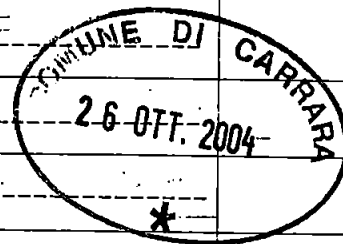


VENDITA



Tra i sottoscritti:

QUALE PARTE VENDITRICE

Sergio Bellazzini, pensionato, nato a Carrara (MS) il 28 febbraio 1932, residente in Santo Stefano di Magra (SP), frazione Ponzano Magra, località Belasò, Via Cisa Vecchia numero 234, codice fiscale BLL SRG 32B28 B832B,

il quale dichiara di intervenire alla presente scrittura sia in proprio che in nome e per conto dei signori

Orlando Bellazzini, artigiano, nato a Carrara (MS) il 20 ottobre 1941, residente in Forte Dei Marmi (LU), via Agnelli numero 72, codice fiscale BLL RND 41R20 B832A,

Ida Dazzi, casalinga, nata a Carrara (MS) il 14 agosto 1924, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 21, codice fiscale DZZ DIA 24M54 B832Q,

Libera Del Fiandra, casalinga, nata a Carrara (MS) l'11 ottobre 1930, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 17, codice fiscale DLF LBR 30R51 B832D,

Giovanna Bellazzini, operatore socio assistenziale, nata a Carrara (MS) il 3 agosto 1952, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 17, codice fiscale BLL GNN 52M43 B832W,

Antonella Bellazzini, impiegata, nata a Milano il 9 ottobre 1954, residente in Carrara (MS), via Baluardo numero 7, codice fiscale BLL NNL 54R49 F205C,

Bruna Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 20 ottobre

1941, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 17,

codice fiscale BLL BRN 41R60 B832M,-----

Marosa Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 14

dicembre 1933, residente in Segrate (MI), via Redecesio numero

11, codice fiscale BLL MRS 33T54 B832P,-----

Carmela Galleni, casalinga, nata a Carrara (MS) il 26 gennaio

1935, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 21,

codice fiscale GLL CML 35A66 B832T,-----

Orlando Dolci, pensionato, nato a Carrara (MS) il 24 settembre

1932, residente in Carrara (MS), frazione Marina, via Menotta

30, codice fiscale DLC RND 32P24 B832K,-----

Edda Dolci, casalinga, nata a Carrara (MS) il 21 novembre

1936, residente in Varazze (SV), via Genova 91, codice fiscale

DLC DDE 36S61 B832S,-----

Eugenio Bononi, professore, nato a Fivizzano (MS) il 4 giugno

1937, residente in Fivizzano (MS), Piazza XX settembre 11

codice fiscale BNM GNE 37H04 D6290,-----

Roberto Dolci, pensionato, nato a Carrara (MS) l'8 ottobre

1944, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 25

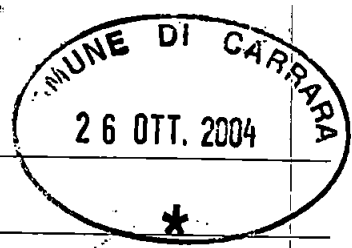
codice fiscale DLC RRT 44R08 B832F,-----

Rosilla Galleni, psicologa, nata a Carrara (MS) il 25 aprile

1948, residente in Forte Dei Marmi (LU), via Allende numero

67, codice fiscale GLL RLL 48D65 B832D-----

e -----



ore
17,
Loris Bononi, professore universitario, nato a Fivizzano (MS)
il 12 giugno 1929, residente in Bagnone (MS), via del Borgo
Castiglione numero 1, codice fiscale BNN LRS 29H12 D629S,
14 giusta procura speciale autenticata nelle firme dal notaio
Pier Giorgio Costa di Sarzana in data 18 marzo 2003,
repertorio numero 2830, che in originale si allega alla
presente scrittura sotto la lettera "A", procura speciale
21, autenticata nelle firme dal notaio Pier Giorgio Costa di
Sarzana in data 2 aprile 2003, repertorio numero 2888, che in
breve originale si allega alla presente scrittura sotto la lettera
"B" e procura speciale autenticata nelle firme dal notaio Pier
Giorgio Costa di Sarzana in data 28 marzo 2003, repertorio
numero 2871, che in originale si allega alla presente
scrittura sotto la lettera "C";-----
Enna Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 7 gennaio
giugno 1926, residente in Carrara (MS), frazione Marina di Carrara,
e 11, Via Bertoloni 70, codice fiscale BLL NNE 26A47 B832J,-----
la quale dichiara di intervenire al presente atto sia in
tobre proprio che in nome e per conto della signora-----
o 25, Eligia Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 25 giugno
1924, residente in Cagliari, via Rossello numero 1, codice
aprile fiscale BLL LGE 24H65 B8320, giusta procura speciale
numero autenticata nella firma dal notaio Ernesto Quinto Bassi di
Cagliari in data 25 febbraio 2003, repertorio numero 86.542,
che in originale si allega alla presente scrittura sotto la

lettera "D".



QUALE PARTE ACQUIRENTE *

Cesare Bellazzini, artigiano, nato a Carrara (MS) il 20
dicembre 1968, residente in Carrara, frazione Avenza, via
Provinciale numero 191, codice fiscale BLL CSR 68T20 B832K---

-----si conviene e stipula quanto segue:-----

-----Articolo primo. Consenso ed oggetto.-----

I signori Sergio Bellazzini, per la quota di comproprietà in
ragione di 2/60 (due sessantesimi), Orlando Bellazzini, Ida
Dazzi, Giovanna Bellazzini, Bruna Bellazzini, Maros
Bellazzini, Rosilla Galleni, come sopra rappresentati e per la
quota di comproprietà pari a 2/60 (due sessantesimi) ciascuno
Libera Del Fiancra, Antonella Bellazzini, come sopra
rappresentate e per la quota di comproprietà pari a 1/60 (un
sessantesimo) ciascuno, Eligia Bellazzini, Eugenio Bononi
Loris Bononi e Carmela Galleni, come sopra rappresentati, per
la quota di comproprietà pari a 6/60 (sei sessantesimi)
ciascuno, Enna Bellazzini, per la quota di comproprietà pari
a 6/60 (sei sessantesimi), Orlando Dolci, Edda Dolci, Roberto
Dolci, come sopra rappresentati e per la quota di comproprietà
pari a 4/60 (quattro sessantesimi) ciascuno,-----
e così congiuntamente per la quota indivisa di 58
(cinquantotto sessantesimi)-----

-----vendono-----

al signor Cesare Bellazzini,-----

COMUNE DI CARRARA
26 OTT. 2004
*

-----che accetta ed acquista-----

la quota di diritti di comproprietà pari a 58/60

(cinquantottosessantesimi) sui seguenti immobili, siti in

Comune di Carrara (MS), viale Potrignano numero civico 23 e

25/B, e precisamente:-----

a) casa di vecchia costruzione, in cattive condizioni d'uso,

posta su due piani, collegati tra loro da scala interna,

composta da cucina e sala al piano terra e da due camere e

w.c. al piano primo, a confini sotto il suolo, sopra in parte

il tetto ed in parte proprietà Galleni Carmela e/o aventi

causa, nei diversi lati proprietà Dolci Roberto e corte

comune, censita nel N.C.E.U. di detto Comune nel foglio 31,

particella 921, subalterno 2, zona censuaria 1, categoria A/4,

classe 3, vani catastali 5 (cinque), superficie catastale

metri quadrati 97 (novantasette), rendita Euro 232,41

(duecentotrentadue virgola quarantuno), viale Potrignano

piano T-1;-----

b) locale ad uso autorimessa al piano terra di circa metri

quadrati 87 (ottantasette), in cattivo stato di manutenzione,

a confini sotto il suolo, sopra il tetto, da un lato proprietà

Galleni e/o aventi causa, censito nel N.C.E.U. di detto Comune

nel foglio 31, particella 922, subalterno 1, zona censuaria 1,

categoria C/6, classe 3, consistenza catastale metri quadrati

87 (ottantasette), rendita catastale Euro 238,14

(duecentotrentotto virgola quattordici), viale Potrignano

numero 25/B, piano T;

c) appezzamento di terreno di natura pascolo arborato di circa metri quadrati 712 (settecentododici), a confini nei diversi lati con le particelle 426, 428, 382 ed 834 del foglio 31, censito nel N.C.T. di detto Comune nel foglio 31, particella 427, classe U, are 7 (sette), centiare 12 (dodici), reddito dominicale Euro 0,18 (zero virgola diciotto), reddito agrario Euro 0,29 (zero virgola ventinove).

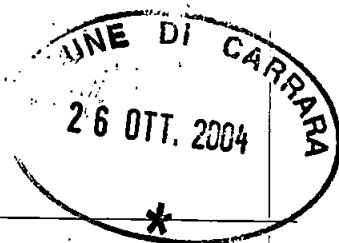
Il tutto salvo più precisi confini e dati di catasto, il che non pregiudichi.

-----Articolo secondo. Precisazioni.-----

I sopradescritti immobili sono trasferiti alla parte acquirente con tutti gli accessori e le pertinenze ad essi relativi, nello stato in cui si trovano, ben noto alla parte acquirente stessa, e con la proporzionale quota di diritti di comproprietà sulla corte comune alla particella 921 subalterni 1 e 2 ed ad altri enti urbani del foglio 31, di circa metri quadrati 953 (novecentocinquantatre), e censita nel N.C.T. di detto Comune nel foglio 31, particella 809, are 09, centiare 53, così come individuate dall'articolo 1117 del codice civile e dal titolo di provenienza.

