

RACCOMANDATA
Prot n 5099/935
Concessione Edilizia
a titolo oneroso
n 366 del 14/12/95

Alla cortese attenzione del Sig
PUCCIARELLI ALDO
VIA DEI MILLE 101
MARINA DI CARRARA

OGGETTO Ritiro concessione edilizia a *titolo oneroso* Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 11/02/94 prot n 5099/935 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n 10, per lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE siti in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE si comunica che la medesima è stata accolta

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L 650 000
- Una marca da bollo da L 30 000
- Compilazione Mod I S T A T
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva,
- Ricevuta di avvenuto versamento degli oneri di concessione

Si allega lettera indicante

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ai sensi dell'art 47 della legge 5 agosto 1978 n 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del ritiro della concessione
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art 11, 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n 10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del ritiro della concessione,

Dalla data della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art 4, comma 4°, della legge 28 gennaio 1977, n 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per giungere al rilascio dell'abitabilità/agibilità

Gli atti necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta devono essere completati entro sei mesi

Carrara 14/12/95


L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Guglielmino Archi Francesco)

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico esclusivamente nei giorni di LUNEDI' E SABATO dalle ore 8 30 alle ore 12 30

**Alia cortese attenzione del Sig
PUCCIARELLI ALDO
VIA DEI MILLE 101
MARINA DI CARRARA
e p c All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE**

In conformità a quanto disposto dalle Leggi n°10/77 n°457/78 e n°47/85 sulla edificabilità dei suoli ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di **COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE** in **MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE** si comunica che il contributo di cui all'art. 11 della Legge 10/77 da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

Tale contributo potrà essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue

1 ^a	rata di L. 6 150 500	entro 6 mesi dalla data di ricevimento della presente
2 ^a	rata di L. 6 150 500	a 6 mesi dalla data di ricevimento della presente
3 ^a	rata di L. 6 150 500	a 12 mesi dalla data di ricevimento della presente
4 ^a	rata di L. 6 150 500	a 18 mesi dalla data di ricevimento della presente

C) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione dovrà essere presentata a favore di questo Comune reale e valida cauzione costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R D 23 maggio 1924 n 827 e sue successive modificazioni per un valore di L. 36.903.000 a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria

D) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune nei modi previsti dal punto C) una reale e valida cauzione per un valore di L. 36.903.000 comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art 3 della Legge 28 febbraio 1985 n 47 per ritardo pagamento

Tali garanzie dovranno essere presentate all'Ufficio Tributi per ottenere nulla-osta comunque se prestate mediante fidejussione dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

~~L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~
~~(Guglielmino Arch. Francesco)~~

Avvertenze Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale del Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della Legge 28 1 77 n 10 Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 3 della legge 28 2 85 n 47 che unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dal D P R 28 1 88 n 43

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Urbanistica aperta al pubblico esclusivamente nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 8 30 alle ore 12 30

**CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE
A TITOLO ONEROSO**



Prot n 5099/935
Concessione Edilizia
a titolo oneroso
n 366 del 14/12/95

IL SINDACO

Vista la domanda in data 11/02/94 presentata dal Sig PUCCIARELLI ALDO nato a MASSA il 09/07/37, residente in MARINA DI CARRARA indirizzo VIA DEI MILLE,101 C F PCCLDA37L09F023E ed altri (vedi art 7) registrata il 11/02/94 al Prot Gen n 5099 corrispondente al n 935 del Dipartimento Assetto del Territorio con la quale viene richiesta per la esecuzione dei lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE sull'area o sull'immobile distinto al catasto al foglio 96 mappale 234-876-877 posta in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa,

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana

VISTA la legge 28 1 77 n 10 e relative leggi di applicazione,

VISTO l'art 47 della legge 5 agosto 1978 n 457 modificato dall'art 26/bis della legge 15 gennaio 1980, n 25

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro emanato con D P R 19 marzo 1956 n 303

VISTO il parere n 25 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 27/07/95

VISTA la legge 30 aprile 1978, n 373 ed il Regolamento di esecuzione approvato con D P R 28 giugno 1977 n 1052 e D M 23 11 82,

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale 2, n° // in data 17/09/92,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del Dirigente del Settore Urbanistica all'accoglimento dell'istanza

VISTA l'autonizzazione art 7 Legge 1497/39 n° 80 DEL 21/11/95,

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione,

DISPONE

ART 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Al Sig PUCCIARELLI ALDO residente in MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE 101 è concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 96 mappale n. 234-876-877 posta in MARINA DI CARRARA VIA

10
11

ART 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE

Concessione con pagamento del contributo relativo al costo di costruzione

La quota commisurata al costo di costruzione delle opere di cui all'art 6 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 modificato con l'art 9 ultimo comma del D.L. n. 9/82, convertito nella legge n. 94/1982, è determinata in L. 2.572.000

Il mancato versamento del contributo e il trasferimento delle aree nei termini comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal 1° comma dell'art 15 della citata legge 28 gennaio 1977, n. 10 e art 3 della legge 28 febbraio 1985 n. 47 che unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 R.D. 14 aprile 1910 n. 639

