

PROGETTO di AMPLIAMENTO
DI FABBRICATO RESIDENZIALE ESISTENTE
SITO IN MARINADA: CARRARA
VIA MONZONE CIVICO N° 42
PROPRIETÀ:
POLETTI RENZO

APPROVATO

TAVOLA N° 1 ESISTENTE SCA 1:100

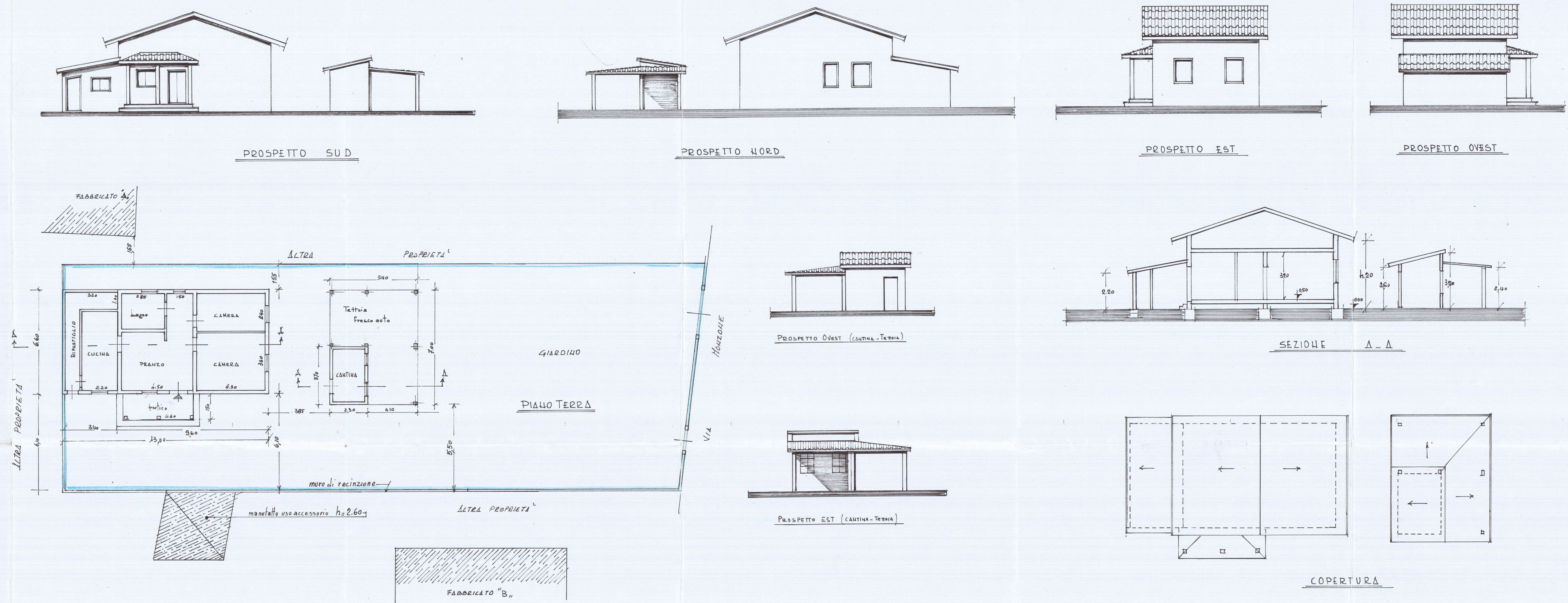
PROGETTISTA: GEOMETRA GIORGIO CECCHINELLI

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICO
Approvato dal Dirigente alle condizioni
indicate nel progetto di costruzione
n° 15/106
29/11/06

- DATI URBANISTICI
- P.R. INTERVENTO EDIL. R3 - ru1
 - SUP. TOTALE del LOTTO mq. 650,00
 - U.F. MAX 0,35
 - TOTALE SUL REALIZZABILE = mq. 227,50
 - SUP. PORTICO " 20% della SC.
 - POSTI AUTO " 1,5 x 100 mq. di SUL
 - SUP. DEDICATA 35% del lotto = mq. 163,00

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI EDIFICIO

ESISTENTE:		
FABB. a PIANO TERRA	mq. 85,80	m ³ 319,87 *
CANTINA	" 8,51	" 24,68 da demolire -
PORTICO	" 6,30	
TETTOIA	" 29,83	da demolire -
DA PROGETTO:		
FABB. P.T. + 1° PIANO	mq. 140,34	m ³ 125,33 *
PORTICO	" 36,40	
SUPERFICIE TOTALE FABBRICATO	mq. 226,14	
VOLUME	m ³ 145,20	
SUPERFICIE PORTICI:	mq. 33,30	
POSTI AUTO:	1° 3+1	
SUPERFICIE DEDICATA		
COMPRESO ZONA PARCHEGGIO:	mq. 300 circa	