-----Articolo terzo. Prezzo.-----

Il prezzo della vendita, a corpo, è stabilito e dichiarato dalle parti in Euro 53.600,00 (cinquantatremilaseicent virgola zero zero), di cui Euro 25.100,00 (vent



cinquemilacento virgola zero zero) per il locale autorimessa

ed Euro 3.500,00 (tremilacinquecento virgola zero zero) per il

terreno, somma che la parte venditrice dichiara di aver già

ricevuto dalla parte acquirente, alla quale rilascia ampia e

liberatoria quietanza.-----

La parte venditrice rinuncia al diritto di ipoteca legale che

alla medesima compete a norma dell'art.2817, n.1, del codice

civile.-----

I componenti dichiarano di volersi avvalere delle disposizioni

di cui all'articolo 12 del decreto legge 14 marzo 1988, numero

70, convertito dalla legge 13 maggio 1988, numero 154.-----

-----Articolo quarto. Garanzia e provenienza.-----

La parte venditrice dichiara di essere comproprietaria degli

immobili sopradescritti nella misura precedentemente indicata,

che gli stessi sono liberi da qualsiasi vincolo o diritto che

possa diminuirne il valore o limitarne il godimento e la

disponibilità e che gli stessi sono alla medesima pervenuti in

forza dei seguenti titoli:-----

- alla signora Giovanna Bellazzini per successione intestata

del signor Atos Bellazzini, deceduto a Carrara in data 1°

marzo 1996 (denuncia di successione registrata a Carrara il 27

giugno 2002 al numero 78 del volume 12);-----

- alle signore Antonella Bellazzini e Libera Del Fiandra per

successione intestata del signor Bellazzini Romano, deceduto a

Carrara in data 28 dicembre 1991 (denuncia di successione

ARABIA 10 30/10
FCS 181 51

15

registrata a Carrara il 27 giugno 2002 al numero 79 del volume

12);-----

- ai signori Orlando, Edda e Roberto Dolci, in parte (la quota

di comproprietà in ragione di 3/60 ciascuno), per successione

intestata della signora Bellazzini Adria, deceduta a Carrara

in data 8 novembre 1984 (denuncia di successione registrata a

Carrara il 22 novembre 1988 al numero 100 del volume 399 ed in

parte (la quota di comproprietà di 1/60 ciascuno) per

successione intestata del signor Dolci Luciano, deceduto in

data 27 febbraio 1987 (denuncia di successione registrata a

Carrara il 4 aprile 2003 al numero 95 volume 17);-----

- alle signore Ida Dazzi e Rosilla Galleni per successione

intestata del signor Galleni Alfio, deceduto in Carrara in

data 7 agosto 1998 (denuncia di successione registrata a

Carrara il 4 febbraio 2003 al numero 82 volume 16);-----

- ai signori Sergio Bellazzini, Orlando Bellazzini, Maros.

Bellazzini, Bruna Bellazzini, Loris Bononi, Eugenio Bononi

Enna Bellazzini, Eligia Bellazzini e Carmela Galleni pe

successione intestata della signora Adria Bellazzini, com

sopra indicata.-----

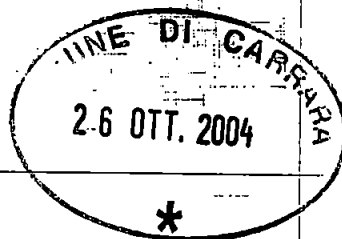
-----Articolo quinto. Normativa urbanistica.-----

La parte venditrice, a norma dell'articolo 40 della legge 2

febbraio 1985, numero 47 e successive modificazioni e

integrazioni, consapevole della responsabilità penale cui pu

incorrere in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gl



lume effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, numero 445, dichiara che
la costruzione degli immobili precedentemente descritti alle
quota lettere a) e b) è stata iniziata in data anteriore al 1°
ione settembre 1967 e che successivamente a tale data gli immobili
rara non hanno costituito oggetto di interventi edilizi o mutamenti
ta a di destinazione che avrebbero richiesto licenza, concessione
ed in od autorizzazione.
per A norma dell'articolo 18 della legge 28 febbraio 1985, n.47 e
to in successive modificazioni ed integrazioni, si allega alla
ata a presente scrittura sotto la lettera "E" il certificato di
destinazione urbanistica relativo al terreno sopradescritto,
sione rilasciato dal Comune di Carrara il 27 marzo 2003, protocollo
ra in numero 10428/1146.
ata a La parte venditrice dichiara che dalla data del rilascio del
certificato di destinazione urbanistica non sono intervenute
arosa modificazioni degli strumenti urbanistici.
noni, Le parti dichiarano che il terreno sopradescritto non ha
per subito incendi negli ultimi quindici anni e, comunque, di
come essere a conoscenza di quanto previsto dall'articolo 10 della
legge 21 novembre 2000, numero 353 (Legge quadro in materia di
incendi boschivi).
gge 28 **Articolo sesto. Dichiarazione ex lege 26 giugno 1990, n. 165.**
ni ed La parte venditrice, a norma dell'articolo 3, comma 13-ter
ui può della legge 26 giugno 1990 numero 165, consapevole della
er gli responsabilità penale cui può incorrere in caso di

6
dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti del D.P.R.

28 dicembre 2000, numero 445, dichiara che il reddito fondiario pro quota degli immobili oggetto della presente scrittura è stato inserito nelle rispettive ultime dichiarazioni dei redditi per le quali il termine di presentazione è scaduto alla data odierna.-----

-----Articolo settimo. Dichiarazioni finali.-----

Ai sensi della legge 19 maggio 1975, n. 151, le parti dichiarano di essere:-----

Loris Bononi, Orlando Bellazzini, Eugenio Bononi, come sopra rappresentati, e la signora Enna Bellazzini, coniugati in regime di separazione di beni;-----

Antonella Bellazzini, Bruna Bellazzini, Carmela Galleni, Edda Dolci, Orlando Dolci, Rosilla Galleni, Roberto Dolci, come sopra rappresentati, e Sergio Bellazzini, coniugati in regime di comunione legale dei beni;-----

Ida Dazzi, Libera Del Fiandra, Giovanna Bellazzini, Marosa Bellazzini ed Eligia Bellazzini vedove, ma che quanto venduto con il presente atto costituisce bene personale perché di provenienza successoria. -----

Il signor Cesare Bellazzini celibe.-----

Ai sensi dell'art.26 del d.p.r. 26 aprile 1986, n. 131, le parti dichiarano che tra loro non sussiste alcun rapporto di coniugio o di parentela in linea retta o che tale si considerato ai fini dell'imposta sulle successioni

LINE DI CARRARA
26 OTT. 2004

Articolo ottavo. Effetti e spese.

Gli effetti del presente atto decorrono dalla data odierna; le parti convengono che le spese del medesimo ed ogni altra accessoria conseguente siano a carico della parte acquirente. Tutte le imposte, tasse ed oneri di qualsiasi natura sino ad oggi afferenti l'immobile sopradescritto, anche se non ancora accertati, restano ad esclusivo e totale carico della parte venditrice.

F.to Bellazzini Sergio

F.to Enna Bellazzini

F.to Bellazzini Cesare

Repertorio numero 2.920 Raccolta numero 1.580

Autentica di firme

REPUBBLICA ITALIANA

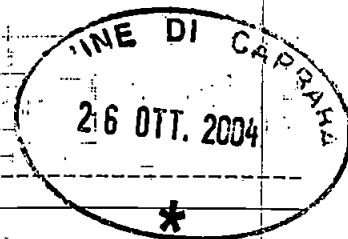
Io sottoscritto dottor Pier Giorgio Costa, Notaio in Sarzana, iscritto nel Collegio notarile dei Distretti riuniti di Livorno, Spezia e Massa,

dichiaro che

senza l'assistenza dei testimoni, per espressa e concordata rinunzia fatta dai comparenti, infra generalizzati e con il mio consenso, le sottoscrizioni di cui sopra e quelle marginali, sono state apposte in mia presenza dalle sottoindicate persone, della cui identità personale io notaio sono certo

Sergio Bellazzini, pensionato, nato a Carrara (MS) il 2

P.R. donazioni, eccezion fatta per i signori Sergio e Cesare
adito Bellazzini, essendo il primo genitore del secondo.-----
sente Le parti dichiarano che quanto in oggetto è destinato ad uso
time di abitazione non di lusso secondo i criteri di cui al decreto
e di ministeriale 2 agosto 1969 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale
----- numero 218 del 27 agosto 1969 e di effettuare la presente
----- vendita non nell'esercizio di impresa, arte o professione.-----
parti Il signor Cesare Bellazzini dichiara:-----
----- a) che gli immobili oggetto del presente atto sono ubicati nel
sopra territorio del Comune di Carrara, ove risiede;-----
ci in b) di non essere titolare esclusivo o in comunione legale dei
----- diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione di altra
Edda casa di abitazione nel territorio del Comune di Carrara;-----
come c) di non essere titolare, neppure per quote, anche in regime
egime di comunione legale, su tutto il territorio nazionale, dei
----- diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda
arosa proprietà su altra casa di abitazione acquistata con le
nduto agevolazioni di cui all'articolo 3, comma 131, della legge del
hé di 28 dicembre 1995, n. 549 e di cui alle leggi ed ai decreti
----- legge menzionati alla lettera C del comma 131 del predetto
----- articolo;-----
l, le d) di voler adibire quanto oggetto del presente atto a propria
to di abitazione principale e, pertanto, chiede l'applicazione
e sia dell'imposta di registro del tre per cento e delle imposte
oni e fisse ipotecarie e catastali.-----



