

ALLEGATO 3 COMUNE DI CARRARA		Cat 6
13 FEB. 2000		Clas. 3
Prot n° 1351		



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale



12 FEB 2020

Al Comune di _____ ☐ SUAP Indirizzo _____ ☐ SUE PEC / Posta elettronica _____	Pratica edilizia _____ del _____ Protocollo _____ <i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i> ☐ CILA ☐ CILA con altre comunicazioni o SCIA ☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti
---	--

(art 136 comma 4, l r 65/2014)

Cognome e Nome NICOLI PIETRO
 codice fiscale NICLPIR91R28B832V
 nato a CARRARA prov MS stato ITALIA
 nato il 28/10/1991
 residente in CARRARA prov MS stato ITALIA
 indirizzo VIA BUONARROTI M n 9 CAP 54033
 PEC / posta elettronica _____
 Telefono fisso / cellulare 349.2660913
 In possesso della qualifica di ☐ Imprenditore Agricolo ☐ Imprenditore Agricolo Professionale

Prot Urb n° 116 del 1 022020

Assegnata a _____
Il Dirigente del Settore

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

in qualità di _____
della ditta /
società _____
codice fiscale /
p. IVA _____
Iscritta alla
C.C.I.A.A. di _____ prov _____ n _____
con sede in _____ prov _____ indirizzo _____
PEC / posta
elettronica _____ C.A.P. _____
Telefono fisso /
cellulare _____

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO (compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
Nato/a a _____ prov _____ Stato _____
il _____/_____/_____
residente in _____ prov _____ Stato _____
indirizzo _____ n _____ C.A.P. _____
PEC / posta elettronica _____
Telefono fisso / cellulare _____

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

_____ proprietario _____ (Ad es. proprietario usufruttuario,
amministratore di condominio ecc.)

dell'organismo edilizio¹/terreno interessato dall'intervento e di

- a 1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a 2 ☒ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (*ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori*)

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b 1 ☒ **non riguardano parti comuni**
- b 2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale²**
- b 3 ☐ **riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b 4 ☐ **riguardano parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA

d) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori soggetti a CILA

- d 1 ☒ **per la cui realizzazione non sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni**
- d 2 ☐ **per la cui realizzazione presenta in allegato** alla CILA le comunicazioni, segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel riquadro riepilogativo allegato
- d 3 ☐ **per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni**
- d 4 ☐ **per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento**, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (art. 147 comma 2 e 2bis l.r. 65/2014)

e) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda

- e 1 ☒ **intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista che rientra tra quelli eseguibili previa**

¹ Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 39/R/2018 si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso

² L'amministratore deve comunque disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

comunicazione di inizio lavori asseverata (art 136 comma 4 | r 65/2014) e che

e 11 ☒ i lavori avranno inizio in data | 1 | 4 | 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | (opzioni d 1, d 2, d 3)

e 12 ☐ i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (opzione d 4)

e 2 ☐ **intervento in corso di esecuzione**, iniziato in data [][][][][][][][][] (art. 136-comma 6 l. n. 65/2014) con pagamento di sanzione **ridotta** e pertanto

e 21 ☐ allega la ricevuta di versamento

e 22 ☐ il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUV (Identificativo unico Versamento)

e 3 ☐ **intervento realizzato in data** (art. 136-comma 6 l.r. 65/2014) con pagamento di sanzione e pertanto

e 31 ☐ allega la ricevuta di versamento

e 32 ☐ il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUV (Identificativo unico Versamento)

che inoltre la presente comunicazione riguarda

e 4 □ intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art. 139 della l.r. 65/2014) e pertanto

e 4 1 ☐ si allega il piano industriale

e 4.2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale
rilasciato con prot. n. _____ in data _____

e che infine riguarda *(solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)*

e 5 ☐ **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d P R n. 160/2010**

e 6 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d P R n 160/2010

f) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento

f1 ☐ **è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 d.p.g.r. 63R/2016) e pertanto**

- **dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario** in coerenza con l'ordinamento produttivo/culturale e le dimensioni aziendali

q) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno sito in (via piazza, ecc) VIA FIOR-AVENTA-CAMMIN 41

scala _____ piano 3-4 interno _____ CAP | 5 | 4 | 0 | 3 | 3 |

censito al catasto ☒ fabbricati ☐ terreni

foglio n. 80 map 76 (se presenti) sub 7 sez _____ sez urb _____

avente destinazione d'uso RESIDENZIALE (Ad es. residenziale industriale commerciale, ecc.)

Coordinate Piane	Coordinata Nord (N) <u>4878376,19</u>
	Coordinate Est (E) <u>1584417,45</u>
	nel sistema di riferimento ³

h) Calcolo del contributo

che l'intervento da realizzare

h 1 ☒ è a titolo gratuito,

h 2 ☐ e a titolo oneroso (art 136 comma 8 e art 183, comma 3, l.r. 65/2014) e pertanto **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo per oneri di urbanizzazione, a firma di tecnico abilitato (art 190, comma 2, l.r. 65/2014)

inoltre, relativamente al pagamento del contributo

h 2 1 ☐ dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione ed

h 2 1 1 ☐ allega la ricevuta del versamento (art 190, comma 1, l.r. 65/2014),

h 2 1 2 ☐ il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUV (Identificativo unico Versamento) _____

h 2 2 ☐ si avvale della facoltà di rateizzare il pagamento in n ____ rate semestrali e pertanto allega la garanzia fideiussoria per i successivi pagamenti (art 190, comma 3, della l.r. 65/2014)e

h 2 2 1 ☐ allega la ricevuta di versamento della prima rata,

h 2 2 2 ☐ il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUV (Identificativo unico Versamento) _____

e dichiara di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art 192 della l.r. 65/2014

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

i 1 ☐ di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

l) Impresa esecutrice dei lavori

i 1 ☒ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

i 2 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

m 1 ☒ non ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008

m 2 ☐ ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto

³ Il sistema di riferimento è il GAUSS-BOAGA fuso Ovest. Le coordinate espresse in metri ed arrotondate alla prima cifra decimale devono fare riferimento ad un unico punto centrale rispetto alla geometria complessiva dell'intervento con una precisione adatta ad una scala 1:2000.

relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**

m 2 1 1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d lgs n 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d lgs n 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m 2 1 2 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d lgs n 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art 90 comma 9 prevista dal d lgs n 81/2008 circa l' idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d lgs n 81/2008**

m 2 2 1 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

m 2 2 2 ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

m 2 2 2 1 ☐ **indica** gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data _____ con prot /cod _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno,

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d lgs n 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

Data e luogo

11/02/2020 Annana

il/i dichiarante/i

D. M. M.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art 13 del Reg. UE n 2016/679 del 27 aprile 2016)⁴

Il Reg UE n 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento⁵. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

⁴ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

⁵ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

Destinatari dei dati I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa))

Responsabile del trattamento _____ 6

Diritti L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____ indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente comunicazione.

