

AL SGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

(Sezione Urbanistica)

Oggetto: Delega per ritiro Concessione Edilizia.

oooooooooooo

Il sottoscritto Sig CARLI PACISSE

nato a PONTENERA (PI) il 18-12-1918

residente in Via VICINALE BOLZANO n 5

in qualità di Co proprietario dell'immobile sito in

località DOZZA censito al C.T.R. Fog. 70

Mapp. 41- per cui è stata richiesta Concessione

Edilizia di TAMPONAMENTO E MODIFICHE INTERNE

D E L E G A

al geom. DAVTE ZENI, progettista dell'opera

di cui sopra, al ritiro della stessa.

Carrara li 18-01-1989

In fede

Carli Pacisse

Prot N 15729/2625

Carrara, li

Si invita il Sig CARLI Pacine - Bentolucci in qualità di  
Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di Volante  
ubicati in Avenza Via Vic. Belfiore  
presentata in data 14/5/87  
a presentarsi nei giorni di LUNEDI-GIOVEDI  
SABATO orario 9 00-13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti

- |                                                                                |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | <input type="checkbox"/> bolli                                               |
| <input type="checkbox"/> contratto o certificato catastale                     | <input type="checkbox"/> dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP     |
| <input type="checkbox"/> estratto di mappa o tipo di frazionamento             | <input checked="" type="checkbox"/> tabella schemi L.R. 41/84                |
| <input type="checkbox"/> aereofotogrammetria                                   | <input checked="" type="checkbox"/> dichiarazione sostitutiva al visto VV FF |
| <input type="checkbox"/> completamento cartella/disegni                        | <input type="checkbox"/> tavole elaborati grafici con visto VV FF            |
| <input type="checkbox"/> campione colore tinteggiatura                         | <input type="checkbox"/> modello ISTAT                                       |
| <input type="checkbox"/> relazione tecnica dell'intervento                     | <input type="checkbox"/> relazione igienico-sanitaria                        |
| <input type="checkbox"/> fotografie                                            |                                                                              |

30/9/88

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

Prot N 15729/2625

Carrara, li

Si invita il Sig ZENI Dante in qualità di  
Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di Volante  
ubicati in Avenza Via Vic. Belfiore  
presentata in data 14/5/87  
a presentarsi nei giorni di LUNEDI-GIOVEDI  
SABATO orario 9 00-13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti

- |                                                                                |                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | <input type="checkbox"/> bolli                                               |
| <input type="checkbox"/> contratto o certificato catastale                     | <input type="checkbox"/> dichiarazioni liberatorie ENEL - AMIA ITALGAS SIP   |
| <input type="checkbox"/> estratto di mappa o tipo di frazionamento             | <input checked="" type="checkbox"/> tabella schemi L.R. 41/84                |
| <input type="checkbox"/> aereofotogrammetria                                   | <input checked="" type="checkbox"/> dichiarazione sostitutiva al visto VV FF |
| <input type="checkbox"/> completamento cartella/disegni                        | <input type="checkbox"/> tavole elaborati grafici con visto VV FF            |
| <input type="checkbox"/> campione colore tinteggiatura                         | <input type="checkbox"/> modello ISTAT                                       |
| <input type="checkbox"/> relazione tecnica dell'intervento                     | <input type="checkbox"/> relazione igienico-sanitaria                        |
| <input type="checkbox"/> fotografie                                            |                                                                              |

30/9/88

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO



# COMUNE DI CARRARA

Mod. 5

15729/2625 <sup>1988</sup>  
di prot

L. - 2 GEN. 1989 -

Pratica N. \_\_\_\_\_

Concessione N. \_\_\_\_\_

OGGETTO RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI

**RACCOMANDATA R.E.**Al **SIGG. RI CARLI PACISSE E BERTOLUCCI CARLOTTA**  
**Via Vicinale Bolfano, 5**54033 CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S V in data 14/5/1988 (classificata al n° 15729/2625 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per **VARIANTE AL PROGETTO per lavori di tamponamento e modifiche interne al fabbricato ad uso abitazione ubicato in Via Vic. Bolfano ad Avenza -**

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 24/10/1988 n° 39 la medesima è stata accolta a condizione di