11, codice fiscale BLL MRS 33T54 B832P,-----

Carmela Galleni, casalinga, nata a Carrara (MS) il 26 gennaio

1935, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 21

codice fiscale GLL CML 35A66 B832T,-----

Orlando Dolci, pensionato, nato a Carrara (MS) il 24 settembre

1932, residente in Carrara (MS), frazione Marina, via Menotti

30, codice fiscale DLC RND 32P24 B832K,-----

Edda Dolci, casalinga, nata a Carrara (MS) il 21 novembre

1936, residente in Varazze (SV), via Genova 91, codice fiscale

DLC DDE 36S61 B832S,-----

Eugenio Bononi, professore, nato a Fivizzano (MS) il 4 giugno

1937, residente in Fivizzano (MS), Piazza XX settembre 11

codice fiscale BNM GNE 37H04 D6290,-----

Roberto Dolci, pensionato, nato a Carrara (MS) l'8 ottobre

1944, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 25

codice fiscale DLC RKT 44R08 B832F,-----

Rosilla Galleni, psicologa, nata a Carrara (MS) il 25 aprile

1948, residente in Forte Dei Marmi (LU), via Allende numero

67, codice fiscale GLL RLL 48D65 B832D,-----

e -----

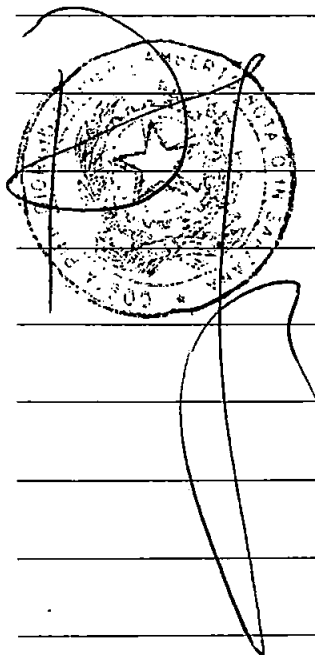
Loris Bononi, professore universitario, nato a Fivizzano (MS)

il 12 giugno 1929, residente in Bagnone (MS), via del Borgo

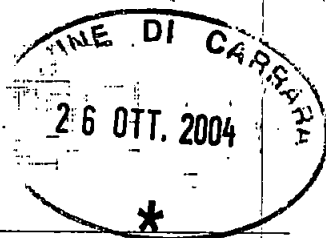
Castiglione numero 1, codice fiscale BNN LRS 29H12 D629S

giusta procura speciale autenticata nelle firme da me notai

in data 18 marzo 2003, repertorio numero 2830, procur



	febbraio 1932, residente in Santo Stefano di Magrà (SP),
a; le	frazione Ponzano Magra, località Belaso, Via Cisa Vecchia
ra ad	numero 234, codice fiscale BLL SRG 32B28 B832B, -----
----	sia in proprio che in nome e per conto dei signori-----
no ad	Orlando Bellazzini, artigiano, nato a Carrara (MS) il 20
ncora	ottobre 1941, residente in Forte Dei Marmi (LU), via Agnelli
parte	numero 72, codice fiscale BLL RND 41R20 B832A,-----
----	Ida Dazzi, casalinga, nata a Carrara (MS) il 14 agosto 1924,
----	residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 21, codice
----	fiscale DZZ DIA 24M54 B832Q,-----
----	Libera Del Fiandra, casalinga, nata a Carrara (MS) l'11
----	ottobre 1930, residente in Carrara (MS), viale Potrignano
----	numero 17, codice fiscale DLF LBR 30R51 B832D, -----
----	Giovanna Bellazzini, operatore socio assistenziale, nata a
zana,	Carrara (MS) il 3 agosto 1952, residente in Carrara (MS),
di Lai	viale Potrignano numero 17, codice fiscale BLL GNN 52M43
----	B832W,-----
----	Antonella Bellazzini, impiegata, nata a Milano il 9 ottobre
.corde	1954, residente in Carrara (MS), via Baluardo numero 7, codice
on il	fiscale BLL>NNL 54R49 F205C,-----
quelle	Bruna Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 20 ottobre
dalle	1941, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 17,
notaio	codice fiscale BLL BRN 41R60 B832M,-----
erto:	Marosa Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 14
il 28	dicembre 1933, residente in Segrate (MI), via Redecesio numero



speciale autenticata nelle firme da me notaio in data 2 aprile

2003, repertorio numero 2888 e procura speciale autenticata

nelle firme da me notaio in data 28 marzo 2003, repertorio

numero 2871;

Enna Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 7 gennaio

1926, residente in Carrara (MS), frazione Marina di Carrara,

Via Bertoloni 70, codice fiscale BLL NNE 26A47 B832J, la

quale dichiara di intervenire al presente atto sia in proprio

che in nome e per conto della signora

Eligia Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 25 giugno

1924, residente in Cagliari, via Rossello numero 1, codice

fiscale BLL LGE 24H65 B8320, giusta procura speciale

autenticata nella firma dal notaio Ernesto Quinto Bassi di

Cagliari in data 25 febbraio 2003, repertorio numero 86.542;--

Cesare Bellazzini, artigiano, nato a Carrara (MS) il 20

dicembre 1968, residente in Carrara, frazione Avenza, via

Provinciale numero 191, codice fiscale BLL CSR 68T20 B832K.---

Carrara, frazione Marina di Carrara, nella casa di civile

abitazione in via Bertoloni 70, il 12 (dodici) aprile 2003

(duemilatre).

F.to Pier Giorgio Costa notaio

Borgo

D629S,

notaio

procura

NOBS TIC 8-8
OFFICE OF THE DIRECTOR
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

18

[A large, faint, diagonal line or signature is visible across the center of the page.]

ALLEGATO LETTERA A
AL N. 150 DELLA RACCOLTA
DEL 12 APRILE 2003

-----PROCURA SPECIALE-----



I sottoscritti, signori-----

Orlando Bellazzini, artigiano, nato a Carrara (MS) il 20
ottobre 1941, residente in Forte Dei Marmi (LU), via Agnelli
numero 72, codice fiscale BLL RND 41R20 B832A, comproprietario
in ragione di 2/60 (due sessantesimi) degli immobili
sottodescritti alle lettere a), b) e d);-----

Ida Dazzi, casalinga, nata a Carrara (MS) il 14 agosto 1924,
residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 21, codice
fiscale DZZ DIA 24M54 B832Q, comproprietaria in ragione di
2/60 (due sessantesimi) degli immobili sottodescritti alle
lettere a), b) e d);-----

Libera Del Fiantra, casalinga, nata a Carrara (MS) l'11
ottobre 1930, residente in Carrara (MS), viale Potrignano
numero 17, codice fiscale DLF LBR 30R51 B832D,
comproprietaria in ragione di 1/60 (un sessantesimo) degli
immobili sottodescritti alle lettere a), b) e d);-----

Giovanna Bellazzini, operatore socio assistenziale, nata a
Carrara (MS) il 3 agosto 1952, residente in Carrara (MS),
viale Potrignano numero 17, codice fiscale BLL GNN 52M43
B832W, comproprietaria in ragione di 2/60 (due sessantesimi)
degli immobili sottodescritti alle lettere a), b) e d);-----

Antonella Bellazzini, impiegata, nata a Milano il 9 ottobre
1954, residente in Carrara (MS), via Baluardo numero 7, codice
fiscale BLL NNL 54R49 F205C, comproprietaria in ragione di

1/60 (un sessantesimo) degli immobili sottodescritti alle

lettere a), b) e d);-----

Bruna Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 20 ottobre

1941, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 17,

codice fiscale BLL BRN 41R60 B832M, comproprietaria in ragione

di 2/60 (due sessantesimi) degli immobili sottodescritti alle

lettere a), b) e d);-----

Marosa Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 14

dicembre 1933, residente in Segrate (MI), via Redecesio numero

11, codice fiscale BLL MRS 33T54 B832P, comproprietaria in

ragione di 2/60 (due sessantesimi) degli immobili

sottodescritti alle lettere a), b) e d);-----

Carmela Galleni, casalinga, nata a Carrara (MS) il 26 gennaio

1935, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 21,

codice fiscale GLL CML 35A66 B832T, comproprietaria in ragione

di 6/60 (sei sessantesimi) degli immobili sottodescritti alle

lettere a), b) e d);-----

Orlando Dolci, pensionato, nato a Carrara (MS) il 24 settembre

1932, residente in Marina di Carrara (MS), via Menotti 30,

codice fiscale DLC RND 32P24 B832K, comproprietario in ragione

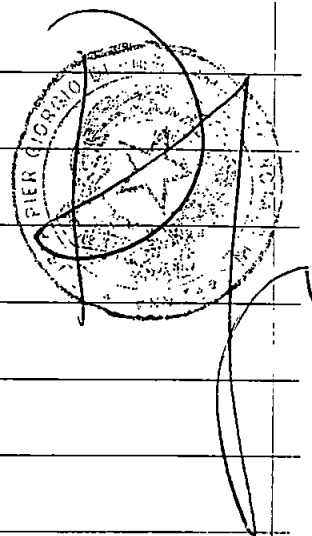
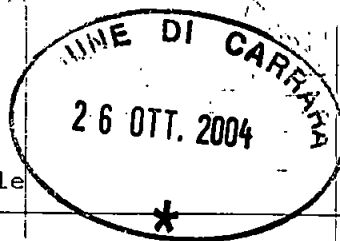
di 4/60 (quattro sessantesimi) degli immobili sottodescritti

