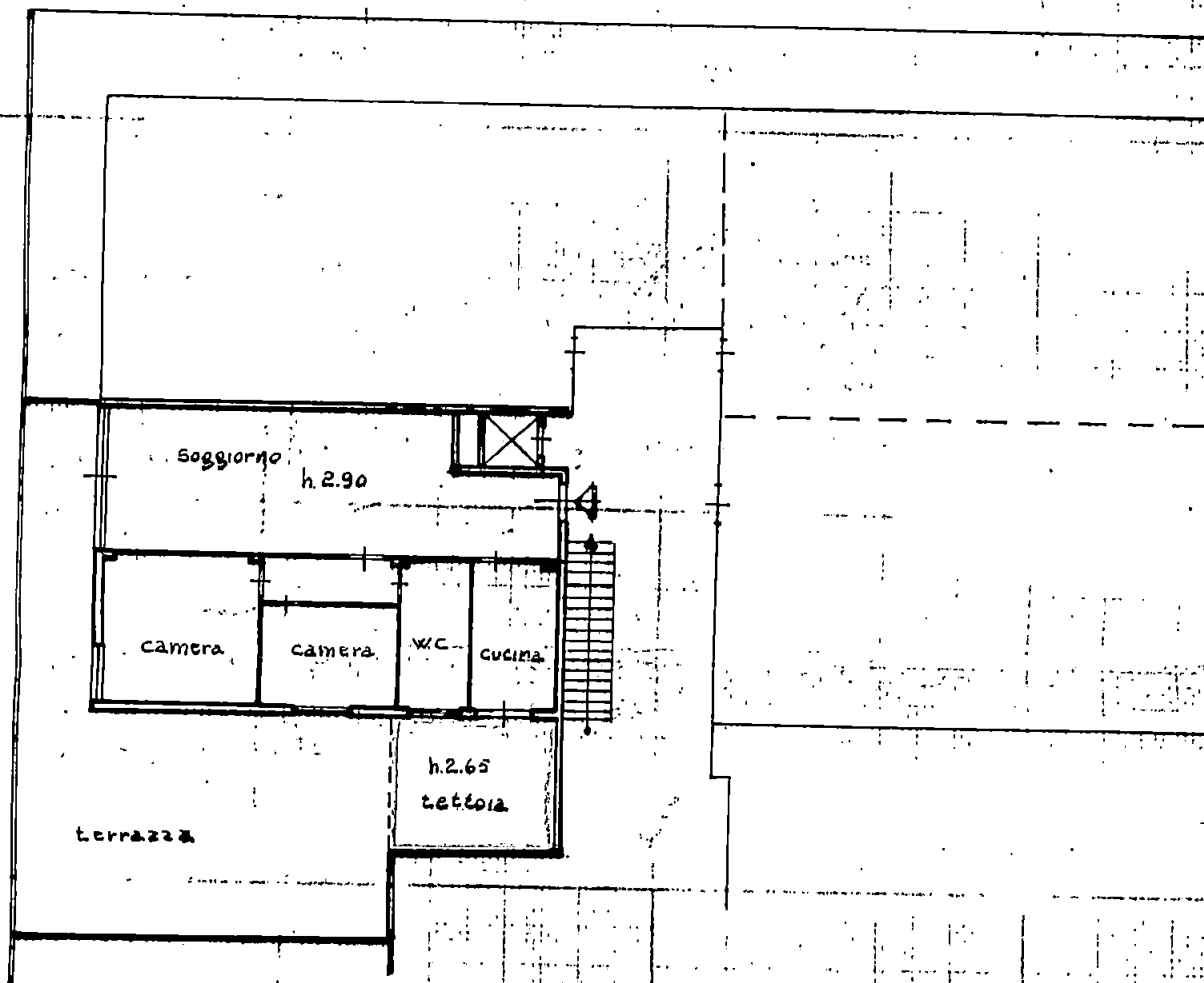
Alvisei
19/10/92



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
150

(R. DECRETO-LEGGE 14 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via LE XX SETTEMBRE 114Ditta CAROZZI ELENAAllegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA - CARRARA

