

Architetto Roberto Magni

Committente: G.M. IMMOBILIARE S.R.L.

Via Della Maestà n° 13/C Fossdinovo (MS)

Intervento da realizzarsi in: Marina di Carrara Viale Monzone

Dati di Catasto: Foglio 97 mappali 43 - 74 - 75

Oggetto dell'intervento: Il Variante al progetto di ampliamento di fabbricato residenziale

Oggetto della tavola: Piante

Stato: Concessionato

Tavola n° 1

Data: Gen/2009
Scala: 1:100

G.M. IMMOBILIARE S.R.L.
Cassa di Risparmio di Carrara
54038 Fossdinovo (MS)
Viale della Maestà 13/C
P.IVA 01553670465
Via G. Menconi, 51 54033 Avenza - Carrara (MS) Tel. 385740187
Em@it: architettomagni@libero.it

Architetto Roberto Magni
54038 Fossdinovo (MS)
Viale della Maestà 13/C
P.IVA 01553670465
Via G. Menconi, 51 54033 Avenza - Carrara (MS) Tel. 385740187
Em@it: architettomagni@libero.it

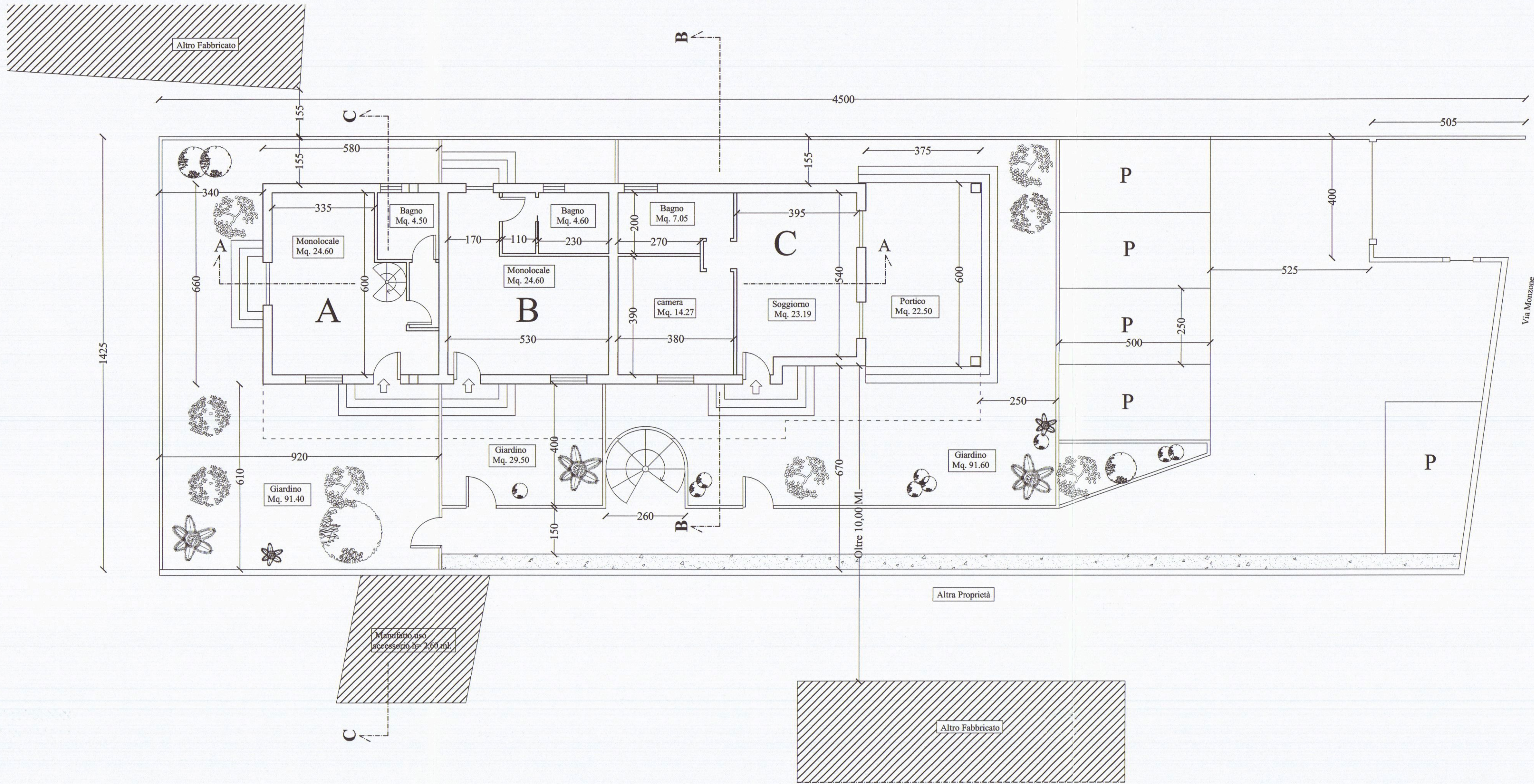
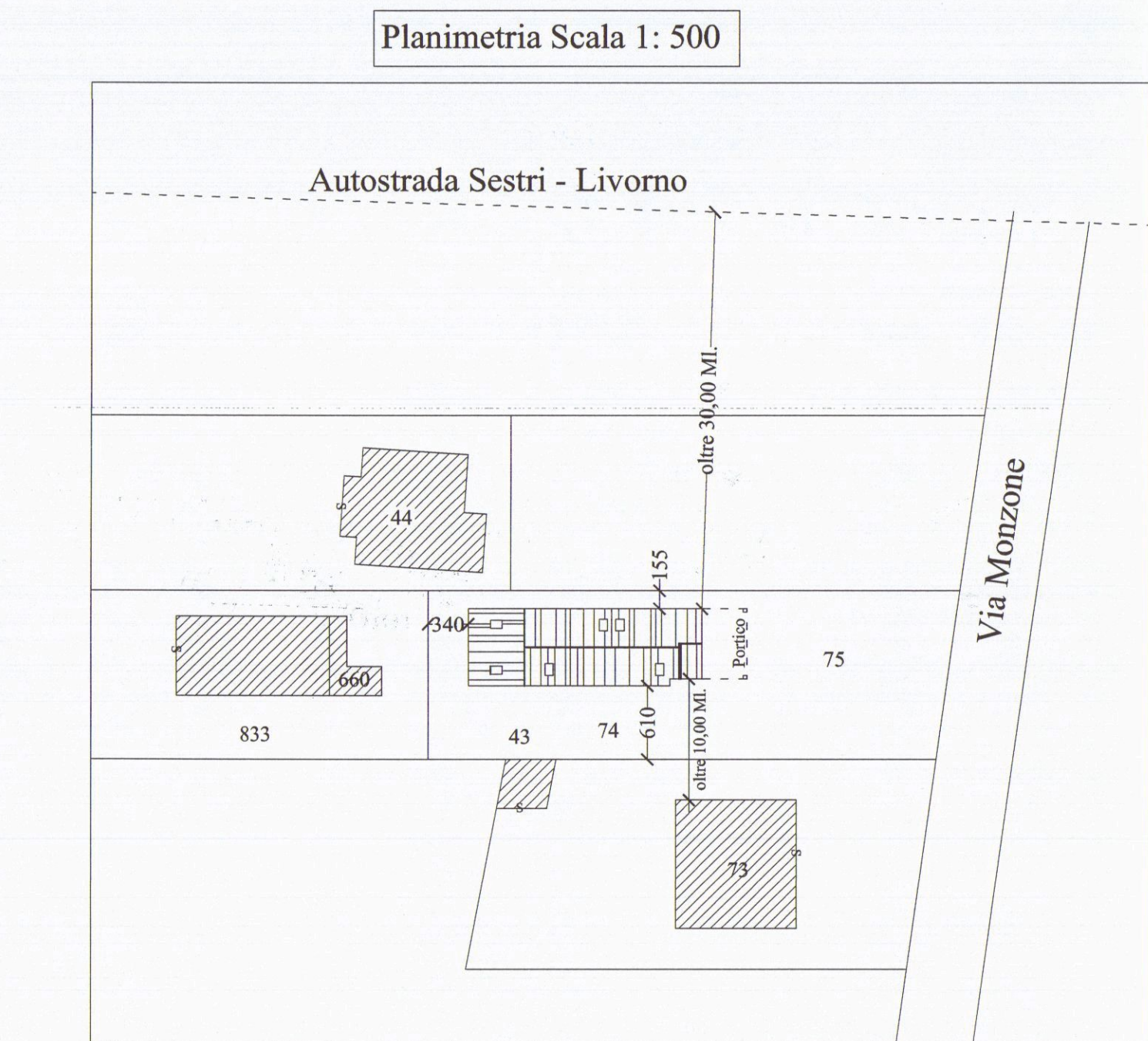
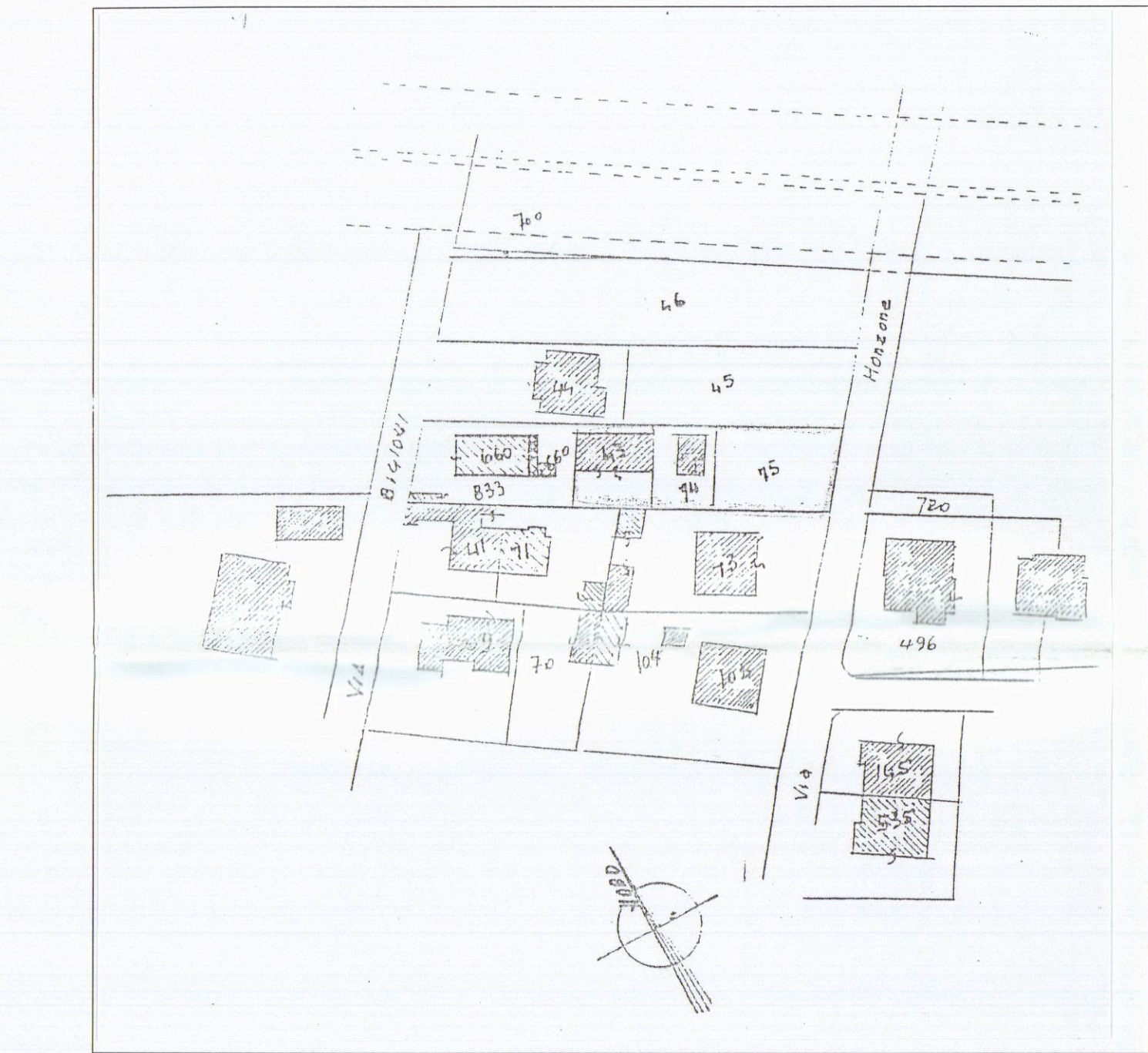
Cod. fisc. MGNRR769P09B321 - P. I.V.A.: 01110630454 iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Massa Carrara