alle lettere a), b) e d);-----

Edda Dolci, casalinga, nata a Carrara (MS) il 21 novembre

1936, residente in Varazze (SV), via Genova 91, codice fiscale

DLC DDE 36S61 B832S, comproprietaria in ragione di 4/60



alle (quattro sessantesimi) degli immobili sottodescritti alle

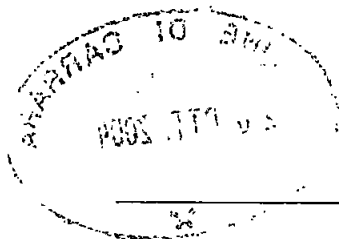
lettere a), b) e d);-----
tobre Eugenio Bononi, professore, nato a Fivizzano (MS) il 4 giugno
o 17, 1937, residente in Fivizzano (MS), Piazza XX settembre 11,
gione codice fiscale BNM GNE 37H04 D6290, comproprietario in ragione
alle di 6/60 (sei sessantesimi) degli immobili sottodescritti alle

lettere a), b) e d);-----
l 14 ----dichiarano di nominare quale loro procuratore speciale----
umero il signor Sergio Bellazzini, pensionato, nato a Carrara (MS)
ia in il 28 febbraio 1932, residente in Sarto Stefano di Magra,
obili frazione Ponzano Magra, località Belaso, via Cisa Vecchia

numero 234, codice fiscale BLL SRG 32B28 B832B,-----
nnaio affinché in nome e per conto di essi costituenti abbia a
o 21, vendere, a chi vorrà e per il prezzo che crederà, anche a se
gione stesso, espressamente autorizzandolo ai sensi e per gli
alle effetti dell'articolo 1395 del codice civile, la loro quota di

diritti di comproprietà sui seguenti immobili, siti in Comune
embre di Carrara (MS),, viale Potrignano numero 23 e numero 25/B, e
ti 30, precisamente:-----
agione a) casa di vecchia costruzione, in cattive condizioni d'uso,
critti posta su due piani, collegati tra loro da scala interna,

composta da cucina e sala al piano terra e da due camere e
vembre w.c. al piano primo, a confini sotto il suolo, sopra in parte
iscale il tetto ed in parte proprietà Galleni Carmela e/o aventi
4/60 causa, nei diversi lati proprietà Dolci Roberto e corte



comune, censita nel N.C.E.U. di detto Comune nel foglio 3,

particella 921, subalterno 2, zona censuaria 1, categoria A/

classe 3, vani catastali 5 (cinque), superficie catastale

metri quadrati 97 (novantasette), rendita Euro 232,

(duecentotrentadue virgola quarantuno), viale Potrignan

piano T-1;-----

b) locale ad uso autorimessa al piano terra di circa metri

quadrati 87 (ottantasette), in cattivo stato di manutenzione

a confini sotto il suolo, sopra il tetto, da un lato propriet

Galleni e/o aventi causa, censito nel N.C.E.U. di detto Comun

nel foglio 31, particella 922, subalterno 1, zona censuaria 1

categoria C/6, classe 3, consistenza catastale metri quadrat

87 (ottantasette), rendita catastale Euro 238,1

(duecentotrentotto virgola quattordici), viale Potrignan

numero 25/B, piano T;-----

c) corte comune alle particella 921 subalterni 1, 2 ed a

altri enti urbani del foglio 31, di circa metri quadrati 95

(novecentocinquantatre), a confini nei diversi lati co

proprietà Galleni e/o aventi causa, proprietà Dolci Roberto

proprietà Bellazzini Giovanna, censita nel N.C.T. di detto

Comune nel foglio 31, particella 809, are 09, centiare 53;----

d) appezzamento di terreno di natura pascolo arborato di circa

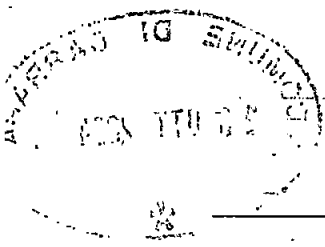
metri quadrati 712 (settecentododici), a confini nei divers.

lati le particelle 426, 428, 382 ed 834 del foglio 31, censito

nel N.C.T. di detto Comune nel foglio 31, particella 427.



io 31, classe U, are 7 (sette), centiare 12 (dodici), reddito
a A/4, dominicale Euro 0,18 (zero virgola diciotto), reddito agrario
astale Euro 0,29 (zero virgola ventinove).-----
232,41 I sottoscritti autorizzano il nominato procuratore, oltre a
ignano quanto sopra, anche ad intervenire nello stipulando atto ed a
----- sottoscriverlo, ad identificare i suddetto beni con più
metri, precisi e anche diversi dati catastali, confini, ubicazione,
zione, consistenza, a vendere quanto sopra con tutti i suoi annessi,
proprietà connessi, accessioni, a riscuotere il prezzo, a dichiarare di
Comune averlo già riscosso, a rilasciarne quietanza, a rinunciare
ria 1, alla iscrizione di ipoteche legali eventualmente nascenti a
adatti favore dei rappresentati, a consentire dilazioni nel pagamento
238,14 del prezzo garantite o meno da iscrizioni ipotecarie o da
ignano altre garanzie, ad effettuare dichiarazioni circa lo stato
----- civile dei rappresentati, dichiarazioni ai sensi della legge
ed ad numero 47 del 28 febbraio 1985, della legge numero 165 del 26
ti 953 giugno 1990, del D.P.R. 28 dicembre 2000, numero 445 e della
i con legge 21 novembre 2000, numero 353 (Legge quadro in materia di
arto e incendi boschivi), a sottoscrivere documenti all'uopo
detto necessari, a convenire patti, condizioni, servitù attive e
;---- passive, a richiedere e ad effettuare precisazioni e
circa rettifiche catastali e quanto altro crederà ed a fare tutto
iversi quanto si renderà utile o necessario per il buon esito di
esito detto incarico, senza che al nominato procuratore possa
a 427, eccipirsi insufficienza o indeterminatezza di mandato e con



promessa da parte dei costituenti fin da ora di rato e vali

senza bisogno di loro ulteriore conferma o ratifica.-----

F.to Bellazzini Orlando-----

F.to Dazzi Isa-----

F.to Del Fiandra Libera-----

F.to Bellazzini Giovanna-----

F.to Bellazzini Antonella-----

F.to Bellazzini Bruna-----

F.to Bellazzini Marosa-----

F.to Galleni Carmela-----

F.to Dolci Orlando-----

F.to Edda Dolci-----

F.to Eugenio Bononi-----

Repertorio numero 2.830-----

-----Autentica di firme-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

Io sottoscritto dottor Pier Giorgio Costa, Notaio in Sarzana

iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti riuniti di I

Spezia e Massa,-----

-----dichiaro che-----

senza l'assistenza dei testimoni per espressa e concorde

rinunzia fatta dai comparenti, infra generalizzati e con i

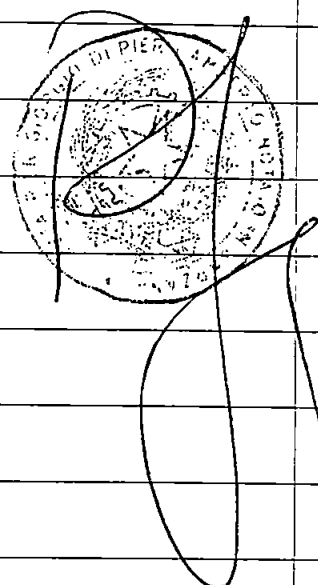
mio consenso, le sottoscrizioni di cui sopra e quell