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome RAVENNA SIRONA
Iscritto all'ordine/collegio GEOMETRI di MASSA-CARRARA al n. 13021

N.B. Tutti gli altri dati relativi al progettista sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale,

che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori asseverata in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento

- 1.1 ☒ interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b) della l.r. 65/2014, che non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. a) l.r. 65/2014) ivi comprese le installazioni degli impianti di produzione energetica di cui all'art. 17 comma 5 l.r. 39/2005
- 1.2 ☐ Interventi di restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 135, comma 2, lettera c) della l.r. 65/2014 qualora non riguardino parti strutturali dell'edificio e non comportino mutamenti urbanisticamente rilevanti della destinazione d'uso (art. 136 comma 2 lett. a bis) l.r. 65/2014)
- 1.3 ☐ realizzazione di manufatti pertinenziali privi di rilevanza strutturale che non comporti interessamento delle parti strutturali dell'edificio principale (art. 136 comma 2 lett. a ter) l.r. 65/2014)
- 1.4 ☐ mutamenti della destinazione d'uso di immobili, o di loro parti, eseguiti all'interno della stessa categoria funzionale in assenza di opere edilizie nei casi individuati dalla disciplina comunale della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui all'art. 98 della l.r. 65/2014 (art. 136 comma 2 lett. a quater) l.r. 65/2014)
- 1.5 ☐ opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere (art. 136 comma 2 lett. f bis) l.r. 65/2014
- 1.6 ☐ occupazione di suolo per esposizione o deposito merci o materiali che non comportino la trasformazione permanente del suolo (art. 136 comma 2 lett. f ter) l.r. 65/2014),
- 1.7 ☐ ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie che non sia soggetta a permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, CIL e attività edilizia libera di cui all'art. 136 comma 1 l.r. 65/2014 purché non vi sia interessamento delle parti strutturali dell'edificio (art. 136 comma 2 lett. f quater) l.r. 65/2014),

e che consistono in

MODIFICAZIONE TRAVELLATURE INTERNE, TAMPONATURA E APERTURA DI PORTE SU PARETI NON STRUTTURALI; RINOZIONE E POSIZIONAMENTO DI NUOVA PAVIMENTAZIONE, SOSTITUZIONE SANITARI

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo)

- 1.8.1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 1.8.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

2) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l r 65/2014, l'intervento

- 2 1 ☐ è necessario al fine di consentire l'utilizzo di immobili industriali o commerciali per lo svolgimento dell'attività agricola (art 75 l r 65/2014) e pertanto
- 2 1 1 ☐ si dichiara il rispetto delle normative igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art 11, comma 2, lett c) dpgr 63R/2016)

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

3) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art 141, comma 13, della L R 65/2014 l'intervento

- 3 1 ☒ non comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti
- 3 2 ☐ comporta la realizzazione di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza Pertanto
- 3 2 1 ☐ si allega la documentazione prevista dal d p g r n 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art 141, comma 14, della L R 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive

4) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L R 41/2018, l'intervento

- 4 1 ☐ non ricade in area a pericolosità idraulica di cui agli art 11, 12 o 16 della L R 41/2018,
- 4 2 ☒ ricade in area a pericolosità idraulica di cui agli art 11, 12 o 16 della L R 41/2018

5) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni etc

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla CILA

Comunicazioni, segnalazioni etc	Autorità competente

6) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot n	Data di rilascio

7) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione

Tipologia di atto

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt 359 e 481 del Codice Penale, esprime i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, e conforme agli strumenti urbanistici approvati, alla disciplina in materia di distribuzione e localizzazione delle funzioni e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio

Data e luogo
11/02/2020



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art 13 del Reg UE n 2016/679 del 27 aprile 2016)⁷

Il Reg UE n 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____
Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento⁸. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in

⁷ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

⁸ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art 71 del D P R 28 dicembre 2000 n 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)

Responsabile del trattamento _____ 9

Diritti L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____ indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente comunicazione.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E PREVISTO
✓	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
☐	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Se previsto dal Comune
☐	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
☐	Copia del documento di identità dell/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	e)	Se l'intervento è in corso di esecuzione o se l'intervento è già stato realizzato (art 136, comma 6 l.r. 65/2014) e il versamento non è stato effettuato tramite il sistema PagoPA
☐	Piano industriale	e)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della L.R. 65/2014
☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☐	Ricevuta di versamento del contributo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in unica soluzione senza utilizzare il sistema PagoPA
☐	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso, ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014, e il versamento è stato effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA
☐	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo		Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014
✓	Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
☐	Elaborato tecnico della copertura	3)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

☐	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (<i>specificare</i>) _____ _____	2)	
--------------------------	--	----	--

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO			
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore (<i>specificare</i>) _____ _____	7)	

ALLEGATO E



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Titolare SUAP/SUE di _____

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____



N B Il presente allegato è comune ai seguenti moduli

modulo di Permesso di costruire

modulo di Scia edilizia

Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)

modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)

SOGGETTI COINVOLTI

1° TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome	<u>SALATA FEDERICA</u>		
codice fiscale	<u>S L T F R C 9 3 P 4 6 B 8 3 2 W</u>		
nato a	<u>CARRARA</u>	prov <u>NS</u>	stato <u>ITALIA</u>
nato il	<u>06/09/1993</u>		
residente in	<u>CARRARA</u>	prov <u>NS</u>	stato <u>ITALIA</u>
indirizzo	<u>VIA SANTI QUATTRO</u>	n <u>27</u>	CAP <u>54033</u>
posta elettronica	_____		
Cognome e Nome	_____		
codice fiscale	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _		
nato a	_____	prov _____	stato _____
nato il	_____		

residente in	_____	prov	_____	stato	_____
indirizzo	_____	n	_____	CAP	_____
posta elettronica	_____				
Cognome e Nome	_____				
codice fiscale	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _				
nato a	_____	prov	_____	stato	_____
nato il	_____				
residente in	_____	prov	_____	stato	_____
indirizzo	_____	n	_____	CAP	_____
posta elettronica	_____				