PIANO PRIMO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal ARCHITETTO

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

EZIO BIENAIMÉIscritto all'Albo de ARCHITETTIdella Provincia di MASSA-CARRARADATA 18-XI-1986

Firma:

MASSA-CARRARA

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI

Ricevuta n.° 7722 della Sezione IV

LA DITTA (come da Mod. 1) CARROZZI ELENA

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA, Viale XX SETTEMBRE, n.° 114.
Piazza
scala, piano, interno, distinto in Catasto con il
Foglio n.° 59, particella n.° 4943, sub. 17... ovvero scheda n.°....
i seguenti documenti:

- Modello 44 M 2
- n.° 1 Mod. 1 con planimetrie

La presentazione dei documenti di cui sopra costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data

19 NOV. 1986



IL DIRIGENTE

[Handwritten signature]

RELAZIONE TECNICA

relativa ad opere abusive realizzate in Fossola-Carrara
V.le XX Settembre II4 Piano I°, proprietà: Sig.ra Elena
Carozzi. Dati catastali: Sez. B mapp. 4943 sub. I7'.
Pratica C.E. n° 2737..

Le opere abusive realizzate consistono in:

- creazione di piccola tettoia su terrazza in proprietà;
ancorata alla muratura esistente tramite struttura me-
tallica; ha falda unica con copertura in ondulato di
vetroresina.

La superficie coperta ha dimensioni: mt. 2,00 x mt. 4,20
con h.media mt. 2,65.

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA CARRARA	
dott. arch. BIE NAIME EZIO	8
Cod. Fisc. BNM / ZEI 83B13	L736F

109 MAR. 1989

Comun. (data postale)

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54030

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo _____
- Pratica n° 2737
presentata il 17.8.86
- Richiesta documentazione integrativa.

CAROZZI ELENA EMILIA
V. L. xx Sett. 114/1

Fossola Corviale

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

☒ n° _____ marche da bollo da £.3.000 cad.;
☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto 2 fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;

☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;

☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;

☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);

☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 1 copie planimetrie catastali;

☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) £. 10% in ragione d'anno;

☒ Documenti per Vincolo C.B.A.



Carrara, il 28 SET. 1989

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA N. 3P3234829.9.89

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 7. 8. 1986da CAROZZI ELENA EMILIA (2434)in Via 4 x Settembre n. 114/1località M. CARRARA

All' AMMINISTRAZIONE

Comunità Montana delle Apuane

Commissione Beni Ambientali

Via Democrazia 44

C.A.P. 54100 - MASSA -

RACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1969

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Aereofoto e stralcio di P.R.G.
- Planimetria catastale
- Relazione tecnica illustrativa
- Elaborati grafici
- Copia modelli ministeriali
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-



IL SINDACO



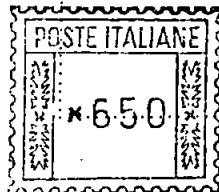
Mod. 23-I (per l'interno) (1988) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P.T.

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



Lmae 404-n. 81890

DA RESTITUIRE A: UFFICIO URBANISTICA N.º
COMUNE

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

R.F: CAROZZI ELENA (273%)

54033

CAP

CARRARA

LOCALITÀ

MS

54. AFRON

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N.

di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

30.9.89

☒ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

CONATEL

indirizzato a

la Commissione Beni Ambientali

Via Dalmazie, 44 54100 MASSA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 2-10-89
riscosso

Firma dell'incaricato

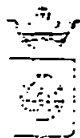
della distribuzione o del pagamento

Firma

Insella

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

Roma - Prefettura dello Stato - PV



COMUNE DI CARRARA

CONDONO EDILIZIO

Legge 47/85

Richiedente: CAROZZI' ELENA E. n° 2737

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aereofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Reperto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.T.E	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Oblazione £. _____	SI	NO
12 _____		
13 _____		
14 - Documentazione per Vinc. <u>CBA</u>	SI	NO
" " " _____	SI	NO

NOTE: _____



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA N. 9Carrara, R. 28-9-86

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 7. 8. 1986da CAROZZI ELENA EMILIA (2434)in Via di Settembre n. 114/1località MI. CARRARA