Stato approvato con variante n° 1 al P. di Costruire n° 159/06

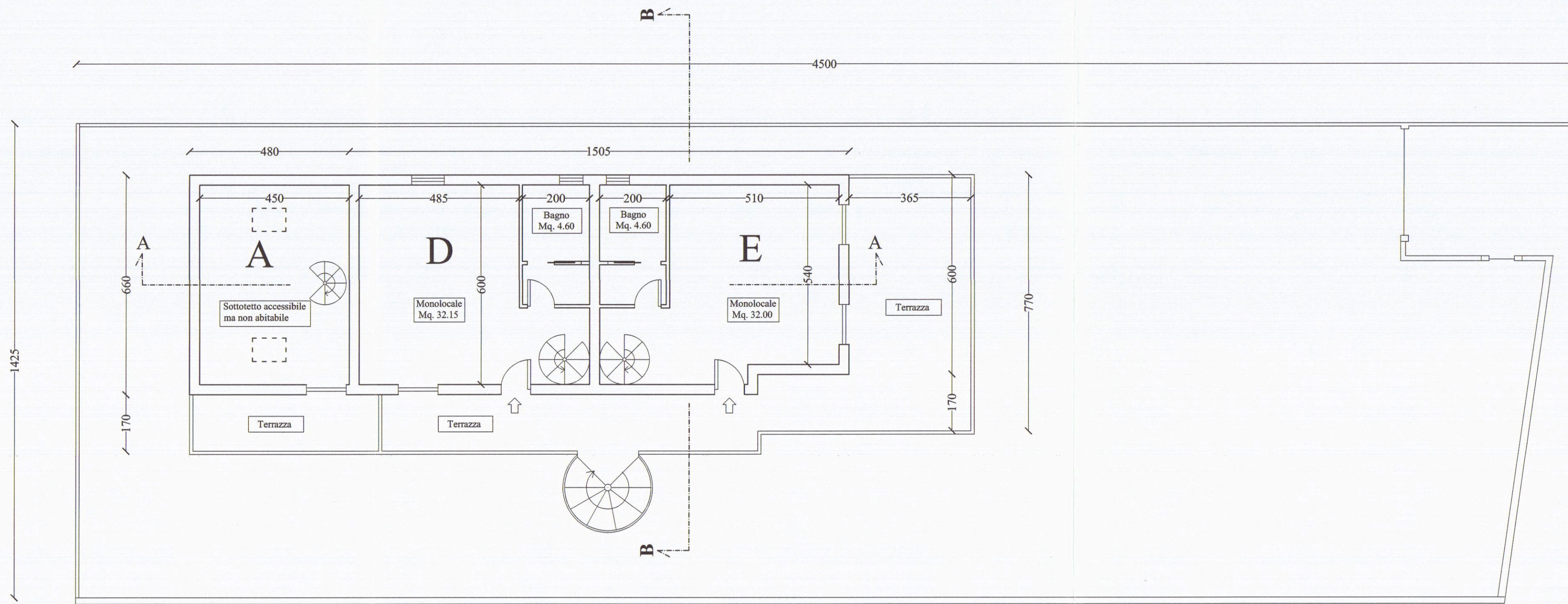
27 GEN 2009

ANNUNCIATA

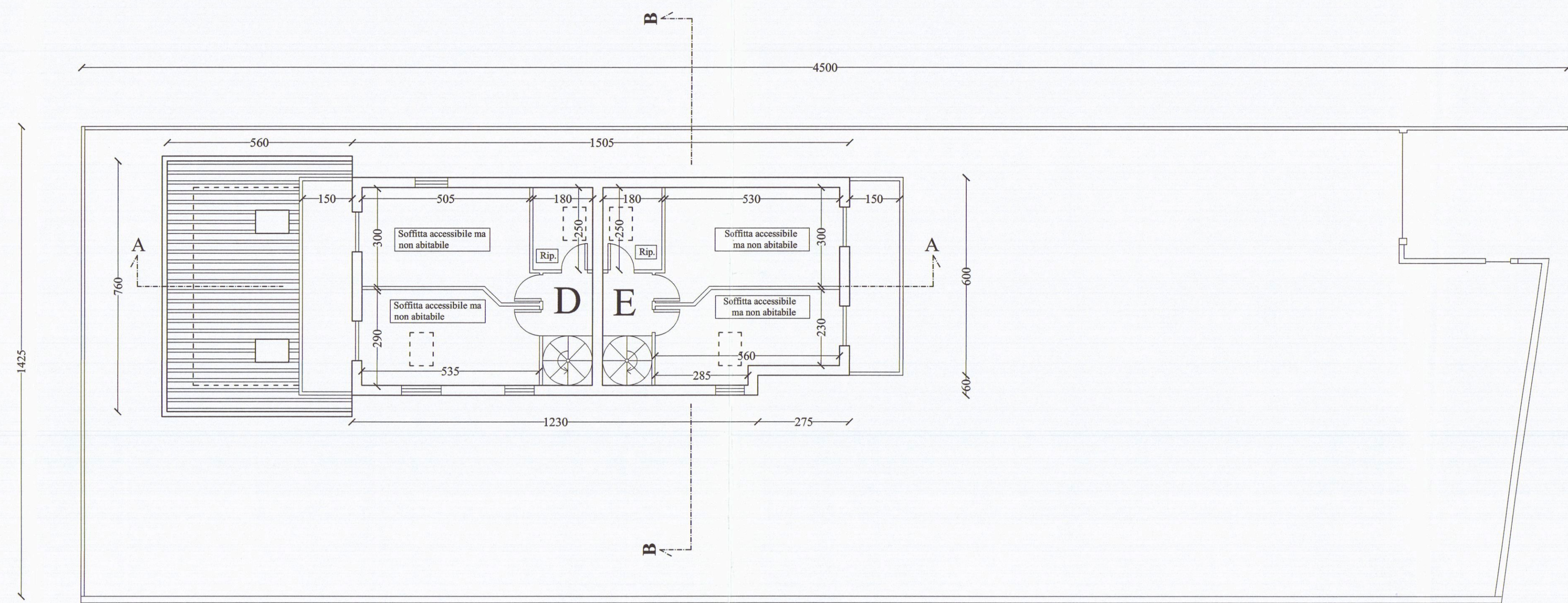
Estratto Planimetrico Scala 1:1000



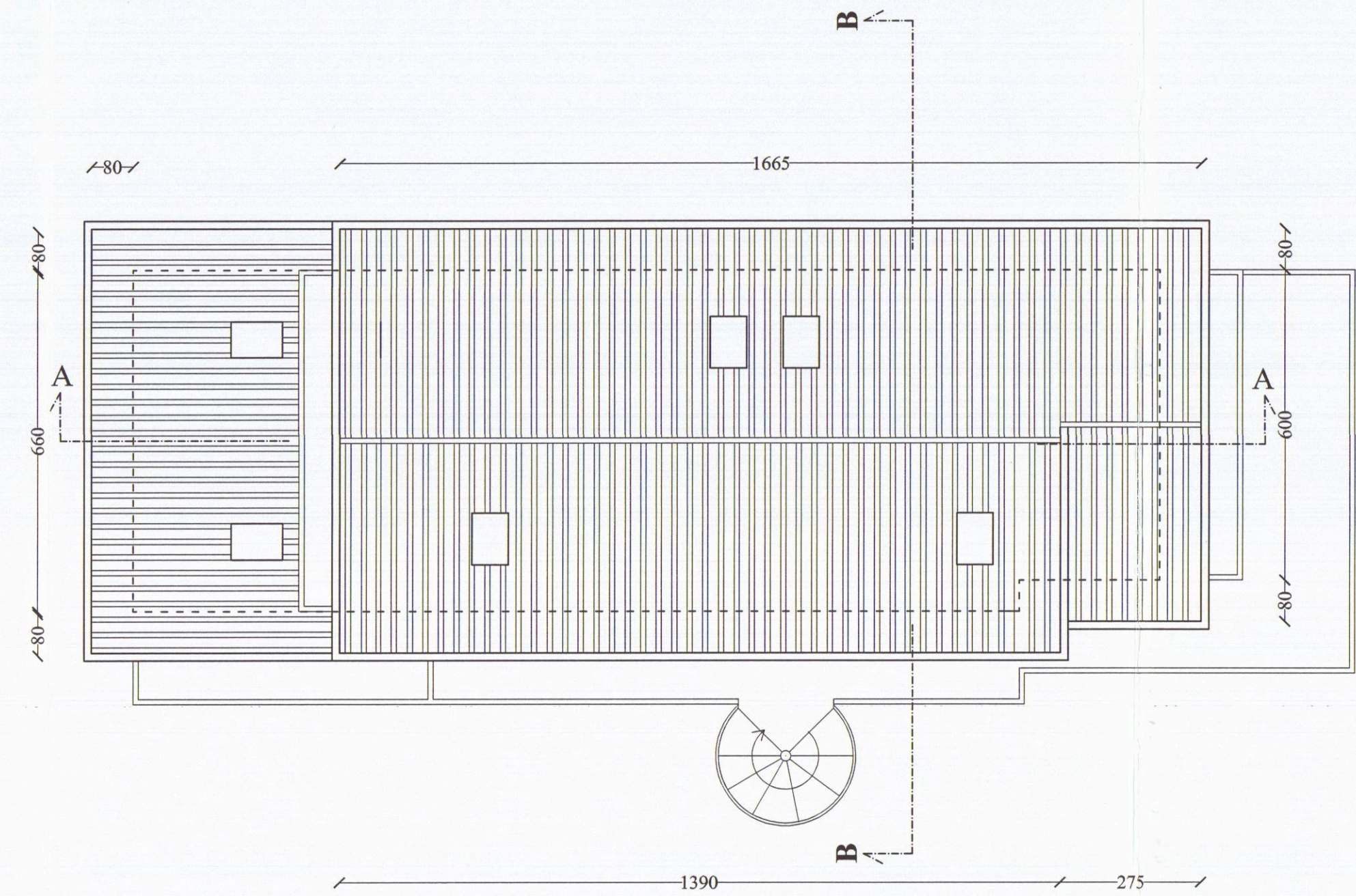
Pianta Piano Terra



Pianta Piano Primo



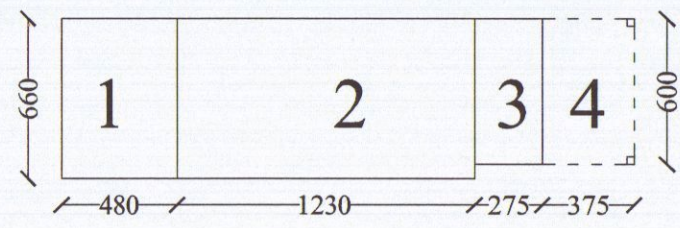
Pianta Piano Sottotetto



Pianta Copertura

Calcolo Superfici e Volumi

Da Progetto



- 1) 6.60 x 4.80 = Mq. 31.68 x 4.20 = Mc. 133,05
 - 2) 6.60 x 12.30 = Mq. 81.18 x 7.50 = Mc. 608.85
 - 3) 6.00 x 2.75 = Mq. 16.50 x 7.50 = Mc. 123.75
- Totale Mc. 865,65

Esistente: come da Conc.
n° 159/06 del 11/12/2006
Differenza Mc. 769.93
Mc. 95.72

4) 6.00 x 3.75 = Mq. 22.50 Portico

Superficie Lotto di Terreno Mq. 650,00
SUL Consentita Mq. 650,00 x 35% = Mq. 227,50
SUL da progetto : 31.68 + (2 x 81.18) + (2 x 16.50) = Mq. 227,04
Sup. Coperta Mq. 129,36
Posti Auto n° 5
Superficie drenante Mq. 225,00

Architetto Roberto Magni

Committente: G.M. IMMOBILIARE S.R.L.