marginali sono state apposte in mia presenza dall

sottoindicate persone, della cui identità personale io Nota

UNE DI CARRARA
26 OTT. 2004

*



valido sono certo, signori:-----

----- Orlando Bellazzini, artigiano, nato a Carrara (MS) il 20

----- ottobre 1941, residente in Forte Dei Marmi (LU), via Agnelli

----- numero 72, codice fiscale BLL RND 41R20 B832A;-----

----- Ida Dazzi, casalinga, nata a Carrara (MS) il 14 agosto 1924,

----- residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 21, codice

----- fiscale DZZ DIA 24M54 B832Q;-----

----- Libera Del Fiandra, casalinga, nata a Carrara (MS) l'11

----- ottobre 1930, residente in Carrara (MS), viale Potrignano

----- numero 17, codice fiscale DLF LBR 30R51 B832D;-----

----- Giovanna Bellazzini, operatore socio assistenziale, nata a

----- Carrara (MS) il 3 agosto 1952, residente in Carrara (MS),

----- viale Potrignano numero 17, codice fiscale BLL GNN 52M43;-----

----- Antonella Bellazzini, impiegata, nata a Milano il 9 ottobre

----- 1954, residente in Carrara (MS), via Baluardo numero 7, codice

----- fiscale BLL NNL 54R49 F205C;-----

----- Bruna Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 20 ottobre

----- di La 1941, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 17,

----- codice fiscale BLL BRN 41R60 B832M;-----

----- Marosa Bellazzini, casalinga, nata a Carrara (MS) il 14

----- dicembre 1933, residente in Segrate (MI), via Redecesio numero

----- con il 11, codice fiscale BLL MRS 33T54 B832P;-----

----- quelle Carmela Galleni, casalinga, nata a Carrara (MS) il 26 gennaio

----- dalle 1935, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 21,

----- Notaio codice fiscale GLL CML 35A66 B832T;-----

CARRARA IN BNU
1005 119 91

Orlando Dolci, pensionato, nato a Carrara (MS) il 24 settemb

1932, residente in Marina di Carrara (MS), via Menotti 3

codice fiscale DLC RND 32P24 B832K;-----

Edda Dolci, casalinga, nata a Carrara (MS) il 21 novemb

1936, residente in Varazze (SV), via Genova 91, codice fisca

DLC DDE 36S61 B832S;-----

Eugenio Bononi, professore, nato a Fivizzano (MS) il 4 giug

1937, residente in Fivizzano (MS), Piazza XX settembre 1

codice fiscale BNM GNE 37H04 D6290.-----

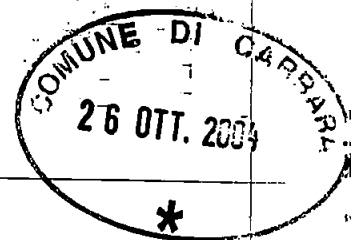
Sarzana, nel mio studio in via XX settembre 67/a, il

(diciotto) marzo 2003 (duemilatre).-----

F.to Pier Giorgio Costa notaio-----

ALLEGATO LETTERA "B"
AL N. 158 DELLA RACCOLTA
DEL 12 APRILE 2003

-----PROCURA SPECIALE-----



ti 30, I sottoscritti, signori-----

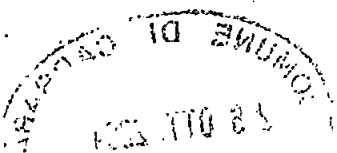
Roberto Dolci, pensionato, nato a Carrara (MS) l'8 ottobre
vembre 1944, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 25,
fiscale codice fiscale DLC RRT 44R08 B832F-----

e -----
giugno Rosilla Galleni, psicologa, nata a Carrara (MS) il 25 aprile
re 11, 1948, residente in Forte Dei Marmi (LU), via Allende numero

67, codice fiscale GLL RLL 48D65 B832D-----
il 18 -----dichiarano di nominare quale loro procuratore speciale-----

il signor Sergio Bellazzini, pensionato, nato a Carrara (MS)

il 28 febbraio 1932, residente in Santo Stefano di Magra,
frazione Ponzano Magra, località Belaso, via Cisa Vecchia
numero 234, codice fiscale BLL SRG 32B28 B832B,-----
affinchè in nome e per conto di essi costituenti abbia a
vendere, a chi vorrà e per il prezzo che crederà, anche a se
stesso, espressamente autorizzandolo ai sensi e per gli
effetti dell'articolo 1395 del codice civile, la quota di
diritti di comproprietà ai medesimi spettanti sui seguenti
immobili, siti in Comune di Carrara (MS), viale Potrignano
numero 23 e numero 25/B, e precisamente:-----
a) casa di vecchia costruzione, in cattive condizioni d'uso,
posta su due piani, collegati tra loro da scala interna,
composta da cucina e sala al piano terra e da due camere e
w.c. al piano primo, a confini sotto il suolo, sopra in parte



il tetto ed in parte proprietà Galleni Carmela e/o aven-

causa, nei diversi lati proprietà Dolci Roberto e cor-

comune, censita nel N.C.E.U. di detto Comune nel foglio 3

particella 921, subalterno 2, zona censuaria 1, categoria A/

classe 3, vani catastali 5 (cinque), superficie catasta-

metri quadrati 97 (novantasette), rendita Euro 232,4

(duecentotrentadue virgola quarantuno), viale Potrignar

piano T-1;-----

b) locale ad uso autorimessa al piano terra di circa metr

quadrati 87 (ottantasette), in cattivo stato di manutenzione

a confini sotto il suolo, sopra proprietà Dolci Roberto, da

lato proprietà Galleni e/o aventi causa e Dolci Roberto

censito nel N.C.E.U. di detto Comune nel foglio 31, particell

922, subalterno 1, zona censuaria 1, categoria C/6, classe 3

consistenza catastale metri quadrati 87 (ottantasette)

rendita catastale Euro 238,14 (duecentotrentotto virgol

quattordici), viale Potrignano numero 25/B, piano T;-----

c) corte comune alle particella 921 subalterni 1, 2 ed a

altri enti urbani del foglio 31, di circa metri quadrati 95

(novecentocinquantequattro), a confini nei diversi lati co

proprietà Galleni e/o aventi causa, proprietà Dolci Roberto

proprietà Bellazzini Giovanna, censita nel N.C.T. di detto

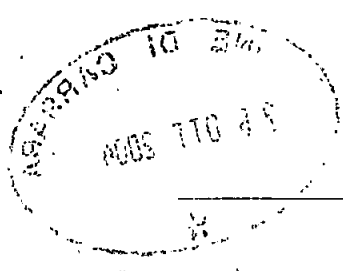
Comune nel foglio 31, particella 809, are 09, centiare 53;---

d) appezzamento di terreno di natura pascolo arborato di circa

metri quadrati 712 (settecentododici), a confini nei divers

LINE DI CASSA
26 OTT. 2004
*

aventi i dati le particelle 426, 428, 382 ed 834 del foglio 31, censito
corte nel N.C.T. di detto Comune nel foglio 31, particella 427,
io 31, classe U, are 7 (sette), centiare 12 (dodici), reddito
a A/4, dominicale Euro 0,18 (zero virgola diciotto), reddito agrario
astale Euro 0,29 (zero virgola ventinove).-----
232,41 I sottoscritti autorizzano il nominato procuratore, oltre a
signano quanto sopra, anche ad intervenire nello stipulando atto ed a
----- sottoscriverlo, ad identificare i suddetti beni con più
metri precisi e anche diversi dati catastali, confini, ubicazione,
zione, consistenza, a vendere quanto sopra con tutti i suoi annessi,
da un connessi, accessioni, a riscuotere il prezzo, a dichiarare di
berto averlo già riscosso, a rilasciarne quietanza, a rinunciare
icella alla iscrizione di ipoteche legali eventualmente nascenti a
sse 3, favore dei rappresentati, a consentire dilazioni nel pagamento
ette), del prezzo garantite o meno da iscrizioni ipotecarie o da
virgola altre garanzie, ad effettuare dichiarazioni circa lo stato
----- civile dei rappresentati, dichiarazioni ai sensi della legge
ed ad numero 47 del 28 febbraio 1985, della legge numero 165 del 26
ti 953 giugno 1990, del D.P.R. 28 dicembre 2000, numero 445 e della
ti con legge 21 novembre 2000, numero 353 (Legge quadro in materia di
berto e incendi boschivi), a sottoscrivere documenti all'uopo
a detto necessari, a convenire patti, condizioni, servitù attive e
3;----- passive, a richiedere e ad effettuare precisazioni e
circa rettifiche catastali e quanto altro crederà ed a fare tutto
diversi quanto si renderà utile o necessario per il buon esito di



detto incarico, senza che al nominato procuratore pos
eccepirsi insufficienza o indeterminatezza di mandato e c
promessa da parte dei costituenti fin da ora di rato e vali
senza bisogno di loro ulteriore conferma o ratifica.-----

F.to Dolci Roberto-----

F.to Rosilla Galleni-----

Repertorio numero 2.888 -----

-----Autentica di firma-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

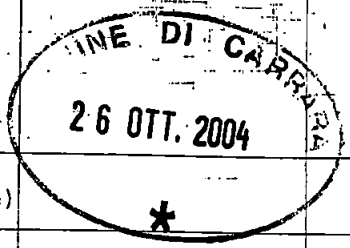
Io sottoscritto dottor Pier Giorgio Costa, Notaio in Sarzan
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti riuniti di
Spezia e Massa,-----

-----dichiaro che-----

senza l'assistenza dei testimoni per espressa e concor
rinunzia fatta dai comparenti, infra generalizzati e con
mio consenso, le sottoscrizioni di cui sopra e quei
marginali sono state apposte in mia presenza dal
sottoindicate persone, della cui identità personale io Nota
sono certo, signori-----

Roberto Dolci, pensionato, nato a Carrara (MS) l'8 ottob
1944, residente in Carrara (MS), viale Potrignano numero 2
codice fiscale DLC RRT 44R08 B832F-----
e -----