All' AMMINISTRAZIONE

Comunità Montana delle Apuane

Commissione Beni Ambientali

Via Democrazia 44

C.A.P. 54100 - MASSARACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1969

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Aereofoto e stralcio di P.R.G.
- Planimetria catastale
- Relazione tecnica illustrativa
- Elaborati grafici
- Copia modelli ministeriali
- Foto

Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-



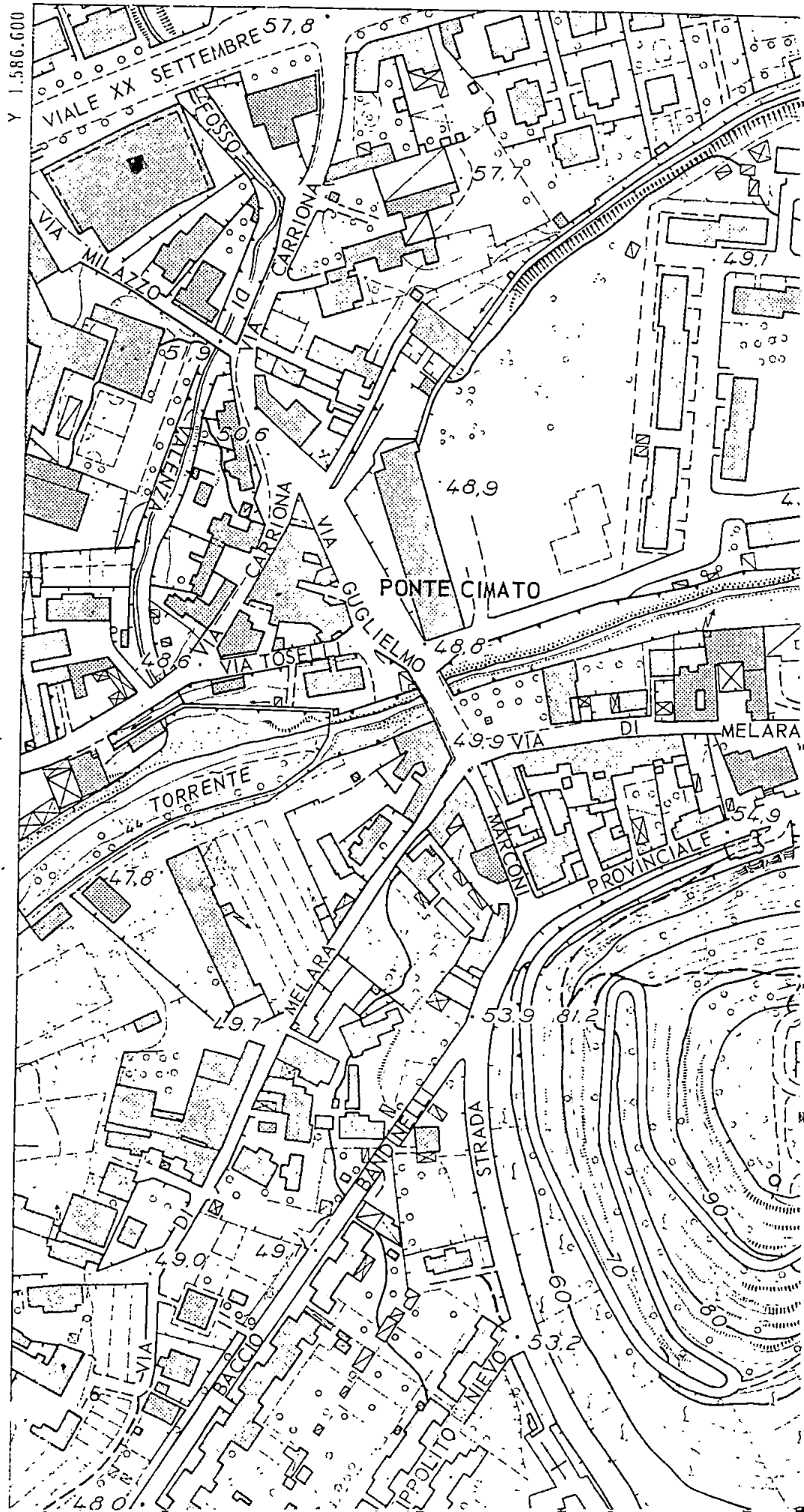
IL SINDACO



COMUNE DI CARRA

X=4.880.200

PRATICA C.E.
N° PROT. 2.737



273411

MASSA-CARRARA

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI

Ricevuta n.° 7722 della Sezione IV.

