

Repertorio n. 130968

Rogito n. 4345

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosettantanove il giorno trenta
del mese di aprile (30/4/1979)-----

In Carrara e nel mio studio.-----

Innanzi a me dottor Guido Lucentini Notaio in Carrara con studio in Largo XXV Aprile 8, iscritto nel Ruolo dei distretti notarili riuniti di La Spezia e Massa, senza l'assistenza dei testimoni avendovi i sottoindicati comparenti d'accordo fra loro e col mio consenso rinunciato, sono comparsi i signori:

CRUDELI VITTORIO nato a Carrara il 20/3/1936 (venti marzo millenovecentotrentasei) e residente ad Ortonovo Via Larga 13, artigiano;-----

- BANDINI GINO nato a Sala Baganza (Parma) il 10/8/1929 (dieci agosto millenovecentoventinove) camionista e

PAVESI PIERINA nata a Lesignano de Bagni (Parma) il 25/5/1927 (venticinque maggio millenovecentoventisette) casalinga, entrambi residenti a Lesignano de Bagni,

S. Michele Cavana Bassa 62, coniugi nel regime patrimoniale della comunione legale dei beni come gli stessi di-

chiarano; - PAVESI ILARIO nato a Lesignano de Bagni il 13/7/1930 (ventitre luglio millenovecentotrenta) operaio,

GRASSI GIOVANNA nata a Lesignano de Bagni il 5/11/ 1936

a,
,
gale
rnaldo
Detti comparenti, della cui identità personale io No-
tario sono certo, mi richiedono di ricevere il presen-
te atto e, previa dichiarazione che tra venditore e
parti acquirenti non c'è alcun vincolo di parentela,
convengono e stipulano quanto segue:-----

ARIA
zo
den-
tri-
tes-
Ba-
enta-
gna-
acen-
liche-
on-
30/
geo-
8/9/
pie-
4,
ale
il (

PREMESSO

A) In virtù di compravendita a mio rogito 28 luglio
1978 rep.128178 registrata a Carrara il 14/8/1978 n°
1144 trascritta a Massa il 7/8/1978 art. 3769, il sig.
Crudeli Vittorio acquistò dai signori Gini Giuseppe
e Mannucci Graziella l'appezzamento di terreno sito
in Marina di Carrara (in prossimità di Via delle Pine-
te), Via Privata Cà Zaccagna, rappresentato in cata-
sto al foglio 105 mappale 354 are 6,00 vigneto 5°
redd.17,82 - 20,40, con sovrastante porzione di fab-
bricato in corso di costruzione, il tutto confinante
con condominio Battistini, Barattini-Gabrielli verso
mare, via.Privata Cà Zaccagna a levante, Lami Ida o
aventi causa a monti, e Bisc a ponente, salvi se altri;

B) Detto fabbricato è stato ultimato - a cura e
peso del medesimo sig.Crudeli Vittorio - in data 31
marzo 1979 in base alla licenza edilizia del Comune
di Carrara n° 15 del 3/2/1976, e risulta attualmente
composto da:-----

piano seminterrato per n° due unità immobiliari ad