ART 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica telefono gas acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari

La concessione edilizia è, in ogni caso, concessa fatti salvi i diritti di terzi

ART 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art 1 della legge 5 novembre 1971, n. 1086 il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art 4 prima dell'inizio dei lavori

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere validato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato

ART 6 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori debbono essere iniziati entro un anno da 14/12/95, data della presente concessione ed ottenere l'abitabilità/agibilità entro tre anni dalla stessa data

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche con le quali la concessione stessa sia in contrasto salvo che i lavori non siano iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio

Il termine per ottenere l'abitabilità/agibilità può essere comunque prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengono fatti estranei alla volontà del concessionario, opportunamente documentati. In caso di mancato completamento delle opere entro il termine suindicato, il concessionario è tenuto al pagamento di una sanzione pari al doppio del contributo di concessione dovuto per la parte dell'opera non ultimata

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione, in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo (tagliando A) e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte del

ART 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI

- A norma dell'art 2 della L R n 88 in data 6 12 82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima
- n° 366/95 tagliandi A - B - C

ALTRI PROPRIETARI

- C F
- C F
- C F

ART 8 - CONDIZIONI

CONDIZIONI C E I I CORPI DI COLLEGAMENTO SIANO IN STRUTTURA STABILE CON COPERTURA

SALVO L'AUTORIZZAZIONE DEL MINISTERO BENI CULTURALI E AMBIENTALI SEZIONE DI PISA AI SENSI DELL'ART 7 LEGGE 1497/39 E A NORMA DELL'ART 1 LEGGE 431/85

CONDIZIONI C E I SI PRESCRIVE LA COPERTURA PIANA DEL PERGOLATO L'USO DI MATERIALI IN LEGNO PER LE FINESTRE E LA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA DEI PARCHEGGI INTERNI

P P F SI RITIENE ACCOGLIBILE

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D P C M 1 9 91 e della delib del C C n 154 del 28 7 92

Carrara 14/12/95

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Guglielmino Arch. Francesco)

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia

Carrara li 14/12/95

IL CONCESSIONARIO

OGGETTO Ritiro concessione onerosa edilizia Adempimenti (RATE)

Il sottoscritto PUCCIARELLI ALDO residente in MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE,101 i qualità di intestatario dell'istanza presentata dalla S V in data 11/02/94 prot n 5099/935 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977 n 10 per lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE siti in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE avendo ricevuto comunicazione in data 14/12/95 la medesima è stata accolta e che vi è stato assegnato il n 366 di Concessione Edilizia rivolge rispettosa domanda di rateizzazione

A tal fine presenta fidejussione per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione presenta fidejussione, a favore di questo Comune, quale reale e valida cauzione per un valore di L 36 903 000 comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art 3 della Legge 28 febbraio 1985, n 47 per ritardato pagamento

Vista altresì la reversale n° del quale contributo spese di urbanizzazione primaria,

Vista altresì la reversale n° del quale contributo spese di urbanizzazione secondaria

Vista altresì la reversale n° del quale contributo spese commisurate al costo di costruzione, per un totale di L 6 150 500 quale 1^a rata

Carrara, li

OSSEQUI
PUCCIARELLI ALDO

per accoglimento Settore Tributi
nulla-osta

firma e timbro

Prot n 5099/935 Concessione Edilizia a titolo oneroso n 366 del 14/12/95
Tecnico MEL
Amministrativo SOGGIA

Modello 8/94
Istruttoria 133/94

OGGETTO Ritiro concessione edilizia Adempimenti (SALDO)

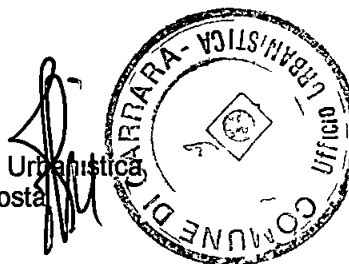
Il sottoscritto PUCCIARELLI ALDO residente in MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE, 101 in qualità di intestatario dell'istanza presentata dalla S V in data 11/02/94 prot n 5099935 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art 1 della Legge 28 gennaio 1977, n 10, per lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE siti in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE avendo ricevuto comunicazione in data 14/12/95 la medesima è stata accolta e che vi è stato assegnato il n 366 di Concessione Edilizia comunica che ha provveduto al saldo del contributo, di cui all'art 11 della succitata legge, che è stato così determinato

A) per le spese di urbanizzazione primaria	L 7 262 000
secondaria	L 14 768 000,
B) per spese commisurate al costo di costruzione	L 2 572 000
TOTALE	L 24 602 000

Vista altresì la reversale n° 6340 del 15.12.95 quale contributo spese di urbanizzazione primaria per L 7 262 000
 Vista altresì la reversale n° 6341 del 14 quale contributo spese di urbanizzazione secondaria per L 14 768 000
 Vista altresì la reversale n° 6342 del 14 quale contributo spese commisurate al costo di costruzione per L 2 572 000