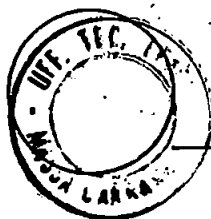
LA DITTA (come da Mod. 1) CAROZZI ELENA

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA, Viale XX SETTEMBRE, n.° 114.
Piazza
scala, piano, interno, distinto in Catasto con il
Foglio n.° 59, particella n.° 4943, sub. 17... ovvero scheda n.°....
i seguenti documenti:

- Modello 44 M 2
- n.° 1 Mod. 1 con planimetrie

La presentazione dei documenti di cui sopra costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 19 NOV. 1986



IL DIRIGENTE

[Signature]

CAROZZI ELENA
(FALOSSI)



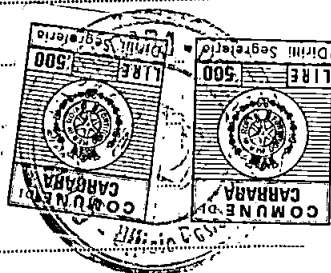
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto CAROZZI ELENA nato a CARRARA
il 18/2/1915 abitante in via XX Settembre N. 114
località CARRARA

dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
le opere realizzate in Fossola V.le XX Settembre n° II4 p. I°
int. I a Partita Catastale I898I Sez. B Mapp. 4943 Sub. I7
consistenti in creazione tettoia, sottoposte a domanda di sana-
toria Vs. Prot. n° 2737, sono state ultimate nell'anno 1969



21/8/1987

Carrara, li

In carta resa legale per uso condono edilizio

IN FEDE

Elena Carozzi

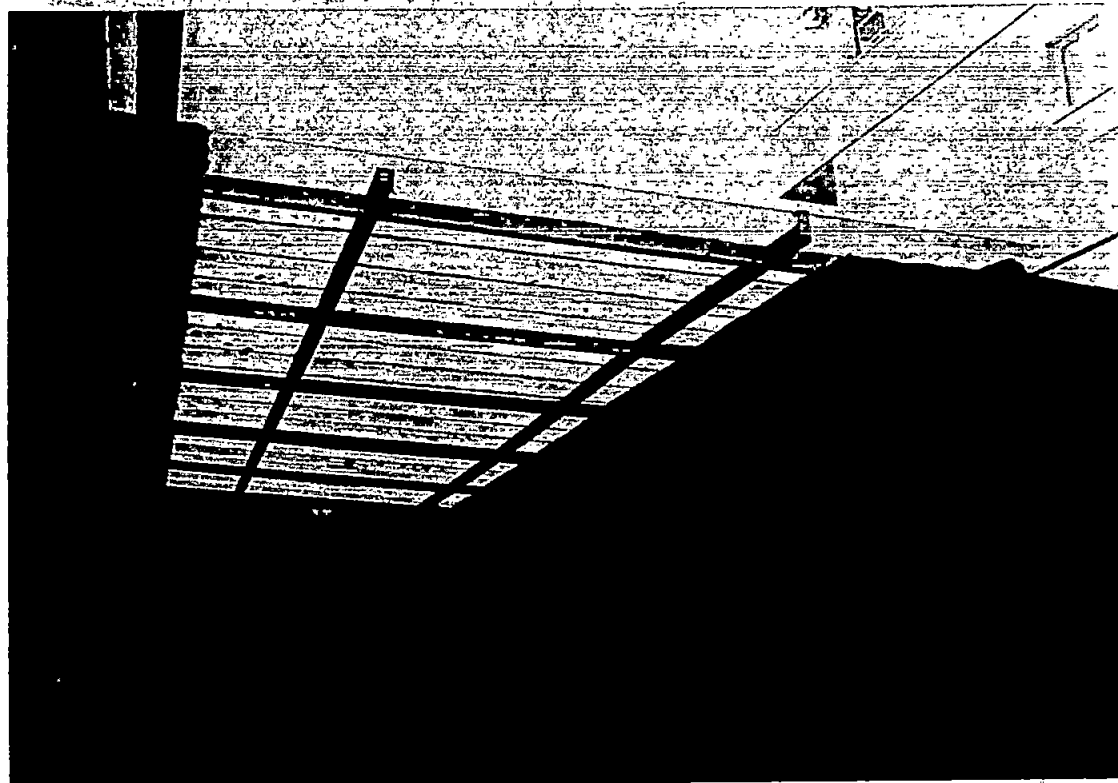
COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.
CAROZZI ELENA