2 TECNICI INCARICATI (da compilare obbligatoriamente in caso di Permesso di Costruire, SCIA, CILA)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

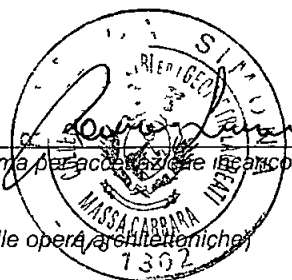
☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome	<u>RAVENNA SINONA</u>				
codice fiscale	<u>R V N S M N 8 9 T 7 O G 6 2 8 I </u>				
nato a	<u>PIETRA SANTA</u>	prov	<u>LU</u>	stato	<u>ITALIA</u>
nato il	<u>30/12/1989</u>				
residente in	<u>CARRARA</u>	prov	<u>MS</u>	stato	<u>ITALIA</u>
indirizzo	<u>VIA CARRIONA</u>	n	<u>122</u>	CAP	<u>54033</u>
con studio in	<u>CARRARA</u>	prov	<u>MS</u>	stato	<u>ITALIA</u>
indirizzo	<u>VIA CARRIONA</u>	n	<u>122</u>	CAP	<u>54033</u>
Iscritto all'ordine/collegio	<u>GEOMETRI</u>	di	<u>MASSA-CARRARA</u>	al n	<u>1302</u>
Telefono	_____	fax	_____	cell	<u>349 6695335</u>

posta elettronica
certificata

SIMONA.RAVENNA@GEOPEC.IT

Firma per accettazione incarico



Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e
Nome

codice fiscale

nato a

prov

stato

nato il

residente in

prov

stato

indirizzo

n

CAP

con studio in

prov

stato

indirizzo

n

CAP

Iscritto
all'ordine/collegi
o

di

al n

Telefono

fax

cell

posta elettronica
certificata

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e
Nome

codice fiscale

nato a

prov

stato

nato il

residente in

prov

stato

indirizzo

n

CAP

con studio in

prov

stato

indirizzo

n

CAP

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n _____
o _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica certificata _____
Firma per accettazione incarico _____

Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ CAP _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ CAP _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n _____
o _____

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica certificata _____
Firma per accettazione incarico _____

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della _____ (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n _____ C.A.P. _____

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto _____ di _____ al n _____
all'ordine/collegio

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p. IVA _____

Iscritta alla _____ prov _____ n _____
C.C.I.A.A. di _____

con sede in _____ prov _____ stato _____

Indirizzo _____ n _____ C.A.P. _____

il cui legale
rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione *(se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione
iscrizione in albi e registri)*

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica _____

_____ Firma per accettazione incarico

3 IMPRESE ESECUTRICI (compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale DITTA EDIL B DI BERTANELLI ULRINO E C S.N.C.

codice fiscale /
p. IVA 0112511180639

Iscritta alla
CCIAA di Massa-Carrara prov. MS n. 125728

con sede in MASSA prov MS stato ITALIA

indirizzo VIA PONTE STIMDA n 21/3 CAP 54100

il cui legale rappresentante e BERTANELLI RENATO

codice fiscale BRTIRNTG21A221B18321K

nato a CANNA prov MS stato ITALIA

nato il 22/01/1962

Telefono _____ fax _____ cell 3519197783

posta elettronica _____

Bertanelli Renato
Firma **Bertanelli Renato**
Via Ponte Strada, 21/3
54100 MASSA
PIVA IT01251180459

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n _____ codice cassa n _____

☐ INPS sede di _____

Matr /Pos Contr n _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p IVA _____

Iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____

con sede in _____ prov _____ stato _____

indirizzo _____ n _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante e _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov _____ stato _____

nato il _____
Telefono _____ fax _____ cell _____
posta elettronica _____
Firma per accettazione incarico _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____
codice impresa n _____ codice cassa n _____
☐ INPS sede di _____
Matr /Pos Contr n _____
☐ INAIL sede di _____
codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

Ragione sociale _____
codice fiscale /
p IVA _____
Iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____
con sede in _____ prov _____ stato _____
Indirizzo _____ n _____ C A P _____
il cui legale
rappresentante e _____

codice fiscale _____
nato a _____ prov _____ stato _____
nato il _____
Telefono _____ fax _____ cell _____
posta elettronica _____
Firma per accettazione incarico _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____
codice impresa n _____ codice cassa n _____

Soggetti coinvolti luglio 2019

☐ INPS sede di _____

Matr /Pos Contr n _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n _____ pos assicurativa territoriale n _____

Durc On Line

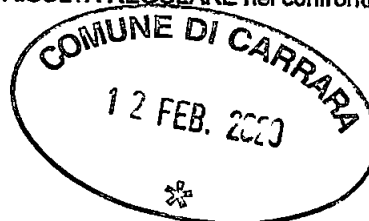
Numero Protocollo	INAIL_19482049	Data richiesta	06/12/2019	Scadenza validità	04/04/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	DITTA EDIL B DI BERTANELLI ULTIMO & C SNC
Codice fiscale	01251180459
Sede legale	VIA PONTE STRADA, 21/3 54100 MASSA (MS)

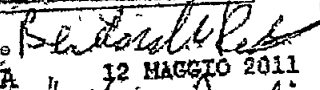
Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

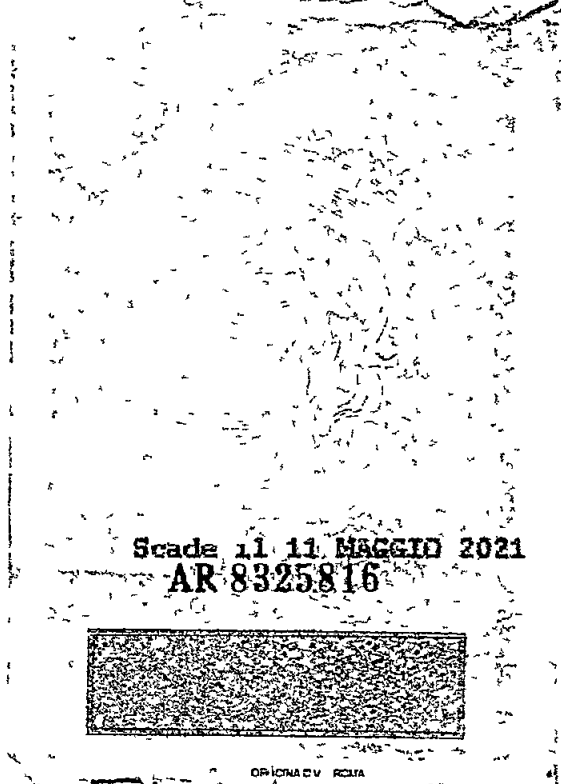
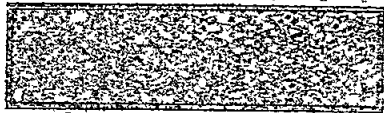
INAIL