Via Della Maestà n° 13/C Fossdinovo (MS)

Intervento da realizzarsi in: Marina di Carrara Viale Monzone

Dati di Catasto: Foglio 97 mappali 43 - 74 - 75

Oggetto dell'intervento: Il Variante al progetto di ampliamento di fabbricato residenziale

Oggetto della tavola: Prospetti e Sezioni

Stato: Concessionato

Tavola n° 2

Data: Gen/2009
Scala 1:100

G.M. Immobiliare srl

COSTRUZIONE IMMOBILIARE

54033 Fossdinovo (MS)

Via della Maestà, 13/C

P.IVA 037-RLCC1214700055

Via G. Menconi, 51 54033 Avenza - Carrara (MS) Tel. 0585/7401871

Em@il: architettomagni@libero.it

Architetto Roberto Magni

416

MASSA

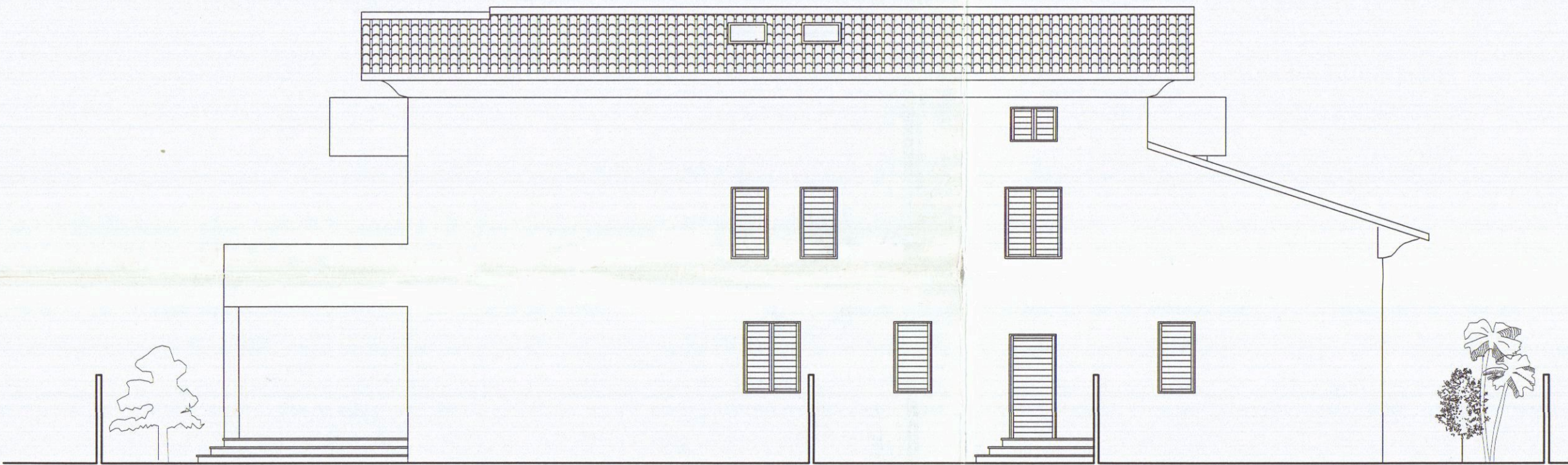
Roberto

A/a

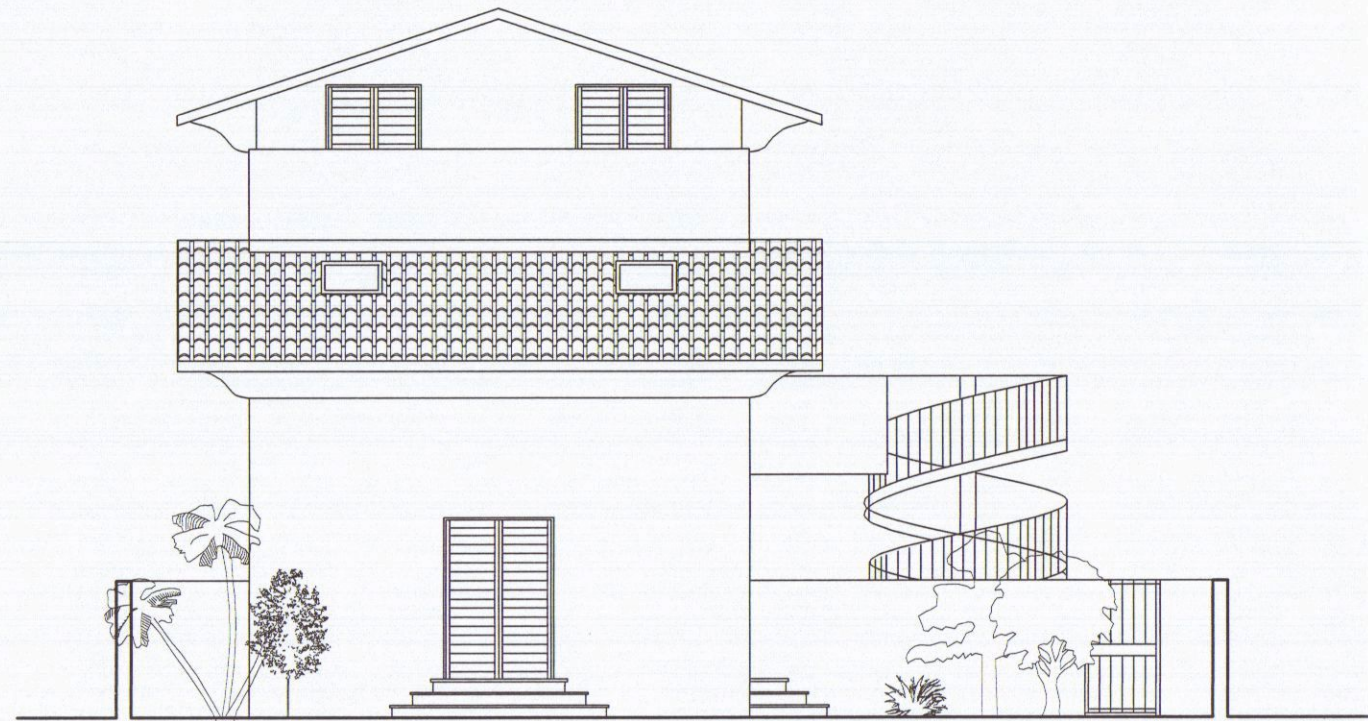
Cod. fisc. MGNRR169P09B8321 - P. I.V.A. : 01110630454 iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Massa Carrara

Stato approvato con variante n° 1 al P. di Costruire n° 159/06

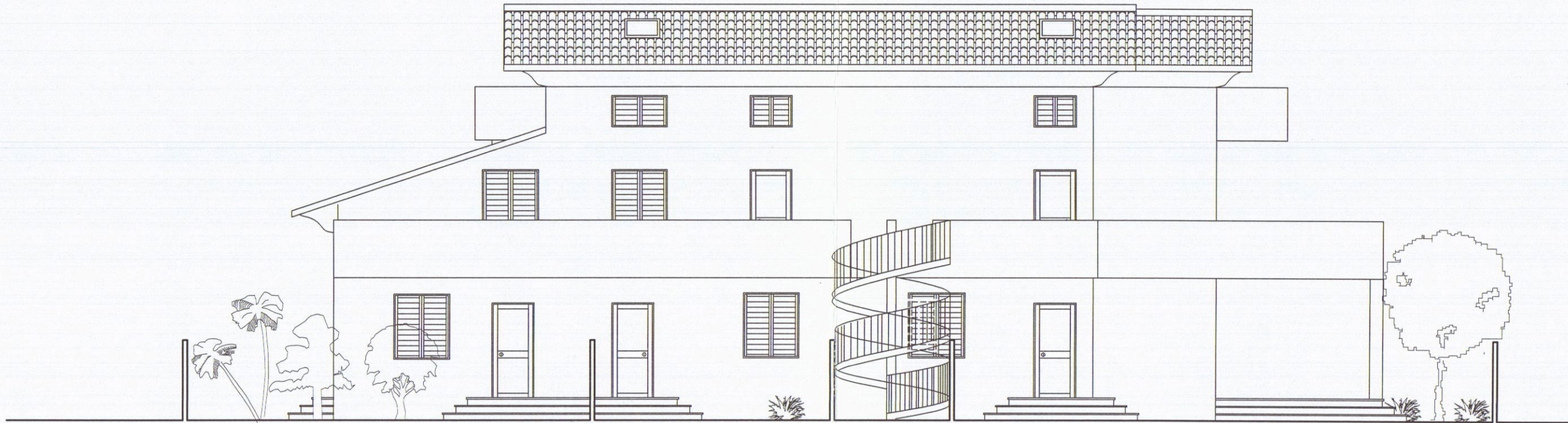
ANNULLATA



Prospetto Nord



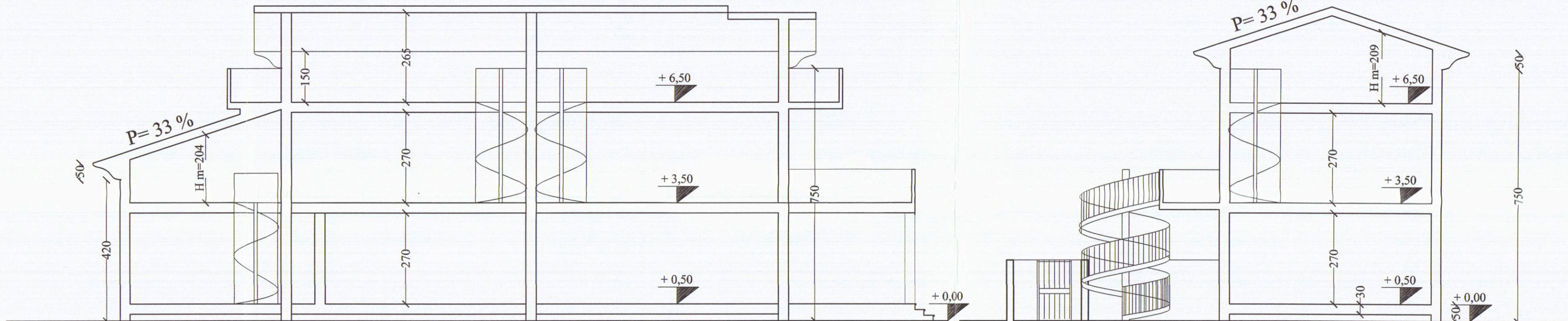
Prospetto Ovest



Prospetto Sud

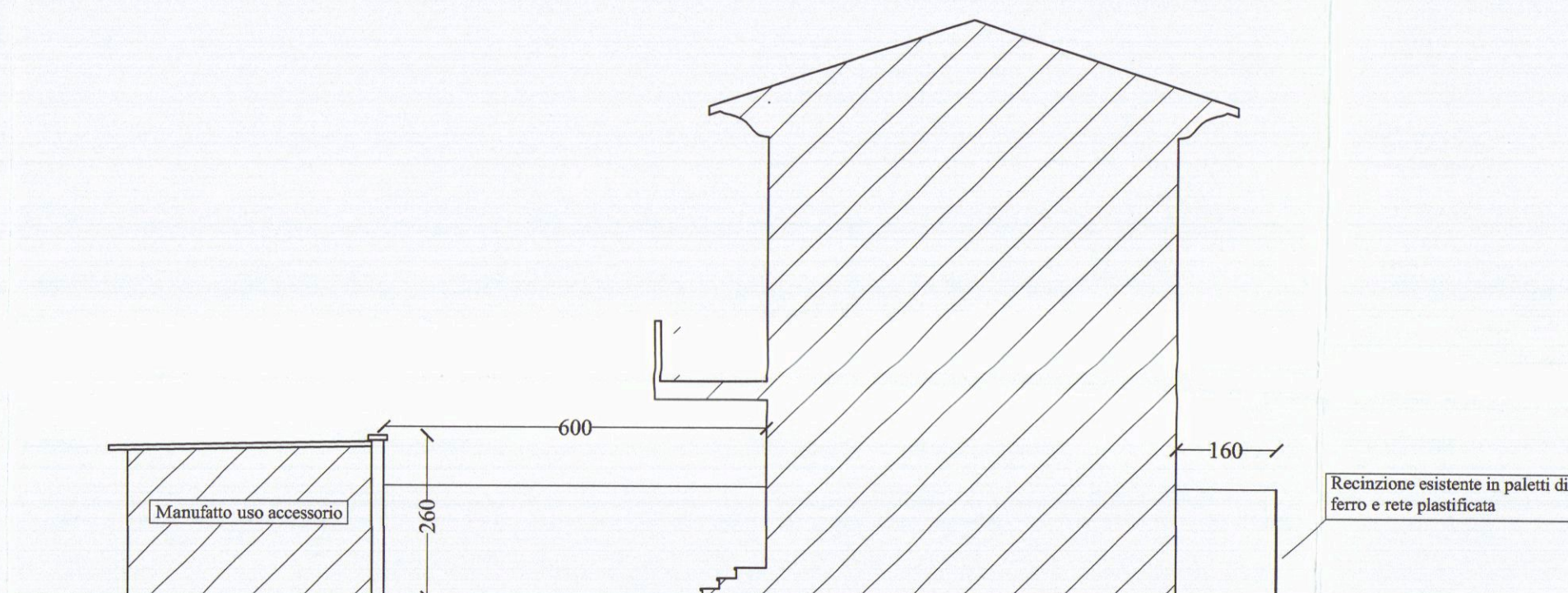


Prospetto Est



Sezione A-A

Sezione B-B



Sezione C-C

Architetto Roberto Magni

Committente: G.M. IMMOBILIARE S.R.L.