documento di riconoscimento C. PERSONALE N.
del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

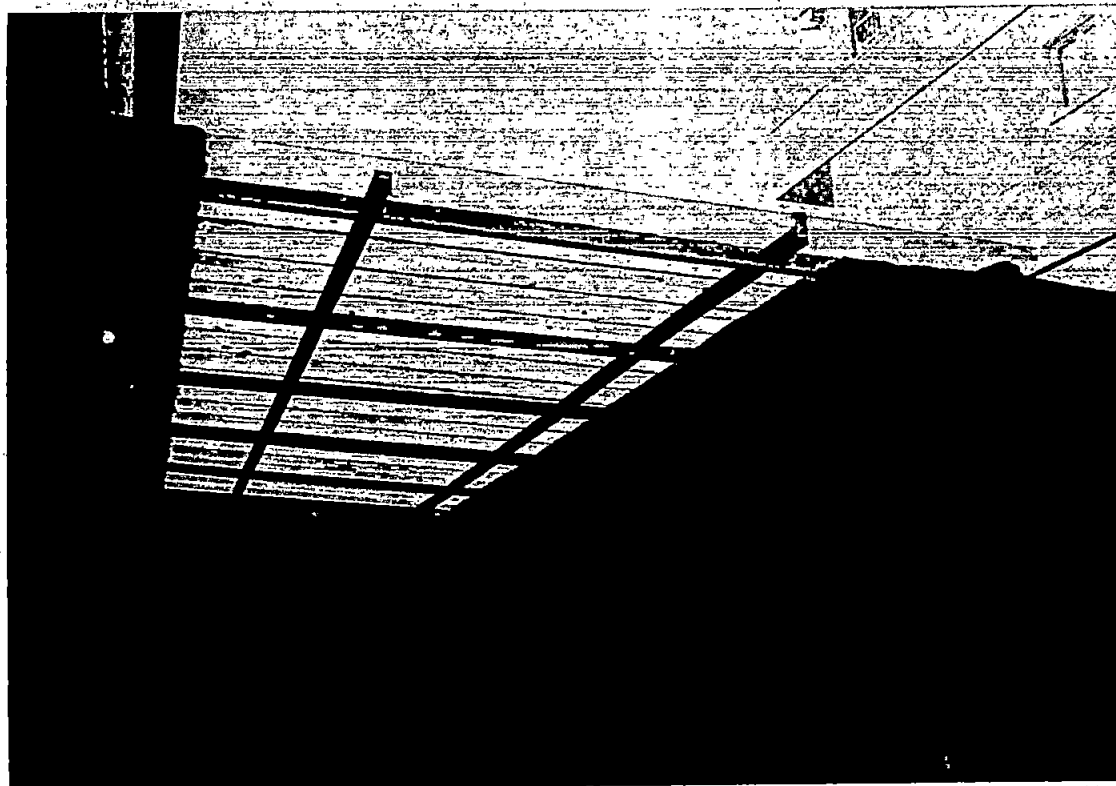
21 AGO. 1987
Carrara, li

IL FUNZIONARIO CARICATO
FALLO FACILE



CIVILE ABITAZIONE SITA IN FOSSOLA - CARRARA
V.LE XX SETTEMBRE 114 INT. I.
PROPR. CAROZZI ELENA

N° PROT. 2737



CIVILE ABITAZIONE SITA IN FOSSOLA - CARPARA
VLE XX SETTEMBRE 114 INT. I.
PROPR. CAROZZI ELENA

N° PROT. 2737

COMUNE DI CARRARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 99 del Registro Deliberazioni

N. 4710 di Prot.

OGGETTO:

L. 1497/1939 PRATICA EDILIZIA IN SANATORIA - DITTA CAROZZI ELENA PARERE C.B.A. NULLA OSTA A CONDIZIONE. RILASCIO AUTORIZZAZIONE A CONDIZIONE IN VIA DI SANATORIA

L'anno millenovecento NOVANTATRE addì QUINDICI
del mese di GENNAIO alle ore 10.00, nella Sede Comunale.