COMUNE DI CARRARA
28 SET. 2006

PROGETTISTA Geometra GIORGIO CECCHINELL

Polett. Rev 20

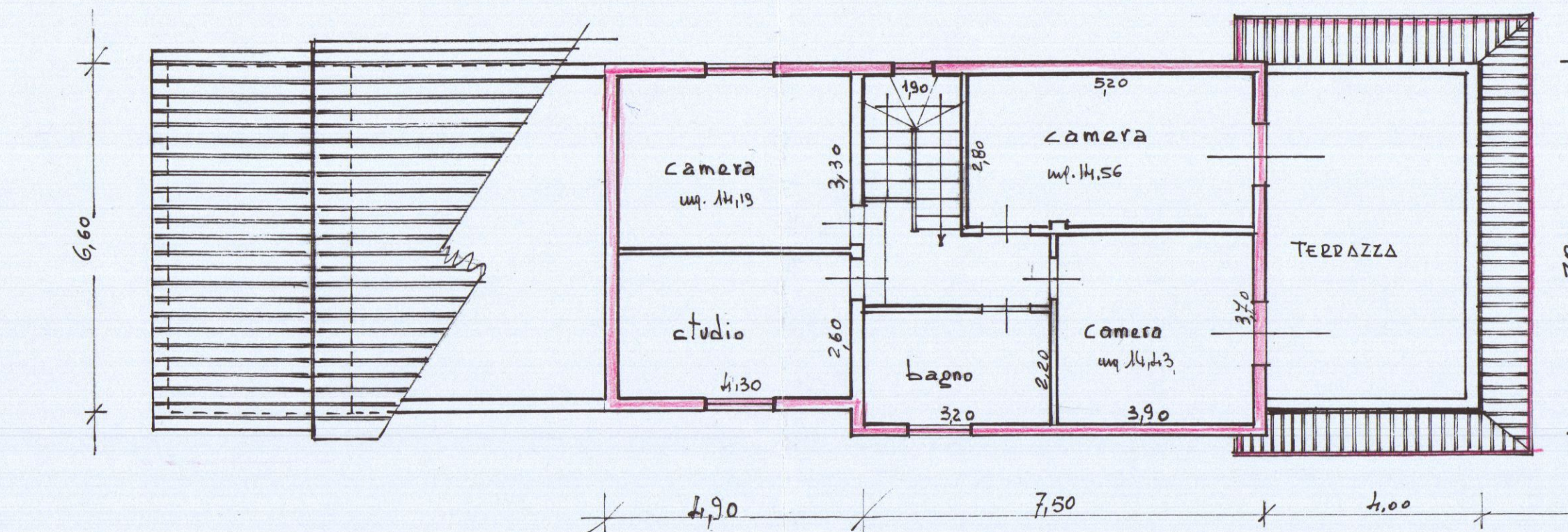
AZIENDA USU... I DI MASSA CARARRA
 U.O. DI... PIZZOLUGA
 Al n. 220 del T.O. L.1...
 DI... PARENTE PAVOREVOLI
 28 SET. 2006
 per l'approvazione del presente
 progetto.
 « Funzionario M...