Via Della Maestà, 13/C Fosdinovo (MS)

Intervento da realizzarsi in: Marina di Carrara Viale Monzone

Dati di Catasto: Foglio 97 mappali 43 - 74 - 75

Oggetto dell'intervento: II Variante al progetto di ampliamento di fabbricato residenziale

Oggetto della tavola: Piante

Stato: Progetto

Tavola n° 3

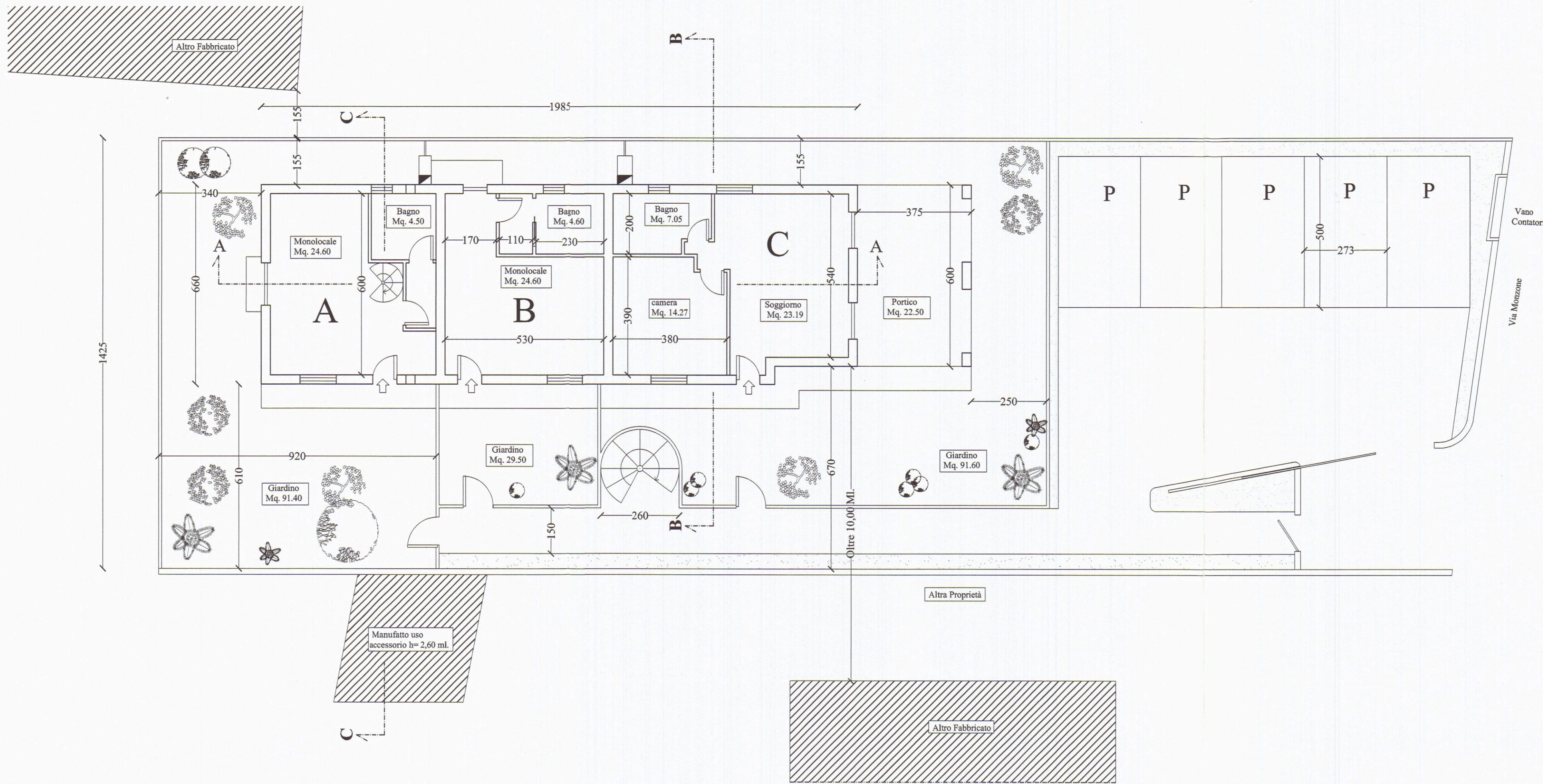
Data: Gen/2009
Scala: 1:100

G.M. IMMOBILIARE srl
Cda A. Ottaviani
54035 Fosdinovo (MS)
Via Della Maestà, 13/C
P. IVA 07-RI-DE-FA-MS-01165430453

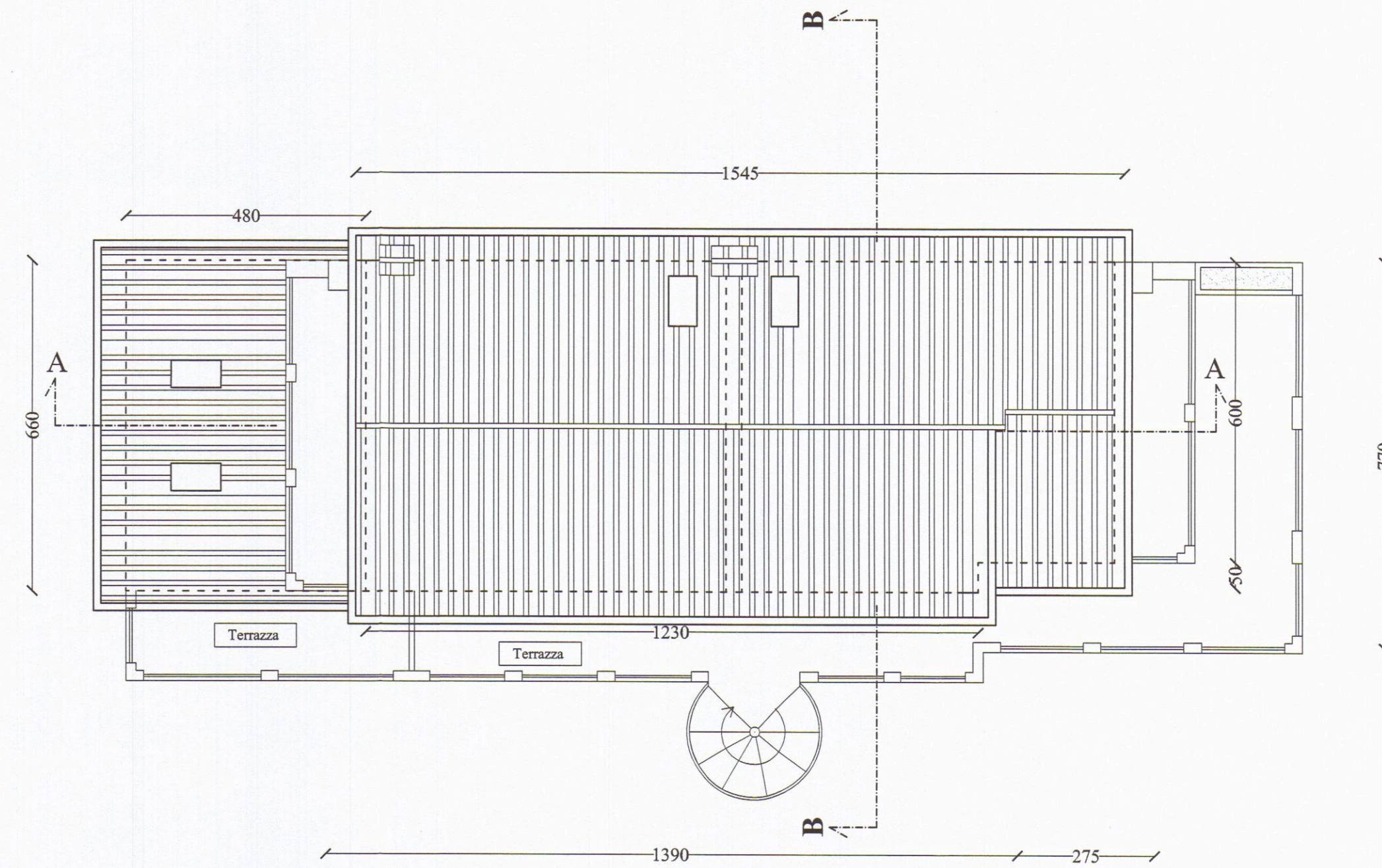
Architetto Roberto Magni
Cda A. Ottaviani
54035 Fosdinovo (MS)
Via Della Maestà, 13/C
P. IVA 07-RI-DE-FA-MS-01165430453

Via G. Menconi, 51 54033 Avenza - Carrara (MS) Tel. 335/7401871
Em@il: architettomagni@libero.it

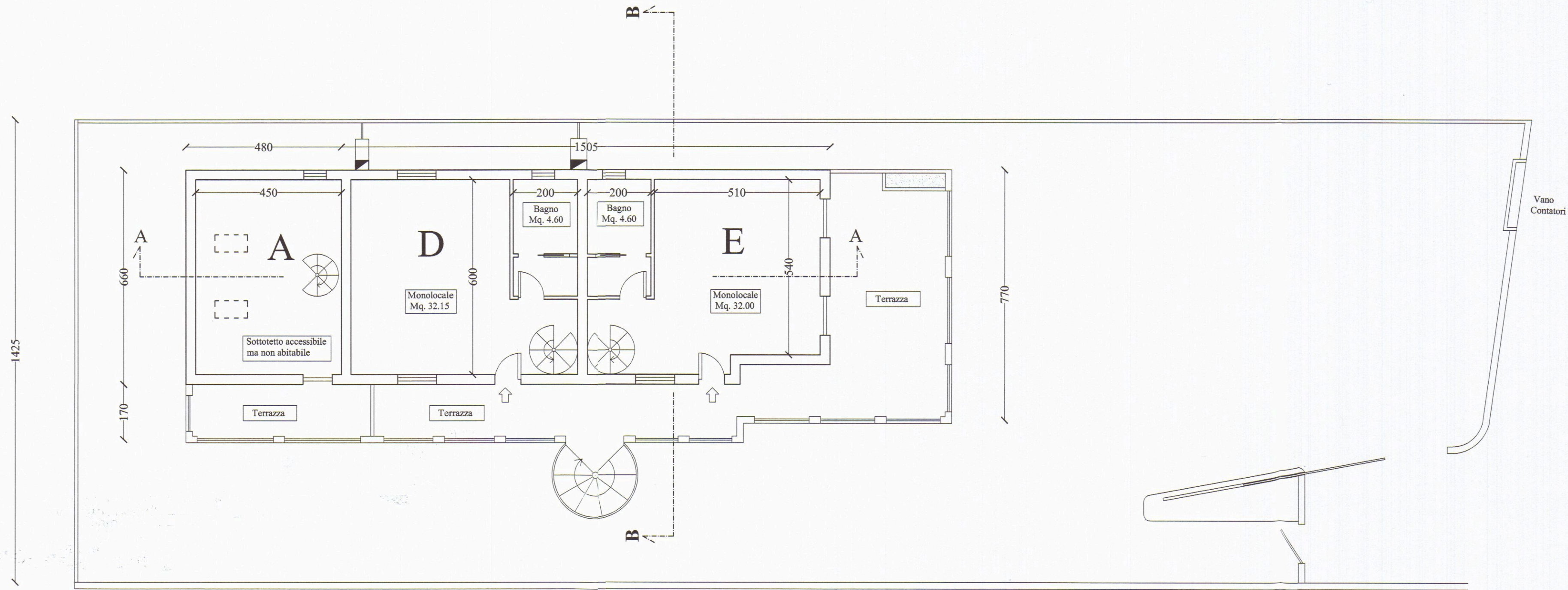
Cod. fisc. MGNRRT69P09B8321 - P. I.V.A. - 01110630454 iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paisaggisti e Conservatori di Massa Carrara