Su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale.

Alla discussione della pratica in oggetto risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
Sindaco:	PINCIONE ALBERTO	X	
Assessore effettivo:	DEL FRED MICHELE	X	
»	ANDREANI GIANFRANCO		X
»	COSTI MARCO	X	
»	BRUSCHI ALESSANDRA	X	
»	RAGONI FRANCESCO	X	
»	BUGLIANI PAOLO	X	
»	ZUBBANI ANGELO	X	
»	CATTANI PAOLO	X	

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1214

Data 25 FEB. 1993

Il Sig. Sindaco, Avv. Alberto Pincione assume la presidenza.

Dr. Lino Buselli

Assiste il Segretario Comunale Sig. _____

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la sig.ra CAROZZI ELENA residente in Marina di Carrara Viale XX Settembre 114/1, ha presentato domanda di condono per l'abuso edilizio commesso in Viale XX Settembre 114/1 a Marina di Carrara, al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi della Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art.32 della legge 28.2.1985, n.47 con il quale si stabilisce che il rilascio della concessione o autorizzazione in sanatoria per le opere eseguite su aree sottoposte a vincolo è subordinato al parere favorevole delle Amministrazioni preposte alla tutela del vincolo stesso;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 52 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 1985, che detta norme urgenti per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale;

VISTA la nota prot. n.1023 del 16 ottobre 1992 della Commissione per i Beni Ambientali, istituita presso la Comunità Montana Zona B, con la quale si comunica che la Commissione stessa nella riunione n. 29 del 12 ottobre 1992 ha espresso parere NULLA OSTA a condizione che l'opera venga resa esteticamente decorosa, in merito al progetto sopra citato;

VISTI i pareri degli uffici tenuti a renderli ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90;

RITENUTO di non sottoporre il presente atto all'esame del CO.RE.CO., ai sensi degli artt. 35, 45 e segg. della predetta legge, trattandosi di atto di competenza della G.C.;

CON VOTI unanimi, palesemente espressi,

D E L I B E R A

1. di autorizzare, in via di sanatoria, il mantenimento in essere delle opere abusive apportate dalla sig.ra CAROZZI ELENA al fabbricato posto in Viale XX Settembre 114/1 a Marina di Carrara a condizione che l'opera abusiva venga resa esteticamente decorsa, in conformita' al progetto presentato;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

=====

PARERI ESPRESSI DAGLI UFFICI COMPETENTI

PARERE PER REGOLARITA' TECNICA:

Arch. Claudio Varriani (Dirig. I° Dip. Assetto Territorio)
"favorevole"

PARERE PER REGOLARITA' CONTABILE:

(Rag. Giovanni Rola (Resp. Uff. Contab. e Bilancio)
"senza spese"

PARERI IN ORDINE ALLA LEGITTIMITA' DELL'ATTO:

Dr. Lino Buselli (Vice Segretario Generale)
favorevole"

/md

Il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

L. SINTACC

.....F.to Pincione.....

L'Assessore Anziano

Il Segretario Generale

.....F.to Del Freo.....

.....F.to Buselli.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio il giorno

11 FEB. 1993

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi sino al

26 FEB. 1993

il 11 FEB. 1993

Il Segretario Generale

IL VICE SEGRETARIO GEN.LE
.....Dott. Lino Buselli.....