COMUNE DI CARRARA
SISTEMI IRRIGATORI

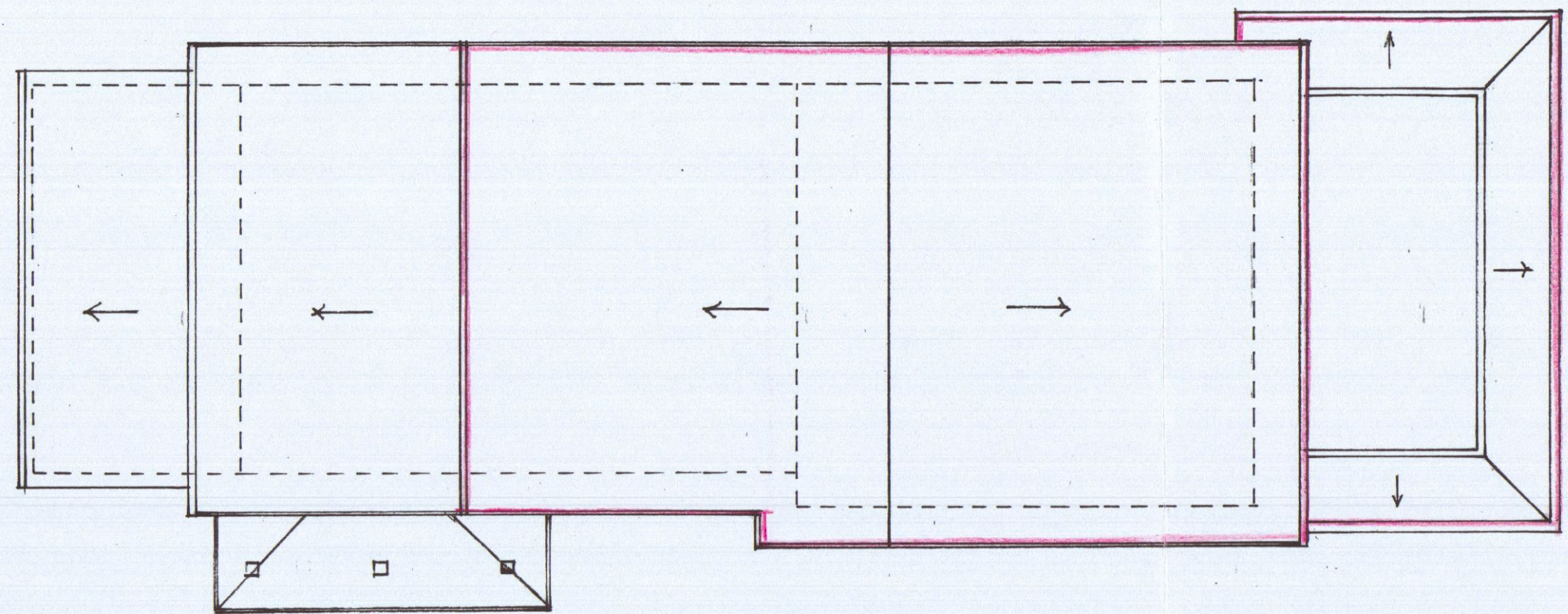
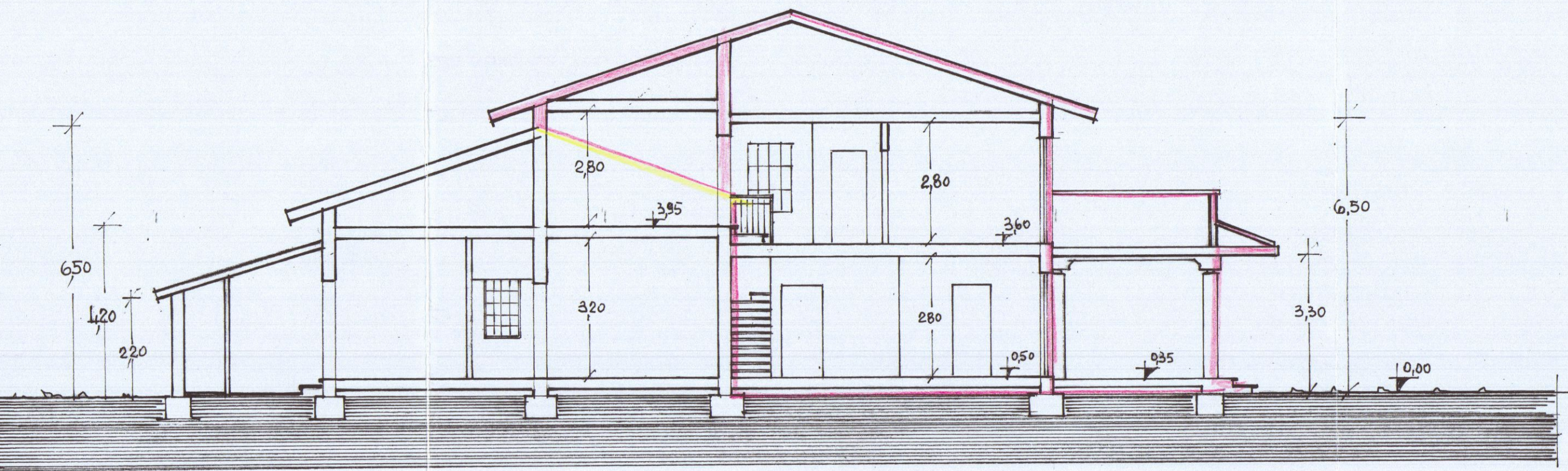
PLANIMETRIA $\lambda: 1000$
FOG. N° 97