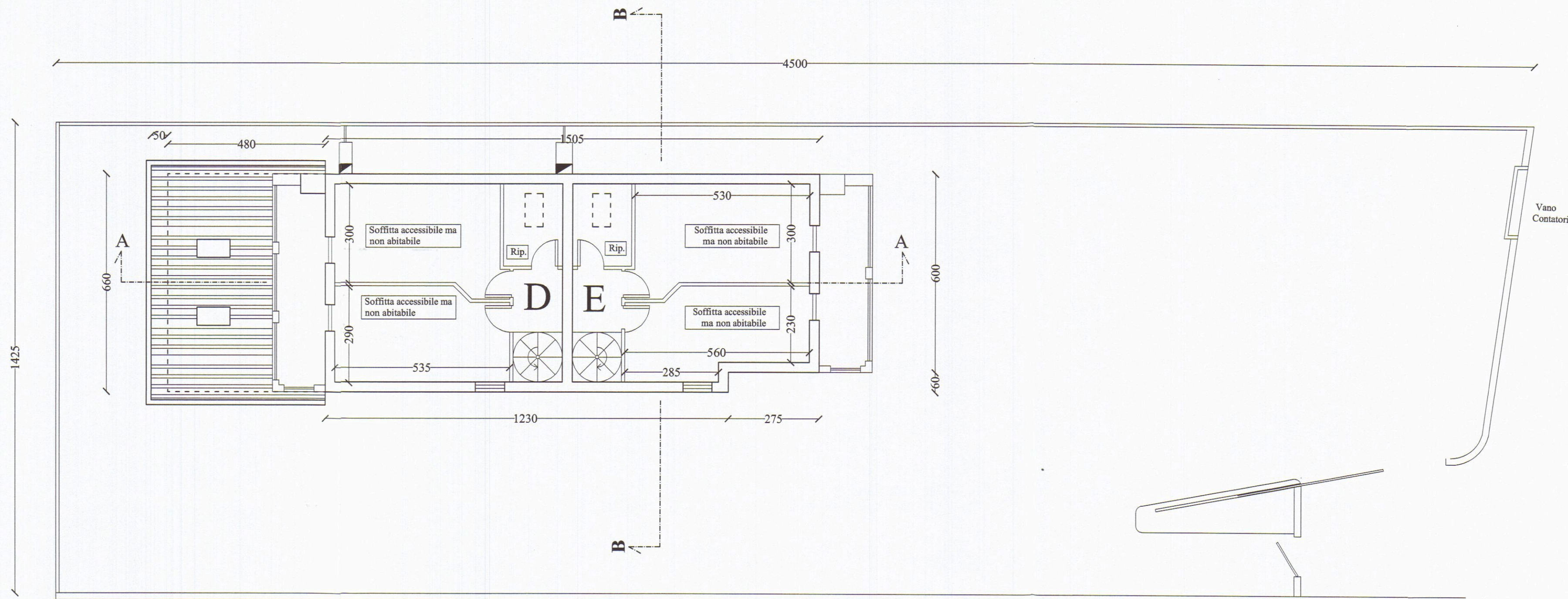
Pianta Piano Terra



Pianta Copertura



Pianta Piano Primo



Pianta Piano Sottotetto

Architetto Roberto Magni

Committente: G.M. IMMOBILIARE S.R.L.

Via Della Maestà, 13/C Fosdinovo (MS)

Intervento da realizzarsi in: Marina di Carrara Viale Monzone

Dati di Catasto: Foglio 97 mappali 43 - 74 - 75

Oggetto dell'intervento: II Variante al progetto di ampliamento di fabbricato residenziale

Oggetto della tavola: Prospetti e Sezioni

Stato: Progetto

Tavola n° 4

Data: Gen/2009
Scala: 1:100

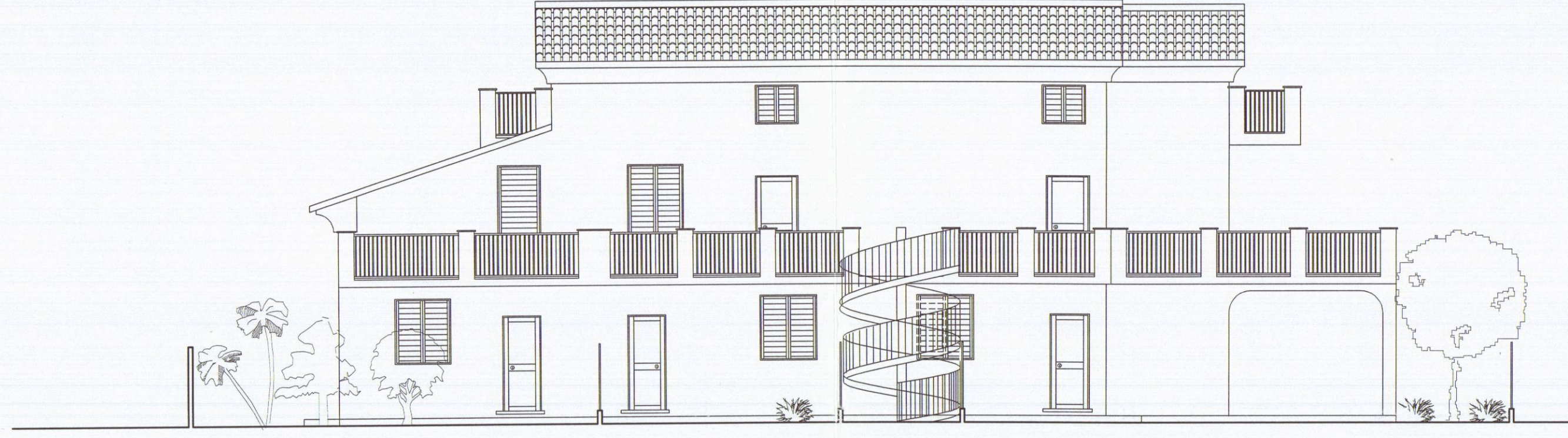
G.M. IMMOBILIARE s.r.l.
Cod. Catasto: 54033 FOSDINOVO (MS)
Via Della Maestà, 13/C
P.IVA CF RTI C.C.I.A.A./MS 01165430453

Architetto Roberto Magni
Cod. Professione: 016
Via G. Menconi, 51 54033 Avenza - Carrara (MS) Tel. 0585/740187
Em@it: architettomagni@libero.it

Cod. fisc. MGNRR769P09B8321 - P. I.V.A. : 01110630454 iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Massa Carrara