La presente delibera è stata pubblicata come premesso senza opposizioni.

il,

L'Incaricato

Il Segretario Generale

11 FEB. 1993

La presente deliberazione è stata comunicata ai Consiglieri Capigruppo in data
Copia della presente deliberazione, su richiesta di 1/3 dei consiglieri è stata trasmessa, con elenco
della Giunta Comunale,
del Prot. n., al Comitato Regionale di Controllo,
che ne ha segnato ricevuta in data

Il Segretario Generale

IL VICE SEGRETARIO GEN.LE
.....(Dott. Lino Buselli).....

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, per
decorrenza di 10 giorni di pubblicazione, il giorno
21.2.93, ai sensi dell'art. 47

della Legge 8.6.90, n. 142, oppure:

è divenuta esecutiva per decorrenza, senza annulla-
mento, dei termini di controllo

il,

22.2.93

Il Segretario Generale

Sulla presente delibera il Comitato Regionale di
Controllo nella seduta del,
con atto n. ha chiesto chiarimenti.

Nella seduta del con decisione
n. ha adottato il seguente provvedimento

Il Segretario Generale

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Il Segretario Generale

IL VICE SEGRETARIO GEN.LE
.....(Dott. Lino Buselli).....

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2437

B	N. PROGRESSIVO	01156170502
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		CAROZZI	
NOME		ELENA EMILIA	
NUMERO DI CODICE FISCALE		CRZLML15B58B832M	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
V.R. XX SETTEMBRE 114/1		540133	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
F	18/02/1915	2	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CARRARA			MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
3			
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☐	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:			
1 ☒ si 2 ☐ no			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA			
— da privati 1 ☐			
— da impresa di costruzioni 2 ☐			
— da altra impresa 3 ☐			
— da altri 4 ☐			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ no			
2 ☐ si con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ si con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA V.R. XX SETTEMBRE 114/1

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavoriAlla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒ 2 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 69

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n.
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☐

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.					
N. licenza o concessione		— da 0 a 200 mq 1 ☐					
Data di rilascio <table><tr><td>giorno</td><td>1</td><td>9</td><td>anno</td></tr></table>		giorno	1	9	anno	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	
giorno	1	9	anno				
Superficie assentita mq		— da 201 a 400 mq 2 ☐					
Volume assentito mc		— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐					
		— da 401 a 600 mq 3 ☐					
		— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐					
		— da 601 a 1.000 mq 4 ☐					
		— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐					
		— oltre 10.000 mq 9 ☐					
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera							
Abitazione/i utilizzate							
Proprietà e usufrutto		Locazione					
- residenza primaria n.		- uso abitativo n.					
- residenza non primaria n.		- uso non abitativo n.					
- uso non abitativo n.		- uso non abitativo n.					
Abitazione/i non utilizzate n.							
e - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale							
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)							
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato					
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n.		— Allacciamento rete fognante 1 ☐					
— Piani entroterra n.		— Allacciamento rete elettrica 2 ☐					
— Struttura portante prevalente:		— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐					
- pietre o mattoni 1 ☐		— Impianto termico centralizzato 4 ☐					
- prefabbricata 3 ☐		— Ascensore 5 ☐					
- cemento armato 2 ☐							
- mista e altra 4 ☐							
Abitazioni comprese nel fabbricato n.		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato					
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐					
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐					
		Senza attrezzature fisse 3 ☐					
		Spazi per parcheggi 4 ☐					
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE							
a. Natura e consistenza							
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:							
- Interni alle abitazioni (Su) mq		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)					
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq		1 ☒ 2 ☐					
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.							
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)							
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:					
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq		N. piani del fabbricato					
		N. abitazioni del fabbricato					
c - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale							

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 16,179

3) Superficie non residenziale mq 16,179 x 0,6 =

mq 10,027

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 10,027

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 252.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

+ 10% RITARDO PAGAM.

Lire 277.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 277.000

16) Somma versata in data: 07 08 1986

- in unica soluzione

Lire 277.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

7-8-1986

Firma del richiedente

Stefano S. Carozzi

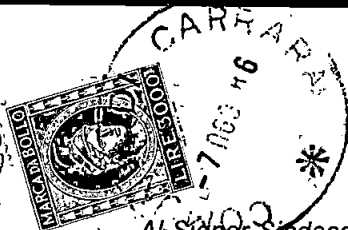
A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2737

B	N. PROGRESSIVO	0115611705074
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso.