AUTOSTRADA SESTE LIVORNO

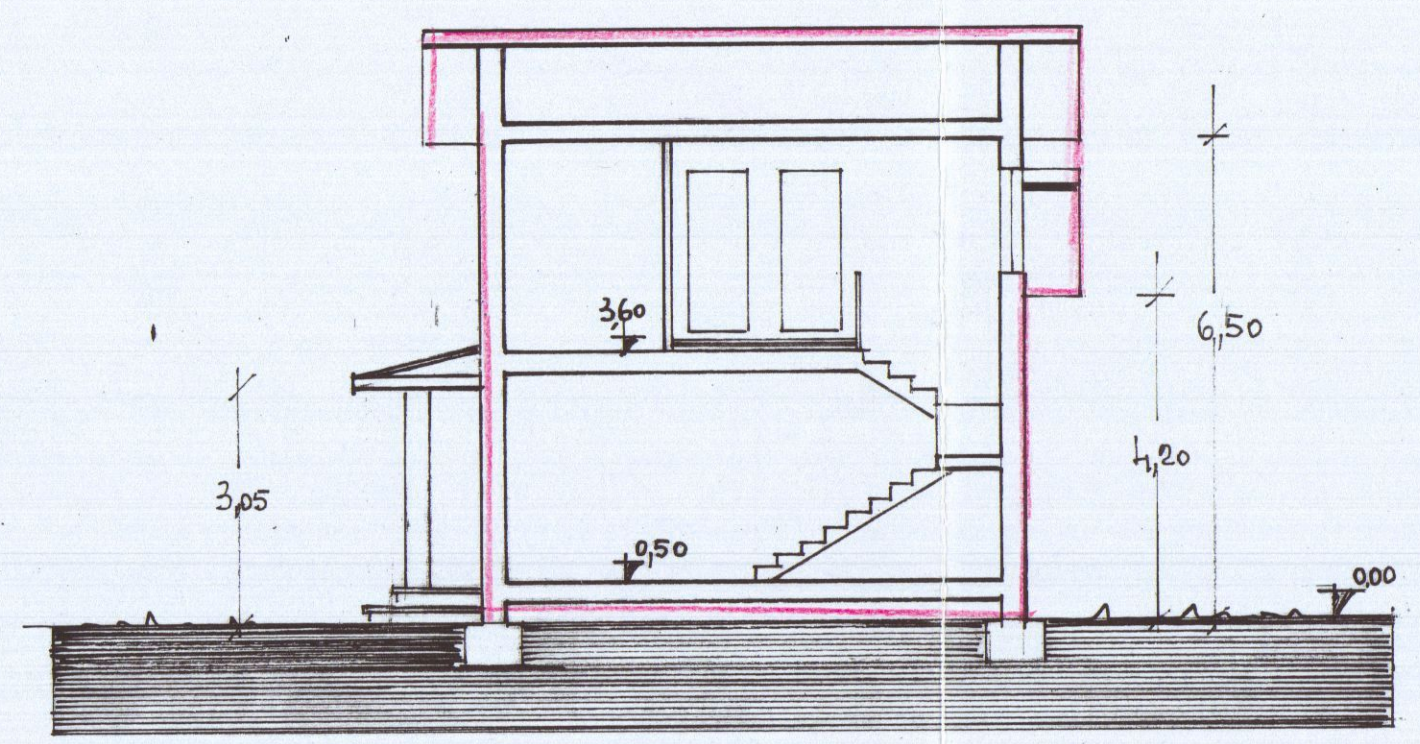
SCALE 1:500