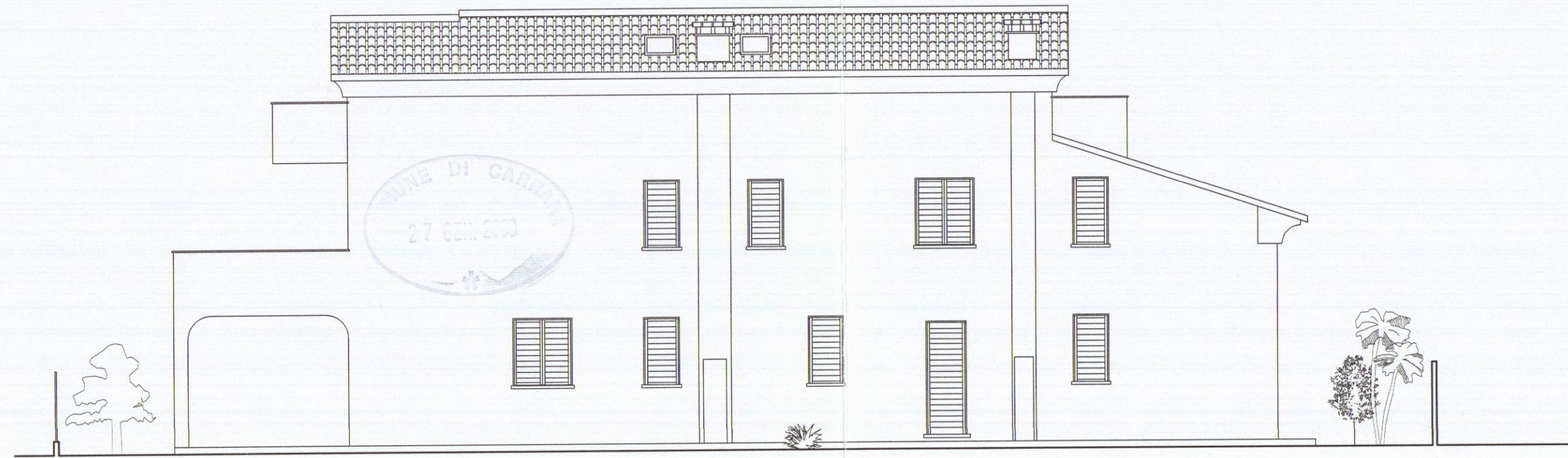
Prospetto Ovest



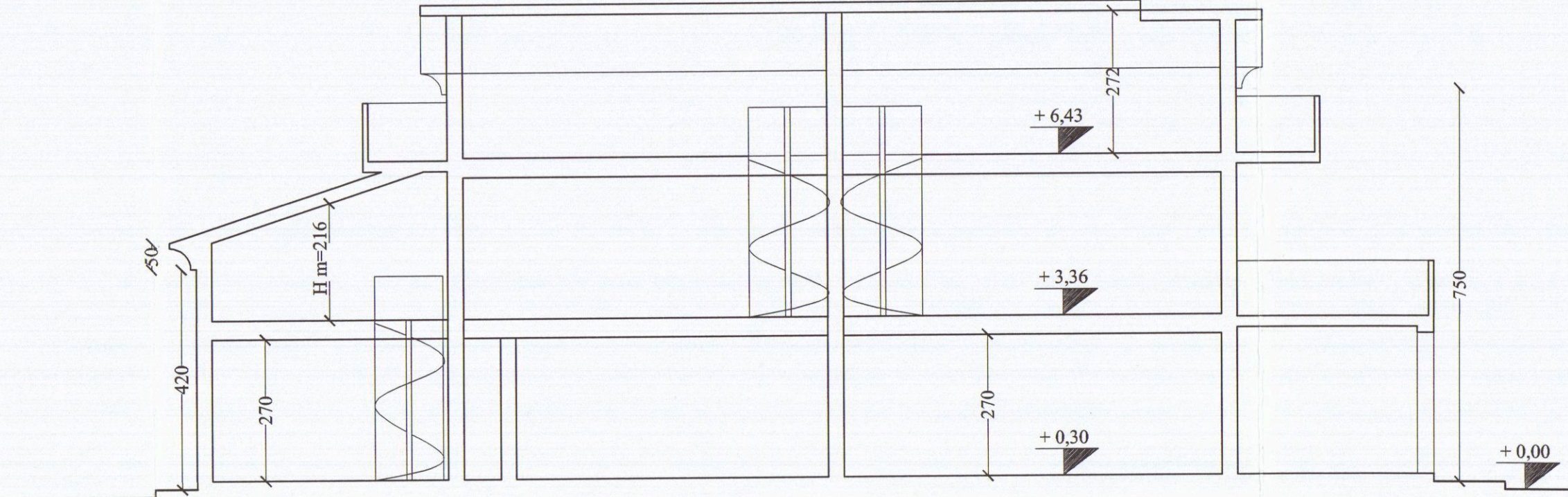
Prospetto Sud



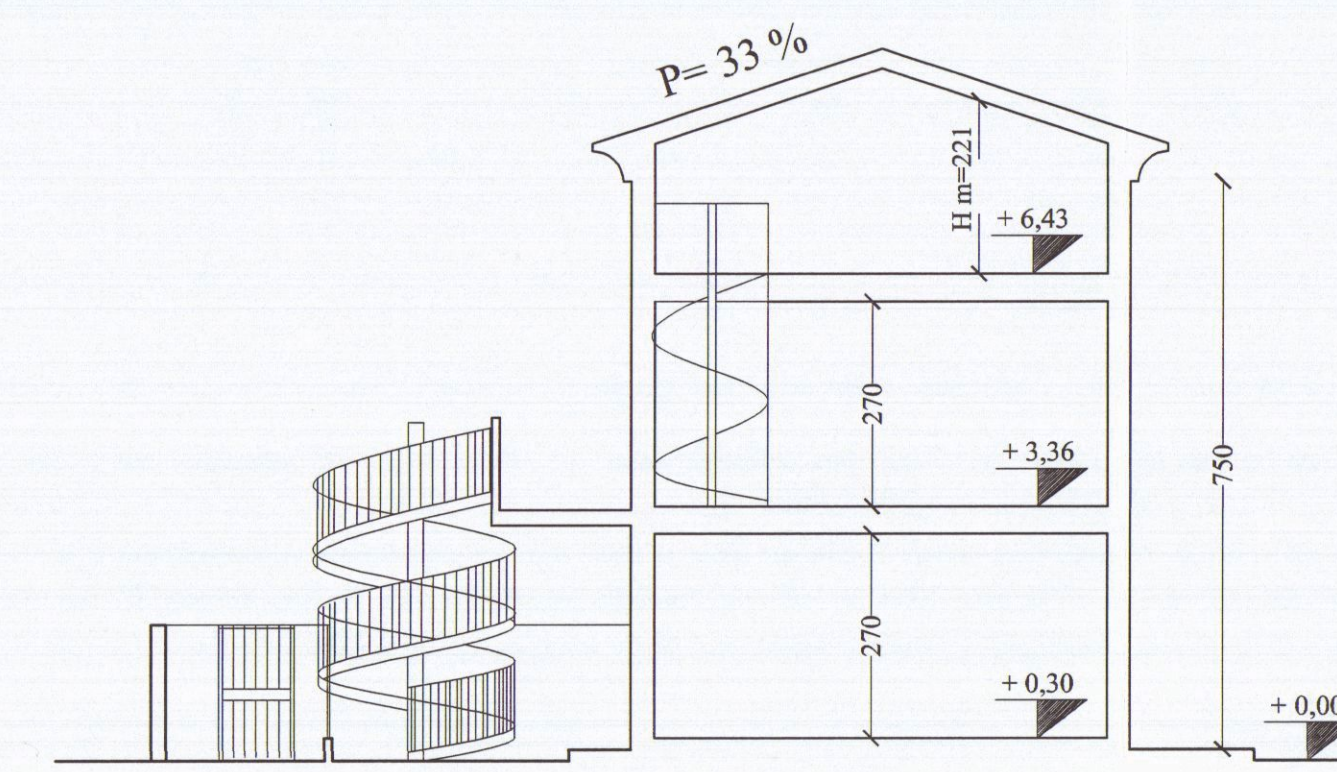
Prospetto Est



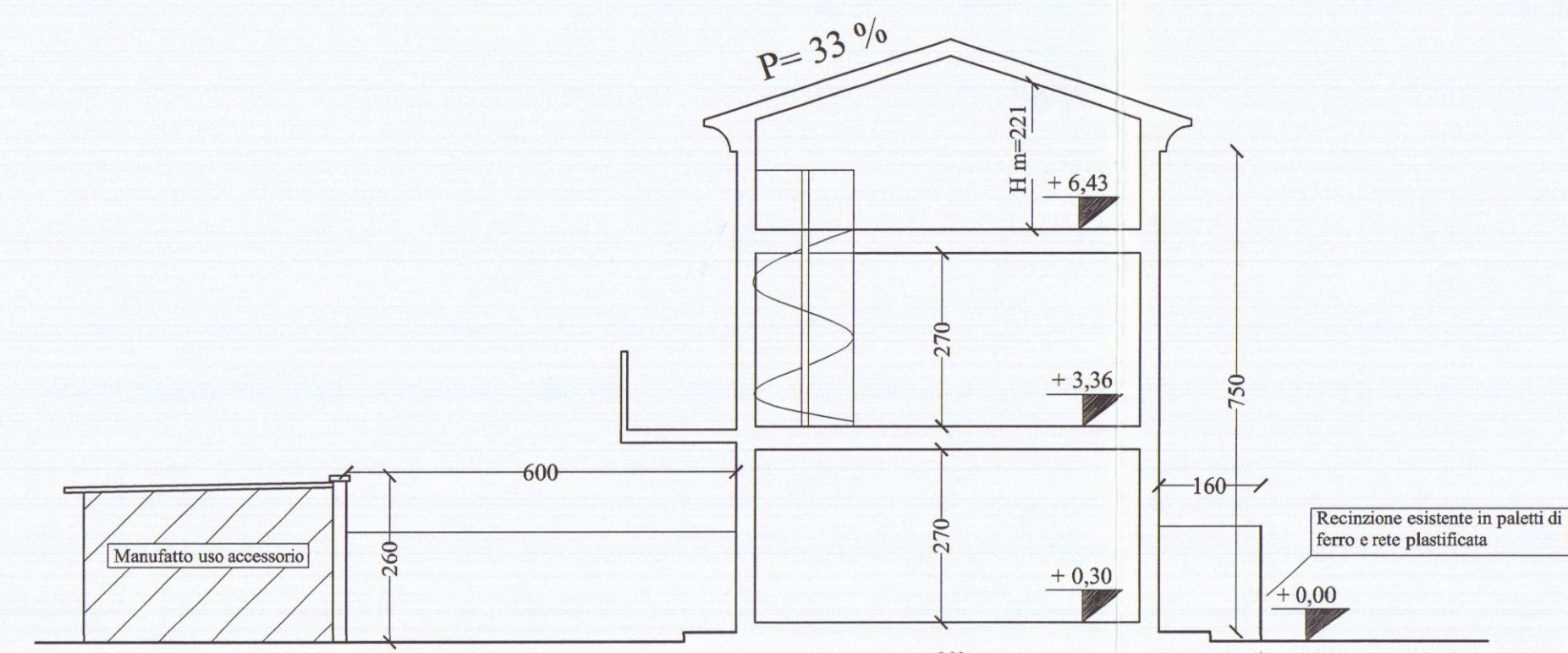
Prospetto Nord



Sezione A-A



Sezione B-B



Sezione C-C

Architetto Roberto Magni

Committente: G.M. IMMOBILIARE S.R.L.

Via Della Maestà, 13/C Fosdinovo (MS)

Intervento da realizzarsi in: Marina di Carrara

Viale Monzone

Dati di Catasto: Foglio 97 mappali 43 - 74 - 75

Oggetto dell'intervento: II Variante al progetto di ampliamento di fabbricato residenziale

Oggetto della tavola: Piante

Stato: Raffronto

Tavola n° 5

Data: Gen/2009

Scala: 1:100

Il Committente

G.M. IMMOBILIARE srl

via della Maestà, 13/C

Fosdinovo (MS) 54033

Via G. Menconi, 51 54033 Avenza - Carrara (MS) Tel. 335/7401871

Em@il: architettomagni@libero.it

Architetto Roberto Magni

via della Maestà, 13/C

Fosdinovo (MS) 54033

Via G. Menconi, 51 54033 Avenza - Carrara (MS) Tel. 335/7401871

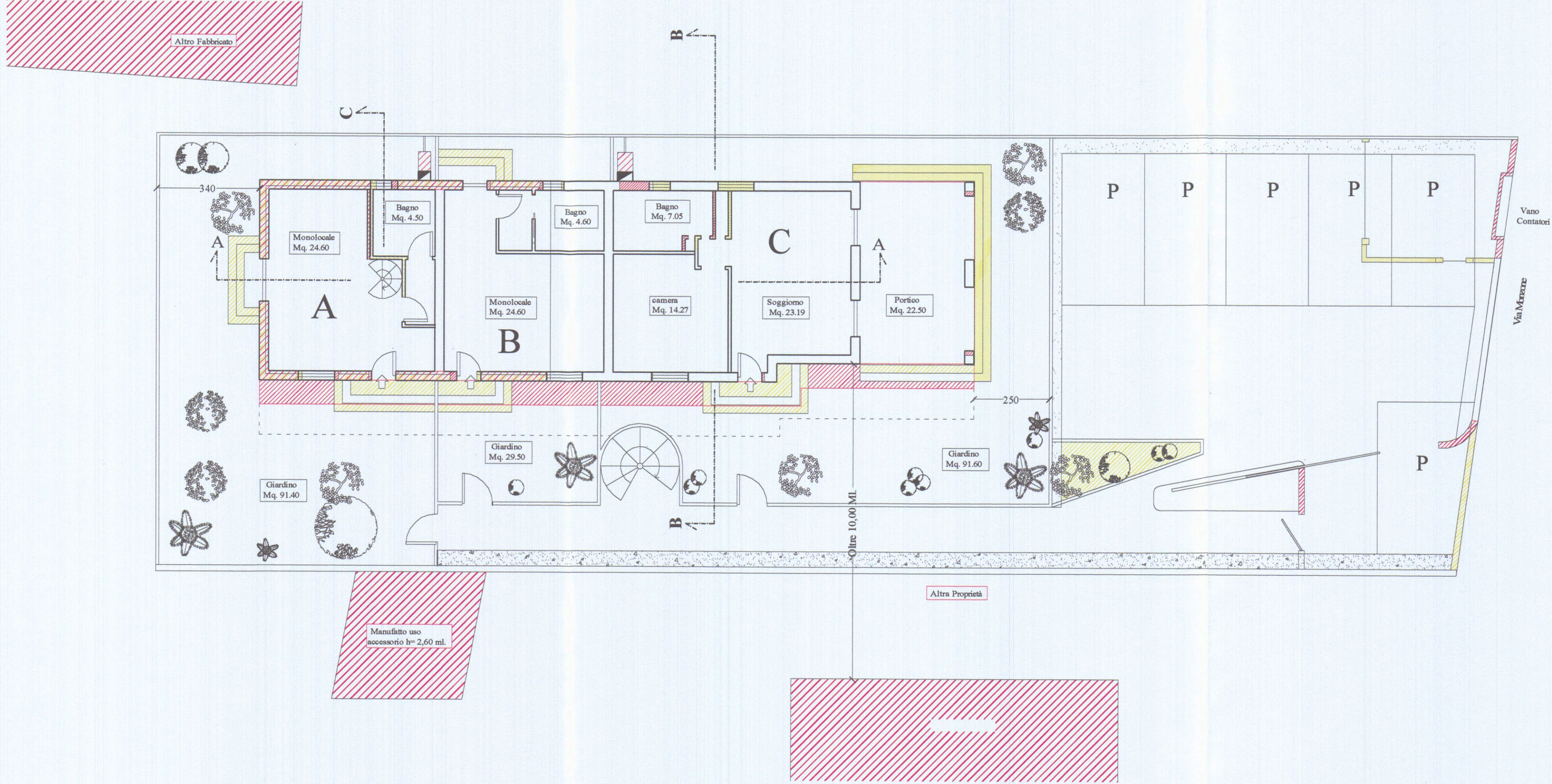
Em@il: architettomagni@libero.it

Cod. fisc. MGNRR769P09B8321 - P. I.V.A. : 01110630454 iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Massa Carrara