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CARROZZI</u>			
NOME <u>ELENA EMILIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CRZ LML15B58B832M</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>FOSSOLA</u>		C.A.P. <u>54033</u>	
<u>V.R. XX SETTEMBRE 114/1</u>			
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>18</u> mese <u>02</u> anno <u>1915</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u>1</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>1</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>1</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u>	Locazione <u>3</u>		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u>	Altro (specificare) <u>4</u>		

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> — da impresa di costruzioni <u>2</u> — da altra impresa <u>3</u> — da altri <u>4</u>	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u>	
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u>	

PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
NOME _____	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	C.A.P. _____
LOTTIZZAZIONE	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO FOSSOLA

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

V.le XX SETTEMBRE 114/1

54033

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data
d'inizio dei lavori | Alla data
del 1° ottobre 1983 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☐ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☐ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ si 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒ 1
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 2
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 3
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 4
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 5
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 89

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ si 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n.

(compreso il seminterrato)

— Piani entroterra n.

— Volume totale mc

(vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ si 2 ☐ no

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.

N. licenza o concessione

Data di rilascio

giorno

mese

anno

1

9

Superficie assentita

mq

Volume assentito

mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 200 mq

1

☐

— da 1.001 a 1.500 mq

5

☐

— da 201 a 400 mq

2

☐

— da 1.501 a 2.000 mq

6

☐

— da 401 a 600 mq

3

☐

— da 2.001 a 4.000 mq

7

☐

— da 601 a 1.000 mq

4

☐

— da 4.001 a 10.000 mq

8

☐

— oltre 10.000 mq

9

☐

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate

Proprietà e usufrutto

Locazione

Altro titolo

- residenza primaria

n.

- uso abitativo

n.

- uso abitativo

n.

- residenza non primaria

n.

- uso non abitativo

n.

- uso non abitativo

n.

Abitazione/i non utilizzate

n.

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

Dimensione e consistenza

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato)

n.

— Allacciamento rete fognante

1

☐

— Piani entroterra

n.

— Allacciamento rete elettrica

2

☐

— Struttura portante prevalente:

— Approvvigionamento idrico da acquedotto

3

☐

- pietre o mattoni

1

☐

- prefabbricata

3

☐

- cemento armato

2

☐

- mista e altra

4

☐

— Impianto termico centralizzato

4

☐

— Ascensore

5

☐

Abitazioni comprese nel fabbricato

n.

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali

1

si

2

no

Areë di pertinenza ad uso diretto del fabbricato

Con attrezzature fisse ad uso ricreativo

1

☐

Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative

2

☐

Senza attrezzature fisse

3

☐

Spazi per parcheggi

4

☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza

— Vano parti di vano al servizio delle abitazioni:

- Interni alle abitazioni (Su)

mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

- Esterni alle abitazioni (Snr)

mq

16

79

1

si

2

no

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:

Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su)

mq

N. piani del fabbricato

N. abitazioni del fabbricato

c - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 16,79

3) Superficie non residenziale mq 16,79 × 0,6 =

mq 10,07

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 26,86

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 252.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 16,79

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 10,07

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 16.667

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 8.333

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 140.000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 83.333

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 223.333

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) +10% RITARD. PAGAM.

Lire 277.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 277.000

16) Somma versata in data: 07/08/1986

- in unica soluzione

Lire 277.000

- 1° rata

Lire 0.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

7-8-1986

Firma del richiedente

Stefano Enrico Corazzi



Al Signor Sindaco del Comune di



CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2737

B	N. PROGRESSIVO	0156170502
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE CAROZZI			
NOME ELENA EMILIA			
NUMERO DI CODICE FISCALE CRZLML15B58B832M			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	CARRARA	(sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
V.6 XX SETTEMBRE 114/1		154933	
NATURA GIURIDICA 1			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
F	18 02 1915	12	12
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CARRARA			MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
3	1	1	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	277.000	277.000		10.07	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		277.000	277.000		10.07	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

si

2

no

In altro comune

3

si

4

no

Data

7-8-1986

Firma del richiedente

Elena Emilia Carozzi