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S V abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- ☒ eventuale delega per il ritiro degli atti

☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione☐ pagamento stampati di concessione☒ una marca da bollo da 15.000☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052

## RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di  
del presente atto al Sig

abitante in

segnandola nelle mani di

dichiara di avere oggi notificato copia

IL MESSO COMUNALE

Carrara

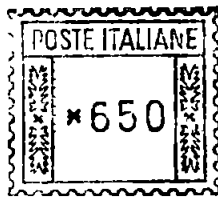


Mod 23 I (per l'interno) (1988) Cod 008400

AMMINISTRAZIONE ~~P.T.~~



AVVISO DI RICEVIMENTO  
O DI RISCOSSIONE **COMUNE DI**  
**54033 CARRARA**  
**(MS)**



Lmae 404 n 81890

DA RESTITUIRE A

Ufficio Urbanistica

N B - Il mittente è pregato di  
apporre chiaramente su entrambe  
le facciate le indicazioni richieste

5 4 0 3 3      COMUNI DI  
**CARRARA**      MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N

di L

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

spedit il

61 GEN. 1989

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

**CARRARA**

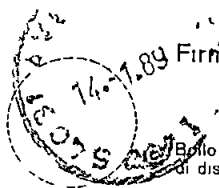
indirizzat a **CARLI PACISSE E BERTOLUCCI CARLOTTA**

**Via Vicinale Bolfano 5 54033 CARRARA**

Dichiaro di aver ricevuto  
riscosso quanto suindicato il 14/1/89

Firma dell'incaricato  
della distribuzione o del pagamento

*[Handwritten signature]*



Firma *Belli Giovanni*

Bollo dell'Ufficio  
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA

**TABELLA E SCHEMI**  
**per calcolo oneri di urbanizzazione e per-**  
**centuale afferente il costo di costruzione**  
**L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41**

PROPRIETARIO

*CARLO PACSSE*

PROGETTISTA

*GEOR DANTE ZANI*

Fabbricato sito in loc *BUENZA*

Via *BOLZANO*

Mapp *41* Foglio *70*

☐ Progetto presentato in data 17-10-85 Prot N° 30640 / 8152

☐ Soluzione N° \_\_\_\_\_ presentata in data 17-10-85 Prot N° /

☐ Variante sostanziale ☐ presentata in data 14-5-88 Prot N° 15729 / 2625  
☒ non sostanziale ☒

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /  
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-  
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC zona rurale

Zona di saturazione ☐ } Art 16 Punto 3

Zona di espansione ☒ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / D E F / (D M 2468 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

#### VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-  
zione Consiglio Comunale e N T A del PRGC e Reg Edil Cam Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro Mc

**TOTALE** Mc

#### VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59  
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-  
zione Consiglio Comunale e N T A del PRGC e Reg Edil Com Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro Mc

**TOTALE** Mc

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART 9 L 28/1/77 N 10 ☐

COMMA

A

B

C

D

**NB EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE**

E

F

G

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL 840 DEL 21/11/84 ☐

ALLEGATO A CAPOVERSO/

A

B

C

D

E

F

G

H

I

L

**NB EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE**

M

N

O

P

Q

R

S

T

U

## RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

L

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ~~VALANZA~~ DI PROSPETTI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò ad ogni effetto anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma  
del progettista

*[Firma del progettista]*

Firma del proprietario  
(o di chi legalmente lo rappresenta)

*[Firma del proprietario]*

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art 8 della legge 18177 n 10

Firma del proprietario  
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio

del

)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

*[Firma dell'Architetto Capo]*

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia  
favorevole/~~contrario~~ in data

24 10 88 n 39

Carrara li

- 2 GEN 1989

IL SINDACO

*[Firma del Sindaco]*

AL COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI VARIANTE AL PROSPETTO

di proprietà CARL PACIUSE

sito in AVEZZA

via BOLZANO

mapp n 41

foglio n 70

Il sottoscritto GEOR DONTE ZENI

nella qualità di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta presa conoscenza della circolare n 4 del 5260 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara e D M 16282 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D M suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto

**NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI**

Carrara li 13-10-88

Timbro e firma  
del Progettista

*Geor Donte Zeni*