Rosilla Galleni, psicologa, nata a Carrara (MS) il 25 apri
1948, residente in Forte Dei Marmi (LU), via Allende nume



possa
67, codice fiscale GLL RLL 48D65 B832D.
e con
Sarzana, nel mio studio in via XX settembre 67/a, il 2 (due)
valido
aprile 2003 (duemilatre).
F.to Pier Giorgio Costa notaio

arzana,

di La

oncorde

con il

quelle

dalle

Notaio

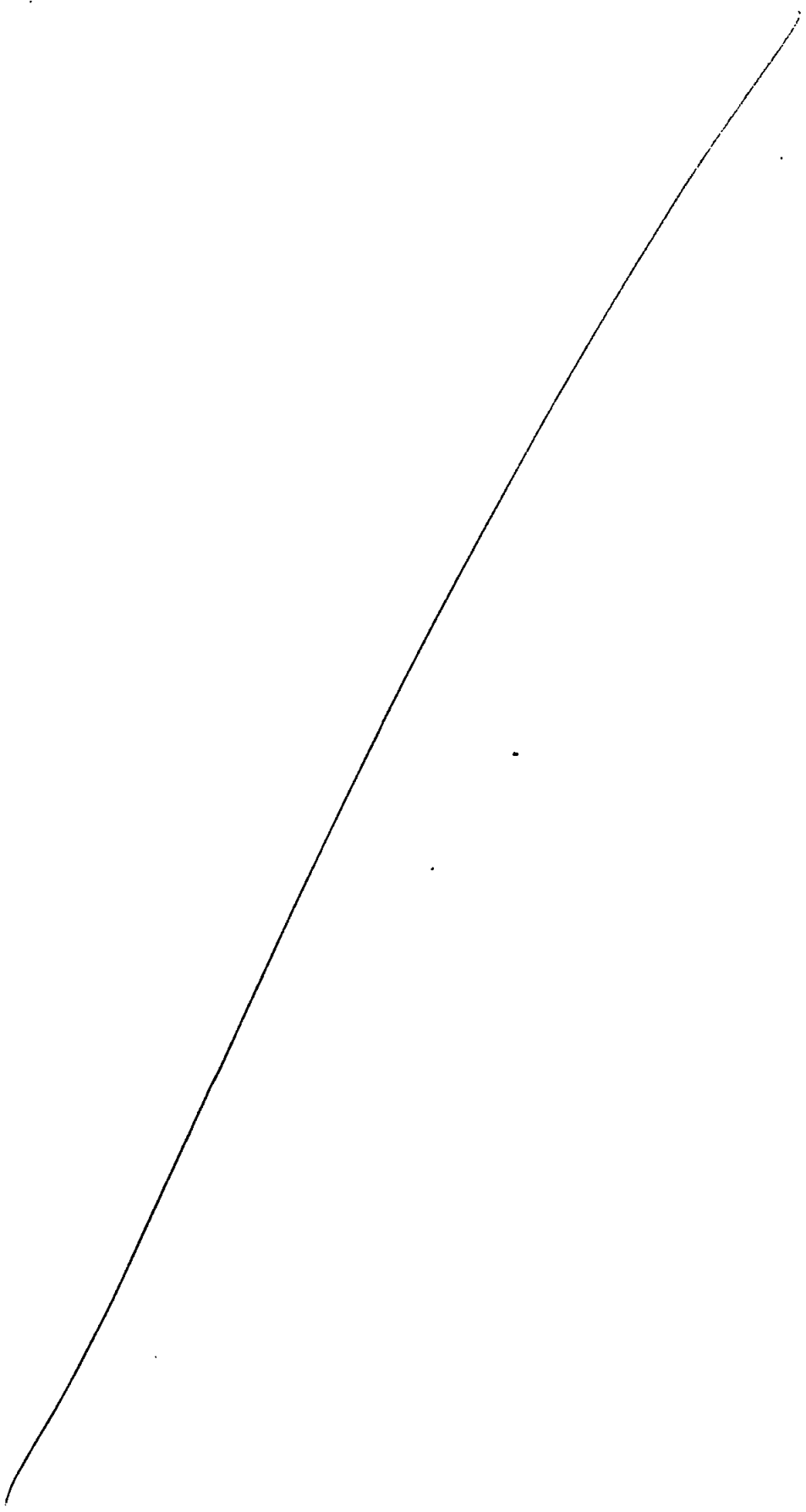
ottobre

ero 25,

aprile

numero

THE PL. CH. 100
JAN 11 1900



ALLEGATO LETTERA e
AL N. 153 DELLA RACCOLTA
DEL 12 APRILE 2003

-----PROCURA SPECIALE-----



Il sottoscritto, signor-----

Loris Bononi, professore universitario, nato a Fivizzano (MS)

il 12 giugno 1929, residente in Bagnone (MS), via del Borgo

Castiglione numero 1, codice fiscale BNN LRS 29H12 D629S,

comproprietario in ragione di 6/60 (sei sessantesimi) degli

immobili sottodescritti alle lettere a), b) e d)-----

-----dichiara di nominare quale suo procuratore speciale-----

il signor Sergio Bellazzini, pensionato, nato a Carrara (MS)

il 28 febbraio 1932, residente in Santo Stefano di Magra,

frazione Ponzano Magra, località Belaso, via Cisa Vecchia

numero 234, codice fiscale BLL SRG 32B28 B932B,-----

affinchè in nome e per conto di esso costituente abbia a

vendere, a chi vorrà e per il prezzo che crederà, anche a se

stesso, espressamente autorizzandolo ai sensi e per gli

effetti dell'articolo 1395 del codice civile, la sua quota di

diritti di comproprietà al medesimo spettante sui seguenti

immobili, siti in Comune di Carrara (MS), viale Potrignano

numero 23 e numero 25/B, e precisamente:-----

a) casa di vecchia costruzione, in cattive condizioni d'uso,

posta su due piani, collegati tra loro da scala interna,

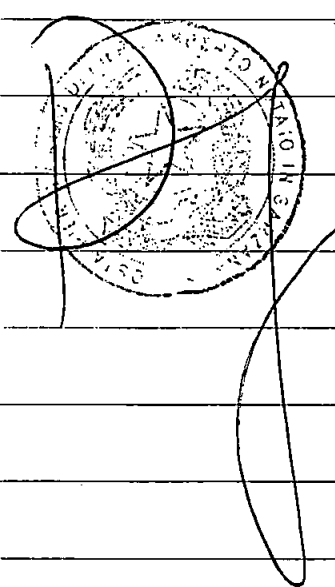
composta da cucina e sala al piano terra e da due camere e

w.c. al piano primo, a confini sotto il suolo, sopra in parte

il tetto ed in parte proprietà Galleni Carmela e/o aventi

causa, nei diversi lati proprietà Dolci Roberto e corte

DI CANTIERE
1005 TTD 23



comune, censita nel N.C.E.U. di detto Comune nel foglio

particella 921, subalterno 2, zona censuaria 1, categoria A,

classe 3, vani catastali 5 (cinque), superficie catastra-

metri quadrati 97 (novantasette), rendita Euro 232

(duecentotrentadue virgola quarantuno), viale Potrigna

piano T-1;-----

b) locale ad uso autorimessa al piano terra di circa me-

quadrati 87 (ottantasette), in cattivo stato di manutenzion-

a confini sotto il suolo, sopra il tetto, da un lato proprie-

Galleni e/o aventi causa, censito nel N.C.E.U. di detto Comu-

nel foglio 31, particella 922, subalterno 1, zona censuaria

categoria C/6, classe 3; consistenza catastale metri quadra-

87 (ottantasette), rendita catastale Euro 238,

(duecentotrentotto virgola quattordici), viale Potrigna

numero 25/B, piano T;-----

c) corte comune alle particella 921 subalterni 1, 2 ed

altri enti urbani del foglio 31, di circa metri quadrati 9

(novecentocinquantatre), a confini nei diversi lati c

proprietà Galleni e/o aventi causa, proprietà Dolci Roberto

proprietà Bellazzini Giovanna, censita nel N.C.T. di det

Comune nel foglio 31, particella 809, are 09, centiare 53;---

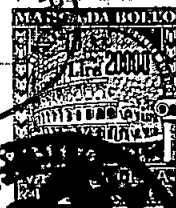
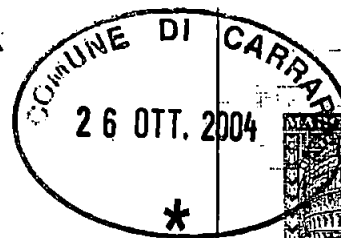
d) appezzamento di terreno di natura pascolo arborato di cir

metri quadrati 712 (settecentododici), a confini nei diver

lati le particelle 426, 428, 382 ed 834 del foglio 31, censi

nel N.C.T. di detto Comune nel foglio 31, particella 42

ALLEGATO LETTERA ⁴
AL N. 153 DELLA RACCOLTA
DEL 12 APRILE 2003



PROCURA SPECIALE

La sottoscritta:

- **Bellazzini Eligia**, nata a Carrara il 25 giugno 1924, residente in Cagliari alla

Rossello n.1, casalinga, codice fiscale BLLLGE24H65B832O, con la presente

dichiara di nominare quale procuratrice speciale e per quanto infra generale la signora:

- **Bellazzini Enna**, nata a Carrara il 7 gennaio 1926, residente in Marina di Carrara

alla via Bertoloni n.70, casalinga, affinché in suo nome, vece, conto ed interesse,

venda, unitamente a se medesimo, o ad altri aventi diritto, a chi meglio crederà

opportuno ed a quel prezzo, patti, clausole e condizioni che reputerà più convenienti,

tutti i diritti spettanti alla conferente sul seguente immobile in Comune di Carrara e

precisamente:

1) - porzione di fabbricato sito al viale Potrignano n.23 in cattive condizioni d'uso, in

catasto al foglio 31 e mappali:

- **921, sub. 2, categoria A/4, classe 3, viale Potrignano, zona censuaria 1,**

piano T/1, vani 5;

- **922 sub. 1, piano T, categoria C/6, classe 3, mq. 87, viale Potrignano, zona**

censuaria 1, piano T ;

2) - tratto di area della superficie di are 7.12 (are sette e centiare dodici) censito nel

N.C.T. al foglio 31, mappale 427.