Carrara, li 16.12.95

Visto Settore Urbanistica
 nulla-osta



firma e timbro

OSSEQUI
 PUCCIARELLI ALDO
[Signature]

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
RESA AI SENSI DELL'ART 4 LEGGE 15/68

Il sottoscritto PUCCIARELLI ALDO nato a MASSA il 09/07/37 residente in MARINA DI
CARRARA indirizzo VIA DEI MILLE,101 C F PCCLDA37L09F023E in qualità di titolare della
richiesta di concessione edilizia, avendo ricevuta Vostra comunicazione con Prot n 5099/935
di accoglimento dell'istanza di Concessione Edilizia a titolo oneroso n 366 del 14/12/95
dichiara sotto la sotto la sua responsabilità di

d e l e g a r e

il Sig _____ a ritirare l'atto di concessione edilizia di cui sopra mallevando
di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale

Carrara, li _____

OSSEQUI
PUCCIARELLI ALDO

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal Sig
PUCCIARELLI _____ ALDO _____ documento _____ di _____ riconoscimento
n° _____ del _____ previa ammonizione sulla
responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li _____

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita

n° 366/95

TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto **PUCCIARELLI ALDO** in qualità di titolare della concessione edilizia 366 del 14/12/95, premesso che sono state ottemperate i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale

- istanza di allineamento (art. 16-17 R E C) in data _____ ,
- deposito c/o Genio Civile (L. 64/74-L. 1086/71-L. R. 88/82)
in data _____ prot. n° _____ ,
- dichiarazione di esenzione da parte della D. L. in data _____ ,
- deposito relazione Legge 373/76 e L. 10/91 in data _____ prot. _____ ,
o dichiarazione della D. L. di esenzione in data _____ ,

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data _____ hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia

In fede il proprietario

Il sottoscritto _____ in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario

In fede il tecnico

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art. 21 del Regolamento Edilizio Comunale

n° 366/95

TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto PUCCIARELLI ALDO in qualità di titolare della concessione edilizia n 366 del 14/12/95, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo

In fede il proprietario

Il sottoscritto _____ in qualità di tecnico abilitato dalla legge accettato l'incarico affidatomi dal Sig PUCCIARELLI ALDO dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 366 del 14/12/95

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

In fede il tecnico

il fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17 8 42 n°1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6 8 67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 1 77 n°10 nonche legge 28 2 85 n°47

n° 366/95

TAGLIANDO C
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto **PUCCIARELLI ALDO** in qualità di titolare della concessione edilizia n 366 del 14/12/95 dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data _____ ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo

In fede il proprietario

Il sottoscritto _____ in qualità di tecnico abilitato dalla legge accettato all'incarico affidatomi dal Sig **PUCCIARELLI ALDO** quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n°366 del 14/12/95

timbro

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17 8 42 n°1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6 8 67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 1 77 n°10 nonché legge 28 2 85 n°47

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 80 del 21/11/95

PREMESSO che la ditta PUCCIARELLI ALDO residente MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE 101 ha presentato un progetto per COSTRUZIONE RESIDENZA posto in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n 25 DEL 27 LUGLIO 1995,

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616 con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali per quanto attiene alla loro individuazione la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO PROPOSTO, PER UBICAZIONE E CONSISTENZA NON E' PEGGIORATIVO SDELL'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI SI PRESCRIVE LA COPERTURA PIANA DEL PERGOLATO L'USO DEI MATERIALI IN LEGNO PER LE FINESTRE E LA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA DEI PARCHEGGI INTERNI della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n 18 DEL 02/11/95, in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la Ditta PUCCIARELLI ALDO ai lavori di COSTRUZIONE RESIDENZA del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune,

CARRARA il 21/11/95

Redatta da Sig ra Ferrari giovanna
Parere tecnico C E I

p IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 80 del 21/11/95

PREMESSO che la ditta PUCCIARELLI ALDO residente MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE 101, ha presentato un progetto per COSTRUZIONE RESIDENZA posto in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n 25 DEL 27 LUGLIO 1995,

VISTO L'ART 82 del D.P.R. 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L.R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977 n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO PROPOSTO PER UBICAZIONE E CONSISTENZA NON E' PEGGIORATIVO SDELL'ESTERIORE ASPETTO DEI LUOGHI SI PRESCRIVE LA COPERTURA PIANA DEL PERGOLATO L'USO DEI MATERIALI IN LEGNO PER LE FINESTRE E LA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA DEI PARCHEGGI INTERNI della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94, espresso nella riunione n 18 DEL 02/11/95, in merito al progetto sopra citato

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la Ditta PUCCIARELLI ALDO, ai lavori di COSTRUZIONE RESIDENZA del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune

CARRARA il 21/11/95

Redatta da Sig.ra Ferrari giovanna
Parere tecnico C E I

p IL SINDACO
~~ASSESSORE ALL'URBANISTICA~~
(GIULIEMMO ARCH. FRANCESCO)