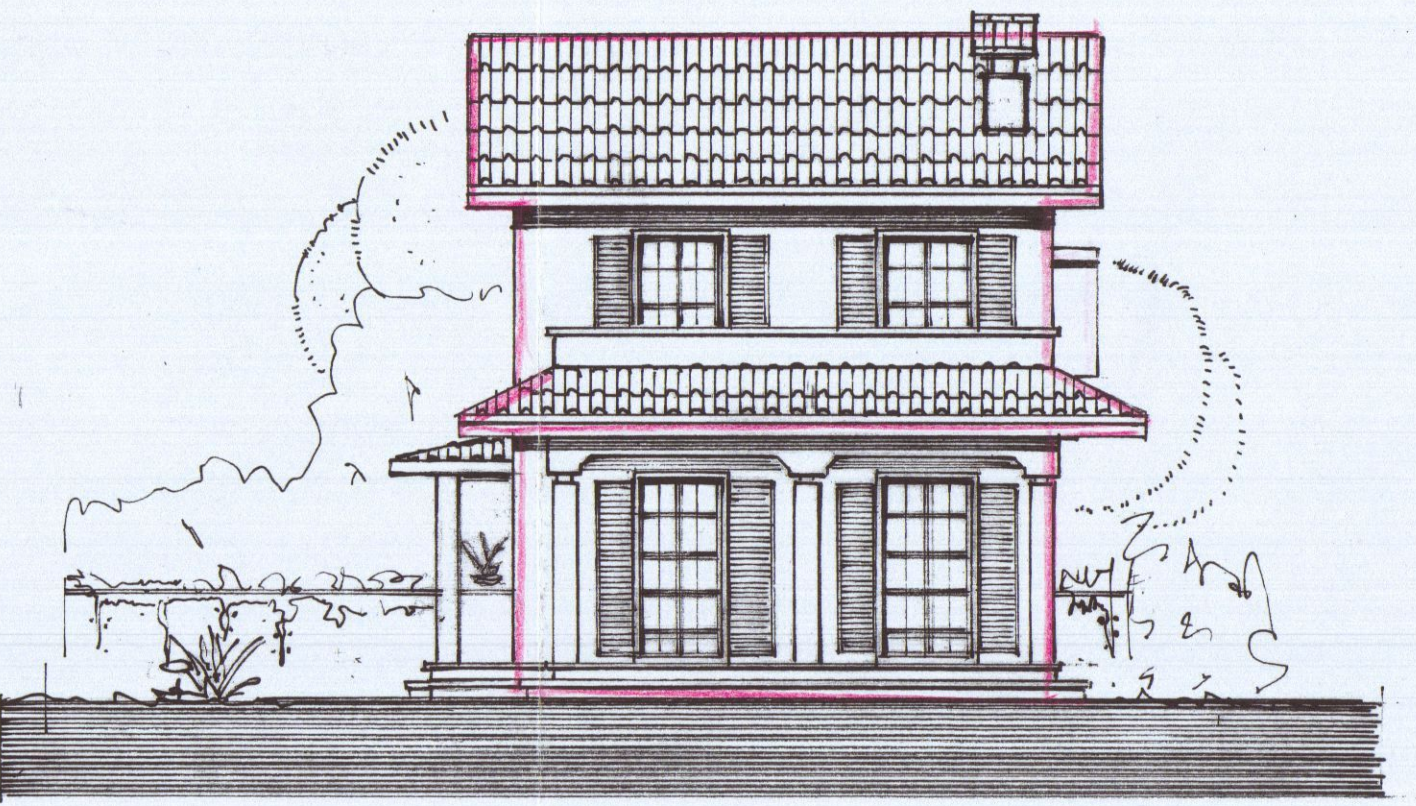
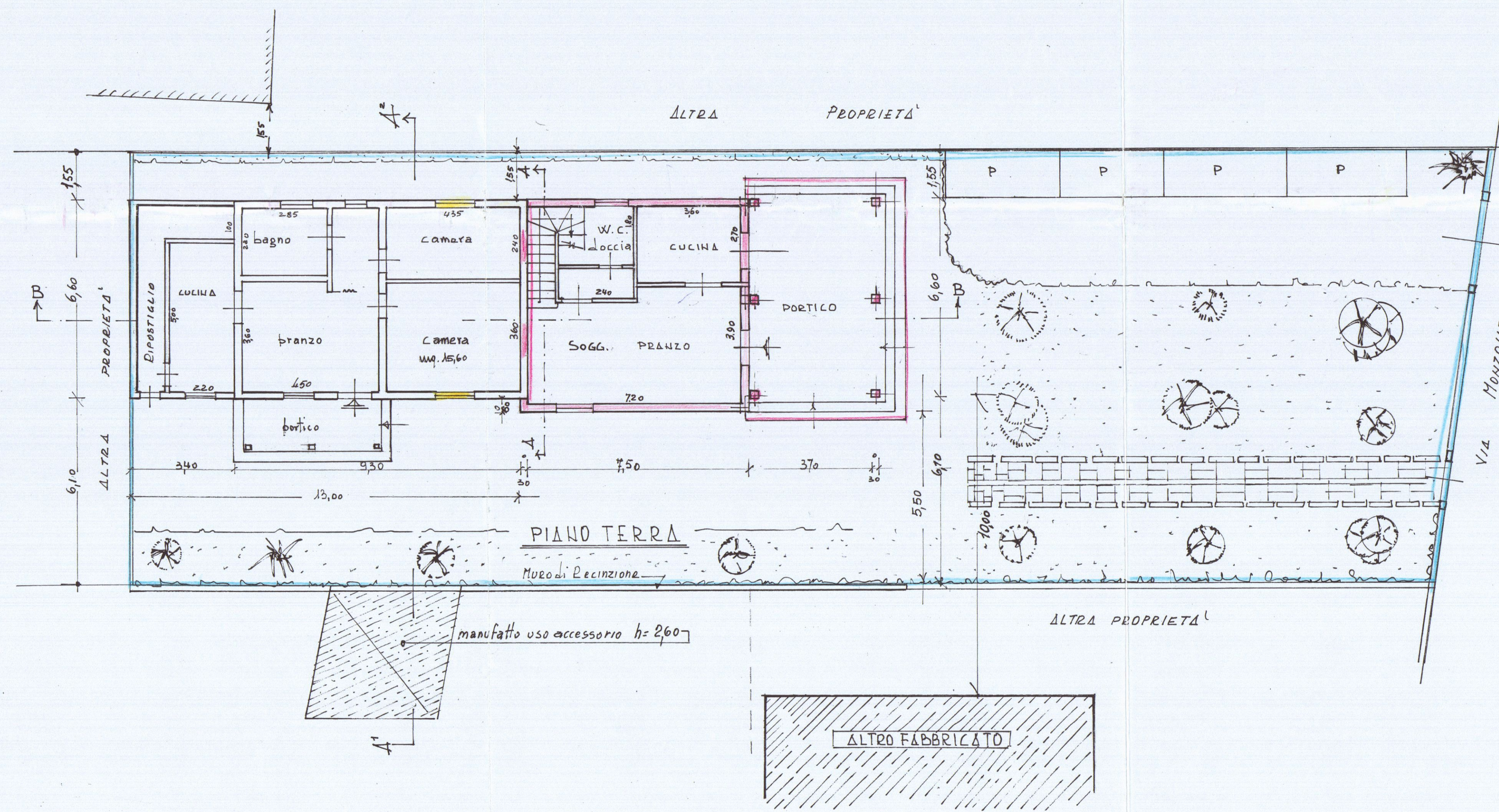
PIANO PRIMO