Per tale oggetto la nominata procuratrice resta autorizzata a meglio descrivere gli

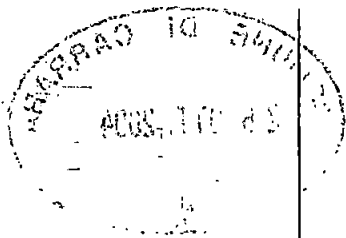
immobili di cui trattasi con i dati catastali ed i confini, convenirne il prezzo,

riscuoterlo rilasciandone quietanza e/o concedere dilazioni, rinunciare all'ipoteca

legale, immettere la parte acquirente nel possesso, fornire alla parte acquirente le

garanzie di legge, consentire accoli di mutui, costituire servitù, intervenire al relativo

atto notarile, inserendo nello stesso tutti i patti, clausole e condizioni che riterrà più



15
opportuni, nessuno escluso ed eccettuato, rendere dichiarazioni fiscali e in ordine
alla legge 19 maggio 1975 n.151 e alla legge 28 febbraio 1985 n. 47, invocare
eventuali agevolazioni fiscali di cui al D.L. 29.10.1986 n.708, convertito con
modificazioni nella legge 23.12.1986 n.899, in una fare tutto quanto potrebbe
conferente, se presente, con ogni più ampia facoltà consentita dalla legge anche se
qui non specificata, senza che mai, alla nominata procuratrice, possa opporre
mancanza o deficienza di poteri.

Il tutto gratuito, con promessa sin d'ora di rato e valido e da esaurirsi in un unico
contesto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Repertorio n. 86542

Autentica di firma

Senza l'assistenza dei testimoni, ai quali la parte ha rinunciato con il mio consenso
io sottoscritto dottor Ernesto Quinto Bassi, notaio in Cagliari, iscritto nel Ruolo dei
distretti notarili riuniti di Cagliari, Lanusei e Oristano, certifico previo mio
accertamento dell'identità personale della parte vera ed autografa la firma apposta
alla presenza e vista mia, infine, della scrittura che precede di:

- Bellazzini Eligia nata a Carrara il 25 giugno 1924 e residente in Cagliari alla via
Rossello n.1, casalinga, codice fiscale BLLLGE24H65B8320.

Cagliari Via Garavetti n.14 li, 25 febbraio 2003.



17
CONSTA DI 37 PAGINE

REGISTRATO A SARZANA IL 25/3 AL N. 767 ESATTE LIRE 2.391,22 €

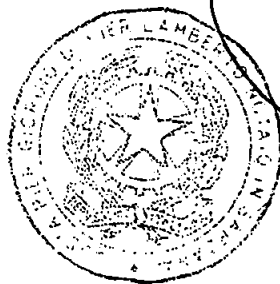
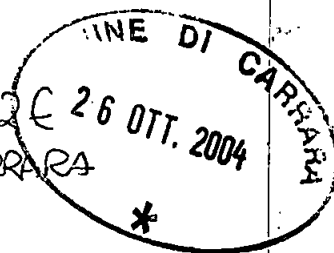
TRASCritto NELLA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI MASSA - PARARA

IL 19/4/3 AL N. 4320 REG. GEN. E N. 3108 REG. PART. _____

COPIA CONFORME AL SUO ORIGINALE CHE SI RILASCIA

AD USO: PARTI

SARZANA li 14 MAGGIO 2003



Per [illegible] [illegible]
[illegible]

