



Giusem 23/12/81 4.182 Toffani

*23/12/81
cresci*

Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
☐ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	
21 DIC. 1981	
PROT. N. 82409	

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
982 74	
ANNO 197.....	

ARRIVO ALL'URBANISTICA	
COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. 1815	
Data 22 DIC. 1981	

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE	
477	
VISTO	

I sottoscritti **BEDINI GIANCARLO** e **VATERONI TIZIANA**

Proprietari della costruzione	Sig. BEDINI GIANCARLO nato a CARRARA il 19.10.48 residente a MARINA DI C. Via CAVALLOTTI Civ. N. 2 Codice Fiscale BDN GCR 48R19 B832 W Tel.
	Sig. VATERONI TIZIANA nato a CARRARA il 26-3-53 residente a MARINA DI C. Via CAVALLOTTI Civ. N. 2 Codice Fiscale VTT TZN 53C 66 B832 M Tel.
Progettista delle opere	Sig. Studio Tecnico DEL BIANCO Geom. RICCARDO di professione residente a Via Mazzini 18 Tel. 70113 - CARRARA Via Civ. N. iscritto all'Ordine C.F. DLB RCB 54816 B8320 tel. della N. Ord. Codice Fiscale P. IVA 00355560459
chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ NEGOZI ☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE	
Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Via BIGIONI Mappale 44 - 45 Foglio N. 97

X1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. **1** tavole.
X2) Relazione sanitaria
X3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
X4) Fotografie (minimo 2)

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA	
DEL N.	
URBANIZZAZIONE	CARTA DI COSTRUZIONE
L.	L.

*Nota: il notaio di sopralluogo
che non ha visto il sottotetto
dato il 12/86 sig. tit. u. 91/152 u. 546/138
T E u. 914/233/1531
4/4/82*

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE	
DEL N.	
27 SET 1982 VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO	

1/3/82

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

fotote 5/4/82

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 1080

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq.

Superficie coperta

Esistente mq.	(Non interessata da intervento)
Esistente mq. <u>113,80</u>	(Interessata da intervento)
Progetto mq. <u>9,50</u>	(PORTICO)
Totale mq. <u>123,30</u>	Rapporto di copertura 1/8

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc.	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>664,94</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc. <u>31,35</u>	
Totale mc. <u>696,29</u>	

Volume del piano interrato

mc.

Volume totale compreso piano interrato

mc. 696,29

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i =

Distanze minime dai confini

Lato Nord	ml. <u>11,20</u>
Lato Sud	ml. <u>10,20</u>

Lato Est	ml.
Lato Ovest	ml. <u>19,00</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. 19,00

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Roberto Dionigi Beltrami

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ESECUTORE

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

2/1/81

Informativa di P.R.G.C.

171 Vincolo Assoluto Autostradale

Fra

Tuttavia la ristrutturazione senza modifica della superficie

Veniva

7/1/82

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere entrante ricadendo in vincolo assoluto autostradale
Rimanendo pure mantenendo la stessa volumetria viene ritenuto
niente modificato all'interno - alla C.E.

7/1/82 → C.E.

25/1/82

12/1/82

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 4

del

26-2-82

)

Parere favorevole trattandosi di ristrutturazione interna senza
cambi di volume utile

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N.

del

.....)

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N.

del

.....)

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

li,

1 APR. 1982

IL SINDACO