COPERTURA

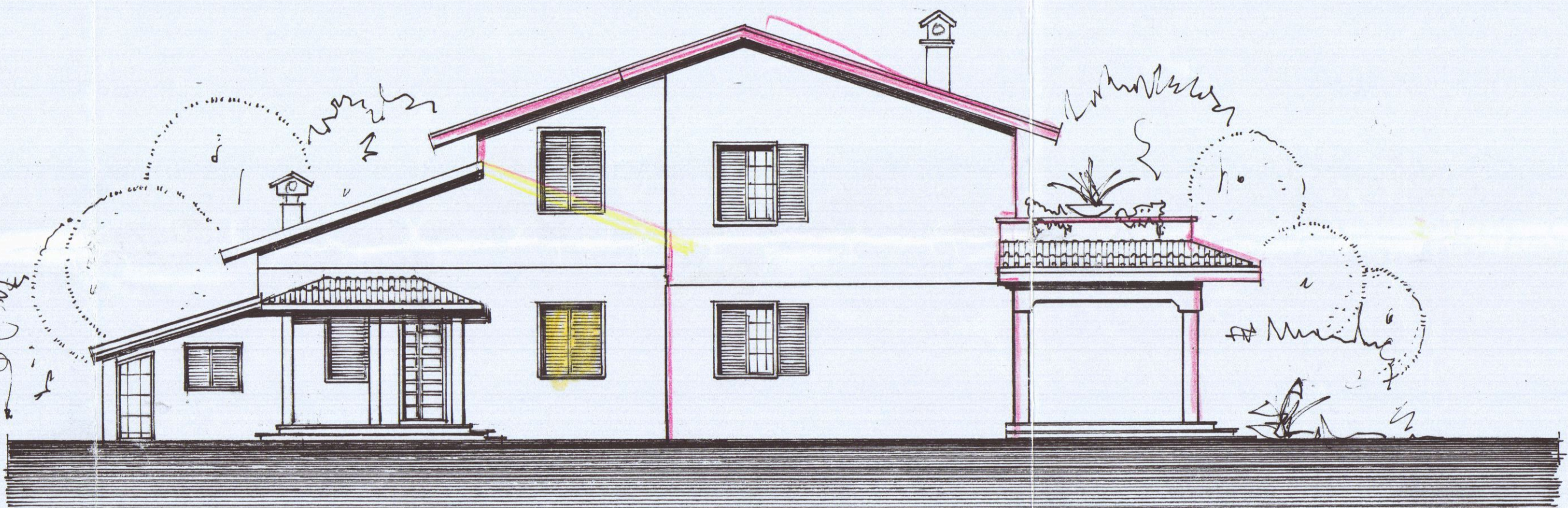
SEZIONE B-B



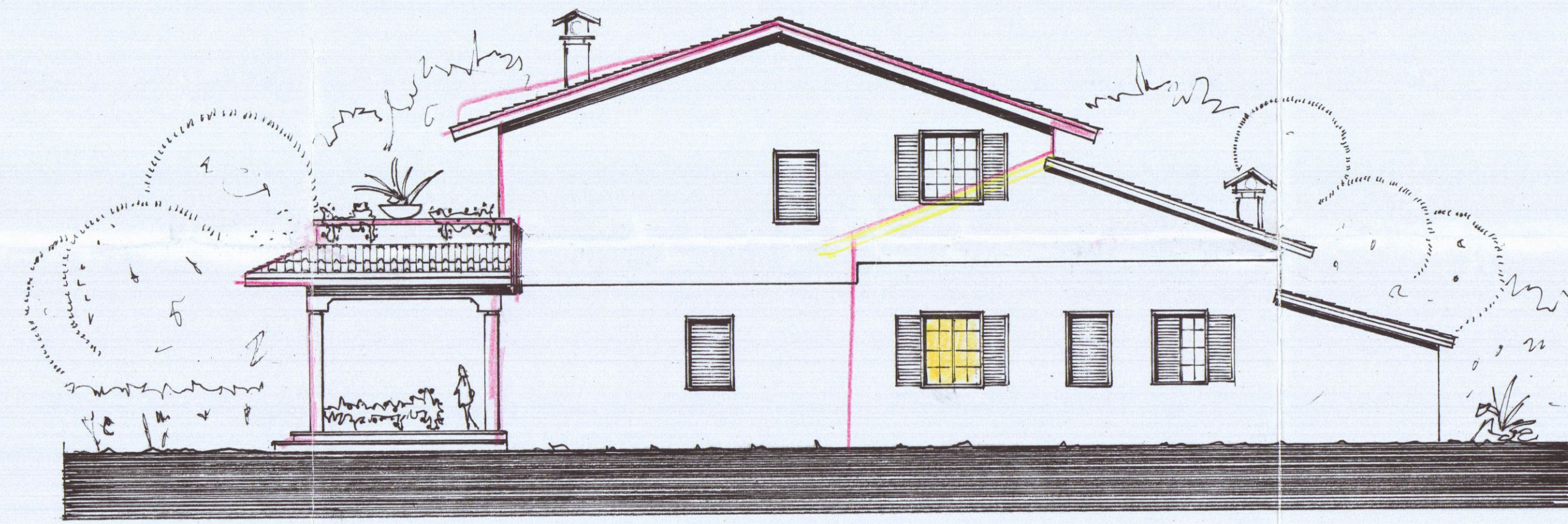
SEZIONE Δ-Δ.