Revela 1

108

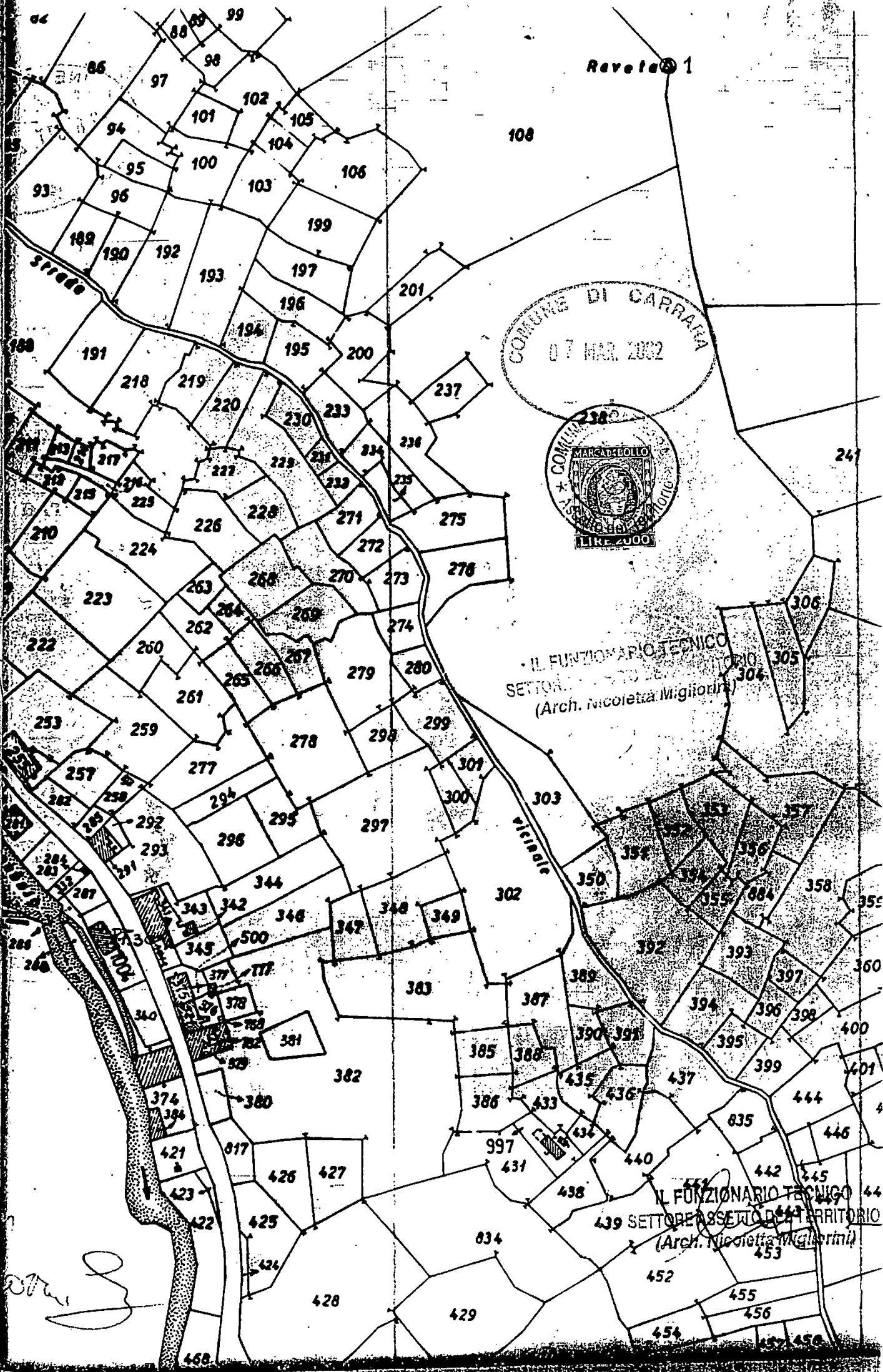
COMUNE DI CARRARA
07 MAR. 2002

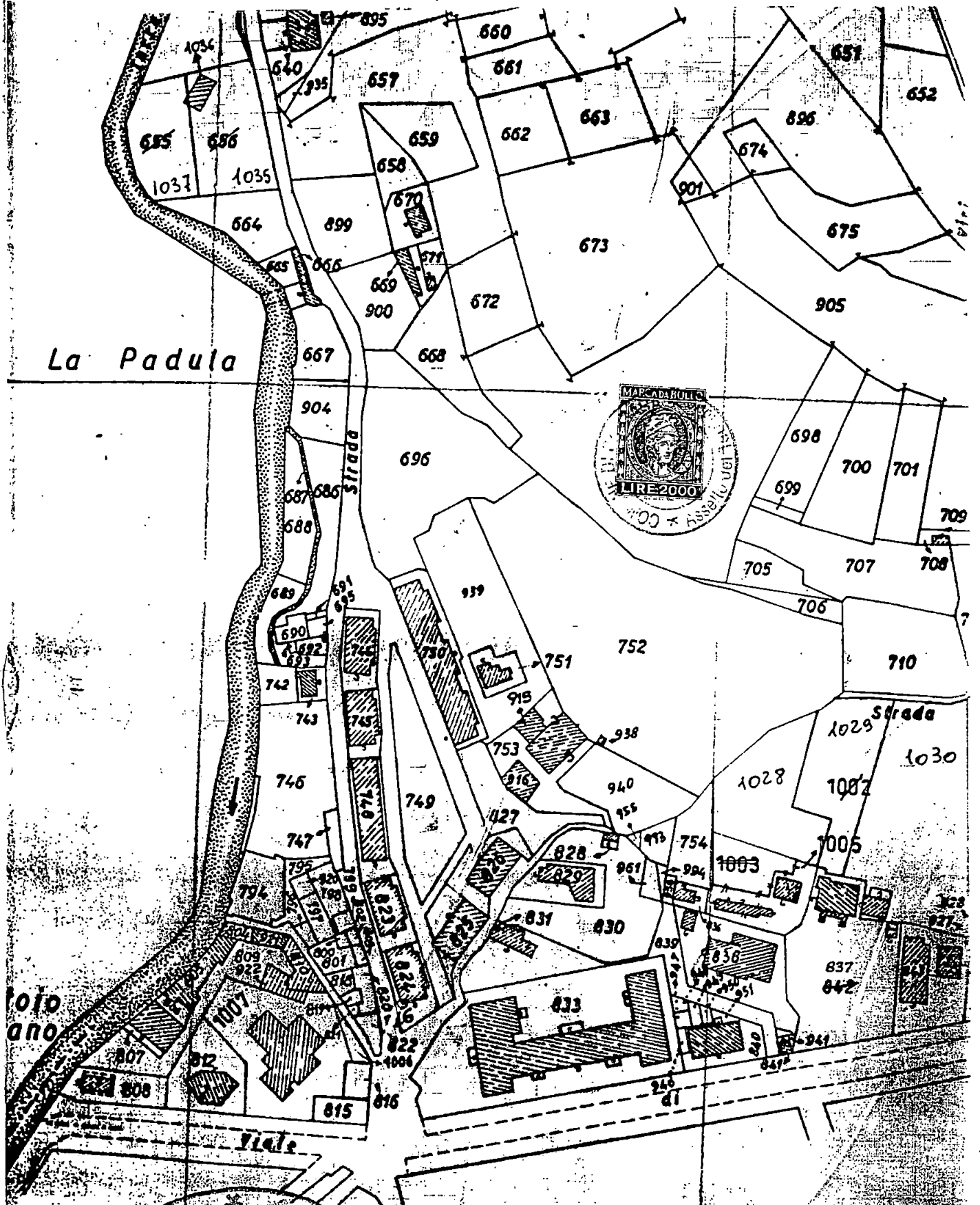


IL FUNZIONARIO TECNICO
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
(Arch. Nicoletta Migliorini)

vicinale

IL FUNZIONARIO TECNICO
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
(Arch. Nicoletta Migliorini)





La Padula



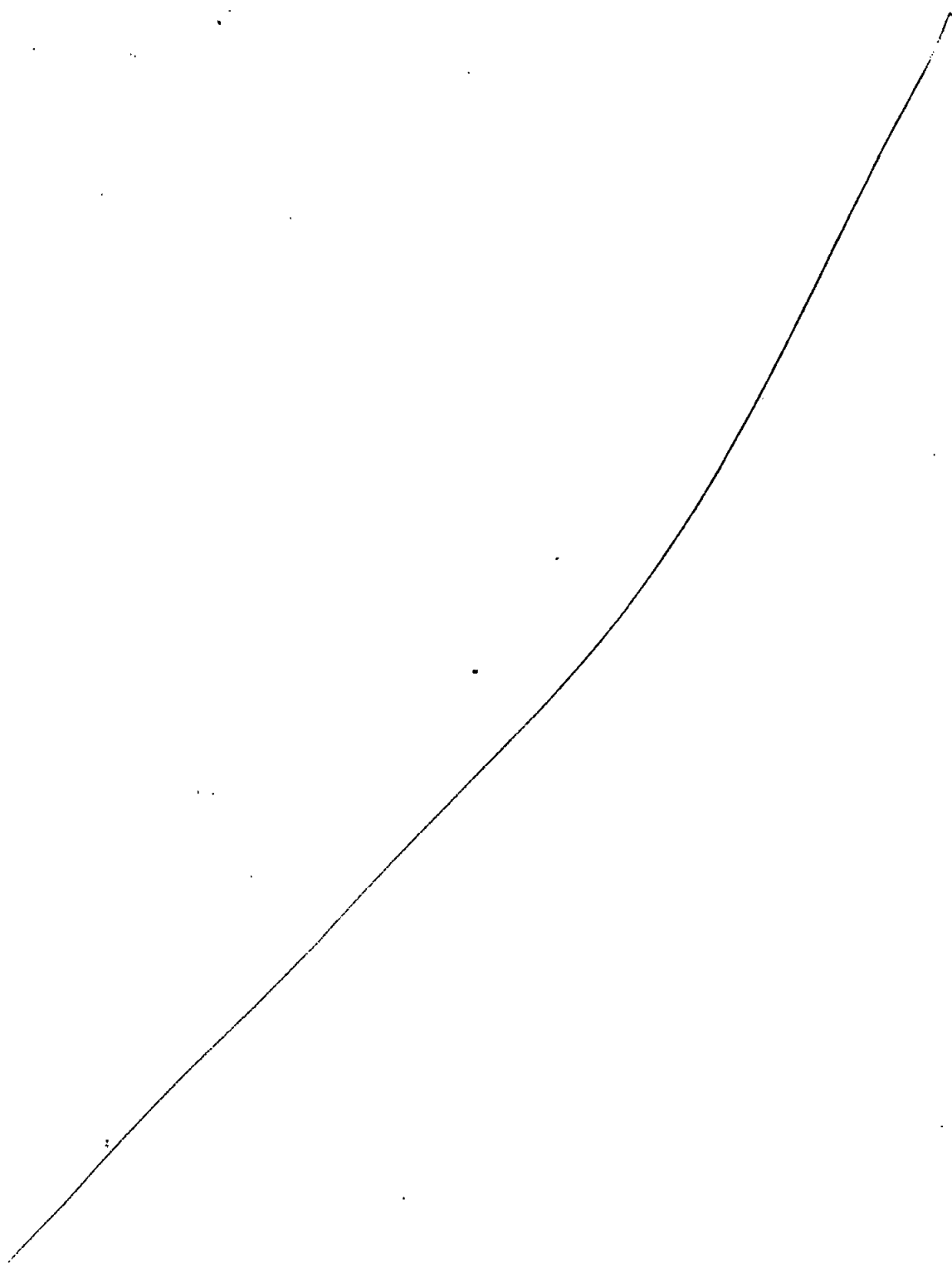
toio
ano



F. O.

g

IL FUNZIONARIO TECNICO
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
Arch. Nicoletta Migliorini





AGENZIA DEL TERRITORIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

 UFFICIO PROVINCIALE DI MASSA-CARRARA
 SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE
 CIRCOSCRIZIONE DI
 SEZIONE STACCATO DI

 COMUNE DI CARRARA
 26 OTT. 2004

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA			N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA	N. DI REGISTRO GENERALE	N. DI REGISTRO PARTICOLARE
GG	MM	AA			
19	04	2003	33	4320	3108

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

DESCRIZIONE

SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA

DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO
	12	04	2003	2920/ 1580
PUBBLICO UFFICIALE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)		
0	1	COSTA PIER GIORGIO		
AUTORITA' EMITTENTE	SEDE	PROVINCIA	Codice Fiscale	
	SARZANA	SP	CSTPGR66R20I449C	

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	SPECIE	ATTO TRA VIVI		
	DESCRIZIONE	COMPRAVENDITA		
		CODICE 112		
	SOGGETTO A VOLTURA CATASTALE	☒	DIFFERITA	☐
		DAL GG MM AA		
	FOGLIO INFORMATIVO PER L'ESECUZIONE DELLA VOLTURA AUTOMATICA			
	PRESENZA DI CONDIZIONE	☐	PRESENZA DI TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	☐
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA
	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	☐	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO	☐

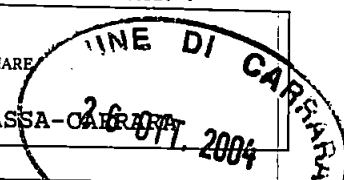
ALTRI DATI

FORMALITA' DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A	☒	QUADRO B	☐	QUADRO C
RICHIEDENTE (se diverso da pubblico ufficiale o autorità competente)	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)				
	INDIRIZZO				

RISERVATO ALL'UFFICIO

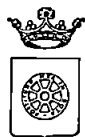
PAGINE	5	IMPOSTA IPOTECARIA	E.		ESEGUITA LA FORMALITA'.
UNITA' NEGOZIALI	1	SOPRATTASSA	E.		ESATTI EURO *centotré e ventinove cen
SOGGETTI A FAVORE	1	PENA PECUNIARIA	E.		tesimi*
SOGGETTI CONTRO	17	BOLLO	E.	51,65	IMPORTI VERSATI AI SENSI DEL
		TASSA IPOTECARIA	E.	51,64	D. LGS N. 237/1997 E SUCC. MOD.
SCR. CAMPIONE CERTO ART. N.		TOTALE GENERALE	E.	103,29	IL CONSERVATORE
PREN. A DEBITO ART. N.					TE. 10 Pruzzetti

TIMBRO A CALENDARIO



MASSA-CARRARA 26/07/2004

(1) **Indicare F** per 'a favore', **C** per 'contro', **C-TD** per 'terzo datore', **D** per 'debitore non datore di ipoteca', **N** per 'nuovi soggetti a favore'



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 42253/3540

Carrara 29 ottobre 2004

*Prot. n° 43053
02-11-04*

e, p.c.:

A: BELLAZZINI CESARE
VIA MONTEGRANCO 16
CASTELNUOVO MAGRA - SP -

A: BIENAIME' ARCH. CLAUDIA
P.ZZA 2 GIUGNO 13
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 29/10/2004. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA V.LE POTRIGNANO 23 e distinto catastalmente al foglio 31 mappale/i 921, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veneiro presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 42253/3540 del 29/10/2004. - d.i.a. n° 659/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara 29 ottobre 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio

Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it