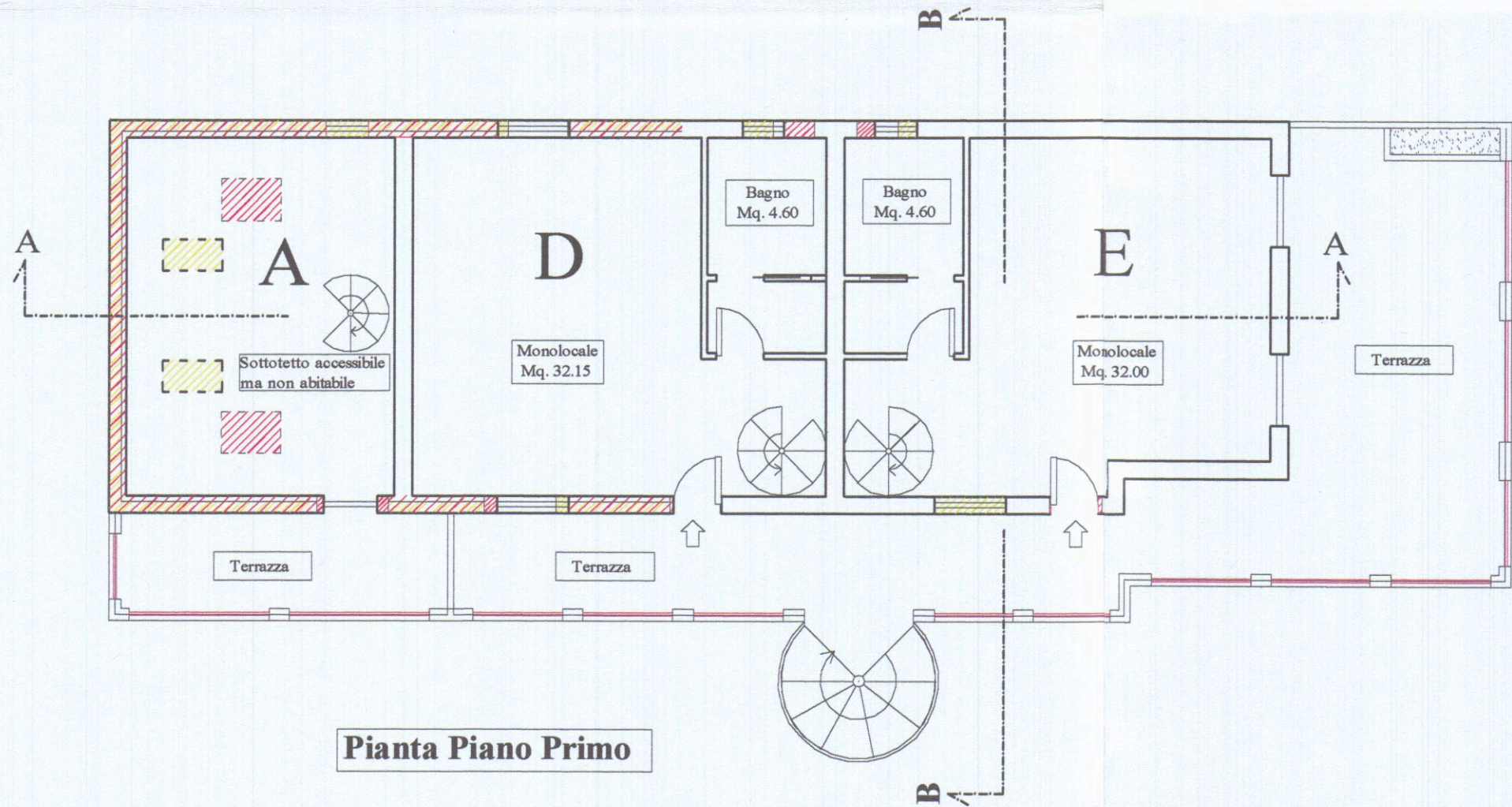
~~APPROVATO~~

27 GEN. 2009

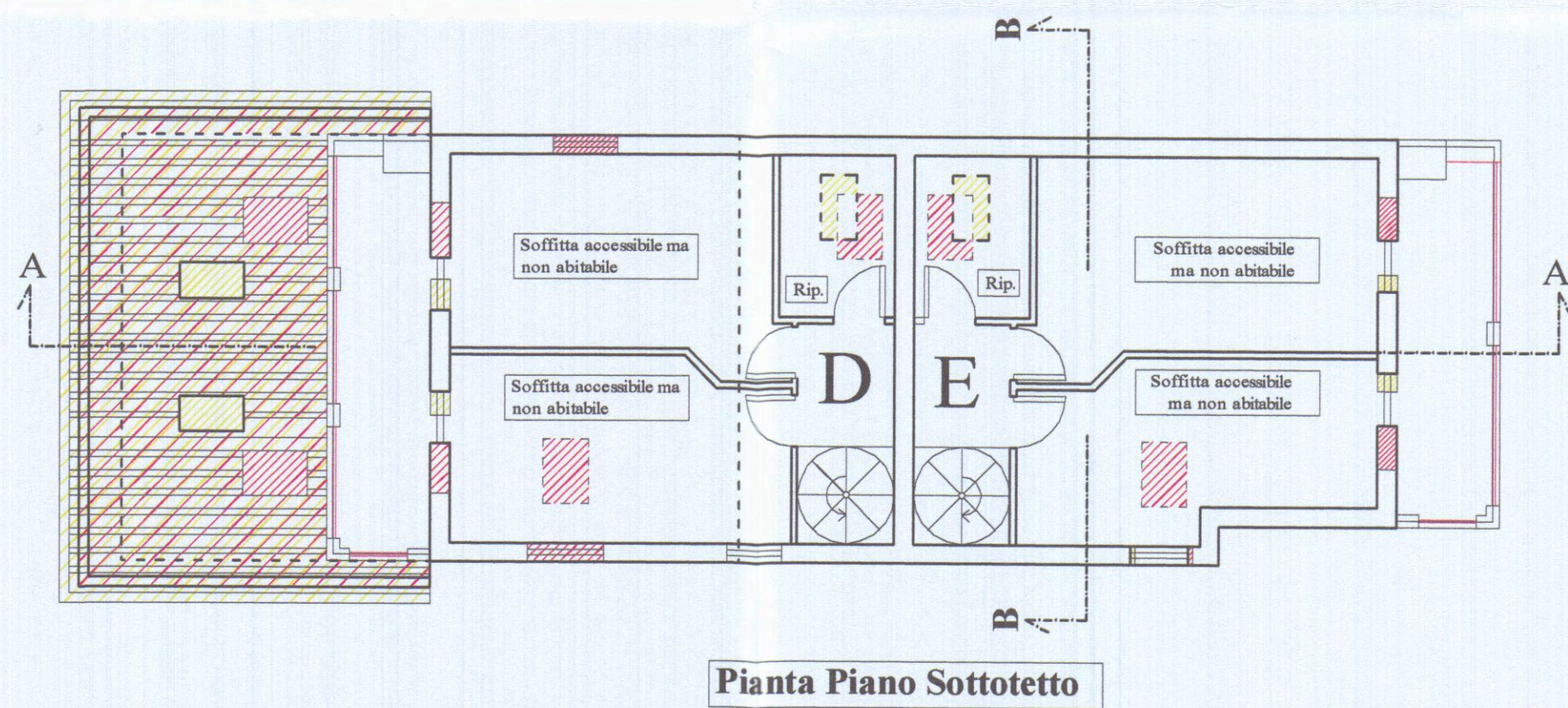
ANNULLATA



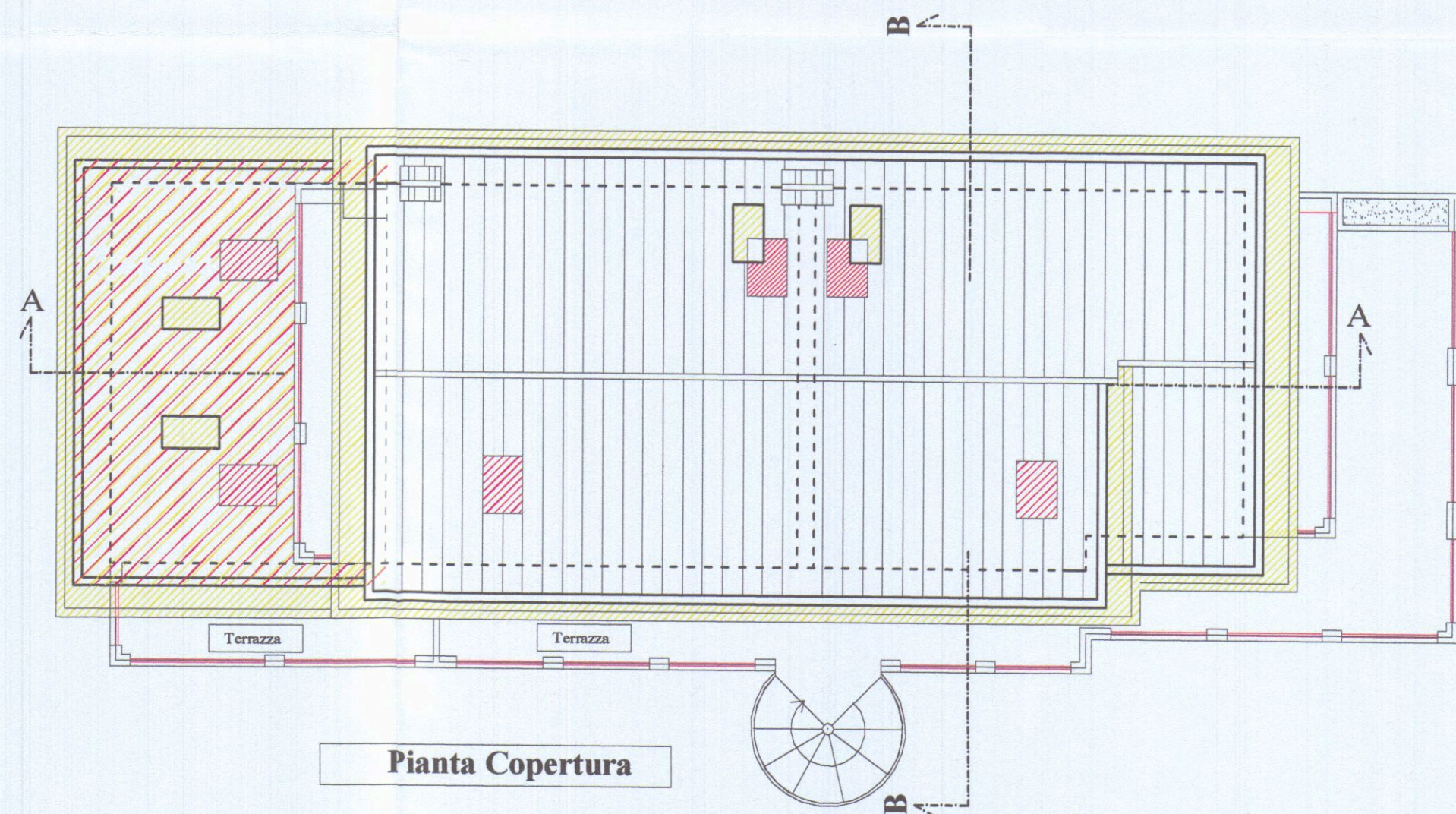
Pianta Piano Terra



Pianta Piano Primo



Pianta Piano Sottotetto



Pianta Copertura

Via Della Maestà, 13/C Fosdinovo (MS)

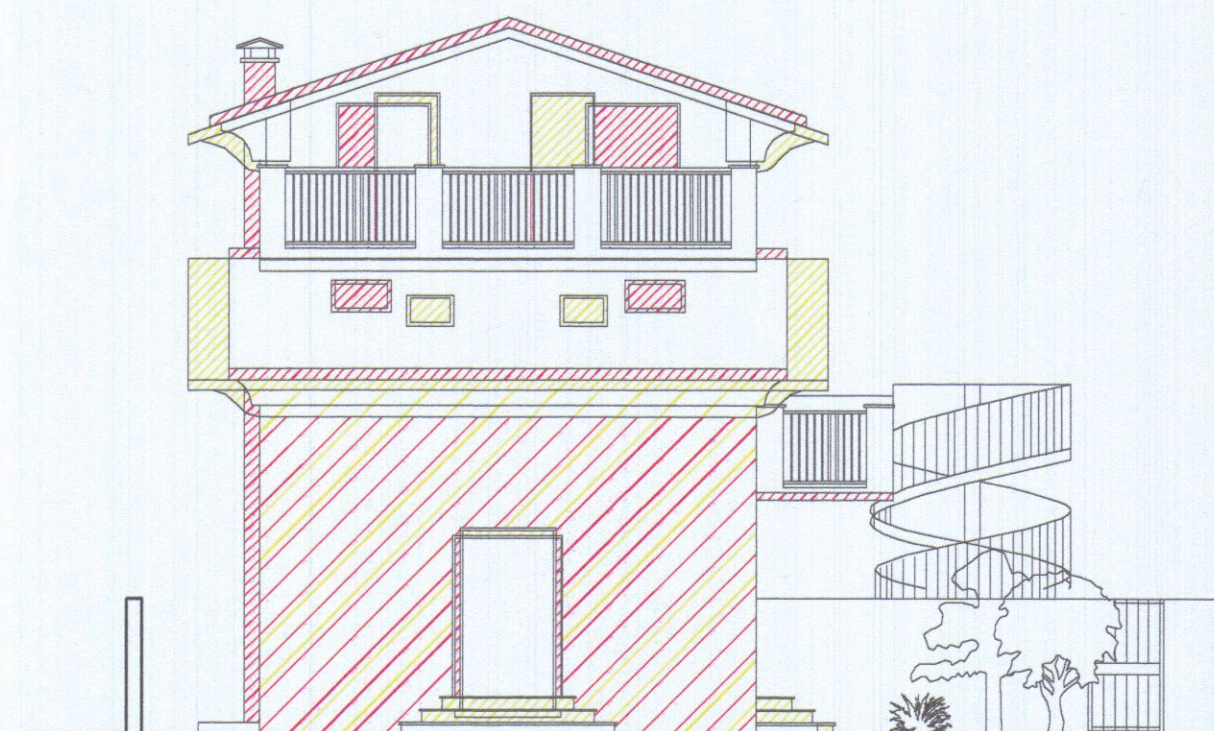
Dati di Catasto: Foglio 97 mappali 43 - 74 - 75

Oggetto della tavola: Prospetti e Sezioni	Stato: Raffronto	Tavola n° 6	Data: Gen/2 Scala
--	---------------------	----------------	-------------------------