PROSPETTO EST

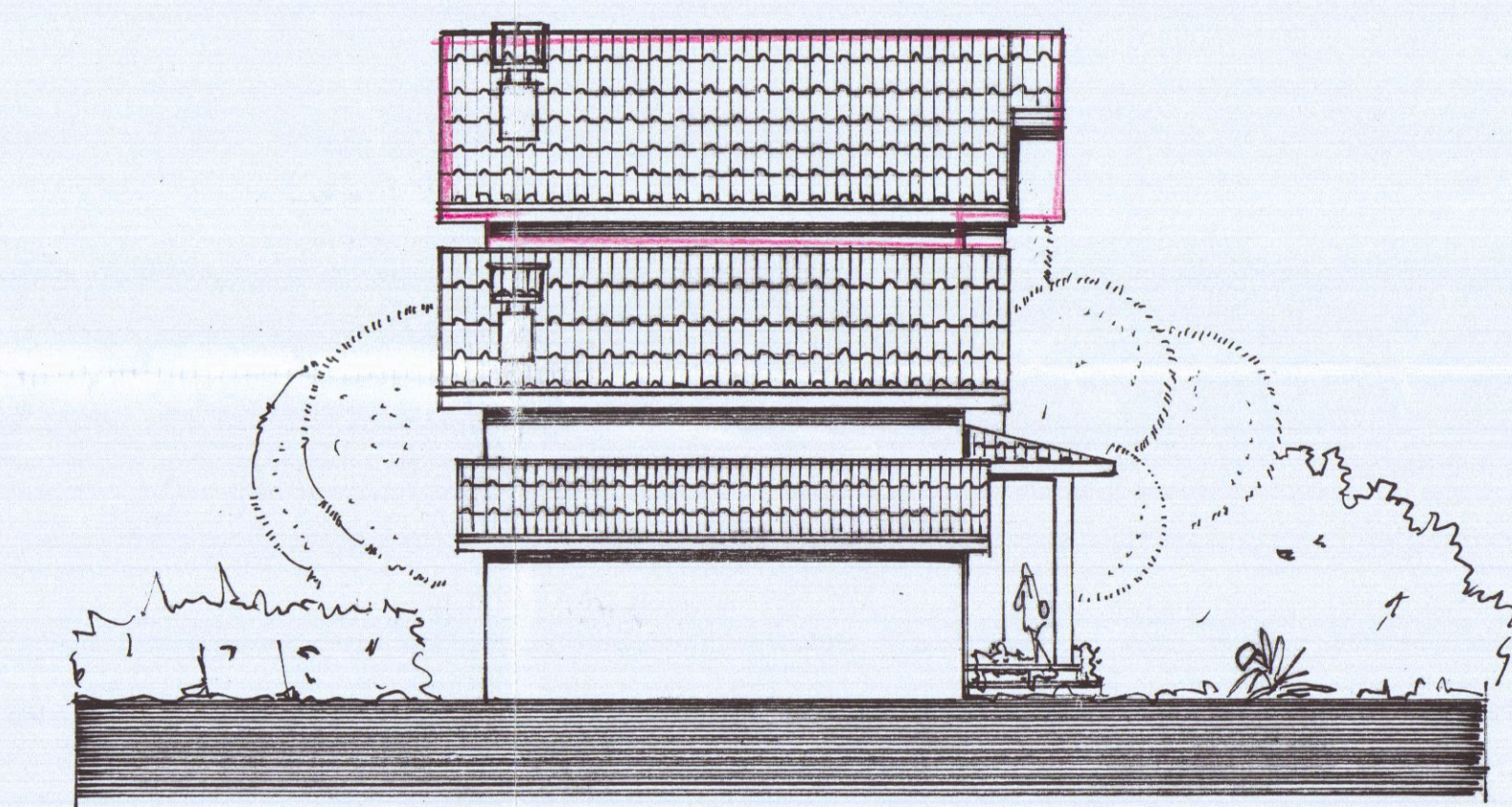
- PIANO TERRA -



PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST

CALCOLO SUPERFICI e VOLUMI

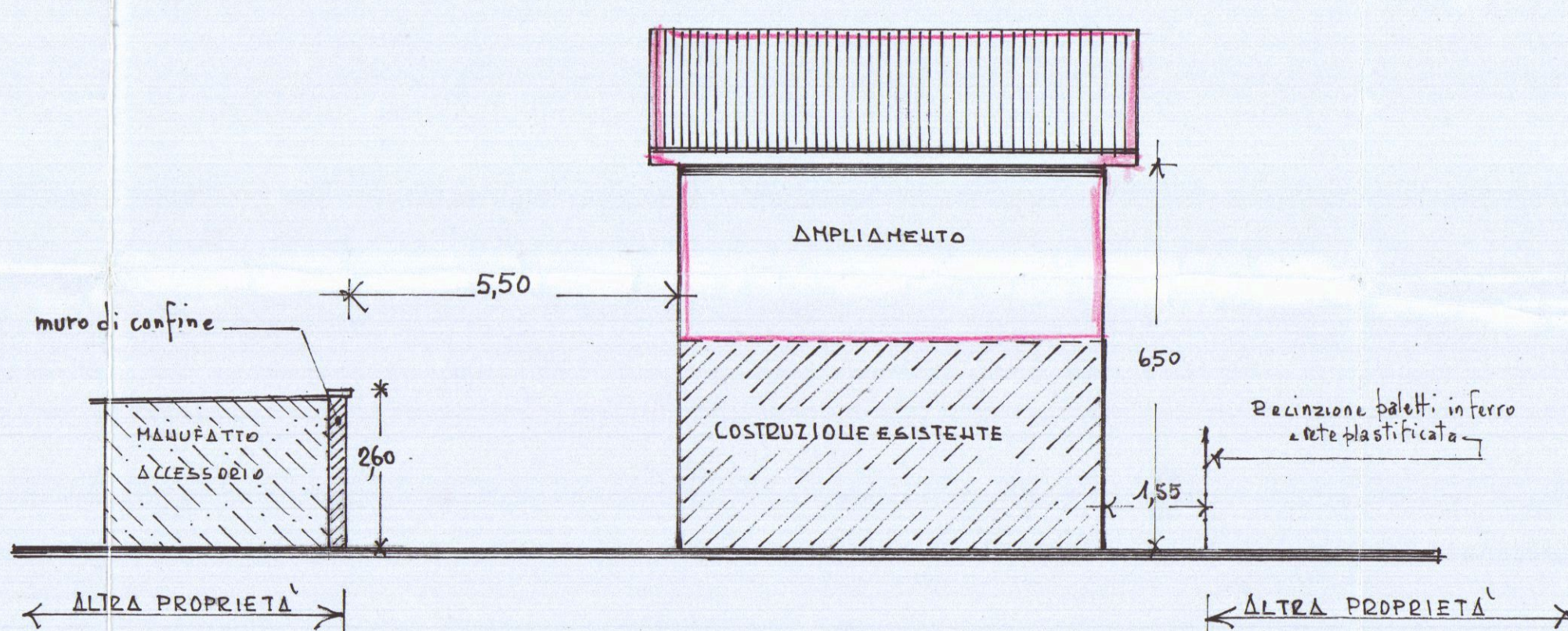
ISSUE

- 1) $6,00 \times 3,40 = \text{mq. } 22,44 \times (2,20 \times 2,60) = \text{m}^3 \quad 53,76$
- 2) $6,00 \times 9,80 = 63,36 \times 4,20 = \text{m} \quad 266,11$
- 3) $3,70 \times 2,30 = 8,51 \times (2,60 \times 3,20) = \text{m} \quad 24,68$ CANTINA da demolire
- 4) $(7,10 \times 3,10) \times (2,30 \times 2,30) = 29,83 \quad \text{TETTOIA da demolire}$
- 5) $1,80 \times 4,60 = 6,90 \quad \text{Pavimento "}$

ANPL/ANENTO

1) $6,60 \times 4,30$ m² $32,34 \times 2,30$ m³ 74,38
 2) $7,20 \times 7,50$ " $54,00 \times 6,50$ " 354,00
 3) $6,60 \times 4,00$ " 26,40 PORTICO 425,38

- SUPERFICIE LOTTO D'INTERESSO mq. 650,00 =
- SUL CONSENTITA MQ. $650 \times 35\% =$ MQ. 227,50
- SUL da roggiolo: $(\text{residuo mq. } 85,80 + \text{ambiancamento } 140,34) = \text{mq. } 226,14 -$
 $(22,44 + 63,36) =$
 SUP. OPERA mq. 139,80 $(22,44 + 63,36 + 54,00)$ SUP. TOTALE mq. 33,30 $(6,90 + 26,40)$



SEZIONE 