INPS - Non iscritto



Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia

Cognome	BERTANELLI	
Nome	RENATO	
nato il	22 GENNAIO 1962	
(atto n	44 P IS A)	
a	CARRARA (MS)	
Cittadinanza	ITALIANA	
Residenza	MASSA	
Via	VIA PONTE STRADA, 21 / 3	
Stato civile	=====	
Professione	ARTIGIANO	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI		
Statura	m. 1,78	
Capelli	Castani	
Occhi	Castani	
Segni particolari	NESSUNO	
Firma del titolare		
MASSA		12 MAGGIO 2011
Annotazioni del capo ufficio anagrafe		
Diritti C.I.		
Esatte		
€ 5,42		

	REPUBBLICA ITALIANA
	COMUNE DI MASSA
	CARTA D'IDENTITA'
	N° AR 8325816
Scade il 11 MAGGIO 2021	DI
AR 8325816	BERTANELLI
	RENATO
ORIGINALI RITRA	

Cognome **NICOLI**
 Nome **PIETRO**
 nato il **28/10/1991**
 (atto r. **256** p. **1** s. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 I.c. **BUONARROTI n 9**
 Stato civile **Celibe**
 Professione **STUDENTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,70**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Pietro Nicoli*
CARRARA (MS) **12/08/2013**

IL SINDACO
ORDINE DEL SINDACO
L'INCARICATO
 Sottoscrizione *Pietro Nicoli*

Costo Stato	0,25
Costo Stato	5,00
Costo Stato	0,25

Scadenza **28/10/2022**

AT 9762165



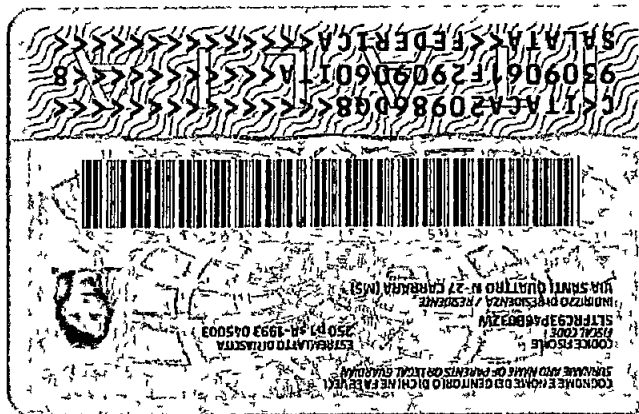
125 - 051 - 0204

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ
N° AT 9762165

DI
NICOLI
PIETRO



Cognome **RAVENNA**
 Nome **SIMONA**
 nato il **30/12/1989**
 (atto n **P** - - - **S**)
 a **PIETRASANTA (LU)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **CARRIONA n 122**
 Stato civile **=====**
 Professione **=====**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,55**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Cristiano Bolognini*
CARRARA (MS) **05/05/2011**
 DIRETTORE AFFARI GENERALI E PERSONALE
 (Dott. **CRISTIANO BOLOGNINI**)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25




DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ
per l'applicazione dell'IVA ad aliquota ridotta

Il/La sottoscritto/a **FEDERICA SALATA** nato/a a **CARRARA** il **06-09-93**, residente a **CARRARA** via **SANTI QUATTRO N. 27** C F / P I V A **SLTFR193P46B832W**,
consapevole delle pene che la legge commina per le dichiarazioni false o reticenti previste dall'art 26 Legge 15/68 e dall'art 6 D P R 403/98 nonché dall'art 476 e seguenti del Codice Civile ed altresì consapevole che la non veritiera dichiarazione produce la decadenza dei benefici richiesti e conseguiti a norma dell'art 11 D P R 403/98, sotto la sua responsabilità

Il/La sottoscritto/a **PIETRO NICOLÌ** nato/a a **CARRARA** il **28-10-91**, residente a **CARRARA** via **M. BUONARROTI N. 9** C F / P I V A **NCLPTR91R28B832V**,
consapevole delle pene che la legge commina per le dichiarazioni false o reticenti previste dall'art 26 Legge 15/68 e dall'art 6 D P R 403/98 nonché dall'art 476 e seguenti del Codice Civile ed altresì consapevole che la non veritiera dichiarazione produce la decadenza dei benefici richiesti e conseguiti a norma dell'art 11 D P R 403/98, sotto la sua responsabilità

Dichiarano

che i lavori eseguiti sull'immobile sito in **CARRARA, VIA PROVINCIALE ALENZA-SARZANA N. 411** rientrano tra gli interventi di "ristrutturazione edilizia" di cui all'articolo 31, lettera d) della legge 457/78 e

CHIEDONO

pertanto l'applicazione dell'IVA ad aliquota ridotta al 10% sui corrispettivi delle forniture e dei servizi

I sottoscritti s'impegnano ed obbligano a comunicare tempestivamente ogni eventuale fatto o circostanza che faccia venire meno il diritto alla sopra citata agevolazione, al fine di consentirvi l'emissione della fattura integrativa per la differenza di aliquota, secondo quanto previsto dall'articolo 26, 1° comma, D P R 633/72 e successive modificazioni

I sottoscritti vi sollevano infine da ogni responsabilità in merito alla presente dichiarazione

CARRARA li



Firma

Federica Salata

Firma

Pietro Nicolì

DELEGA

La sottoscritta Salata Federica nata a Carrara il 06/09/1993 CF SLTFRC93P46B832W e residente in Carrara Prov MS via Santi Quattro M n° 27 nella qualità di co-proprietario dell'immobile sito in Carrara prov MS via Prov Avenza-Sarzana n 41 e catastalmente censito al foglio 80 mappale 76 sub 7,