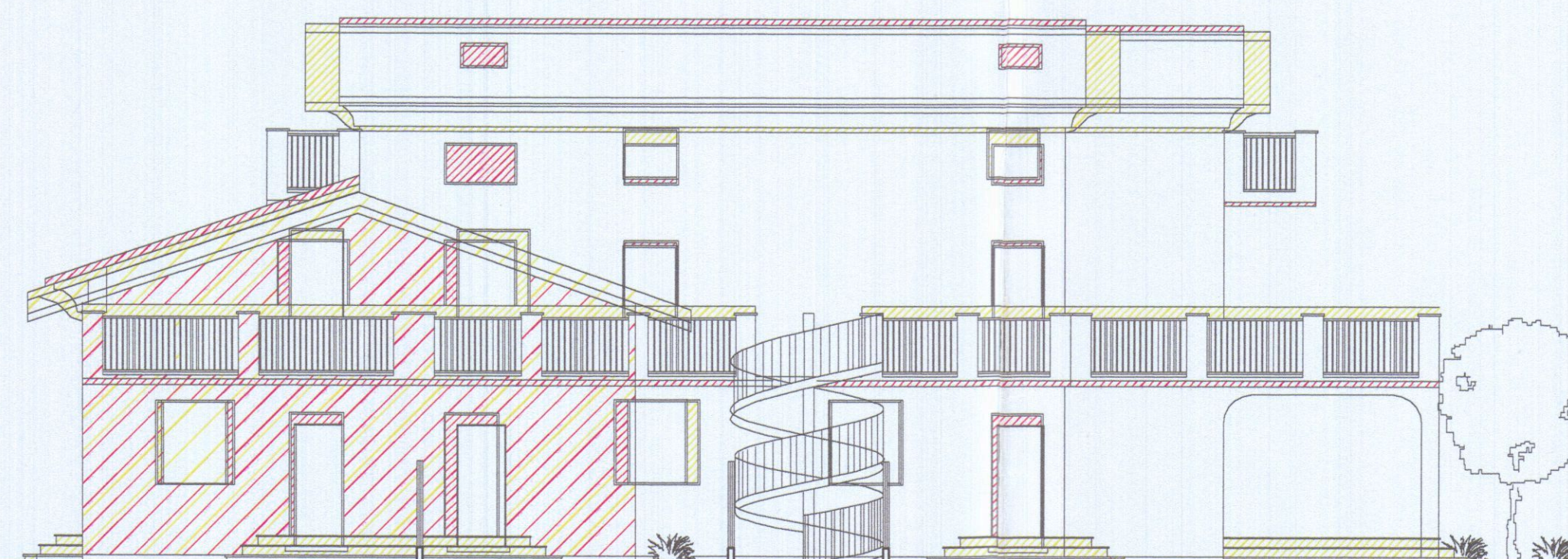
Architetto Roberto Magni

id Koh

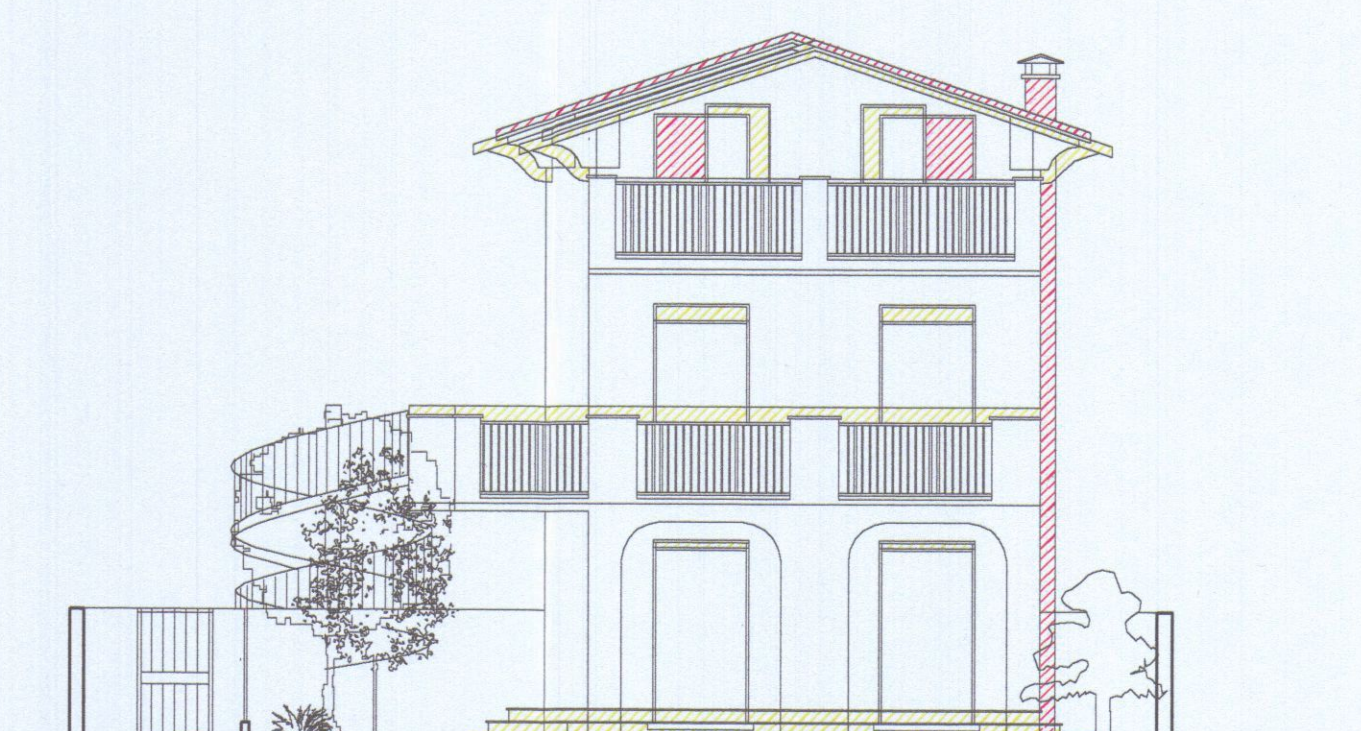
Cod. fisc. MGNRRT69P09B832I - P. I.V.A. : 01110630454 iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Massa Carrara



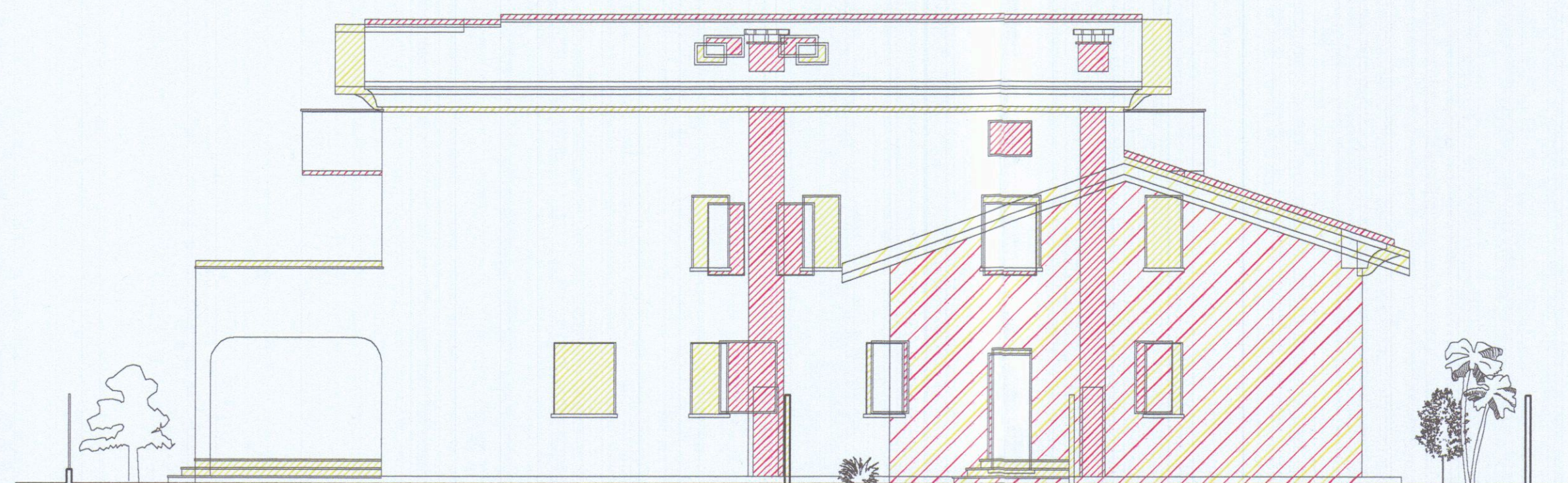
Prospetto Ovest



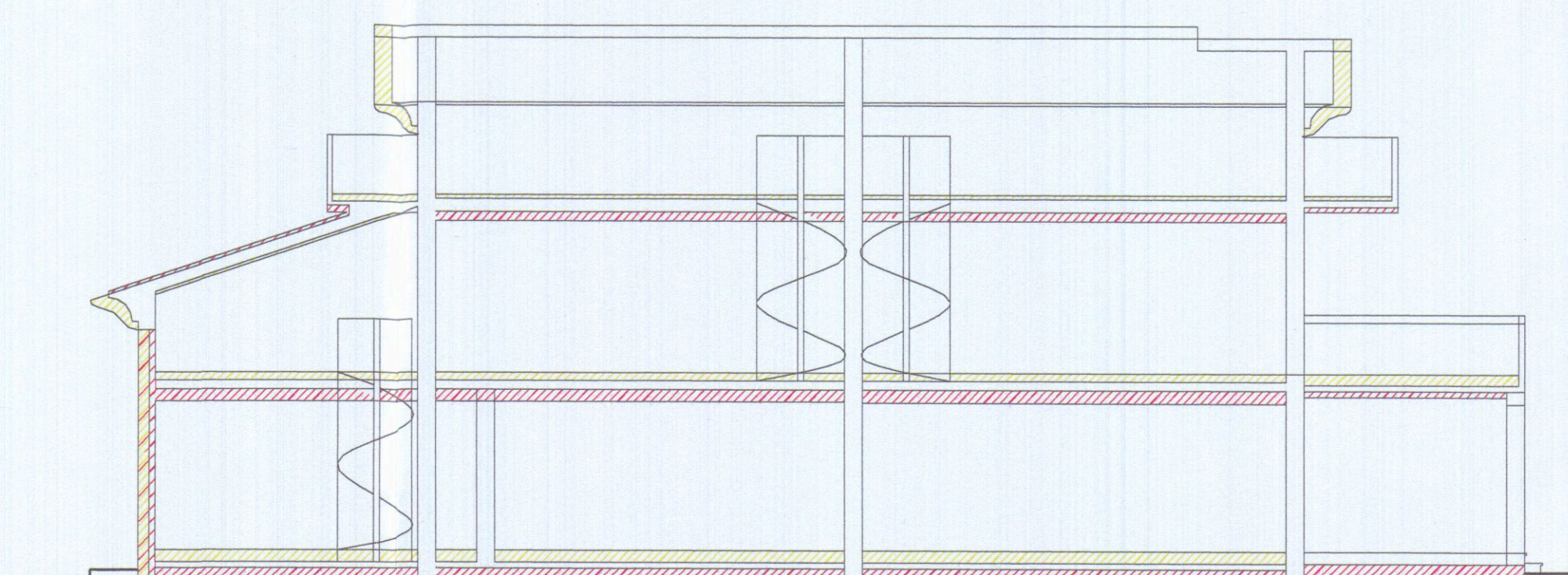
Prospetto Sud



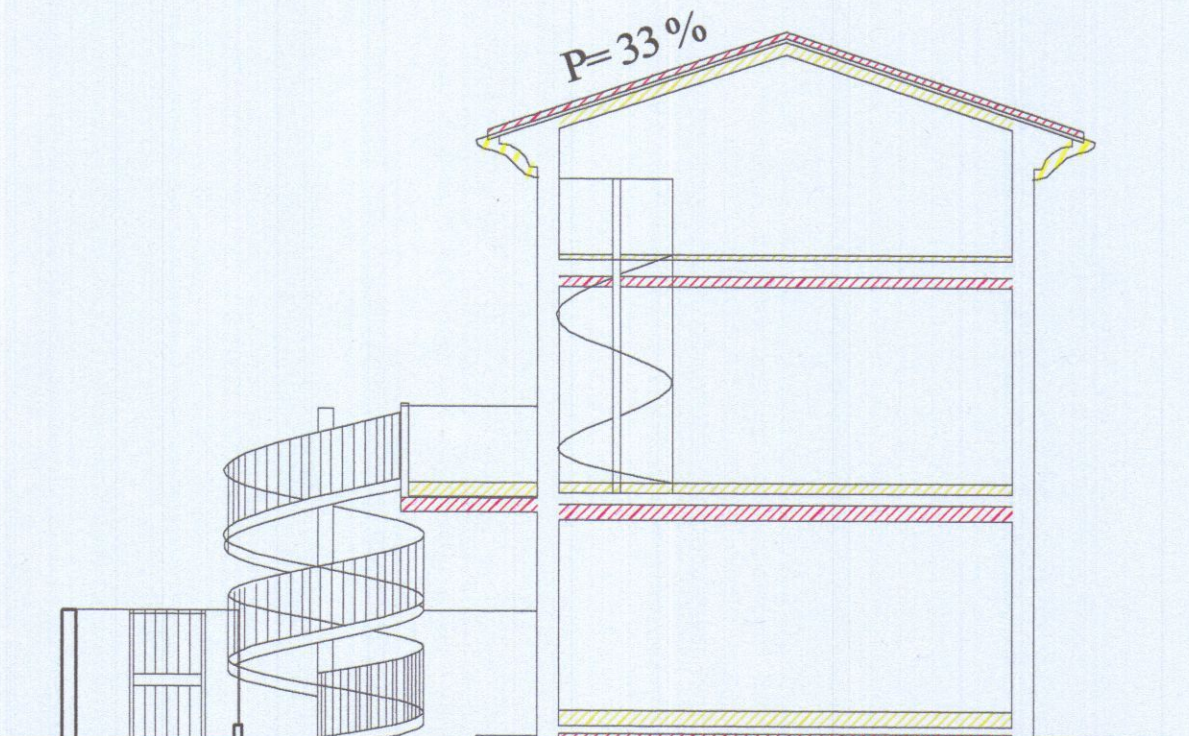
Prospetto Est



Prospetto Nord



Sezione A-A



Sezione B-B