



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	103
17 MAR 1986	
PROT. N. 30640/85	
ARRIVO ALL'URBANISTICA	
COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. 8152/85	
Data 18 MAR 1986	

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

APPROVATO
OGGETTO: Domanda di esame della

SOLUZIONE

2^a Soluzione.

I sottoscritti ☒ in aumento di superficie ☒ in diminuzione di superficie ☐ in variazione delle distanze

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>CARLI PACISSE</u>	nato a <u>PONTEDERA (PI)</u>	Li <u>18-12-1916</u>
	<u>BERTOLUCCI CARLOTTA</u>	nato a <u>FOSDINOVO (MS)</u>	Li <u>22-2-1922</u>
	domiciliato in <u>CARRARA</u>		
	via <u>Vic. BOLFANO - AVENZA</u>	Civ. N. <u>5</u>	Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>Geom. DANTE ZENI</u>	nato a <u>CARRARA</u> il <u>11-4-52</u>	di professione <u>Geom.</u>
	residente a <u>CARRARA</u>	Via <u>F. TURATI</u>	Civ. N. <u>21</u>
	iscritto all'Ordine Professionale <u>Geom.</u>	della <u>(MS)</u>	N. Ord. <u>475</u>

chiedono alla S. V. di esaminare la 2^a soluzione
del progetto presentato in data
per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE sito a

Ubicazione della costruzione	Località <u>AVENZA</u>	Via <u>Vic. BOLFANO</u>	N. <u>5</u>
	Mappale <u>41-43-523</u>	Sezione <u>/</u>	Foglio <u>70</u>

Allega..... 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Carl. Pacisse

IL PROGETTISTA

Dante Zeni

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

Superfici del terreno a disposizione	mq.	1559	1559	
Superficie coperta	mq.	138	138	
Rapporto di copertura	1/	1/0.09	1/0.09	
Volume esistente (E)	mc.	901	901	
Volume di progetto	mc.	/	/	
Volume totale (F)	mc.	901	901	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	901	901	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0.57	0.57	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	≈ 8.00	≈ 8.00	
	Lato Ovest ml.	≈ 10.00	≈ 10.00	
	Lato Nord ml.	≈ 5.00	≈ 5.00	
	Lato Sud ml.	≈ 33.00	≈ 33.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6.60	6.60	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1559	1559	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2ª soluzione					3ª soluzione				
1ª soluzione															
Piani	(H) altezze	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezze	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezze	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	/					/									
Terr. o Rialz.	2.95	/	3			2.95	1	5	4						
Secondo Piano	2.95	1	5	3		2.95	1	5	3						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						2ª soluzione					3ª soluzione				
1ª soluzione															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.



PROPRIETÀ:
CARLI
BERTOLUCCI

LOCALITÀ:
AVENTO



Prot N 30640/8152

Carrara, li 24/4/86

Si invita il Sig. ARLI - Pium - RENTUCCI in qualità di
 Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di ing. h. n.
 ubicati in Aveya Via Bolzano
 presentata in data _____ a presentarsi nei giorni di LUNEDI-MERCOLEDI
 VENERDI presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti
 documenti

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli | N B ☐ Autorizzazioni |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS-SIP | ☒ Lavori inferiori a mc 120 |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ computo metrico estimativo | ☐ Lavori superiori a mc 120 |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi superfici utili dei vani | |
| ☐ completamento cartella/disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF | |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV FF | |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☒ modello ISTAT | |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico sanitaria | |

CAPO UFFICIO

Prot N 30640/8152

Carrara, li 24/4/86

Si invita il Sig. ZEM. Dato in qualità di
 Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di ing. h. n.
 ubicati in Aveya Via Bolzano
 presentata in data _____ a presentarsi nei giorni di LUNEDI-MERCOLEDI
 VENERDI presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti
 documenti

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli | N B ☐ Autorizzazioni |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA-ITALGAS SIP | ☒ Lavori inferiori a mc 120 |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ computo metrico estimativo | ☐ Lavori superiori a mc 120 |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi superfici utili dei vani | |
| ☐ completamento cartella/disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF | |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV FF | |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☒ modello ISTAT | |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico sanitaria | |

CAPO UFFICIO