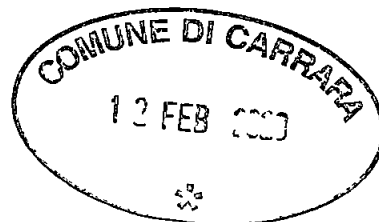
DELEGA

Il sottoscritto Nicoli Pietro nata a Carrara il 28/10/1991 CF NCLPTR91R28B832V e residente in Carrara Prov MS via Buonarroti M n°9 nella qualità di co-proprietario dell'immobile sito in Carrara prov MS via Prov Avenza-Sarzana n 41 e catastalmente censito al foglio 80 mappale 76 sub 7 a presentare la pratica CILA per l'intervento di manutenzione straordinaria non riguardanti strutture portanti sull'immobile sopraccitato

Carrara li, 11/02/2020

Firma

Federica Salata



DELEGA

Il sottoscritto Nicoli Pietro nata a Carrara il 28/10/1991 CF NCLPTR91R28B832V e residente in Carrara Prov MS via Buonarroto M n°9 nella qualità di co-proprietario,

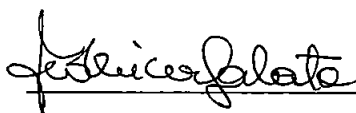
La sottoscritta Salata Federica nata a Carrara il 06/09/1993 CF SLTFRC93P46B832W e residente in Carrara Prov MS via Santi Quattro M n° 27 nella qualità di co-proprietario,

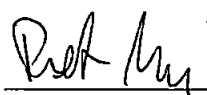
D E L E G A N O

La geometra Simona Ravenna nata a Pietrasanta il 30/12/1989 CF RVNSMN89T70G628I iscritta all'albo del Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n 1302 e residente in Carrara via Carriona n° 122 a presentare in loro vece la CILA riguardante l'immobile sito a Carrara prov MS in via Prov Avenza-Sarzana n 41 e catastalmente censito Foglio 80 Mappale 76 sub 7

Carrara li, 11/02/2020

Firma





RELAZIONE TECNICA

Allegato CILA

Committente: *Sig. Pietro Nicoli*
Sig.ra Federica Salata



Oggetto: *Appartamento 2°-3° Piano Via Avenza-Sarzana n.41*

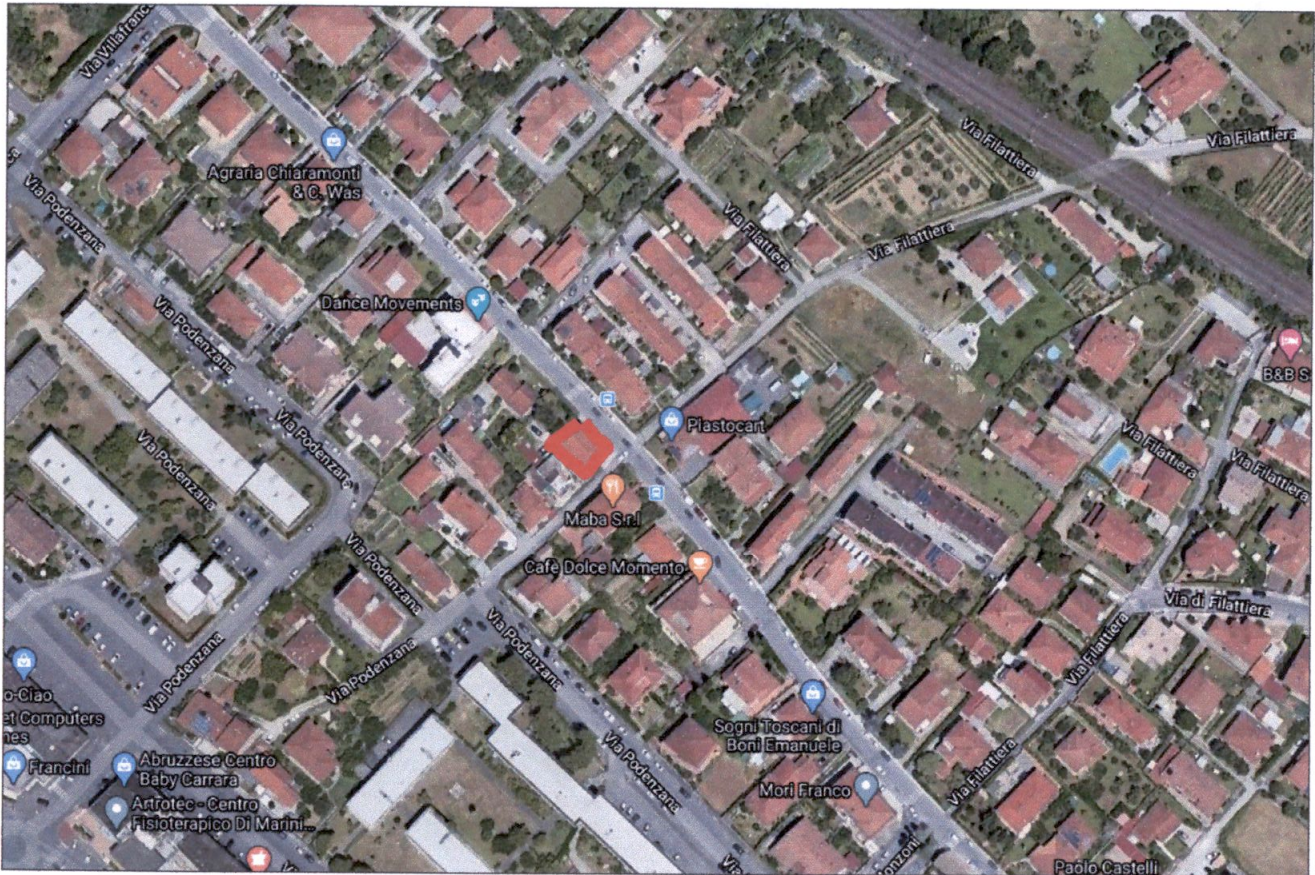
P. Nicoli

Federica Salata



1. PREMESSA

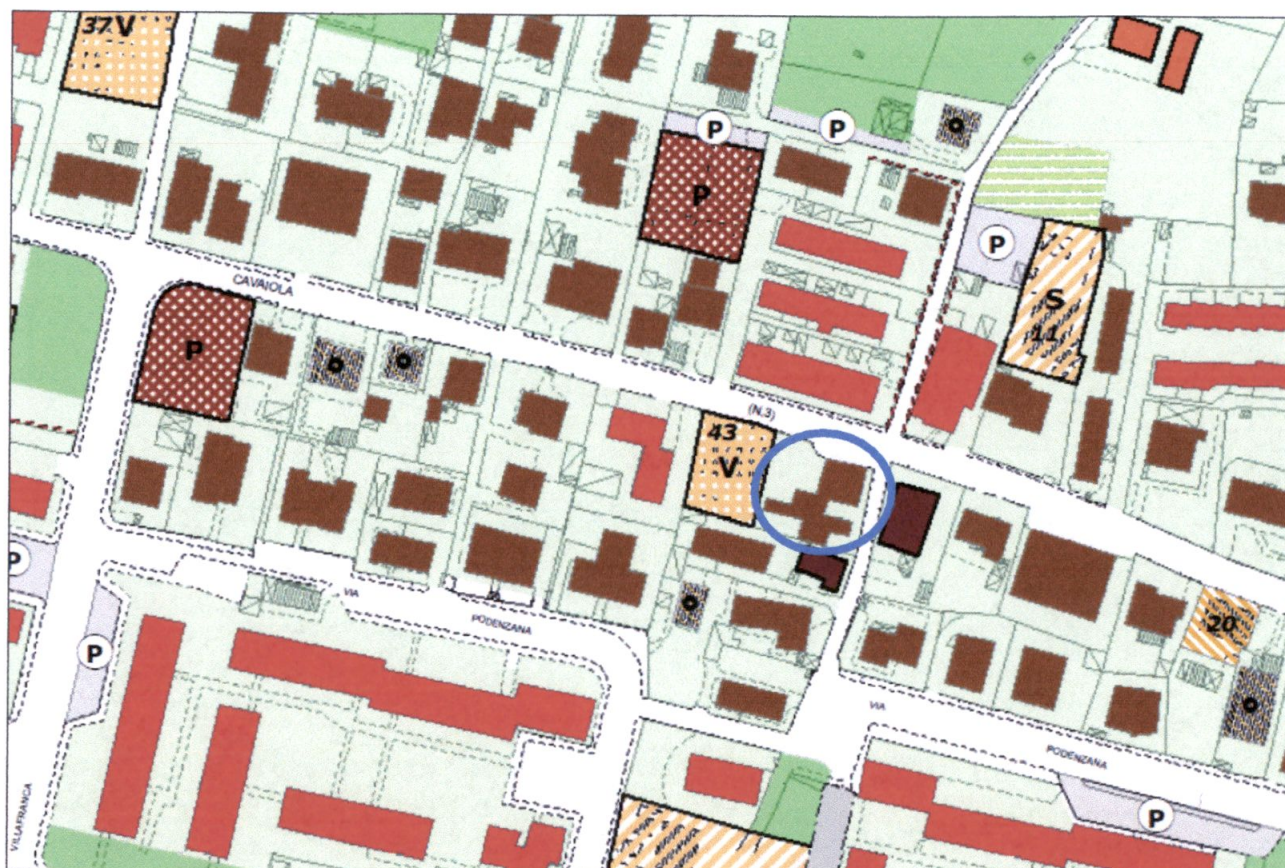
La presente relazione è di accompagnamento al progetto per i lavori di opere interne ad un appartamento localizzato nel tessuto urbanistico della località di Avenza e più precisamente sito in via Avenza-Sarzana n. 41 catastalmente censito al foglio 80 mappale 76 subalterno 7 via Avenza-Sarzana n.33/bis.



L'edificio è composto da 3 piani fuori terra più un piano mansardato, la struttura portante è in travatura in cemento armato con tamponatura in mattoni mentre i tramezzi sono in laterizio per la divisione interna degli spazi.

L'appartamento oggetto dell'intervento è posto al terzo e quarto (mansarda) piano dell'immobile ed è composto, per quanto riguarda il terzo piano, da n.5 vani comprensivi di cucina con sala da pranzo, soggiorno, una camera singola, una camera matrimoniale, bagno e due terrazzi, mentre al quarto piano troviamo la mansarda composta da n.3 vani dove è ubicato un secondo bagno ed una lavanderia.

Nel Regolamento Urbanistico vigente l'edificio è classificato nella categoria R e più precisamente come R3 ovvero *"edifici in contesti ambientali omogenei e/o disomogenei"*.



LEGENDA



Foglio 80 mapp. 76

EDIFICI "R" DI RECENTE COSTRUZIONE



R3 Edifici in contesti ambientali omogenei e/o disomogenei

ZONE "H" - VERDE PRIVATO



H3 Verde Privato



2. INTERVENTO

Lo scopo dei lavori risulta essere finalizzato a un insieme di opere di manutenzione per:

- Rifacimento intera pavimentazione del terzo piano, escluso il vano scale;
- Rifacimento pavimentazione bagno quarto piano (mansarda);
- Rimozione e ricostruzione di alcuni tramezzi nel locale cucina posto al terzo piano;
- Chiusura e apertura di accessi ai locali;
- Nuova collocazione caldaia;
- Rifacimento dei servizi igienici.

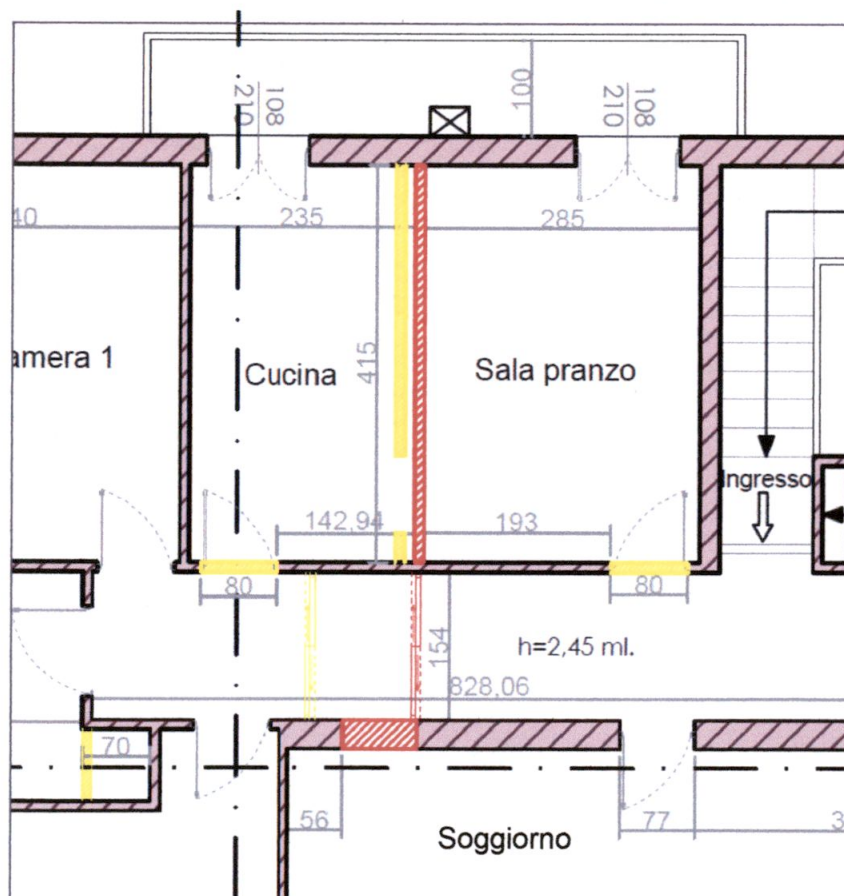
L'intervento di manutenzione straordinaria prevede al terzo piano, dove sono collocate le funzioni di servizio alla residenza (cucina, sala da pranzo, soggiorno, ecc...) la rimozione dell'attuale

pavimentazione fino al livello del massetto per il successivo riposizionamento di una nuova pavimentazione che sarà così composta:

nella zona giorno (cucina, sala da pranzo, soggiorno e corridoio) la nuova pavimentazione sarà composta da piastrelle in gres porcellanato 60x60, la solita pavimentazione sarà posta anche nel locale bagno; nella zona notte (camera matrimoniale, camera) per la nuova pavimentazione verrà usato parquet in rovere.

Sempre per il piano terzo si prevede inoltre la rimozione della tramezzatura in mattoni, che divide il locale cucina con la sala da pranzo, e la ricostruzione della parete in mattoni che permetterà l'ampliamento della cucina e la creazione di due locali distinti (cucina, sala da pranzo) e non più comunicanti direttamente.

Con la creazione del nuovo tramezzo che dividerà la cucina dalla sala da pranzo, si renderà necessario quindi l'apertura di due nuovi varchi di accesso per i due vani, inoltre verrà chiusa, con un tamponatura in mattoni, una delle due porte di accesso al soggiorno e più precisamente quella collocata a ovest, tutto come meglio evidenziato nello stralcio di seguito allegato.



LEGENDA



Nuova costruzione



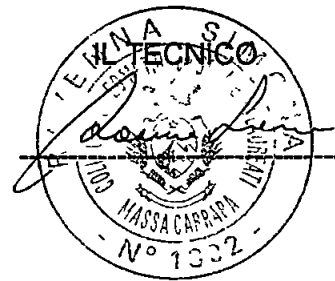
Demolizione

La rimozione dell'attuale pavimentazione è prevista anche per il vano bagno posto al quarto piano (mansarda) dove l'attuale pavimentazione sarà sostituita con una pavimentazione in gres porcellanato con effetto pietra.

In aggiunta nei locali adibiti a bagni (al terzo piano e mansarda) si prevede una loro totale ristrutturazione comprensiva della relativa sostituzione di tutti i sanitari. Nel bagno situato al terzo piano è previsto anche la demolizione della nicchia dove verrà collocata la nuova doccia.

L'intervento prevede anche la rimozione della caldaia esistente con una nuova caldaia a condensazione che verrà posta all'esterno dell'appartamento sul terrazzo situato a sud-ovest.

Per il piano terzo e la mansarda saranno oggetto di ristrutturazione degli intonaci attualmente esistenti e verranno effettuati lavori per il rinnovamento dell'impianto elettrico.



Al Comune di Carrara
Settore Urbanistica e S.U.A.P.
Sportello Unico per l'Edilizia

P.G.R.A. - Piano di Gestione Rischio Alluvioni

Oggetto: Dichiarazione in merito alle prescrizioni e alla normativa relativa al P.G.R.A.

Intervento: Diversa distribuzione degli spazi interni

Ubicazione: Comune di Carrara, Via AVENZA - SANZANA N. 41

Proprietà: NICOLI PIETRO, SALATA FEDERICA -

Il sottoscritto NICOLI PIETRO nato a CARRARA (NS) il 28/10/91 e residente in --- (NS), loc. CARRARA, Via BENARROTI N. 9 - n. 9 (C.F. NCLPTR91R28B832V),

Il sottoscritto SALATA FEDERICA nato a CARRARA (NS) il 06/9/93 e residente in --- (NS), loc. CARRARA, Via SANTI QUATTRO - n. 27 (C.F. SLTFRC93P46B832W),

in qualità di co-proprietario dell'unità immobiliare ad uso residenziale, ubicata come in epigrafe e censita catastalmente al foglio 80, mappale 76, sub 7, sul quale sono da eseguirsi "lavori di manutenzione straordinaria"

visto che, in riferimento alla disciplina di piano, si specifica che la zona in cui è ubicato l'immobile, rientra nel PGRA dell'Autorità di Bacino dell'Appennino Settentrionale nella classe di pericolosità 1 (Pericolosità bassa), e nella Mappa del Rischio, nella classe di Rischio R2 (Rischio medio),

DICHIARA

che il Responsabile della Sicurezza è il sottoscritto NICOLI PIETRO nato a CARRARA (NS) il 28/10/1991 - (C.F. NCLPTR91R28B832V), il quale dichiara di iscriversi nelle liste della Protezione Civile di Carrara affinché venga immediatamente avvisato in caso di emergenza e che

- ai fini dell'autoprotezione dei beni trattandosi di unità immobiliare posta al secondo, non sono previsti interventi,
- ai fini della salvaguardia della vita umana verranno messe in opera le indicazioni impartite dalla Protezione Civile in base al tipo di allerta

Carrara, lì

D. M. M.

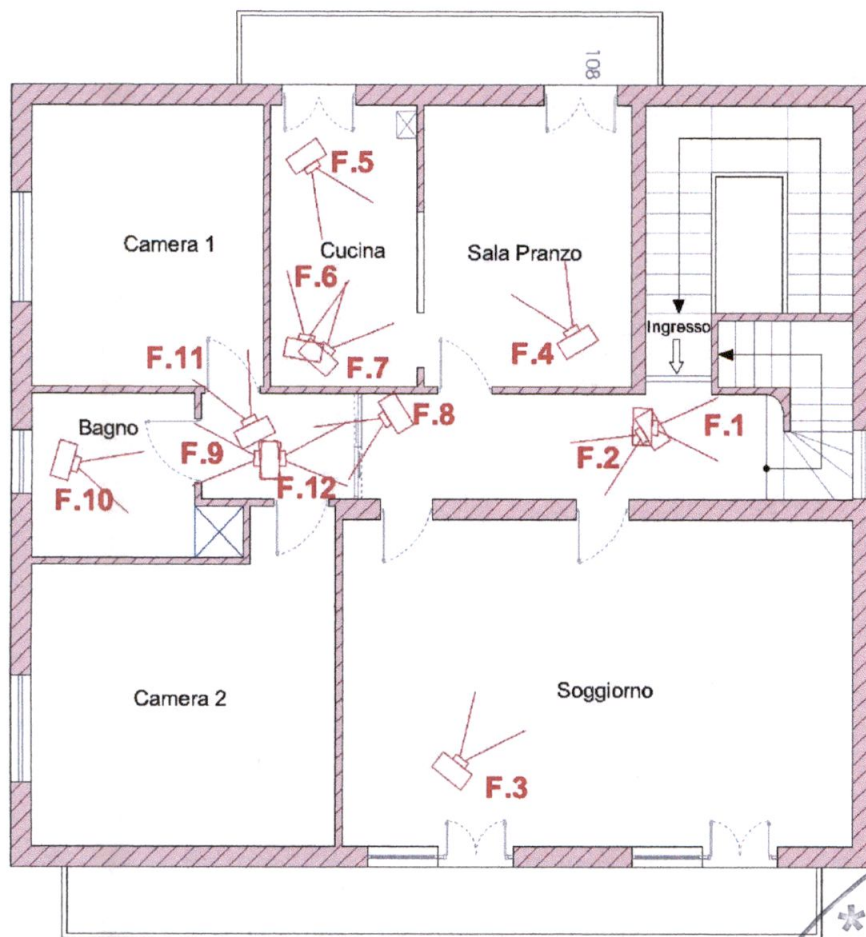
Federico Salata

RELAZIONE fotografica
Allegato CILA

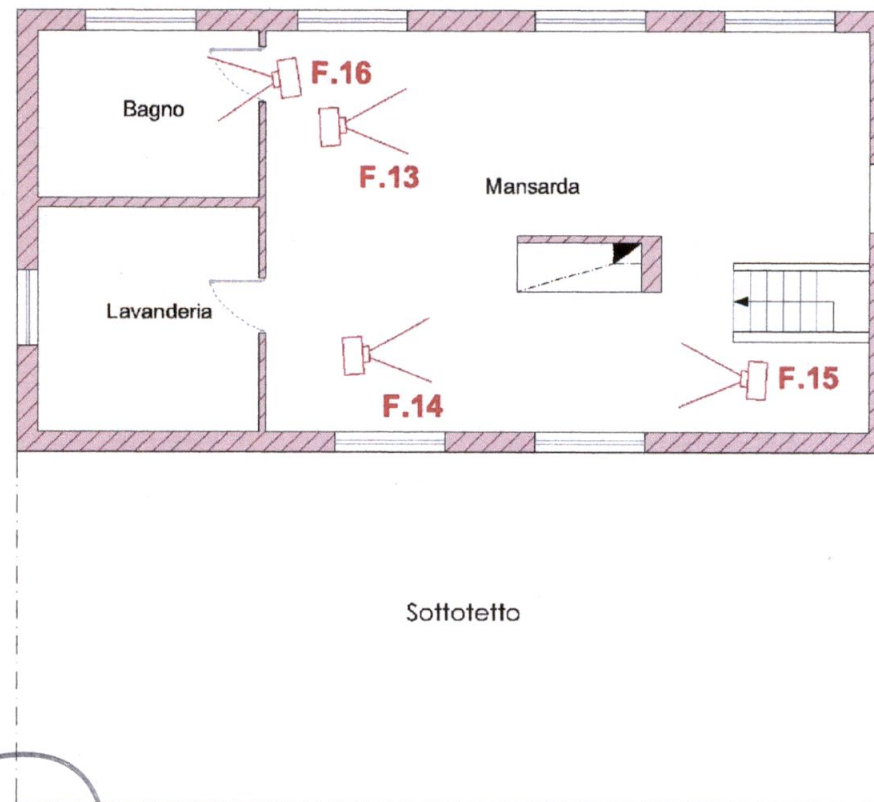


Committente: *Sig. Pietro Nicoli*
Sig.ra Federica Salata

Oggetto: *Appartamento 2°-3° Piano Via Avenza-Sarzana n.33/Bis*



Pianta Piano SECONDO



Pianta Piano TERZO

COMUNE DI CARRARA
12 FEB. 2007



Foto 0: Esterno edificio



Foto 1: Ingresso

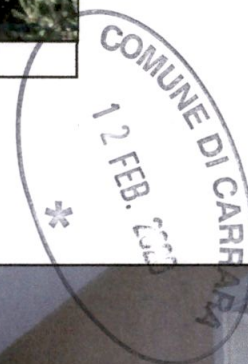




Foto 2: Corridoio



Foto 3: Soggiorno

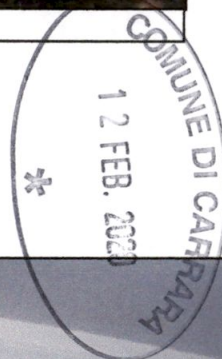




Foto 4: Sala da Pranzo

COMUNE DI CARRARA
12 FEB. 2020
*



Foto 5: Sala da Pranzo



Foto 6: Cucina



Foto 7: Cucina



Foto 8: Zona notte

COMUNE DI CARRARA
12 FEB. 2020



Foto 9: Bagno



Foto 10: Nicchia bagno

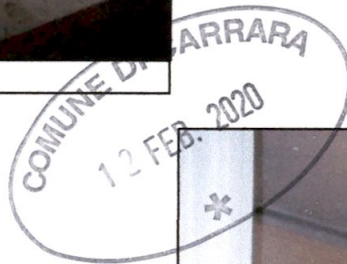


Foto 11: Camera 1



Foto 12: Corridoio



Foto 13: Mansarda



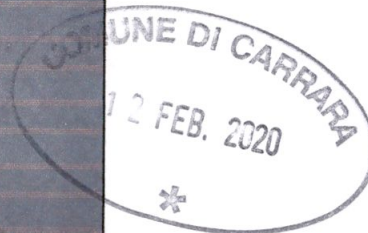
Foto 14: Mansarda



Foto 15: Mansarda-lavanderia



Foto 16: Mansarda-Bagno



IL TECNICO

